

Codice fiscale (*)

BLDDTR72B21L826N

TIPO DI DICHIARAZIONE	Quadro RW	Quadro VO	Quadro AC	ISA	Quadri aggiuntivi al modello 730	Correttiva nei termini	Dichiarazione Integrativa	Dichiarazione integrativa (art. 2, co. 8-ter, DPR 322/98)	Dichiarazione integrativa errori contabili	Eventi eccezionali	
DATI DEL CONTRIBUENTE	Comune (o Stato estero) di nascita VIADANA					Provincia (sigla)	Data di nascita giorno mese anno MN 21 02 1972	Sesso (barrare la relativa casella) M X F			
	deceduto/a	tutelato/a	minore			Codice Stato estero	Partita.IVA.(eventuale)				
	6	7	8								
	Accettazione eredità giacente.	Liquidazione volontaria	Immobili sequestrati	Cessazione attività		Riservato al liquidatore ovvero al curatore fallimentare/curatore della liquidazione giudiziale	Pendente d'imposta				
							Stato	giorno mese anno	giorno mese anno		
							dal				
RESIDENZA ANAGRAFICA	Comune					Provincia (sigla)	C.a.p.	Codice comune			
	Tipologia (via, piazza, ecc.) Indirizzo										Numero civico
	Frazione	Data della variazione giorno mese anno			Domicilio fiscale diverso dalla residenza	1	Dichiarazione presentata per la prima volta				2
TELEFONO E INDIRIZZO DI POSTA ELETTRONICA	Telefono numero	Cellulare	Indirizzo di posta elettronica								
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2023	Comune VIADANA	Provincia (sigla)	Codice comune	Fusione comuni							
DOMICILIO FISCALE AL 01/01/2024	Comune	Provincia (sigla)	Codice comune	Fusione comuni							
RESIDENTE ALL'ESTERO DA COMPILARE SE RESIDENTE ALL'ESTERO NEL 2023	Codice fiscale estero	Stato estero di residenza					Codice Stato estero	Non residenti "Schumacker"			
	Stato federato, provincia, contea	Località di residenza									
	Indirizzo										
	1										
	NAZIONALITÀ										
	1 Estera										
	2 Italiana										
RISERVATO A CHI PRESENTA LA DICHIARAZIONE PER ALTRI	Codice fiscale (obbligatorio)					Codice carica	giorno mese anno	Data carica			
EREDE, CURATORE, FALLIMENTARE/ CURATORE DELLA LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE O DELL'EREDITÀ ecc. (vedere Istruzioni)	Cognome					Nome		Sesso (barrare la relativa casella) M F			
	Data di nascita giorno mese anno					Comune (o Stato estero) di nascita		Provincia (sigla) C.a.p.			
	Residenza anagrafica (o se diverso) Domicilio fiscale					Comune (o Stato estero)	Provincia (sigla)	C.a.p.			
	Rappresentante residente all'estero					Frazione, via e numero civico / Indirizzo estero	Provincia (sigla)	Telefono numero			
	Data di inizio procedura giorno mese anno					Procedura non ancora terminata	giorno mese anno	Data di fine procedura giorno mese anno			
								Codice fiscale società o ente dichiarante			
CANONE RAI IMPRESE	Tipologia apparecchio (Riservato ai contribuenti che esercitano attività d'impresa)										
IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA Riservato all'incaricato	Codice fiscale dell'incaricato ZNNRME61T11L826R					Ricezione avviso telematico controllo automatizzato dichiarazione					Ricezione altre comunicazioni telematiche
VISTO DI CONFORMITÀ Riservato al C.A.F. o al professionista	giorno mese anno 17 06 2024	FIRMA DELL'INCARICATO			ZANONI REMO						
CONFERMA AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/02/2024 E SUCCESSIVE MODIFICHE	Codice fiscale del responsabile del C.A.F.					Codice fiscale del C.A.F.					
	Codice fiscale del professionista					FIRMA DEL RESPONSABILE DEL C.A.F. o DEL PROFESSIONISTA					
CERTIFICAZIONE TRIBUTARIA Riservato al professionista	Codice fiscale del professionista										
	Codice fiscale o partita IVA del soggetto diverso dal certificatore che ha predisposto la dichiarazione e tenuto le scritture contabili										
	Si attesta la certificazione ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 241/1997					FIRMA DEL PROFESSIONISTA					

(*) Da compilare per i soli modelli predisposti su fogli singoli, ovvero su moduli meccanografici a striscia continua.

Codice fiscale (*)

BLLDTR72B21L826N

FIRMA DELLA
DICHIARAZIONE
Il contribuente
dichiara di aver
compiuto e
allegato i
seguenti
quadri
(barrare le
caselle che
interessano).

<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/> RA	<input checked="" type="checkbox"/> RB	<input checked="" type="checkbox"/> RC	<input checked="" type="checkbox"/> RP	<input checked="" type="checkbox"/> LC	<input checked="" type="checkbox"/> PN	<input checked="" type="checkbox"/> RV	<input type="checkbox"/> CR	<input type="checkbox"/> DI	<input checked="" type="checkbox"/> RX	<input checked="" type="checkbox"/> RH	<input type="checkbox"/> RL	<input type="checkbox"/> RM	<input type="checkbox"/> RR	<input type="checkbox"/> RT	<input type="checkbox"/> RE	<input type="checkbox"/> RF	<input type="checkbox"/> RG	<input type="checkbox"/> RD	<input type="checkbox"/> RS	<input type="checkbox"/> RO	<input type="checkbox"/> CE	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
LM	TR	RU	NR	FC																			

Invio avviso telematico controllo
automatizzato dichiarazione all'intermediario

Invio altre comunicazioni
telematiche all'intermediario

Presenza Visto Superbonus

Situazioni particolari Codice...

CON LA FIRMA SI ESPRIME ANCHE
IL CONSENSO AL TRATTAMENTO
DEI DATI SENZIALI EVENTUALMENTE
INDICATI NELLA DICHIARAZIONE

FIRMA del CONTRIBUENTE (o di chi presenta la dichiarazione per altri)
Bellini Dimitri

(*) Da compilare per i soli modelli predisposti su fogli singoli, ovvero su moduli meccanografici a striscia continua.



CODICE FISCALE

B | I | I | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | I | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI
Familiari a carico
QUADRO RA – Redditi dei terreni

Mod. N.

0 | 1

**FAMILIARI
A CARICO**

BARRARE LA CASELLA:
 C = CONIGUE
 F1 = PRIMO FIGLIO
 F2 = FIGLIO
 A = ALTRO FAMILIARE
 D = FIGLIO CON DISABILITA'

Relazione di parentela

 CODICE FISCALE
 (il codice del coniuge va indicato anche se non fiscalmente a carico)

PERIODO D'IMPOSTA 2023



CODICE FISCALE

B L I D T R 7 2 B 2 1 L 8 2 6 N

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N.

0 1

QUADRO RB

REDDITI DEI
FABBRICATI
E ALTRI DATISezione I
Redditi
del fabbricatiEsclusi i
fabbricati
all'estero da
includere nel
Quadro RLLa rendita
catastale (col. 1)
va indicata senza
operare la
rivalutazione

	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuzione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1	389,00	03	59	33,33	1	995,00			L826	,00	
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB2	389,00	03	306	33,33	1	5307,00		X			
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB3	190,00	03	365	100	1	3648,00			L826	,00	
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB4	434,00	03	120	50	1	1140,00			L826	,00	
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB5	434,00	09	245	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB6	244,00	02	279	100	1	,00			L826	,00	
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB7	131,00	00	990,00	15	1	,00					
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB8	244,00	03	86	100	3	990,00					
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
RB9	35,00	09	365	100	5	,00			L826	,00	
	REDDITI IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21% ,00	Cedolare secca 10% ,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU ,00	Immobili non locali ,00		Abitazione principale non soggetta a IMU ,00	Altri dati ,00
TOTALI	RB10 REDDITI IMPOSTABILI	7110,00	13	990,00	14	,00				190,00	19
		Imposta cedolare secca	21%	Imposta cedolare secca	10%	Totali Imposta cedolare secca					
	RB11	208,00	00	,00	2	208,00					
Sezione II	N. di rigo	Mod. N.	Data	Estremi di registrazione del contratto	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto	Contratti non superati di 4.30.09	Anno dich. ICHI/IMU	
Dati relativi ai contratti di locazione	RB21	1	2	3	4	5	6	7	8	9	
	RB22										
	RB23										

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

PERSONE FISICHE
2024agenzia
Entrate

CODICE FISCALE

B | L | I | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | I | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N.

