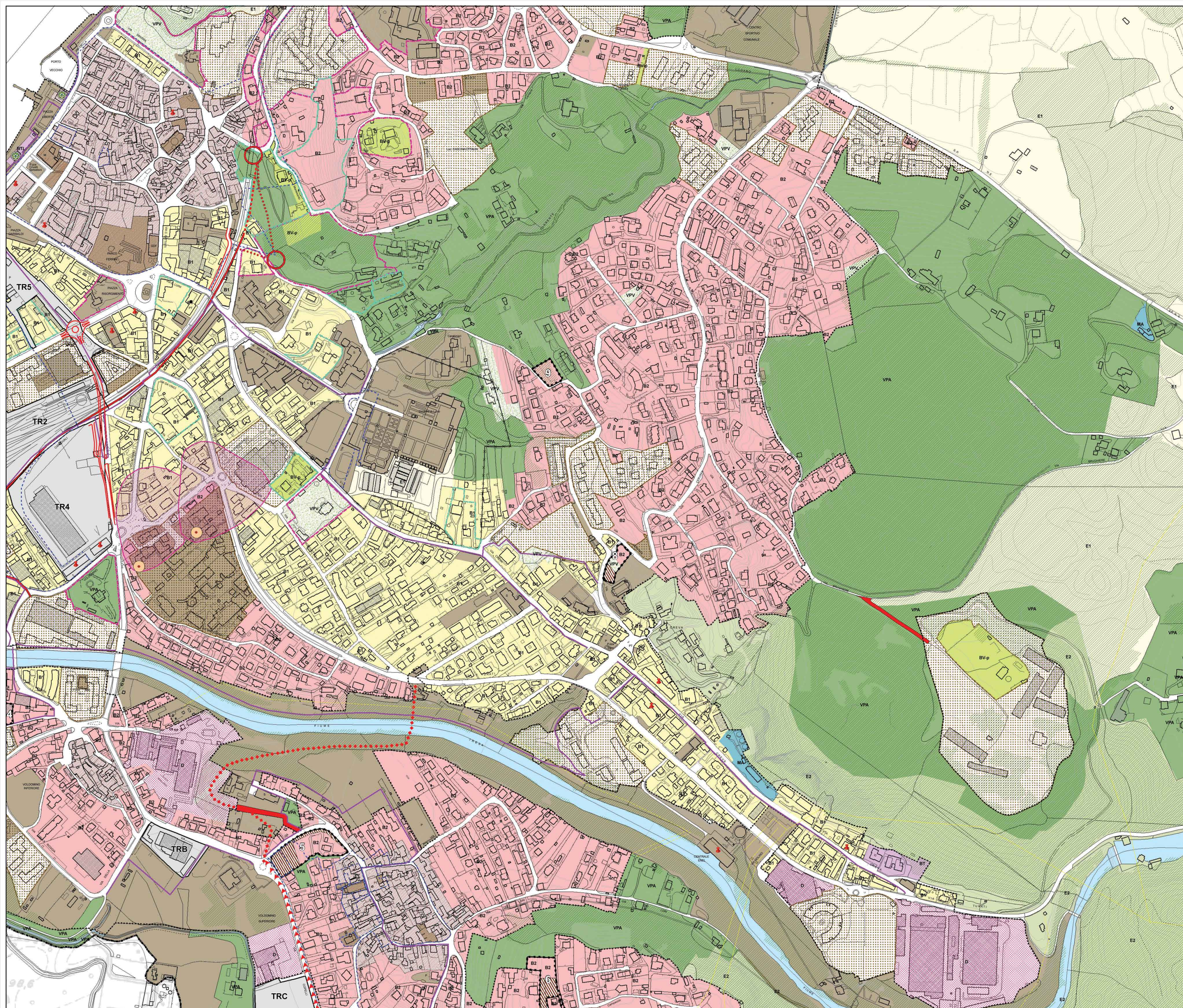




LEGENDA

AREE RESIDENZIALI

- NUCLEO STORICO
- ZONA DI COMPLETAMENTO - B1
- PROPRIETÀ PUBBLICA DA ALIENARE
- ZONA DI COMPLETAMENTO - B2
- ZONA DI COMPLETAMENTO - B3
- ZONA BT - TURISTICO ALBERGHERIA ESISTENTE
- ZONA STL - TURISTICA ESISTENTE LUNGOLAGO
- ZONA BV-p - VERDE PRIVATO
- ZONA VPV - VERDE PRIVATO VINCOLATO
- ZONA MA - MIGLIORAMENTO AMBIENTALE
- ZONA DA APPROVARE CON PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO
- AREE DI CESSIONE ALL'INTERNO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO

VILLE DI PREGIO E IMMOBILI DI INTERESSE ARCHITETTONICO AMBIENTALE

- PARCO DI PREGIO
- VILLE CON PARCO DI PREGIO
- B - EPISODI STRUTTURANTI IL PAESAGGIO URBANO
- B1 - EDIFICIO O COMPLESSI DI PAESAGGIO SIGNIFICATIVO OTTO-NOVECENTESCHI

AREE PRODUTTIVE

- ZONA D - PRODUTTIVA ESISTENTE
- ZONA D1 - ARTIGIANALE PER CARATTERISTICA NAVALE
- ZONA SPECIALE PER LE ENERGIE RINNOVABILI

DISTRIBUTORE DI CARBURANTE DI PREVISIONE

PIANI ATTUATIVI REALIZZATI O IN CORSO DI ATTUAZIONE

TESSUTO URBANO CONSOLIDATO

- TUC

ZONE DI INTERESSE AMBIENTALE

- ZONA E1 - AGRICOLA
- ZONA E2 - BOSCHIVA
- ZONA VPA - VERDE DI PROTEZIONE AMBIENTALE
- P.I.F. - PIANO DI INDIRIZZO FORESTALE
- CORSI D'ACQUA

AREE DISCIPLINATE NEL DOCUMENTO DI PIANO

- AREE DI TRASFORMAZIONE
- AMPLIAMENTO PORTO

AREE DISCIPLINATE NEL PIANO DEI SERVIZI

- SERVIZI ESISTENTI E DI PROGETTO

INFRASTRUTTURE DI PROGETTO

- VIABILITÀ DI PROGETTO
- VIABILITÀ DI PROGETTO (VARIANTE VIADOTTO FERROVIARIO)
- VIABILITÀ DI PROGETTO (VARIANTE INTERNA)
- ROTONDE DI PREVISIONE
- ROTONDE DI PROGETTO
- CICLABILE PREVISTA
- PONTE PEDONALE DI PREVISIONE

PREVISIONI INFRASTRUTTURALI DEL P.T.C.P. DI VARESE

- STRADA IN RIQUALIFICA
- STRADA DI PROGETTO
- FASCIA DI SALVAGUARDIA STRADA DI PROGETTO

STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO

POZZI E SORGENTI

- POZZO POTABILE
- SORGENTE POTABILE

AREA DI SALVAGUARDIA DELLE CAPTAZIONI AD USO IDROPOTABILE

- AREA DI TUTELA ASSOLUTA PER LE OPERE DI CAPTAZIONE AD USO IDROPOTABILE
- ZONA DI RISPETTO DEI POZZI AD USO IDROPOTABILE (CRITERIO TEMPORALE)
- ZONA DI RISPETTO DELLE SORGENTI AD USO IDROPOTABILE (CRITERIO GEOMETRICO)

VINCOLI

- AREE A RISCHIO ARCHEOLOGICO
- AREA DI RISPETTO CIMITERIALE

ELETTRODOTTI

- ELETTRODOTTI 380 kV
- ELETTRODOTTI 132 kV
- ELETTRODOTTI MEDIA/BASSA TENSIONE

CONFINI

- CONFINI SVIZZERO
- CONFINI CITTÀ DI LUINO

INQUADRAZIONE

Città di Luino
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:
BCG ASSOCIATI
MASSIMO GIULIANI
Via Treves, 2
27100 Pavia
Tel. 0382 572763
E-Mail: bcgstudio@tin.it
www.massimogiuliani.eu

Redazione V.A.S.
Atelierterritorio srl
C. Sampione, 100
20154 Milano
Tel.: 02 3319456

Studio Geologico
STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE
FABIO MELONI
FERRUCCIO TOMASI
XXIV Aprile,
21016 Luino

COMUNE DI LUINO
Piazza Crivelli Serbelloni, 1
21016 Luino Varese
Tel.: 0332 543511
Fax: 0332 543516
comune.luino@regalmi.it
www.comune.luino.va.it

Sindaco:
ANDREA PELLICINI

Segretario Generale:
FRANCESCO TRAMONTANA

Dirigente UTC:
STEFANO INTROINI

Assessore all'Urbanistica:
ALESSANDRA MIGLIO

PIANO DELLE REGOLE
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Oggetto:
AZZONAMENTO

ADOZIONE	APPROVAZIONE	PUBBLICAZIONE SUL BURL
Delibera n°..... Seduta Consiliare del.....	Delibera n°..... Seduta Consiliare del.....	Serie avvisi e concorsi n°..... del.....

Scala:
1:2.000

Data:
Marzo, 2013

Tavola:
C.1.5