

# COMUNE DI FERMIGNANO

## Piano regolatore generale

schede edifici centro storico

3d

### *stato di fatto*

unità edilizia n° 3d (13)  
ubicazione via Raffaello  
numero piani 2  
destinazione d'uso residenza  
materiale facciata intonaco

colore facciata /  
manto di copertura coppi  
condizioni statiche medie  
materiale infissi legno (persiane); bandoni in metallo  
particolari di rilievo /

### *interventi e prescrizioni*

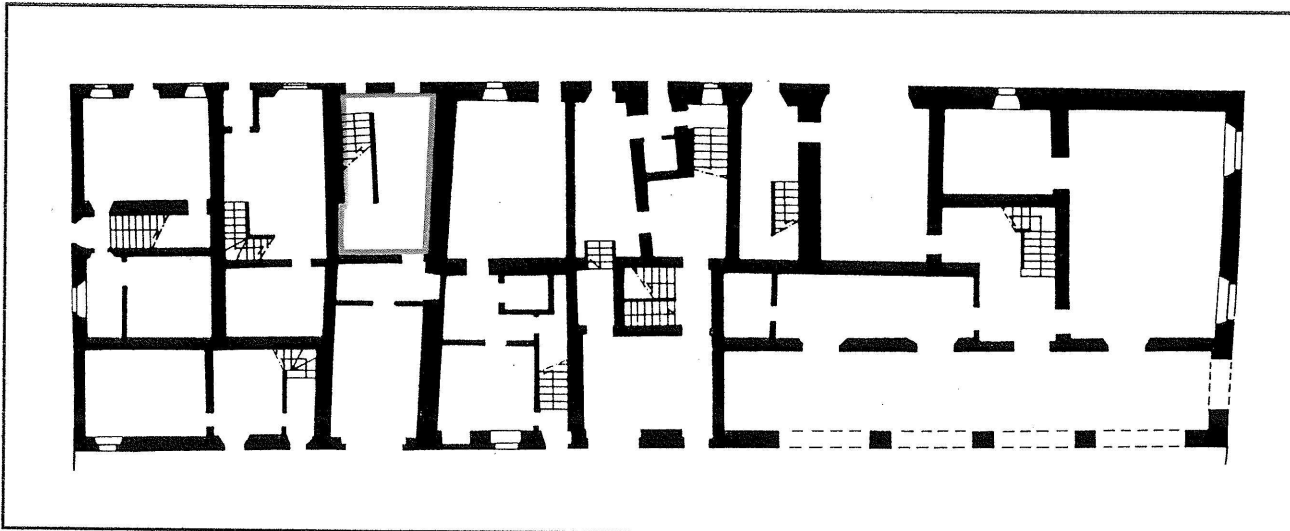
### *indirizzi*

tipo d'intervento ristr. edilizia/ampliamento

-sopraelevazione dell'unità edilizia. L'altezza massima consentita in gronda è di m 6, 50  
-non é consentito modificare la tecnologia costruttiva originaria della copertura, i materiali e le dimensioni (inclinazione delle falde, spessore e aggetto della gronda)  
-demolizione del terrazzo ubicato sulla copertura  
-mantenimento degli infissi delle aperture esterne in legno (compreso il sistema di oscuramento)

-uso dell'intonaco sulle pareti esterne

### *ubicazione unità edilizia*



(1,n) numero progressivo schede