0 | 2

QUADRO RB	REDDITI DEI FABBRICATI E ALTRI DATI											
	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU	
RB1	403,00	11	18	50	5 1	385,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB2	403,00	01	61	50	5 1	,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB3	403,00	11	8	50	5 1	171,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB4	403,00	01	26	50	5 1	,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB5	403,00	11	2	50	5 1	171,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB6	403,00	01	18	50	5 1	,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB7	403,00	11	1	50	5 1	43,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB8	403,00	01	58	50	5 1	,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
RB9	403,00	11	4	50	5 1	333,00	X					
REDDITI IMPOSTAUX	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati		Abitazione principale non soggetta a IMU		Altri dati		
	,00	,00	,00		,00	,00		,00		,00		
TOTALI	RB10	,00	14	,00	15	,00	REDDITI NON IMPOSTAUX	Abitazione principale soggetta a IMU	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati	
Imposta cedolare secca	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Total imposta cedolare secca									
RB11	,00	2	,00	3	,00	0						
Sezione II	Dati relativi ai contratti di locazione											
N. di rigo	Mod. N.	Data	Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice identificativo contratto			Concessione superiore a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU		
RB21	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
RB22	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		
RB23	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10		

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.

La rendita catastale (col. 1) va indicata senza operare la rivalutazione

Realizzato con tecnologia Smart Forms - www.arturhiformats.com

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/02/2024 E SUCCESSIVE MODIFICHE



CODICE FISCALE

B L L D T R 7 2 B 2 1 L 8 2 6 N

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N.

0 3

QUADRO RB

REDDITI DEI
FABBRICATI
E ALTRI DATISezione I
Redditi
dei fabbricatiEsclusi i
fabbricati
all'estero da
includere nel
Quadro RLLa rendita
catastale (col. 1)
va indicata senza
operare la
rivalutazione

Realizzato con tecnologia SmartForms - www.arturinformatica.com

	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
	REDDITI NON IMPOSTABILI	Tassazione ordinaria			REDDITI NON IMPOSTABILI	Abitazione principale soggetta a IMU					
RB1	403,00	01	98	50		,00		X			
RB2	403,00	11	4	50	1	152,00					
RB3	403,00	01	19	50		,00		X			
RB4	403,00	11	1	50	1	38,00		X			
RB5	403,00	01	32	50		,00					
RB6	62,00	05	15	50		,00			1826		
RB7	62,00	09	18	50		,00		X			
RB8	62,00	05	61	50		,00		X			
RB9	62,00	09	8	50		,00		X			
TOTALI	RB10	REDDITI NON IMPOSTABILI	,00	14	,00	15	,00	REDDITI NON IMPOSTABILI	,00	,00	,00
Imposta cedolare secca	RB11	Imposta cedolare secca 21%			Imposta cedolare secca 10%		Totali imposta cedolare secca				
Dati relativi ai contratti di locazione	RB21										
	RB22										
	RB23										

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.



CODICE FISCALE

B | L | I | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | I | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N.

0 | 4

QUADRO RB

REDDITI DEI
FABBRICATI
E ALTRI DATISezione I
Redditi
dei fabbricatiEsclusi i
fabbricati
all'estero da
includere nel
Quadro RLLa rendita
catastale (col. 1)
va indicata senza
operare la
rivalutazione

	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1	62,00	05	26	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB2	62,00	09	2	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB3	62,00	05	18	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB4	62,00	09	1	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB5	62,00	05	58	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB6	62,00	09	4	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB7	62,00	05	98	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB8	62,00	09	4	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
RB9	62,00	05	19	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSIBILI	Tassazione ordinaria		Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSIBILI	Abitazione principale soggetta a IMU		Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
				,00	,00				,00	,00	
TOTALI	RB10	REDDITI IMPOSIBILI	,00	,00	,00	,00	REDDITI NON IMPOSIBILI	,00	Immobili non locati	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
	RB11	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totali Imposta cedolare secca							
Sezione II		N. di rigo	Mod. N.	Data	Estratti di registrazione del contratto						
Dati relativi ai contratti di locazione					Serie	Numero e sottonumero	Codice ufficio	Codice Identificativo contratto	Contatti non superiore a 30 gg	Anno dich. ICI/IMU	
RB21		1	2	3	4	5	6	7	8	9	
RB22											
RB23											

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.



CODICE FISCALE

B L L D T R 7 2 B 2 1 L 8 2 6 N

REDDITI

QUADRO RB – Redditi dei fabbricati

Mod. N.

0 5

QUADRO RB

REDDITI DEI
FABBRICATI
E ALTRI DATISezione I
Redditi
dei fabbricatiEsclusi i
fabbricati
all'estero da
includere nel
Quadro RLLa rendita
catastale (col. 1)
va indicata senza
operare la
rivalutazione

Realizzato con tecnologia SmartForms - www.arthurinformaticar.com

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/02/2024 E SUCCESSIVE MODIFICHE

	Rendita catastale non rivalutata	Utilizzo	giorni	Possesso percentuale	Codice canone	Canone di locazione	Casi particolari	Continuazione (*)	Codice Comune	Cedolare secca	Casi part. IMU
RB1	62,00	09	1	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB2	62,00	05	32	50		,00		X			
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB3	62,00	02	365	33,33		,00				I826	
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		14,00	,00	,00		,00			14,00	,00	
RB4	15,00	09	365	33,33		,00				I826	
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			5,00	,00	
RB5	,00	1	3	4	5	,00					
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB6	,00	2	3	4	5	,00					
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB7	,00	2	3	4	5	,00					
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB8	,00	2	3	4	5	,00					
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
RB9	,00	2	3	4	5	,00					
	REDDITI IMPOSENU	Tassazione ordinaria	Cedolare secca 21%	Cedolare secca 10%	REDDITI NON IMPOSENU	Abitazione principale soggetta a IMU			Immobili non locali	Abitazione principale non soggetta a IMU	Altri dati
		,00	,00	,00		,00			,00	,00	
TOTALI	RB10	REDDITI IMPOSENU	,00	,00	,00	,00					
Imposta cedolare secca	RB11	Imposta cedolare secca 21%	Imposta cedolare secca 10%	Totali imposta cedolare secca							
		,00	,00	,00							
Sezione II	N. d'ingr.	Mod. N.	Data	Estremi di registrazione del contratto							
Dati relativi ai contratti di locazione	RB21	1	2	Serie	3	Numero e sottonumero	4	Codice ufficio	5	Codice identificativo contratto	6
	RB22										
	RB23										

(*) Barrare la casella se si tratta dello stesso terreno o della stessa unità immobiliare del rigo precedente.



