



**COMUNE DI LUINO**  
(provincia di Varese)

**PROGRAMMA 'INTERREG ITALIA-SVIZZERA 2014/2020' –  
PROGETTO SMART BORDER, LA FRONTIERA INTELLIGENTE LUINO – GAMBAROGNO**

## **STUDIO DI FATTIBILITA'/ PRELIMINARE**

### **OPERE INFRASTRUTTURALI PARK & RIDE**

**QUADRO ECONOMICO**

data: agosto 2019

| Elementi                                                                              | entità |       | valore<br>unitario | parziale    | somma sezione |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|--------------------|-------------|---------------|
| <b>SCAVI GENERALI DEMOLIZIONI e RIEMPIMENTI</b>                                       |        |       |                    |             |               |
| Demolizioni (dado in muratura+ca 1400 mc) + pensiline in ferro                        | mc     | 3000  | € 20,00            | € 60.000,00 |               |
| Demolizione fabbricati                                                                | mc     | 400   | € 28,00            | € 11.200,00 |               |
| Sbancamenti- Rimozione pavimentazione esistente                                       | mc     | 3500  | € 8,00             | € 28.000,00 |               |
| Riempimenti per formazione piano di campagna                                          | mc     | 4000  | € 8,00             | € 32.000,00 | € 131.200,00  |
|                                                                                       |        |       |                    |             |               |
| <b>SCAVI IN SEZIONE RISTRETTA</b>                                                     |        |       |                    |             |               |
| Scavi per formazione recinzioni                                                       | mc     | 148,4 | € 20,00            | € 2.968,00  |               |
| scavo per formazione canale naturale per invarianza idraulica                         | mc     | 1000  | € 20,00            | € 20.000,00 |               |
| scavi per impiantistiche varie - V Locale                                             | mc     | 250   | € 20,00            | € 5.000,00  |               |
| scavi per impiantistiche varie                                                        | mc     | 1200  | € 20,00            | € 24.000,00 | € 51.968,00   |
|                                                                                       |        |       |                    |             |               |
| <b>PREDISPOSIZIONI IMPIANTI E SMALTIMENTO ACQUE</b>                                   |        |       |                    |             |               |
| tubazioni diverse per impianti e per smaltimento acque                                | ml     | 400   | € 30,00            | € 12.000,00 |               |
| predisposizioni impiantistica elettrica (tubazioni, pozzetti, cavi)                   | corpo  |       |                    | € 25.000,00 |               |
| quadro elettrico generale                                                             | corpo  |       |                    | € 5.000,00  |               |
| predisposizione elettrica per smart park (tubazioni pozzetti cavi)                    | corpo  |       |                    | € 20.000,00 |               |
| pozzetti e caditoie smaltimento acque                                                 | cad    | 80    | € 250,00           | € 20.000,00 | € 82.000,00   |
|                                                                                       |        |       |                    |             |               |
| <b>INVARIANZA IDRAULICA</b>                                                           |        |       |                    |             |               |
| Bacino di laminazione invarianza idraulica mediante fosso da ingegneria naturalistica | corpo  | 1     | € 40.000,00        | € 40.000,00 | € 40.000,00   |
|                                                                                       |        |       |                    |             |               |

