



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
MANIFATTURA
INDUSTRIALE E INNOVAZIONE



MINISTERO
DELL'INTERNO

DETERMINA DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

N. Reg. Gen. 57 Del 06-02-2025

N. Reg. Sett. 13 Del 06-02-2025

OGGETTO: lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel comune di Sant'Alessio Siculo (ME)".

CUP: B58I21000860001 - CIG lavori: A004957670.

Liquidazione lavori 2° SAL – Saldo finale.

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

VISTA la Determina Sindacale n. 2 del 06/02/2025 di nomina del Responsabile dell'Area Tecnico-Manutentiva;

VISTA l'allegata proposta di determinazione del Responsabile Unico del Procedimento;

RITENUTO pertanto di poter legittimamente procedere alla liquidazione;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. lgs. n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO lo Statuto Comunale;

VISTE le leggi vigenti in materia;

DETERMINA

Per i motivi espressi in narrativa che qui si intendono integralmente riportati:

Di approvare e fare propria l'allegata proposta di determinazione che forma parte integrante e sostanziale del presente atto, avente ad oggetto:

Lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel comune di Sant'Alessio Siculo (ME)".

CUP: B58I21000860001 - CIG lavori: A004957670

Proposta di Liquidazione:

- **Lavori 2° SAL – Saldo Finale;**

Di Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Di trasmettere copia della presente, per quanto di competenza, al Responsabile Area Economico Finanziaria, al Sindaco, al professionista e al Segretario comunale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Eleonora Cacopardo



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

Citta Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036

E-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it

E-mail P.E.C.: utc.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

UFFICIO TECNICO SETTORE LL.PP.

OGGETTO: lavori di “Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell’edificio di Villa Genovese nel comune di Sant’Alessio Siculo (ME)”. **CUP: B58I21000860001**
- CIG lavori: A004957670.
Proposta di Liquidazione lavori 2° SAL – Saldo Finale

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Premesso che:

- la legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1 comma 29, prevede l'assegnazione ai comuni, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2024, di contributi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e di sviluppo sostenibile;
- secondo quanto disposto dal comma 30 della legge n. 160/2019 “...ai comuni con popolazione inferiore o uguale a 5.000 abitanti è assegnato un contributo pari ad euro 50.000,00” sulla base della popolazione residente al 1° gennaio 2018;
- il Decreto 11 novembre 2020 del Ministero dell’Interno prevede l’attribuzione ai comuni di contributi aggiuntivi per investimenti destinati ad opere pubbliche in materia di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile per l’anno 2021;
- l’art. 1 comma 2 stabilisce che “...i predetti contributi aggiuntivi... sono attribuiti, i base alla quota stabilita per fascia di popolazione, negli stessi importi di cui agli allegati da A) a G) al precedente decreto del 30 gennaio 2020”;

Considerato che con Deliberazione della Giunta Municipale n. 128 del 13/08/2021 è stato incaricato il Responsabile dell’area Tecnica per la predisposizione di ogni atto gestionale all’uopo necessario per il raggiungimento dell’obiettivo, assegnando l’importo complessivo del contributo suindicato pari ad €. 100.000,00;

Vista la determina Sindacale n° 8 del 03/09/2021 con la quale è stato nominato RUP il Geom. Giuseppe Domenico Moschella e supporto al R.U.P. L’ing. Pietro Mifa;

Vista la determina del Responsabile dell’Area Tecnica Reg. Gen. N. 580 e Reg. Sett. N. 179 del 19/12/2024 con la quale è stato nominato RUP l’Arch. Eleonora Cacopardo;

Vista la determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 321 del 14/10/2021, con cui si provvedeva all’affidamento dei lavori in oggetto;

Vista la determina del Responsabile dell’Area Tecnica n. 264 del 04/07/2022, con la quale è stata disposta la - Risoluzione del contratto di appalto per grave inadempimento, grave irregolarità e grave ritardo ai sensi dell’art. 108 del Codice dei contratti pubblici (Decreto Legislativo n. 50/2016), ed è stato date mandato al professionista incaricato per la rielaborazione del progetto di completamento delle opere di che trattasi al fine di attivare apposita procedura di gara per affidare ad altro operatore economico;

Vista l’autorizzazione per interventi sui beni culturali (D.lgs. 42/2004 artt. 21,31,48,49, 50) rilasciata dal Dipartimento dei beni culturali e dell’identità siciliana, Soprintendenza BB.CC.AA. di Messina in data 13/10/2021;

Visto il verbale di verifica e il verbale di validazione del 13/12/2022 redatti ai sensi dell’art 26 del D.lgs 50/2016;

Vista l'approvazione in linea tecnica del 13/12/2022, ai sensi dell'art 5 della LR 12/2011 e dell'art 27 del D.lgs 50/2016, emesso dal RUP;

Vista la deliberazione della Giunta Municipale n. 217 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese", composto dai seguenti elaborati:

