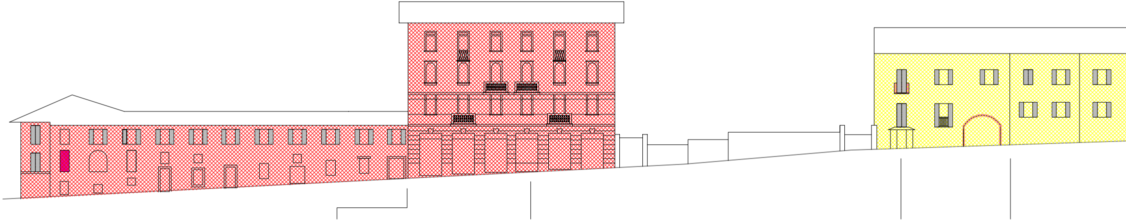
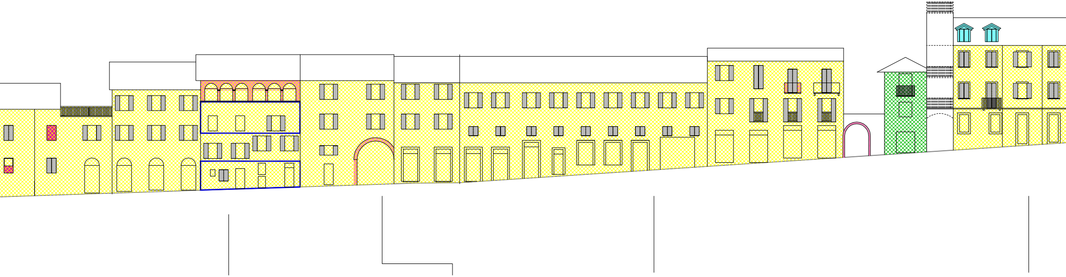
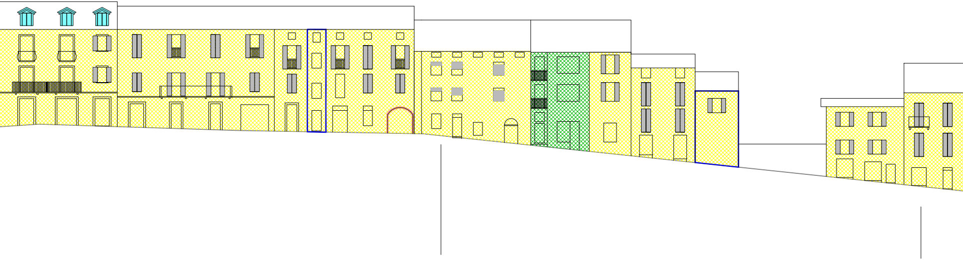






LEGENDA

a) Prescrizioni generali:

🟥 TIPOLOGIA DI FACCIATA 1 - Prospett
aggetti dei balconi e delle scale originar
obbligo di eliminazione delle superfetaz

🟨 TIPOLOGIA DI FACCIATA 2 - Prospett
standard igienico sanitari, con l'obbligo
partiture delle aperture esistenti (rappor
che hanno l'obbligo di mantenere la pa

🟩 TIPOLOGIA DI FACCIATA 3 - Prospett
con obbligo di studio delle aperture in re
sulla partitura delle aperture.

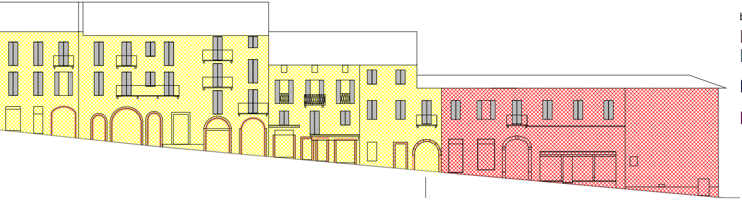
b) Prescrizioni puntuali:

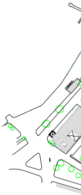
🟥 Elementi di particolare pregio architetto

🟦 Elementi non originali ed incongrui, sup
inserimento di nuovi elementi che si inte

🟦 Fronti o porzione di fronti con obbligo d
prospetti degli edifici circostanti, con po

🟪 Apertura tamponata con obbligo di riap





i con obbligo di conservazione integrale delle aperture, degli
ri, dell'apparato decorativo e del profilo delle coperture con
zioni e possibilità di ripristinare elementi originali non più esistenti.

i con possibilità di modificazione limitata al soddisfacimento degli
di dimensioni congrue e appropiate nel rispetto del sistema delle
rto altezza-larghezza) ad eccezione delle aperture sotto gronda
rtitura generale.

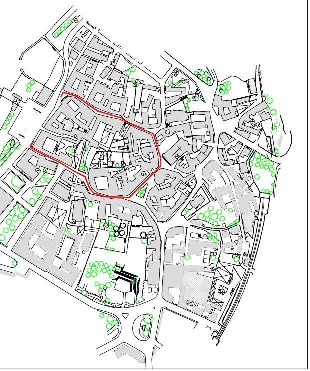
i da ridefinire e reintegrare nella morfologia generale dei fronti
elazione ai prospetti degli edifici circostanti e alle norme generali

nico con obbligo di conservazione.

erfetazioni con obbligo di eliminazione e possibilità di
egrino con l'intero fronte.

i studio delle aperture in relazione all'intero prospetto e ai
ssibilità di realizzazione di nuove aperture e chiusura di altre.

ertura e mantenimento delle dimensioni originarie.



Città di Luino
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio

ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n°12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:

BCG ASSOCIATI

MASSIMO GIULIANI
Via Treves, 2
27100 Pavia
Tel.: 0382 572763
E-Mail: bcgstud@tin.it
www.massimogiuliani.eu

Redazione V.A.S.

Atelier **territorio** srl
C. Sempione, 100
20154 Milano
Tel. : 02 3319456

Studio Geologico

STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE
FABIO MELONI
FERRUCCIO TOMASI
XXV Aprile,
21016 Luino

COMUNE DI LUINO

Piazza Crivelli Serbelloni, 1
21016 Luino Varese
Tel. : 0332 543511
Fax : 0332 543516
comune.luino@legalmail.it
www.comune.luino.va.it

Sindaco:
ANDREA PELLICINI

Segretario Generale:
FRANCESCO TRAMONTANA

Dirigente UTC:
STEFANO INTROINI

Assessore all'Urbanistica:
ALESSANDRA MIGLIO

PIANO DELLE REGOLE
MODIFICATA A SEGUITO DELLE CONTRODEDUZIONI

Oggetto: **LUINO**

GRADI D'INTERVENTO SUI PROSPETTI VIA ALESSANDRO MANZONI-VIA FELICE CAVALLOTTI

ADOZIONE	**APPROVAZIONE**	**PUBBLICAZIONE SUL BURL**
Delibera n°..	Delibera n°..	Serie avvisi e concorsi n°....................
Seduta Consigliare del......................	Seduta Consigliare del......................	del..

Scala:	**Data:**	**Allegato:**
VARIA	**Marzo, 2013**	**C.2.1.c**