



Legenda

Ambiti di trasformazione - aree centrali

- TRC 1 - Area ex Ratti
- TRC 2a e TRC 2b - Scalo ferroviario
- TRC 3 - Area Visnova
- TRCP 1 - Area ex SVIT
- TRCP 2 - Aree pubbliche lungolago
- TRSS - Polo Scolastico - Sportivo

- Edifici dismessi
- Edifici commerciali esistenti
- Rotatoria recentemente realizzata
- Nuove roatorie previste
- Nuovi interventi viabilistici
- Collegamento con Germignaga

Città di Luino
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:
BCG ASSOCIATI
MASSIMO GIULIANI
Via Molino, 17
27100 Pavia
Tel.: 0382 572763
E-Mail: bcstud@tin.it
www.massimogiuliani.eu

COMUNE DI LUINO
Piazza Cinelli Serbelloni, 1
27100 Luino (Varese)
Tel.: 0332 543511
Fax: 0332 543516
comune.luino@egallmail.it
www.comune.luino.va.it

Sindaco:
ANDREA PELLICINI

Segretario Generale:
ANTONELLA PIETRI
Dirigente UTC:
STEFANO INTROINI

Redazione V.A.S.
NOA Nuova Qualità Ambientale Srl
Via B. Sacco, 6
27100 Pavia
Tel. 0382-304260
Studio Geologico
STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE
FERRUCCIO TOMASI

Variente puntuale 2023
Estensore della Variante:
dott. arch. ANNA MANUELA BRUSA PASQUE'

DOCUMENTO DI PIANO

Oggetto: PROCESSI DI RIQUALIFICAZIONE
DELLE AREE CENTRALI

ADOZIONE	APPROVAZIONE	PUBBLICAZIONE SUL BURL
Delibera n°	Delibera n°	Serie avvisi e concorsi n°
Scelta Consigliere del	Scelta Consigliere del	del
Scala: 1:2.500	Data: dicembre 2024	Tavola: A.17