

COMUNE DI FERMIGNANO

Piano regolatore generale

schede edifici centro storico

13h

stato di fatto

unità edilizia n°	13h (91)	colore facciata	rosa
ubicazione	pza S.Veneranda, cso Bramante	manto di copertura	coppi
numero piani	2/3	condizioni statiche	medie
destinazione d'uso	residenza; commercio, garage e	materiale infissi	legno (perisane e portoni); metallo
materiale facciata	intonaco, mattoni, pietra	particolari di rilievo /	

interventi e prescrizioni

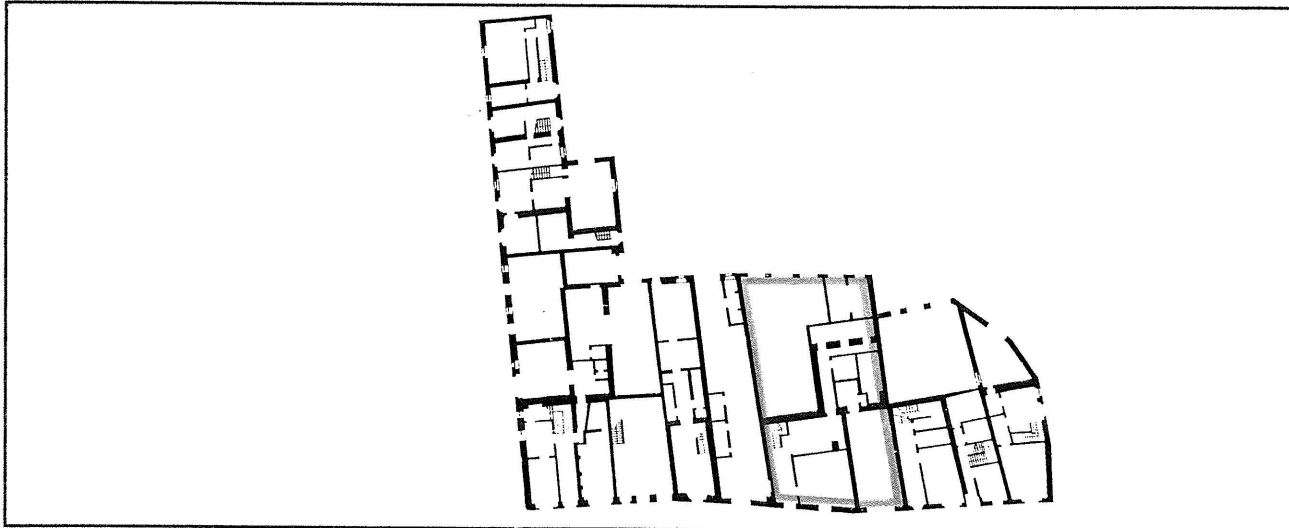
indirizzi

tipo d'intervento prog. di max unitario, risanamento cons.

-il risanamento conservativo dell'unità ubicata su piazza S. Veneranda è subordinata alla redazione di un progetto di massima unitario che comprenda le seguenti unità: 13b, 13c, 13f, 13g, 13h, 13i. Obiettivo del progetto è l'eliminazione del degrado architettonico, strutturale e igienico. Esso in particolare deve individuare le parti da demolire, da sostituire e il ridisegno dei prospetti sulla piazza proponendo, nelle dimensioni delle aperture, nel disegno delle facciate e nei materiali gli elementi architettonici che caratterizzano il centro storico. Tale comportamento dovrà essere applicato alle coperture degli edifici e alle altre parti qui non espressamente citate. Fino all'approvazione del progetto di massima unitario sono ammessi esclusivamente interventi di manutenzione straordinaria.

- mantenimento degli infissi delle aperture esterne in legno (compreso il sistema di oscuramento)
- mantenimento delle cornici delle aperture esterne
- mantenimento della gronda

ubicazione unità edilizia



(1,n) numero progressivo schede