PERIODO D'IMPOSTA 2023

CODICE FISCALE

B T T B T B 7 2 B 2 1 T 8 2 6 N

REDDITI

QUADRO RC – Redditi di lavoro dipendente

QUADRO CR – Crediti d'imposta

Mod N

0 | 1

RC1	Tipologia reddito	2	Indeterminato/Determinato	1	Redditi (punto 1, 2 e 3 CU 2024)	3	31363,00	4	Altri dati		
RC2							,00				
RC3							,00				
SOMME PER PREMI DI RISULTATO E WELFARE AZIENDALE (compilare solo nel caso previsti) (comporre solo l'opzione o rettifica nelle istruzioni)	Codice 1	Somme tassazione ordinaria ,00	Somme imposta sostitutiva 1967,00	Ritenuta imposta sostitutiva 98,00	Benefit ,00	Benefit a tassazione ordinaria ,00					
RC4			Somme assoggettate ad imp. sost. da assoggettare a tass. ord.	Somme assoggettate a tass. ord. da assoggettare ad imp. sost.			Eccedenza di imposta sostitutiva trattenuta e/o versata				
	Ospitazione	Tass. sost. X	Assenza requisiti				Imposta sostitutiva a debito				
				,00	,00	,00	,00				
RC1 col.3 + RC2 col. 3 + RC3 col. 3 + RC4 col. 10 + RC16 col. 8 - RC4 col. 11 - RC16 col. 9 - RC5 col. 1 - RC5 col. 2 - RCS col. 3 - RC5 col. 4 (riportare in RN1 col.5)											
RC5	Quota esente frontaliere	,00	Quota esente dipendente Campione d'Italia	,00	Quota esente pensioni	,00	Quota esente lavoro sportivo	,00	(di cui L.S.U.) ,00		
							TOTALE	31363,00			
RC6	Periodo di lavoro (giorni per i quali spettano le detrazioni)	1	Lavoro dipendente 365	2	Pensione	3					
RC7	Assegno del coniuge	1	Redditi (punto 4 e 5 CU 2024)	2		,00			Alltri dati 3		
RC8						,00					
RC9	Sommare gli importi da RC7 a RC8; riportare il totale al rigo RN1 col. 5						TOTALE				
RC10	Ritenute IRPEF punto 21 CU, RC4 col. 13 e RC16 col. 11	1	Ritenute addizionale regionale (punto 22 CU 2024)	2	Ritenute conto addizionale comunale 2023 (punto 26 CU 2024)	3	Ritenute saldo addizionale comunale 2023 (punto 27 CU 2024)	4	Ritenuta conto addizionale comunale 2024 (punto 29 CU 2024)		
	6191,00		448,00		59,00		147,00		62,00		
	Ritenuta imposta sostitutiva R.I.T.A.	5									
	,00										
RC11	Ritenuta per lavori socialmente utili								,00		
RC12	Importo ritenute addizionale regionale trattenute								,00		
RC14	Codice 2	Trattamento erogato ,00	Esenzione ricercatori e docenti 3	,00	Esenzione imparati 4	,00					
RC15			Fruita tassazione ordinaria	1	Non fruitta tassazione ordinaria	2	Fruita tassazione separata	3			
			,00		,00		,00				
RC16	Reddito settore turistico	1	Somme a tassazione ordinaria	2	Somme a imposta sostitutiva	3	Ritenuta imposta sostitutiva	4	Somme assoggettate ad imp. sost. da assoggettare a tass. ord.		
	,00		,00		,00		,00		,00		
	Somme assoggettate a tass. ord. da assoggettare ad imp. sost.	5	Imposta sostitutiva a debito	6	Eccedenza di imposta sostitutiva trattenuta e/o versata	7					
	,00		,00		,00						
CR7	Credito d'imposta per il riacquisto della prima casa	1	Residuo precedente dichiarazione ,00	2	Credito anno 2023 ,00	3	di cui compensato nel Mod. F24 ,00				
CR8	Credito d'imposta per canoni non percepiti								,00		
CR9					Residuo precedente dichiarazione	1	di cui compensato nel Mod. F24				
					,00	2	,00				
CR10	Abitazione principale	1	Codice fiscale 2	3	N. rata ,00	4	Rata annuale ,00	5	Residuo precedente dichiarazione ,00		
CR11	Altri immobili	1	Impresa/ professione 2	3	Codice fiscale 4	5	N. rata ,00	6	Rata annuale ,00		
CR12	Anno anticipazione	1	Reintegro Totale/Partiale	2	Somma reintegrata	3	Residuo precedente dichiarazione	4	Credito anno 2023	5	di cui compensato nel Mod. F24
					,00		,00		,00		
CR13	Residuo precedente Dichiarazione	1	Credito anno 2023	2	di cui compensato nel Mod. F24	3	di cui compensato in alto	4			
	,00		,00		,00		,00				

Codice fiscale

BLLDTR72B21L826N

Mod. N.

01

Sezione VII Credito d'imposta erogazioni cultura (CR14) e scuola (CR15)	CR14	Spesa 2023	Residuo anno 2022	Rata credito 2022	Rata credito 2021	Quota crediti ricevuta per trasparenza
		¹ ,00	² ,00	³ ,00	⁴ ,00	⁵ ,00
	CR15	Residuo anno 2022				
		¹ ,00				
Sezione IX Credito d'imposta videosorveglianza	CR17			Residuo precedente dichiarazione	di cui compensato nel Mod. F24	
				¹ ,00	² ,00	³ ,00
Sezione XI Credito d'imposta eurotitenuta	CR30			Residuo precedente dichiarazione	di cui compensato nel Mod. F24	Credito residuo
				¹ ,00	² ,00	³ ,00
Sezione XII Altri crediti d'imposta	CR31	Codice	Importo	Residuo 2022	Rate/Spesa 2022	Quota credito ricevuta per trasparenza
		¹	²	³ ,00	⁴ ,00	⁵ ,00



PERIODO D'IMPOSTA 2023

CODICE FISCALE

B | L | L | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | L | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI

QUADRO RN – Determinazione dell'IRPEF

QUADRO RN IRPEF	RN1 REDDITO COMPLESSIVO	Reddito di riferimento per agevolazioni fiscali	Credito per fondi comuni Credito art. 3 d.lgs. 147/2015	Perdite compensabili con crediti di colonna 2	Reddito minimo da partecipazione in società non operative	
RN1	39973,00	,00	,00	,00	,00	38983,00
RN2	Deduzione per abitazione principale				219,00	
RN3	Oneri deducibili				111,00	
RN4	REDDITO IMPONIBILE (indicare zero se il risultato è negativo)					38653,00
RN5	IMPOSTA LORDA					10429,00
RN6	Defrazioni per familiari a carico	Detrazione per coniuge a carico	Detrazione per figli a carico	Detrazione per altri familiari a carico		
	,00	,00	,00	,00		
RN7	Defrazioni lavoro	Detrazione per redditi di lavoro dipendente	Detrazione per redditi di pensione	Detrazione per redditi assimilati a quelli di lavoro dipendente e altri redditi		
	889,00	,00	,00	,00		
RN8	TOTALE DETRAZIONI PER CARICHI DI FAMIGLIA E LAVORO					889,00
RN12	Detrazione canoni di locazione e affitto terreni (Sez. V del quadro RP)	Totale detrazione		Credito residuo da riportare al riga RN31, col. 2		Detrazione utilizzata
	,00	,00		,00		,00
RN13	Detrazione oneri ed erogazioni liberali Sez. I quadro RP					37,00
RN14	Detrazione spese Sez. III-A quadro RP					2728,00
RN15	Detrazione spese Sez. III-C quadro RP			(50% + 90% + 110% di RP60)		296,00
RN16	Detrazione oneri Sez. IV quadro RP					3000,00
RN17	Detrazione Sez. VI (quadro RP e quadro RC)		Forze Armate			
			,00			,00
RN18	Residuo detrazione Start-up periodo d'imposta 2020		RN47, col. 1, Mod. Redditi 2023		Detrazione utilizzata	
			,00		,00	
RN19	Residuo detrazione Start-up Periodo d'imposta 2021		RN47, col. 2, Mod. Redditi 2023		Detrazione utilizzata	
			,00		,00	
RN20	Residuo detrazione Start-up Periodi d'imposta 2022		RN47, col. 3, Mod. Redditi 2023		Detrazione utilizzata	
			,00		,00	
RN21	Detrazione Investimenti start up (Sez. VI del quadro RP)		RP80 col. 6		Detrazione utilizzata	
			,00		,00	
RN22	TOTALE DETRAZIONI D'IMPOSTA					6950,00
RN23	Detrazione spese sanitarie per determinate patologie					,00
RN24	Crediti d'imposta che generano residui	Riacquisto prima casa	Incremento occupazione	Reintegro anticipazioni fondi pensioni		Mediazioni
		,00	,00	,00		,00
		Negoziante e Arbitrato	Acquisto prima casa under 36	Contributo unificato		
		,00	,00	,00		
RN25	TOTALE ALTRE DETRAZIONI E CREDITI D'IMPOSTA (somma dei righe RN23 e RN24)					,00
RN26	IMPOSTA NETTA (RN5 – RN22 – RN25; indicare zero se il risultato è negativo)					3479,00
RN27	Credito d'imposta per altri immobili - Sisma Abruzzo					,00
RN28	Credito d'imposta per abitazione principale - Sisma Abruzzo					,00
RN29	Crediti d'imposta per redduti prodotti all'estero (di cui derivanti da imposta figurativa)	,00	,00	,00		
RN30	Credito Imposta	Importo rata 2023	Totale credito	Credito utilizzato		
	Cultura	,00	,00	,00		
	Scuola	,00	,00	,00		
	Videosorveglianza	,00	,00	,00		
RN31	Crediti residui per detrazioni incipienti					,00

