

BELVEDERE
ATTREZZATO

Area soggetta a servizi per
manutenzione rete fognaria

AMPLIAMENTO STRADA
PANORAMICA V. JACOBOINO

NUOVO TRACCIATO FOGNARIO
CARNELLA - V. DELLA VITTORIA

ZONA
"Z 2"

SCALINATA
PANORAMICA

PARCHEGGIO
PUBBLICO

PIAZZETTA
SCENOGRAFICA

PARCHEGGIO
PUBBLICO

SVINCOLO
STRADALE

ACCESSO
ASILO

ALLACCIAMENTO
CON RETE in V. MAZZINI

STANDARD		superficie
Parco Pubblico al 1° livello + ex zona A e pertinenza	3035 mq	
Piazza e annessi	606 mq	
Area ceduta in uso alla Parrocchia	239 mq	
Scala per servizio di collegamento tra la piazza e V. J. da Luino di cui 50 mq in protezione	381 mq	
Strada panoramica radiopoli V. Jacobino	313 mq	
Belvedere attrezzato in V. Jacobino	252 mq	
Totale standard individuati	4826 mq	

● ● ● Nuovo tracciato rete fognaria

Area di proprietà interessata da opere di urbanizzazione primaria mq. 130

Area da riconfermarsi a viabilità pubblica mq. 92

Area esterna alla proprietà interessata da opere di urbanizzazione primaria mq. 670

Area soggetta a servizi per manutenzione rete fognaria

COLLEGAMENTO
PEDONALE

aiuole a verde

2 parcheggi pubblici (550-500x260)
totale 96 posti auto

parcheggi residenza/albergo/uffici

aree cedute in uso alla Parrocchia

Tracciato galleria F.S.

Limite di proprietà

Perimetro P.A. zona "Z 2"

COMUNE DI LUINO Programma Integrato Intervento in variante al Piano Attuativo in zona speciale Z.S. denominata "Ex area Bonif"

PROGETTO ESECUTIVO OPERE DI URBANIZZAZIONE E OPERE A STANDARD

L'IDEA S.R.L.
via Amendola 16 - Luino

Planimetria: individuazione aree a standard

1:200
V. J. da Luino - Zenna
V. J. da Luino - Zenna
V. J. da Luino - Zenna

2
Luino (VA)