



**COMUNE DI VEDANO OLONA**  
**Provincia di Varese**

**DETERMINAZIONE**

N°Generale **384** – N° Settoriale **91 AREA SERVIZI ALLA PERSONA**

Assunta in data **10.09.2021**

**Oggetto:** APPROVAZIONE GRADUATORIA PROVVISORIA ALLOGGI SAP (EX ERP)

**IL RESPONSABILE CON FUNZIONI DIRIGENZIALI**

PRESO ATTO che i Servizi abitativi pubblici in Lombardia sono regolati dalla Legge Regionale n. 16/2016 e dal regolamento regionale 4 agosto 2017 n. 4 “Disciplina della programmazione e dell’offerta abitativa pubblica e sociale e dell’accesso e permanenza nei servizi abitativi”, e successive modifiche

VISTI:

- l’art. 12 comma 5 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che dispone che i Comuni e le ALER approvano, con specifico provvedimento, le graduatorie provvisorie di rispettiva competenza, distinte per territorio comunale;
- l’art. 15 del Regolamento Regionale del 4/08/2017 n.4 e successive modifiche e integrazioni, che affida ai Comuni, in qualità di Enti proprietari, l’assegnazione delle singole unità abitative di proprietà comunale destinate ai Servizi Abitativi Pubblici (SAP);

RICHIAMATI:

- lo schema tipo di avviso pubblico ai sensi della d.g.r. n. 4177 del 30 dicembre 2020;
- il Piano Annuale dell’offerta dei Servizi Abitativi Pubblici e Sociali anno 2021, approvato dall’Assemblea dei Sindaci del distretto territoriale di Tradate;
- l’Avviso Pubblico per l’assegnazione delle unità abitative destinate ai servizi abitativi pubblici disponibili nell’ambito territoriale di Tradate, tra cui n. 2 di proprietà del Comune di Vedano Olona, con possibilità di presentare istanza tramite la piattaforma informativa regionale dal 13 luglio 2021 al 6 settembre;

PREMESSO CHE:

- I criteri di valutazione delle domande (determinazione ISBAR), i requisiti per l’accesso ed il periodo di residenza sono quelli fissati dalla normativa regionale ed indicati nel sopraccitato Avviso Pubblico;
- la graduatoria provvisoria riferita agli alloggi di proprietà comunale ubicati nel Comune

di Vedano Olona è quella predisposta dalla piattaforma Regionale allegata al presente atto che ne forma parte integrante e sostanziale;

#### CONSIDERATO CHE:

- la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Vedano Olona, ubicati nel proprio territorio, predisposta dalla piattaforma informatica Regionale, indica, per ciascun nucleo familiare, il numero identificativo della domanda presentata, il punteggio conseguito (ISBAR), l'eventuale condizione di indigenza e priorità nell'assegnazione, come da allegato A;
- ai sensi dell'articolo 12 comma 7 del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017, così come modificato dal Regolamento Regionale n. 3 del 8 marzo 2019, avverso la graduatoria provvisoria il richiedente può, entro quindici giorni dalla pubblicazione all'albo pretorio del Comune, presentare richiesta di rettifica del punteggio per il riconoscimento dell'invalidità civile che sia stata conseguita all'esito di un procedimento avviato prima della scadenza del termine di presentazione della domanda di assegnazione;
- il Comune decide sull'istanza di rettifica del punteggio mediante provvedimento espresso, entro quindici giorni dalla relativa presentazione. Decorso tale termine, in mancanza di un provvedimento espresso del Comune, l'istanza si intende accolta e le graduatorie provvisorie diventano definitive. In assenza di presentazione di istanze di rettifica del punteggio, le graduatorie provvisorie diventano definitive decorsi quindici giorni dalla data della loro pubblicazione all'albo Pretorio;
- solo dopo la pubblicazione della graduatoria definitiva all'albo pretorio del Comune e nella piattaforma informatica regionale, si procederà con l'assegnazione degli alloggi SAP di proprietà del Comune di Vedano Olona, secondo i criteri previsti del Regolamento Regionale n. 4 del 4 agosto 2017 e successive modifiche e integrazioni, previa verifica del punteggio e dei requisiti autocertificati all'atto della domanda;

#### RICHIAMATO che

- le modalità di assegnazione della singola unità abitativa è effettuata dall'ente proprietario come indicato nella normativa regionale e nell'avviso pubblico per l'assegnazione delle unità abitative disponibili nell'ambito di Tradate;
- nel rispetto del limite di cui all'art. 13 e art.15 del r.r. n.4 del 4 agosto 2017 e s.m.i., , gli alloggi disponibili sono assegnati a partire dalla domanda, in graduatoria, dei nuclei familiari in condizioni di indigenza con il punteggio dell'indicatore di bisogno abitativo più elevato, con priorità per quelli residenti nel comune dove è ubicata l'unità abitativa, come da report a supporto prodotto e conservato dalla piattaforma informatica regionale;
- eventuali alloggi eccedenti al limite sopra indicato, successivamente, possono essere assegnati nell'ordine della graduatoria di cui all'art. 12 comma 3 del r.r. n.4 agosto 2017 e s.m.i.;

#### RITENUTO DI:

- fare propria attribuendone efficacia esterna e dunque di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Vedano Olona ubicati nel proprio territorio, così come da allegato al presente atto (Allegato A) che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- di pubblicare la presente Determinazione, unitamente all'allegato A, all'Albo Pretorio per 15 giorni;
- di rinviare a successiva Determinazione l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Vedano Olona ubicati nel proprio territorio;

#### DETERMINA

- 1) di fare propria attribuendole efficacia esterna e dunque di approvare la graduatoria provvisoria per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Vedano Olona

ubicati nel proprio territorio, così come da allegato al presente atto (Allegato A) che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

- 2) di pubblicare la presente determinazione, unitamente all'allegato A, all'Albo Pretorio per 15 giorni e sulla piattaforma informatica regionale;
- 3) di rinviare a successiva determinazione l'approvazione della graduatoria definitiva per l'assegnazione di alloggi SAP di proprietà del Comune di Veduggio Olona ubicati nel proprio territorio.

Per la spesa totale di: **0,00**

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

MARIA ANTONIETTA MASULLO