Fondi comuni	¹ ,00	Altri crediti d'imposta	² ,00		
RN32 Crediti d'imposta					
Erogazione sportiva	⁴ ,00	Credito utilizzato	⁵ ,00		
Importo rata 2023					
Bonifica ambientale	⁶ ,00	Total credit	⁷ ,00		
Credito utilizzato					
Sanificazione e acquisto dispositivi di protezione	¹¹ ,00	Riscatto alloggi sociali	¹⁰ ,00		
Importo rata 2023					
Social Bonus	¹³ ,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	¹² ,00		
Credito utilizzato					
Attività fisica adattata	¹⁶ ,00	Total credit	¹⁷ ,00		
Credito utilizzato					
ITS Academy 30%	¹⁸ ,00	Sistemi accumulo integrati	¹⁹ ,00		
Credito utilizzato					
di cui ritenute sospese IRPEF		di cui altre ritenute subite			
di imposta sostitutiva R.I.T.A.					
RN33 RITENUTE TOTALI	¹ ,00	² ,00	³ ,00	⁴ ,00	6191,00
RN34 DIFFERENZA (se tale importo è negativo indicare l'importo preceduto dal segno meno)	-2712,00				
RN35 Crediti d'imposta per le imprese e i lavoratori autonomi	,00				
RN36 ECCEDENZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE	di cui credito Quadro I 730/2023				
RN37 ECCEDENZA D'IMPOSTA RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24	3569,00				
1681,00					
RN38 ACCOUNTI	di cui conti sospesi	di cui recupero imposta sostitutiva	di cui conti ceduti	di cui fuorusciti regime vantaggio o regime forfetario	di cui credito versato da atti di recupero
¹ ,00	² ,00	³ ,00	⁴ ,00	⁵ ,00	⁶ ,00
Imports rimborsati dal sostituto o già frutti	Detrazione canoni locazione				
² ,00					
RN41 Importi rimborsati dal sostituto o già frutti	730/2024				
RN42 Imprevedibili da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2023	Trattenuto dal sostituto Rimborsato				
¹ ,00	² ,00				
RN43 TRATTAMENTO INTEGRATIVO	Trattamento spettante	Trattamento riconosciuto in dichiarazione	Restituzione trattamento non spettante		
¹ ,00	² ,00	³ ,00	⁴ ,00		
RN45 IMPOSTA A DEBITO	di cui exit-tax rateizzata (Quadro TR)				
RN46 IMPOSTA A CREDITO	,00				
4600,00					
Start up RPF 2022 RN19	¹ ,00	Start up RPF 2023 RN20	² ,00	Start up RPF 2024 RN21	³ ,00
Spese sanitarie RN23	⁸ ,00	Casa RN24, col. 1	¹¹ ,00	Ocup. RN24, col. 2	¹² ,00
Fondi Pers. RN24, col.3	¹³ ,00	Mediazioni RN24, col. 4	¹⁴ ,00	Arbitrato RN24, col. 5	¹⁵ ,00
RN47 Sisma Abruzzo RN28	²¹ ,00	Cultura RN30	²⁶ ,00	Scuola RN30	²⁷ ,00
Videosorveglianza RN30	²⁸ ,00	Deduz. start up RPF 2022	³¹ ,00	Deduz. start up RPF 2023	³² ,00
Deduz. start up RPF 2024	³³ ,00	Restituzione somme RP33	³⁶ ,00	Deduz. Erogaz. Liberali RPP2023	³⁷ ,00
Deduz. Erogaz. Liberali RPP2024	³⁸ ,00	Erog. sportive RPF 2024	³⁹ ,00	Bonifica ambientale RPF 2024	⁴⁰ ,00
	Riscatto alloggi sociali RPF 2024				
Prima casa under 36	⁴⁴ ,00	Sanificazione e acquisto dispositivi protezione	⁴⁵ ,00	Depuratori acqua e riduzione consumo plastica	⁴⁶ ,00
Deduz. Erogaz. Liberali RPF2021	⁴⁷ ,00	Social Bonus	⁴⁸ ,00	Attività fisica adattata	⁵¹ ,00
Sistemi accumulo integrati	⁵² ,00	ITS Academy 30%	⁵³ ,00	ITS Academy 60%	⁵⁴ ,00
Spese sanitarie 2023 rateizzate	⁵⁵ ,00	Contributo unificato	⁵⁶ ,00		
RN50 Abitazione principale soggetto IMU ¹	¹ ,00	Fondiari non imponibili ²	² ,00	404,00	di cui immobili all'estero ³
RN61 Casi particolari	Reddito complessivo	Imposta netta			Differenza
Ricalcolo reddito	² ,00	³ ,00	⁴ ,00		
RN62 Conto dovuto	Primo conto ¹	¹ ,00	Secondo o unico conto ²	² ,00	



PERIODO D'IMPOSTA 2023

CODICE FISCALE

B	L	L	D	T	R	7	2	B	2	1	L	8	2	6	N
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

REDDITI

QUADRO RV – Addizionale regionale e comunale all'IRPEF

QUADRO RV
ADDIZIONALE
REGIONALE
E COMUNALE ALL'IRPEF

Sezione I

Addizionale
regionale
all'IRPEF

Realizzato con tecnologia SmartForms - www.arthurinformatica.com

Sezione II-A

Addizionale
comunale
all'IRPEF

Sezione II-B

Acconto
addizionale
comunale
all'IRPEF 2024

RV1	REDDITO IMPONIBILE															38653,00
RV2	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA															573,00
RV3	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF TRATTENUTA O VERSATA (di cui altre trattenute)															448,00
RV4	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE (RX2 col. 5 Mod. RPF 2023)															,00
RV5	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24															,00
RV6	730/2024 Addizionale regionale Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2024															
RV7	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF A DEBITO															125,00
RV8	ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF A CREDITO															,00
RV9	ALIQUOTA DELL'ADDIZIONALE COMUNALE DELIBERATA DAL COMUNE															
RV10	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA															258,00
RV11	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF TRATTENUTA O VERSATA RC e RL	206,00	730/2023 o F24	2	18,00											224,00
RV12	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE (RX3 col. 5 Mod. REDDITI 2023)															,00
RV13	ECCEDENZA DI ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF RISULTANTE DALLA PRECEDENTE DICHIARAZIONE COMPENSATA NEL MOD. F24															,00
RV14	730/2024 Addizionale comunale Irpef da trattenere o da rimborsare risultante da 730/2024															
RV15	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF A DEBITO															34,00
RV16	ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF A CREDITO															,00
RV17	Agevolazioni	Imponibile	Aliquote per scaglioni	Aliquota dovuta	Acconto dovuto	Addizionale comunale 2024 trattenuta dal datore di lavoro	Importo trattenuto o versato (per dichiarazione integrativa)	Acconto da versare								15,00

CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/02/2024 E SUCCESSIONI MODIFICHE



CODICE FISCALE

B | L | I | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | I | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI
QUADRO RP – Oneri e spese

Mod. N.

0 | 1

QUADRO RP
ONERI
E SPESE

RP1 Spese sanitarie

Spese patologie esenti sostenute da familiari

di franchigia euro 129,11

305,00

RP2 Spese sanitarie per familiari non a carico affetti da patologie esenti

,00

RP3 Spese sanitarie per persone con disabilità

,00

RP4 Spese veicoli per persone con disabilità

,00

RP5 Spese per l'acquisto di cani guida

,00

RP6 Spese sanitarie rateizzate in precedenza

,00

RP7 Interessi mutui ipotecari acquisto abitazione principale

,00

,00

RP8 Altre spese

Codice spesa 36 18,00

RP9 Altre spese

Codice spesa ,00

RP10 Altre spese

Codice spesa ,00

RP11 Altre spese

Codice spesa ,00

RP12 Altre spese

Codice spesa ,00

RP13 Altre spese

Codice spesa ,00

RP14 Spese per canoni di leasing

Data stipula leasing
giorno mese anno
Numero anno Importo canone di leasing Prezzo di riscatto

RP15 Totale spese su cui determinare la detrazione 176,00

Rateizzazioni: detrazione al 19% da non commisurare al reddito RP1, RP2 e RP3

Totale spese con detrazione al 19% da commisurare al reddito

Totale spese con detrazione al 26% da non commisurare al reddito

Totale spese con detrazione al 26% da commisurare al reddito

Totale spese con detrazione 30% con detrazione 35%

Totale spese con detrazione 90%

,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

Le spese mediche vanno indicate interamente senza sottrarre la franchigia di euro 129,11

Per l'elenco dei codici spesa consultare la Tabella nelle istruzioni

Sezione II
Spese e oneri per i quali spetta la deduzione dal reddito complessivo

RP21 Contributi previdenziali ed assistenziali ,00

RP22 Assegno al coniuge Codice fiscale del coniuge ,00

RP23 Contributi per addetti ai servizi domestici e familiari ,00

RP24 Erogazioni liberali a favore di istituzioni religiose ,00

RP25 Spese mediche e di assistenza per persone con disabilità ,00

RP26 Altri oneri e spese deducibili Codice 21 111,00

Soggetto fiscalmente a carico di altri

CONTRIBUTI PER PREVIDENZA COMPLEMENTARE

Dedotti dal sostituto Non dedotti dal sostituto

RP27 Deducibilità ordinaria 4965,00 ,00

RP28 Lavoratori di prima occupazione ,00 ,00

RP29 Fondi in squilibrio finanziario ,00 ,00

RP30 Familiari a carico ,00 ,00

RP32 Spese per acquisto o costruzione di abitazioni date in locazione Data stipula locazione Spesa acquisto/costruzione Interessi Totale importo deducibile

giorno mese anno ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP33 Restituzione somme al soggetto erogatore Somme restituite nell'anno Residuo anno precedente Totale