All.	1	Relazione tecnica e illustrativa
All.	1-a	Relazione Paesaggistica
All.	2	Elenco dei prezzi unitari
All.	3	Computo metrico estimativo
All.	4	Analisi dei prezzi unitari
All.	5	Stima incidenza della manodopera
All.	6	Stima incidenza della sicurezza
All.	7	Capitolato speciale d'appalto
All.	8	Schema di Contratto
All.	9	Quadro Economico
All.	10	Piano di manutenzione dell'opera
All.	11	Cronoprogramma dei lavori
All.	12	Piano di sicurezza e coordinamento
All.	13	Piano di sicurezza e coordinamento-Diagramma di GANTT
All.	14	Piano di sicurezza e coordinamento-Analisi e valutazione dei rischi
All.	15	Fascicolo con le caratteristiche dell'opera
Tav.	1	Inquadramento generale
Tav.	2	Elaborati Grafici Stato di Fatto
Tav.	3	Elaborati Grafici di Progetto

Da cui si evince che l'importo complessivo del progetto ammonta ad € 132.000,00 e precisamente € 100.582,25 per lavori, di cui € 94.156,98 soggetti a ribasso d'asta ed € 6.425,27 per oneri di sicurezza, ed € 31.417,75 per somme a disposizione, come meglio evidenziato nel seguente quadro economico:

A)	TOTALE LAVORI			€ 100.582,25
	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	6,338%	di A)	€ 6.425,27
	TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA			€ 94.156,98
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL' AMM.NE :			
B 1	Imprevisti inferiori a	10,00%	di A)	€ 2.599,36
B 2	Spese tecniche			
B 2.1	Prog. def. - esecutiva, Coord. Sic. in fase di Prog.			
	Direzione Lavori, Misure e contabilità, Coord. In fase di Esec.			€ 10.984,95
	Aggiornamento prezzi con ribasso			€ 1.253,79
	Totale			€ 12.238,74
B 3	Spese R.U.P.	2,00%	di A)	€ 2.011,65
B 4	Oneri di accesso alla discarica			€ 1.000,00
B 5	I.V.A ed eventuali altre imposte :			
B 5.1	C.N.A.P.	4,00%	di B2.1	€ 489,55
B 5.2	I.V.A. sui lavori	10,00%	di A)	€ 10.058,23
B 5.3	I.V.A. su spese tecniche	22,00%	di B2.1+B5.1	€ 2.800,22
B 5.4	I.V.A. su spese accesso alla discarica	22,00%		€ 220,00
			tot.	€ 13.568,00
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 31.417,75
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 132.000,00

Vista la circolare esplicativa del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti con la quale è stato disposto che in tema di affidamenti e contratti PNRR e assimilati, viene espressamente prorogata fino al 31 dicembre 2023 la possibilità di procedere con il d.lgs. 50/2016 e s.m.i.;

Rilevato che in applicazione dell'art. 36 comma 2 lettera a) del Decreto Legislativo 18.04.2016 n. 50, come modificato dall'art. 1 della legge n. 120 dell'11/09/2020, il quale prevede che per affidamenti di lavori di importo inferiore a €. 150.000,00 è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici;

Vista la nota del Ministero dell'Interno protocollo in uscita n. 0111607 del 02/08/2023, registrata al protocollo generale dell'ente al n. 7902 del 02/08/2023, con la quale, per il progetto dei lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese". CUP: B58I21000860001", ha assegnato all'ente il termine del 31 dicembre 2023 per l'inizio dei lavori e il termine del 31/12/2024 per la fine dei lavori;

Vista la Determina n. 385 del 12/10/2023, con la quale sono stati affidati i lavori alla ditta SA.MA. S.r.l. con sede in Via Delle Industrie, 02 Zona Industriale cap 92021 Aragona (AG), P. IVA n. 02610770840, per l'importo, al netto del ribasso dell'1,1111%, di €.93.110,80, oltre ad €. 6.425,27 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, così per un importo contrattuale di €. 99.536,07, oltre I.V.A. al 10% pari ad €. 9.311,08, per un importo complessivo di €. 108.847,15;

Visto il verbale di consegna dei lavori del 31/10/2023;

Vista la Determina di Liquidazione n° 73 del 20/02/2024 con la quale veniva pagata la fattura n° 3/002 del 12.02.2024 relativa al 1° SAL, di importo pari ad €.70.241,60 IVA al 10% inclusa, emessa dall'impresa affidataria dei lavori SA.MA. S.r.l. con sede in Via Delle Industrie, 02 Zona Industriale cap 92021 Aragona (AG), P. IVA n. 02610770840;

Vista la Determina n. 344 del 28/08/2024 di approvazione perizia di variante e suppletiva con la quale, rispetto al precedente quadro economico sia l'importo dei lavori che l'importo contrattuale dei lavori aumentano di circa il 3,00%;

Visto il S.A.L. n. 2 - Saldo Finale dei lavori eseguiti a tutto il 28/10/2024, trasmesso dalla D.L. con nota prot. 0013292 del 19.11.2024, composto dai seguenti atti:

- a) Libretto delle misure al SAL n. 2 – Saldo finale;
- b) Sommario del registro di contabilità;
- c) Registro contabilità;
- d) Stato Finale dei lavori;