|                                                                                  |       |      |            |              |              |
|----------------------------------------------------------------------------------|-------|------|------------|--------------|--------------|
| <b>PAVIMENTAZIONI</b>                                                            |       |      |            |              |              |
| Manutenzione aree pavimentate V LOCALE                                           | corpo | 1    |            | € 30.000,00  |              |
| Sottofondo e messa in quota                                                      | mq    | 9000 | € 11,00    | € 99.000,00  |              |
| Binder cm 8                                                                      | mq    | 9000 | € 12,00    | € 108.000,00 |              |
| Tappeto cm 3                                                                     | mq    | 9000 | € 8,00     | € 72.000,00  | € 309.000,00 |
|                                                                                  |       |      |            |              |              |
| <b>CORDOLATURE, RECINZIONI e PLINTI</b>                                          |       |      |            |              |              |
| Cordoli incollati sormontabili sez. trapezoidale (Ex Parigine + V Locale)        | ml    | 300  | € 25,00    | € 7.500,00   |              |
| Casseri muretti recinzione                                                       | mq    | 650  | € 18,00    | € 11.700,00  |              |
| ca per recinzione compreso ferro                                                 | mc    | 80   | € 120,00   | € 9.600,00   |              |
| Fondazioni recinzioni e cordoli                                                  | mc    | 120  | € 90,00    | € 10.800,00  |              |
| Plinti predisposizione pali illuminazione + cartellonistica digitale             | corpo |      |            | € 8.000,00   |              |
| Recinzione tipo guard-rail (fornitura e posa in opera)                           | ml    | 370  | € 60,00    | € 22.200,00  |              |
| Ingresso carrabile con apertura e chiusura                                       | corpo |      |            | € 3.000,00   |              |
| Recinzione rete a maglia quadrata rigida H 1.50                                  | ml    | 250  | € 40,00    | € 10.000,00  | € 82.800,00  |
|                                                                                  |       |      |            |              |              |
| <b>FINITURE</b>                                                                  |       |      |            |              |              |
| Verde e arredo urbano                                                            | corpo | 1    | € 7.000,00 | € 7.000,00   |              |
| Segnaletica orizzontale                                                          | corpo | 1    | € 5.000,00 | € 5.000,00   |              |
| Segnaletica verticale                                                            | corpo | 1    | € 7.000,00 | € 7.000,00   |              |
|                                                                                  |       |      |            |              |              |
| <b>PREZZO D'APPALTO</b>                                                          |       |      |            |              | € 696.968,00 |
| sicurezza esclusa dal ribasso                                                    | corpo |      |            |              | € 15.000,00  |
|                                                                                  |       |      |            |              |              |
| IMPONIBILE                                                                       |       |      |            |              | € 711.968,00 |
| IVA OPERE URBANIZZAZIONE                                                         | 10%   |      |            |              | € 71.196,80  |
| <b>IMPREVISTI</b>                                                                |       |      |            |              | € 6.997,36   |
| <b>Onere per rimozione armamenti ferroviari onere in esecuzione comodato RFI</b> |       |      |            |              | € 60.000,00  |

|                                                 |  |  |  |  |                     |
|-------------------------------------------------|--|--|--|--|---------------------|
| Spese pubblicazioni, tasse ANAC, arrotondamenti |  |  |  |  | € 2.000,00          |
| <b>TOTALE OPERE WP 4</b>                        |  |  |  |  | <b>€ 852.162,16</b> |

|                                                                                                                                                                                                         |     |  |  |  |                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--|--|--|---------------------|
| <b>WP 4</b>                                                                                                                                                                                             |     |  |  |  |                     |
| Spese tecniche progetto definitivo esecutivo, indagini geognostiche, sicurezza in sede progettuale ed esecuzione; relazioni geologiche e geognostiche in osservanza alle indicazioni linee guida 1 ANAC |     |  |  |  | € 60.000,00         |
| Spese impianti complementari                                                                                                                                                                            |     |  |  |  | € 20.000,00         |
| Spese indagini ambientali preliminari                                                                                                                                                                   |     |  |  |  | € 5.820,00          |
| Attività di supporto al RUP                                                                                                                                                                             |     |  |  |  | € 17.000,00         |
| # Spese IVA 22%                                                                                                                                                                                         | 22% |  |  |  | € 14.506,00         |
| oneri previdenziali                                                                                                                                                                                     | 4%  |  |  |  | € 3.724,00          |
| <b>TOTALE PROGETTAZIONE WP4</b>                                                                                                                                                                         |     |  |  |  | <b>€ 121.050,00</b> |
| incentivi funzioni tecniche                                                                                                                                                                             |     |  |  |  | € 6.787,84          |
| <b>TOTALE SPESA WP4</b>                                                                                                                                                                                 |     |  |  |  | <b>€ 127.837,84</b> |

|                                 |                     |
|---------------------------------|---------------------|
| <b>totale opere + spesa WP4</b> | <b>€ 980.000,00</b> |
|---------------------------------|---------------------|