,00 ,00 ,00 ,00

RP34 Codice fiscale Importo Totale importo RPF 2024 Importo residuo RPF 2023 Importo residuo RPF 2022

Quota investimento in start up ,00 ,00 ,00 ,00

Importo residuo RPF 2021 ,00 ,00

RP36 Erogazioni Liberali in favore delle Cnus, OV e APS Deduzione ricevuta Deduzione propria Totale importo rigo RPF2024 (col.1+col.2) Importo residuo RPF 2023 Importo residuo RPF 2022 Importo residuo RPF 2021 Importo residuo RPF 2020

,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP39 TOTALE ONERI E SPESE DEDUCIBILI 111,00

Sezione III A
Spese per interventi di recupero del patrimonio edilizio, misure antisismiche e bonus verde, bonus facciate e superbonus

RP41 Anno 2014 Tipologia 92001900205 Codice fiscale Interventi particolari Acquisto eredità donazione Maggiorezza statale Prc. Numero rata Importo spesa Importo rata N. d'ordine immobile

RP42 2015 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP43 2016 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP44 2016 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP45 2017 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP46 2018 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP47 2019 91005350201 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00 ,00

RP48 TOTALE RATE Rata 60% ,00 Rata 50% 5455,00 Rata 65% ,00 Rata 70% ,00 Rata 75% ,00

Rata 80% ,00 Rata 85% ,00 Rata Bonus Verde ,00 Rata 90% ,00 Rata 110% ,00

RP49 TOTALE DETRAZIONE Detraz. 60% ,00 Detraz. 50% 2728,00 Detraz. 65% ,00 Detraz. 70% ,00 Detraz. 75% ,00

Detraz. 80% ,00 Detraz. 85% ,00 Detraz. 90% ,00 Detraz. 110% ,00

Codice fiscale

BLIDTR72B21L826N

Mod. N.

01

Sezione III B Dati catastali identificativi degli immobili e altri dati per fruire della detrazione	RP51	N. d'ordine immobile 1	Condominio 2	Codice comune 3	T/U 4	Sez. urb./comune catast. 5	Foglio 6	Particella 7	Subalbero 8					
	RP52	N. d'ordine immobile 1	Condominio 2	Codice comune 3	T/U 4	Sez. urb./comune catast. 5	Foglio 6	Particella 7	Subalbero 8					
	CONDUTTORE (estremi registrazione contratto)								Codice identificativo del contratto					
	Altri dati	N. d'ordine immobile 1	Condominio 2	Data 3	Serie 4	Numero e sottonumero 5	Cod. Ufficio Ag. Entrato 6							
		RP53	DOMANDA ACCATASTAMENTO											
			Data 8	Numero 9	Provincia Uff. Agenzia Entrata 10									
	Sezione III C Altre Spese per le quali spetta la detrazione del 50%, 90% o del 110%	Pace contributiva o colonnine per la ricarica	Codice 1	Anno 2	Spesa sostenuta 3	,00	Percentuale 4	N. Rata 5	Importo rata 6					
		colonnine per la ricarica	Codice fiscale 7	Codice 8	Anno 9	Spesa attribuita 10	,00	Percentuale 11	N. Rata 12	Importo rata 13				
		RP56	Spesa arredo immobili ristrutturali											
			N. Rata 1	8	Spesa arredo immobile 2	5920,00		Importo rata 3	592,00					
	RP57	Spesa arredo immobili giovani coppie												
		Mese di 35 anni 1	Spesa sostenuta nel 2016 2	,00	3	Importo rata 4	,00							
	RP58	Spesa arredo immobili giovani coppie												
		N. Rata 1	2	Importo IVA pagata 3	,00	4	Importo rata 5	,00						
	RP59	IVA per acquisto abitazione classe energetica A o B												
		Rata 50% 1	592,00	Rata 110% 2	,00	3	Rata 90% 4	,00						
	RP60	TOTALE RATE												
Sezione IV Spese per interventi finalizzati al risparmio energetico e superbonus	RP61	Tipo intervento 02	Anno 2 2015	Casi particolari 4	Pericolo 2006 ridotto, rata 5	Percepibile 6	N. rata 7	Spesa totale 8	Maggiorazione istema 9	Importo rata 10	1646,00			
	RP62	02	2016	1			8	29695,00			2970,00			
	RP63									,00		,00		
	RP64									,00		,00		
	RP65	TOTALE RATE								Rata 50% 1	Rata 55% 2	Rata 65% 3	Rata 70% 4	Rata 75% 5
		,00	,00	4616,00	,00	,00	,00							
	RP66	TOTALE DETRAZIONE								Rata 80% 1	Rata 85% 2	Rata 90% 3	Rata 110% 4	Rata 60% 5
		,00	,00	3000,00	,00	,00	,00							
		Detrazione 50% 1	Detrazione 55% 2	Detrazione 65% 3	Detrazione 70% 4	Detrazione 75% 5								
		,00	,00	,00	,00	,00								
Sezione V Detrazioni per rinnolini con contratto di locazione	RP71	Inquilini di alloggi adibiti ad abitazione principale								Tipologia 1	N. di giorni 2	Percentuale 3	Canone 4	
	RP72	Lavoratori dipendenti che trasferiscono la residenza per motivi di lavoro												
	RP73	Detrazione affitto terreni agricoli ai giovani											,00	
Sezione VI Altre detrazioni	RP80	Codice fiscale				Codice identificativo o identificativo estero								
	Investimenti start up	1	1a											
	Tipologia investimento	2	3	Ammontare investimento ,00	4	Codice	5	Ammontare detrazione ,00	6	Totala detrazione ,00				
	Decadenza Start up Recupero detrazione	7	8	di cui interessi su detrazione fruita ,00	9	Detrazione fruita ,00	10	Eccedenze di detrazione ,00	11					
	RP82	Mantenimento dei cani guida (Barrare la casella)												
	RP83	Altre detrazioni								Codice 1	2	,00		
Sezione VII Ulteriori dati	RP90	Redditi prodotti in euro Campione d'Italia								Codice 1	2	,00		
	RP91	Redditi prodotti Campione d'Italia								Importo 1	Importo 2	Importo 3	Importo 4	Importo 5
QUADRO LC CEDOLARE SECCA SULLE LOCAZIONI Determinazione della cedolare secca	LC1	Totala imposta cedolare secca 208,00	Imposta su redditi diversi (21%) ,00	Totala imposta complessiva 208,00	Ritenute CU locazioni brev ,00	Differenza 208,00	Eccedenza dichiarazione precedente ,00							
		Eccedenza compensata Mod. F24 ,00	Accordi versati ,00	Accordi sospesi ,00	Trattenuta dal sostituto ,00	Rimborsata da 730/2024 ,00	Imposta a debito 208,00							
		Imposta a credito ,00												
CONFORME AL PROVVEDIMENTO AGENZIA DELLE ENTRATE DEL 28/02/2024 E SUCCESSIVE MODIFICHE	LC2	Primo accounto 1 ,00	Secondo o unico accounto 2	208,00										



PERIODO D'IMPOSTA 2023

CODICE FISCALE

B | L | L | D | T | R | 7 | 2 | B | 2 | 1 | L | 8 | 2 | 6 | N

REDDITI

QUADRO RX – Risultato della Dichiarazione

Mod. N.