Vista la fattura n° 15/002 del 21/11/2024 relativa al 2° SAL – Saldo Finale, di importo pari ad € 21.050,69 IVA al 10% inclusa, emessa dall'impresa affidataria dei lavori SA.MA. S.r.l. con sede in Via Delle Industrie, 02 Zona Industriale cap 92021 Aragona (AG), P. IVA n. 02610770840;

Vista la dichiarazione sui flussi finanziari agli atti di questo ufficio;

Visto l'art. 17-ter del DPR 26/10/72 n. 633 introdotto dall'art. 1, comma 629, lettera B) della L. 23/12/2014, n. 190 (legge di stabilità 2015), inerente l'applicazione dello "SPLIT PAYMENT", che ha disposto che la P.A. (tra cui i Comuni), acquirenti di beni e servizi, devono versare direttamente all'erario l'imposta sul valore aggiunto loro addebitata dai fornitori;

Vista la richiesta telematica di regolarità contributiva, DURC ON LINE protocollo INAIL n. 46366877 del 23.01.2025, con scadenza validità 04.03.2025, dalla quale si evince che l'impresa è in regola;

Vista la determina Sindacale n. 2 del 06/02/2025 di nomina del Responsabile Area Tecnica Manutentiva;

Visto il D.lgs. n. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto il D. lgs n. 36/2023 e successive modifiche ed integrazioni;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

Viste le leggi vigenti in materia;

PROPONE

1) Di richiamare la premessa come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.


2) Di liquidare alla ditta SA.MA. S.r.l. con sede in Via Delle Industrie, 02 Zona Industriale cap 92021 Aragona (AG), P. IVA n. 02610770840, la fattura elettronica n. 15/002 del 21.11.2024, dell'importo di € 21.050,36 di cui € 19.136,69 per 2° SAL – Saldo Finale per i lavori di "Messa in sicurezza ed efficientamento energetico dell'edificio di Villa Genovese nel comune di Sant'Alessio Siculo (ME)", da versare sul c.c. dedicato della ditta ed € 1.913,67 per I.V.A. al 10%, da versare direttamente all'erario ai sensi dell'Art. 17 ter D.P.R. n. 633/72;

3) DI DARE ATTO che la somma di € 19.136,69 trova copertura finanziaria all'interno delle somme previste nella deliberazione della Giunta Municipale n. 217 del 30/12/2022 con la quale è stato approvato il progetto dell'importo complessivo di € 132.000,00, di cui € 100.000,00 contributo concesso con la legge 27 dicembre 2019, n. 160, art. 1 comma 29, annualità 2021 ed € 32.000,00 a carico del bilancio comunale;

4) Di Stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio On-line, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

5) Di trasmettere copia della presente, per quanto di competenza, al Responsabile area Economico Finanziaria, al Sindaco, alla ditta e al Segretario Comunale.

Il Responsabile dell'Area Tecnica
Arch. Eleonora Cacopardo



ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.R.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;
Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;
ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Li 06/02/2025

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 19.136,69
sui seguenti codici e numeri:

Codice 01.06-2.05.99.99.999 Competenza _____ Residui _____ Intervento imp. 190	Codice _____ Competenza _____ Residui _____ Intervento _____
---	---

Li 06/02/2025

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Domenico Aliberti



SA.MA. S.R.L.
VIA DELLE INDUSTRIE, 2

92021 ARAGONA (AG)
P.Iva 02610770840 C.F. 02610770840
Codice 2466

Spett.le
COMUNE DI SAN ALESSIO SICULO

PIAZZA MUNICIPIO
98030 SANT ALESSIO SICULO (ME)
P.Iva 00347890832 C.F. 00347890832

fattura 15/002 del 21-11-2024 Protocollo 13426 del 21-11-24 Pag. 1 di 1
Codice Univoco UFGHVT Id. SDI 13424249502

CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 RATA DI SALDO PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2

Altri dati					
Tipo dato	Documento	Data	CIG	CUP	Commessa
Contratto	MEPA 3727443	11-09-2023	A004957670	B58I21000860001	
Ordine	DET. AFF. 385	12-10-2023	A004957670	B58I21000860001	

Articolo	Descrizione	UM	Quantita'	Prezzo unitario	Sconto	Importo	Aliq. Iva
	LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL EDIFICIO DI VILLA GENOVESE - CUP: B58I2100086001 CIG: A004957670. CERTIFICATO DI PAGAMENTO N. 2 RATA DI SALDO PER IL PAGAMENTO DELLA RATA N. 2		1.000,000	19.136,690000		19.136,69	10

Arrotondamento Bollo Ritenuta Imponibile merce 19.136,69

Riepilogo Iva				
C.	Descrizione	%	Imponibile	Es.
		10	19.136,69	S

Imponibile	19.136,69
Imposta	1.913,67
Totale	21.050,36
IVA Vs.carico art.17-ter	-1.913,67
Netto a pagare	19.136,69

Modalità pagamento Scadenza Banca
Bonifico 21-11-2024

IBAN
IT76J0200882930000300808535