0 | 1

QUADRO RX		Imposta a debito risultante dalla presente dichiarazione	Imposta a credito risultante dalla presente dichiarazione	Eccedenza di versamento a saldo	Credito di cui si chiede il rimborso	Credito da utilizzare in compensazione e/o in detrazione
RISULTATO DELLA DICHIARAZIONE						
Sezione I						
Debiti/Crediti ed eccedenze risultanti dalla presente dichiarazione						
RX1 IRPEF	1 ,00	2 4 600 ,00	3 ,00	4 ,00	5 ,00	4 600 ,00
RX2 Addizionale regionale IRPEF	125 ,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX3 Addizionale comunale IRPEF	34 ,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX4 Cedolare secca (LC)	208 ,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX5 Imp.sost. premi risultato e welfare aziendale	,00		,00	,00	,00	,00
RX6 Imp. sost. Tassazione mance settore turistico-alberghiero e di ricezione (RM sez. VII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX7 Imposta sostitutiva di capitali estera (RM sez. V)	,00		,00	,00	,00	,00
RX8 Imposta sostitutiva redditi di capitale (RM sez. V)	,00		,00	,00	,00	,00
RX9 Imposta sostitutiva proventi da depositi a garanzia (RM sez. VII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX10 Imposta sostitutiva rivalutazione su TFR (RM sez. XII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX12 Conto su redditi a tassazione separata (RM sez. VI e XII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX13 Imposta sostitutiva riallineamento valori fiscali (RM sez. XIII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX14 Addizionale bonus e stock option (RM sez. XIV)	,00		,00	,00	,00	,00
RX15 Imposta sostitutiva redditi partecipazione imposta estera (RM sez. VIII)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX16 Imposta pignoramento presso terzi e beni sequestrati (RM sez. XI e XVI)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX17 Imposta noleggio occasionale imbarcazioni (RM sez. XV)	,00		,00	,00	,00	,00
RX18 Imposta sostitutiva sulle lezioni private (RM sez. XVII)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX19 Opzione per l'imposta sostitutiva prevista dall'art. 24 fer del TUIR (RM sez. XVIII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX20 Imposte sostitutive (RT sez. I- II/A e VI)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX21 Imp. sost plus. Cripto-attività (RT sez. II/B)	,00		,00	,00	,00	,00
RX22 Valutazione valore normale Cripto-attività (RT sez. VIII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX25 IVIE (RW)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX26 IVAFE (RW)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX27 Imposta Cripto-attività (RW)	,00		,00	,00	,00	,00
RX31 Imposta sostitutiva nuovi minimi/contribuenti forfetari (LM46 e LM47)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX32 Imposta sostitutiva tassa piatta incrementale (LM15)	,00		,00	,00	,00	,00
RX33 Imposta sostitutiva deduzioni extra contabili (RQ sez. IV)	,00		,00	,00	,00	,00
RX34 Imposta sostitutiva plusvalenze beni/azienda (RQ sez. I)	,00		,00	,00	,00	,00
RX35 Imposta sostitutiva conferimenti SIIQ/SIINQ (RQ sez. III)	,00		,00	,00	,00	,00
RX36 Tassa etica (RQ sez. XII)	,00	,00	,00	,00	,00	,00
RX38 Imp. sost. (RQ XXII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX40 Imp. sost. recupero utili e riserve di utile (RQ - sez. XXIII)	,00		,00	,00	,00	,00
RX41 Imp. sost. RQ-sez. XXVII)	,00		,00	,00	,00	,00

Codice fiscale

BLLDTR72B21L826N

Mod. N.

01

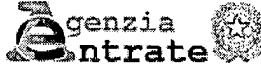
Sezione II Crediti ed eccedenze risultanti dalle precedenti dichiarazioni	Codice tributo	Eccedenza o credito precedente	Importo compensato nel Mod. F24	Importo di cui si chiede il rimborso	Importo residuo da compensare				
	RX51 IVA	[2]	,00	[3]	,00				
	RX52 Contributi previdenziali	[1]	,00	[4]	,00				
	RX53 Imposta sostitutiva di cui al quadro RT		,00	[5]	,00				
	RX54 Altre imposte		,00		,00				
	RX55 Altre imposte		,00		,00				
	RX56 Altre imposte		,00		,00				
RX57 Altre imposte		,00		,00					
Sezione III Credito IRPEF da ritenute riattribuite	RX58	Eccedenza ritenute precedente dichiarazione	di cui compensate nel Mod. F24	Ritenute presenti dichiarazione	Credito di cui si chiede il rimborso	Credito da utilizzare in compensazione			
	[1]	,00	[2]	,00	[3]	,00	[4]	,00	[5]
Sezione IV Versamenti periodici omessi	Anno	Differenza tra IVA periodica dovuta e IVA periodica versata			Differenza tra credito potenziale e credito effettivo	IVA periodica versata a seguito di comunicazioni in anni precedenti			
	[1]	[2]	,00	[3]	,00	[4]	,00		
	RX59	IVA periodica versata a seguito di comunicazione d'irregolarità	IVA periodica versata a seguito di cartella di pagamento	Versamenti sospesi per eventi eccezionali	Credito maturato				
	[5]	,00	[6]	,00	[7]	,00	[8]	,00	
	Codice fiscale								
	[10]								

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE TELEMATICA

Dati intermediario	
Cognome e Nome o Denominazione ZANONI REMO	N. Iscrizione all' albo C.A.F.
Codice Fiscale ZNNRME61T11L826R	
Si impegna a presentare in via telematica il modello REDDITI PF 2024	
La dichiarazione è stata predisposta dal SOGGETTO CHE TRASMETTE	
Ricezione avviso telematico Non accetta di ricevere l'avviso telematico	Ricezione comunicazione telematica altre comunicazioni Non accetta di ricevere l'avviso telematico
Dati Contribuente	
Cognome e Nome o Denominazione BELLINI DIMITRI	
Codice Fiscale BLLDTR72B21L826N	
Dati Dichiarante diverso dal contribuente	
Cognome e Nome	Codice fiscale
In qualità di	
Data dell' impegno	Firma leggibile dell' intermediario
Data 17 06 2024	ZANONI REMO

Trattamento dei dati personali

I dati personali acquisiti saranno trattati dall'intermediario al solo fine di evadere la richiesta dell'interessato, nel rispetto della normativa in materia di protezione dei dati personali (D.lgs. 196/2003 e successive modifiche e Regolamento Ue n. 679/2016). Per avere un'informativa completa di come vengono trattati i suoi dati personali può rivolgersi all'intermediario, titolare del trattamento.



COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1993)

MODELLO DI DICHIARAZIONE

REDDITI 2024 PERSONE FISICHE (Periodo di imposta 2023)

PROTOCOLLO N. 24101821555967530 - 000006 DICHIARAZIONE presentata il 18/10/2024

LA DICHIARAZIONE E' STATA ACCOLTA.

TIPO DI DICHIARAZIONE

Quadro RW: NO Quadro VO: NO Quadro AC: NO ISA: NO
Dichiarazione correttiva nei termini : NO
Dichiarazione integrativa : NO
Dichiarazione integrativa art.2, co.8-ter, DPR 322/98: NO
Dichiarazione integrativa errori contabili: NO
Eventi eccezionali : NO
Presenza quadri aggiuntivi al 730: NO

DATI DEL CONTRIBUENTE

Cognome e nome : BELLINI DIMITRI
Codice fiscale : BLLDTR72B21L826N
Partita IVA : ---
Cessazione attivita' : NO

EREDE, CURATORE

FALLIMENTARE O
DELL'EREDITA', ETC.

Cognome e nome : ---
Codice fiscale : ---
Codice carica : --- Data carica : ---
Data inizio procedura : ---
Data fine procedura : ---
Procedura non ancora terminata: ---
Codice fiscale societa' o ente dichiarante : ---

IMPEGNO ALLA PRESENTAZIONE

TELEMATICA

Codice fiscale dell'incaricato: ZNNRME61T11L826R
Soggetto che ha predisposto la dichiarazione: 2
Ricezione avviso telematico controllo automatizzato
dichiarazione: NO
Ricezione altre comunicazioni telematiche: NO
Data dell'impegno: 17/06/2024

VISTO DI CONFORMITA'

Codice fiscale responsabile C.A.F.: ---
Codice fiscale C.A.F.: ---
Codice fiscale professionista : ---

CERTIFICAZIONE TRIBUTARIA

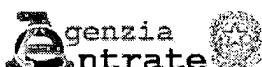
Codice fiscale del professionista : ---
Codice fiscale o partita IVA del soggetto diverso dal
certificatore che ha predisposto la dichiarazione e
tenuto le scritture contabili : ---

FIRMA DELLA DICHIARAZIONE

Quadri dichiarati: RA:1 RB:1 RC:1 RN:1 RP:1 RV:1 RX:1 LC:1
Invio avviso telematico controllo automatizzato dichiarazione
all'intermediario: NO
Invio altre comunicazioni telematiche all'intermediario: NO
Presenza Visto Superbonus: NO
Situazioni particolari : --

L'Agenzia delle Entrate provvedera' ad eseguire sul documento presentato i controlli previsti dalla normativa vigente.

Comunicazione di avvenuto ricevimento prodotta il 18/10/2024



COMUNICAZIONE DI AVVENUTO RICEVIMENTO (art. 3, comma 10, D.P.R. 322/1998)

MODELLO DI DICHIARAZIONE REDDITI 2024 PERSONE FISICHE (Periodo di imposta 2023)

PROTOCOLLO N. 24101821555967530 - 000006 DICHIARAZIONE presentata il 18/10/2024

DATI DEL CONTRIBUENTE
Cognome e nome : BELLINI DIMITRI
Codice fiscale : BLLDTR72B21L826N

RIEPILOGO DATI CONTABILI PRINCIPALI

Quadri compilati : RA RB RC RN RP RV RX LC

LM006001 REDDITO O PERDITA REGIME DI VANTAGGIO	--
LM011001 IMPOSTA SOSTITUTIVA REGIME DI VANTAGGIO	--
LM034003 REDDITO REGIME FORFETARIO	--
LM039001 IMPOSTA SOSTITUTIVA REGIME FORFETARIO	--
LM062001 PRESENZA DI EVENTI STRAORDINARI	--
LM063001 REDDITO PROPOSTO AI FINI DEL CPB p.i. 2024	--
RN001005 REDDITO COMPLESSIVO	38.983,00
RN026001 IMPOSTA NETTA	3.479,00
RN043002 TRATTAMENTO INTEGRATIVO RICONOSCIUTO IN DICHIARAZIONE	--
RN043003 RESTITUZIONE TRATTAMENTO INTEGRATIVO NON SPETTANTE	--
RN045002 IMPOSTA A DEBITO	--
RN046001 IMPOSTA A CREDITO	4.600,00
RV002002 ADDIZIONALE REGIONALE ALL'IRPEF DOVUTA	573,00
RV010002 ADDIZIONALE COMUNALE ALL'IRPEF DOVUTA	258,00

Comunicazione di avvenuto ricevimento prodotta il 18/10/2024

Il soggetto risulta sotto Monitoraggio Immobiliare Completo sulla conservatoria di **MANTOVA**
 Conservatoria di: **MANTOVA** Ispezione del: **21/01/2025** (Atti presenti dalla data: **01/01/1973**, Avvio meccanizzazione dalla data: **17/05/1992**)
 Provincia beni catasto: **MANTOVA**
 Rapporto richiesto da Cliente: **Banca Cremasca e Mantovana Cred Coop Soc Coop - Utente: creman90**
 Richiesto in data: **21/01/2025 12.16.31** - Evaso in data: **21/01/2025 12.26.13**
 ID Richiesta: **17079540**

INFORMAZIONI DA CATASTO - QUADRO PATRIMONIALE SINTETICO -

Numero di Beni reperiti: 15 (FABBRICATI: 11; TERRENI: 4)

Aggiornamento: **21/01/2025**

	Ubicazione	Tipo	Titolarità	Foglio o Tipo	Partic. Scheda	Sub o Anno	Partita	Categoria	Classe	Consist.	Rendita	Altri Dati	Stima Val.
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. CM Piano S1 - T - 1	Fabbr.	Proprieta' per 1/3	85	281		1	Cat.A/7	3	10,5 vani	Euro: 650,74		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. CM Piano S1	Fabbr.	Proprieta' per 1/3	85	281		2	Cat.C/6	3	32 mq	Euro: 49,58		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) LARGO ALCIDE DE GASPERI n. CM Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/2	109	111	10		Cat.C/1	6	30 mq	Euro: 433,82		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA FELICE CAVALLOTTI n. 21 Piano S1	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	109	20	313		Cat.A/3	5	3,5 vani	Euro: 189,80		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA CESARE VIGNA n. 21 Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	108	554	311		Cat.C/6	6	14 mq	Euro: 34,71		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. 47 Piano T-1	Fabbr.	Proprieta' per 1/3	85	166	303		Cat.C/3	5	314 mq	Euro: 389,20	SI	€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) PIAZZA SOLFERINO n. 2 Piano 1	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	106	210	20		Cat.A/2	3	3,5 vani	Euro: 244,03		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. 35 Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/2	85	307		2	Cat.C/6	2	48 mq	Euro: 61,97		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. 35 Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/3	85	1172		1	Cat.A/7	3	1 vani	Euro: 61,97		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. 35 Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/3	85	1172		2	Cat.C/6	2	12 mq	Euro: 15,49		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PIAVE n. 35 Piano T-1	Fabbr.	Proprieta' per 1/2	85	307		3	Cat.A/7	3	6,5 vani	Euro: 402,84		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/6	85	175			PIOPPETTO	1	240 mq	R.D. Euro: 2105 R.A. Euro: 0,99		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/6	85	176						2230 mq	R.D.: 19,73 R.A.: 9,65	
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/3	85	641			SEMINATIVO	2	5923 mq	R.D. Euro: 56,61 R.A. Euro: 44,36		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/3	85	1173			SEMINATIVO	2	475 mq	R.D. Euro: 4,54 R.A. Euro: 3,56		

INFORMAZIONI DA CONSERVATORIA

Numero di Note reperite: 25

Ispezione del: **21/01/2025**

	Tipo Nota	Data	Nº Partic. / Nº Gen.	Tipo Atto / Note	Comune Immob.	PDF
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	01/03/1980	1311 / 1740	ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	01/04/1980	2008 / 2718	ATTO PER CAUSA DI MORTE - RETTIFICA SUCCESSIONE	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	22/05/1984	3069 / 4383	ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO	-	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	02/06/1984	3273 / 4701	ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE	-	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	04/06/1984	3287 / 4718	ATTO PER CAUSA DI MORTE - ACCETTAZIONE DI EREDITA' CON BENEFICIO DI INVENTARIO	-	
<input type="checkbox"/>	ISCRIZIONE CONTRO	30/10/1984	1495 / 8880	IPOTECA VOLONTARIA - CONCESSIONE A GARANZIA DI DILAZIONE		

	Tipo Nota	Data	Nº Partic. / Nº Gen.	Tipo Atto / Note		Comune Immob.	PDF
				D'IMPOSTE DI SUCCESSIONE <input type="checkbox"/> 1 - Annotazione n° 1297 del 12/12/1994 (CANCELLAZIONE TOTALE)			
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORECONTRO	19/01/1988	408 / 581	ATTO TRA VIVI - ATTO TRA VIVI		-	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO	19/01/1988	408 / 581	ATTO TRA VIVI - ATTO TRA VIVI		-	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	04/01/1990	96 / 124	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		-	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	26/03/1993	1640 / 2502	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	03/08/1995	4847 / 6958	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	15/07/1996	4566 / 6440	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	11/08/2000	6136 / 9347	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	ISCRIZIONE CONTRO	11/08/2000	2094 / 9348	IPOTECA VOLONTARIA - CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO <input type="checkbox"/> 1 - Comunicazione n° 2302 del 31/10/2008 di estinzione totale dell'obbligazione avvenuta in data 17/10/2008.		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	15/02/2007	1664 / 2928	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	15/02/2007	1665 / 2929	ATTO TRA VIVI - COSTITUZIONE DI DIRITTI REALI A TITOLO ONEROVO		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	24/09/2009	6879 / 11909	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	ISCRIZIONE CONTRO	24/09/2009	2553 / 11910	IPOTECA VOLONTARIA - CONCESSIONE A GARANZIA DI MUTUO FONDIARIO		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	11/02/2010	1016 / 1626	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	18/02/2010	1199 / 1956	ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	15/03/2010	1875 / 3037	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	18/06/2015	3998 / 5591	ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)		VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	06/11/2015	7285 / 10671	ATTO TRA VIVI - ATTO COSTITUTIVO DI VINCOLO PERTINENZIALE <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)		VIADANA (MN)	

Costo Rapporto Immobiliare: Totale Euro IVA inclusa 37,69

FINE RAPPORTO IMMOBILIARE. DI SEGUITO EVENTUALI RICHIESTE DI APPROFONDIMENTO PER QUESTA POSIZIONE

ALTRI MOVIMENTAZIONI DA CONSERVATORIA PER QUESTA POSIZIONE						Aggiornate al: 21/01/2025
Numero di Movimentazioni reperite: 3						
Nei nostri archivi risulta la presenza di Informazioni Immobiliari relative a questo nominativo nelle seguenti Conservatorie: le elenchiamo di seguito. Per richiedere un Rapporto Immobiliare RICCO su uno dei movimenti elencati, cliccate sul nominativo: Vi apparirà la maschera per la richiesta del Rapporto Immobiliare già precompilata.						
Nominativo	Luogo Nascita		Data Nascita	Codice Fiscale	Provincia Beni	Conservatoria
BELLINI DIMITRI	VIADANA		21/02/1972	BLLDTR72B21L826N	MN	MANTOVA
BELLINI DIMITRI	VIADANA		21/02/1972	BLLDTR72B21L826N	RE	REGGIO EMILIA
BELLINI DIMITRI	VIADANA		21/02/1972	BLLDTR72B21L826N	CR	CREMONA

ALTRI INFORMAZIONI DA CATASTO NAZIONALE

PROV. DI CREMONA - INFORMAZIONI DA CATASTO - QUADRO PATRIMONIALE SINTETICO											Aggiornati al: 21/01/2025
Numero di Beni reperiti: 7 (FABBRICATI: 0, TERRENI: 7)											
Ubicazione	Tipo	Titolarità	Foglio o Tipo	Partic. Scheda	Sub o Anno	Partita	Categoria	Classe	Consist.	Rendita	Altri Dati
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	47		8224	BOSCO CEDUO	1	210 mq	R.D. Euro: 0,25 R.A. Euro: 0,07	

Ubicazione	Tipo	Titolarietà	Foglio o Tipo	Partita Scheda	Sub o Anno	Partita	Categoria	Classe	Consist.	Rendita	Altri Dati
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 2/6	67	165		9722	SEMIN IRRIG	1	500 mq	R.D. Euro: 3,21 R.A. Euro: 3,62	
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	89			SEMIN IRRIG	2	3750 mq	R.D. Euro: 25,62 R.A. Euro: 25,18	
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	91			SEM-IRR ARB	2	7946 mq	R.D. Euro: 44,00 R.A. Euro: 51,30	
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	94			VIGNETO	1	302 mq	R.D. Euro: 2,99 R.A. Euro: 2,34	
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	96			SEMIN IRRIG	2	14270 mq	R.D. Euro: 71,71 R.A. Euro: 95,81	
CASALMAGGIORE (CR)	Terr.	Proprieta' per 1/2	45	98			SEMIN IRRIG	2	12910 mq	R.D. Euro: 64,87 R.A. Euro: 86,68	

INDICE

- INFORMAZIONI DA CATASTO - QUADRO PATRIMONIALE SINTETICO -
- INFORMAZIONI DA CONSERVATORIA
- ALTRE MOVIMENTAZIONI DA CONSERVATORIA PER QUESTA POSIZIONE
- ALTRE INFORMAZIONI DA CATASTO NAZIONALE

Conservatoria di: **MANTOVA** ispezione del: **21/01/2025** (Atti presenti dalla data: **01/01/1973**, Avvio meccanizzazione dalla data: **17/05/1992**)

 Provincia beni catasto: **MANTOVA**

 Rapporto richiesto da Cliente: **Banca Cremasca e Mantovana Cred Coop Soc Coop - Utente: creman90**

 Richiesto in data: **21/01/2025 11.40.35** - Evaso in data: **21/01/2025 11.51.14**

 ID Richiesta: **17079378**

INFORMAZIONI DA CATASTO - QUADRO PATRIMONIALE SINTETICO												Aggiornato al 21/01/2025	
	Ubicazione	Tipo	Titolarietà	Foglio o Tipo	Partic. Scheda	Sub o Anno	Partita	Categoria	Classe	Consist.	Rendita	Altri Dati	Stima Val.
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA GERBOLINA n. 6 Piano T-1	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	81	100	1		Cat.A/3	2	7 vani	Euro: 238,60		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA GERBOLINA n. 6 Piano T-1 - 2	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	81	100	2		Cat.A/3	2	10 vani	Euro: 340,86		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA GERBOLINA n. 6 Piano T-1 - 2	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	81	100	3		Cat.D/10			Euro: 4.739,00		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA PAVESINA n. CM Piano T-	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	76	218			Cat.C/2	1	7 mq	Euro: 9,04		€
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN) VIA SCIPIONA n. 6 Piano T	Fabbr.	Proprieta' per 1/1	76	661			Cat.F/1		39 mq			
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	76	71			SEMINATIVO	1	12100 mq	R.D. Euro: 134,29 R.A. Euro: 99,99		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	76	74		8207	FRUTTETO	U	19740 mq	R.D. Euro: 40,68 R.A. Euro: 224,29		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	81	7		100094	SEMINATIVO	1	4850 mq	R.D. Euro: 58,83 R.A. Euro: 40,08		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	81	9			SEMINATIVO	1	14520 mq	R.D. Euro: 149,15 R.A. Euro: 119,98		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	81	10		10295	SEMINATIVO	1	3850 mq	R.D. Euro: 42,73 R.A. Euro: 31,81		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	82	30		21722	SEMINIRRIG	1	1510 mq	R.D. Euro: 19,47 R.A. Euro: 13,26		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	82	31		21722	SEMINIRRIG	1	22190 mq	R.D. Euro: 285,19 R.A. Euro: 194,82		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	50			SEMINATIVO	2	1930 mq	R.D. Euro: 17,74 R.A. Euro: 14,45		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	51			SEMINIRRIG	2	11970 mq	R.D. Euro: 115,60 R.A. Euro: 83,46		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	52			SEMINATIVO	2	1980 mq	R.D. Euro: 18,20 R.A. Euro: 14,83		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	53			SEMINATIVO	2	11200 mq	R.D. Euro: 102,96 R.A. Euro: 83,87		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	69			SEMINATIVO	2	13910 mq	R.D. Euro: 127,87		

	Ubicazione	Tipo	Titolarità	Foglio o Tipo	Partic. Scheda	Sub o Anno	Partita	Categoria	Classe	Consist.	Rendita	Altri Dati	Stima Val.
											R.A. Euro: 104,17		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	73			SEMINATIVO	2	23750 mq	R.D. Euro: 218,33 R.A. Euro: 177,85		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	75			SEMINIRRIG	2	11290 mq	R.D. Euro: 118,37 R.A. Euro: 78,72		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	76			SEMINIRRIG	2	10430 mq	R.D. Euro: 109,35 R.A. Euro: 72,72		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	77			SEMINATIVO	2	7120 mq	R.D. Euro: 65,45 R.A. Euro: 53,32		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	78			SEMINATIVO	2	7030 mq	R.D. Euro: 64,63 R.A. Euro: 52,65		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	80		2991	SEMINATIVO	2	5140 mq	R.D. Euro: 47,25 R.A. Euro: 38,49		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	81		21782	SEMINIRRIG	2	8460 mq	R.D. Euro: 88,70 R.A. Euro: 58,98		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	85			SEMINATIVO	2	9000 mq	R.D. Euro: 82,74 R.A. Euro: 67,40		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	179			SEMINATIVO	2	4430 mq	R.D. Euro: 40,72 R.A. Euro: 33,17		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	209			SEMINATIVO	2	1056 mq	R.D. Euro: 9,71 R.A. Euro: 7,91		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	211		14515	SEMINATIVO	2	2979 mq	R.D. Euro: 27,39 R.A. Euro: 22,31		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	111	213			SEMINATIVO	2	450 mq	R.D. Euro: 4,14 R.A. Euro: 3,37		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	76	152					53510 mq	R.D.: 572,24 R.A.: 416,36		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	76	153			SEMINATIVO	1	60 mq	R.D. Euro: 0,67 R.A. Euro: 0,50		
<input type="checkbox"/>	VIADANA (MN)	Terr.	Proprieta' per 1/1	76	657			SEMINIRRIG	2	2154 mq	R.D. Euro: 21,46 R.A. Euro: 15,02		

INFORMAZIONI DA CONSERVATORIA

Número di Note reperite: 14

Ispezione del: 21/01/2025

	Tipo Nota	Data	Nº Partic. / N° Gen.	Tipo Atto / Note	Comune Immob.	PDF
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	09/12/1996	7577 / 11249	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	28/12/2000	9121 / 14273	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	13/03/2007	2488 / 4361	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	08/08/2007	7934 / 14406	ATTO TRA VIVI - COMPRAVENDITA	VIADANA (MN)	

	Tipo Nota	Data	N° Partic. / N° Gen.	Tipo Atto / Note	Comune immob.	PDF
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	05/11/2009	7940 / 13853	ATTO TRA VIVI - COMPROVENDITA	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	01/06/2010	4183 / 6977	ATTO TRA VIVI - COMPROVENDITA	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	12/01/2015	154 / 200	ATTO TRA VIVI - COMPROVENDITA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	01/06/2017	3985 / 6247	ATTO TRA VIVI - COMPROVENDITA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORECONTRO	27/06/2017	4681 / 7332	ATTO TRA VIVI - PERMUTA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE E CONTRO	27/06/2017	4681 / 7332	ATTO TRA VIVI - PERMUTA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	07/01/2019	153 / 216	ATTO TRA VIVI - COMPROVENDITA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	01/02/2019	867 / 1275	ATTO PER CAUSA DI MORTE - CERTIFICATO DI DENUNCIATA SUCCESSIONE <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE A FAVORE	17/04/2023	3297 / 4459	ATTO TRA VIVI - DONAZIONE ACCETTATA <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	
<input type="checkbox"/>	TRASCRIZIONE CONTRO	01/03/2024	1995 / 2684	ATTO TRA VIVI - PRELIMINARE DI COSTITUZIONE DI DIRITTO DI SUPERFICIE <input type="checkbox"/> Presenza Titolo Telematico (Atto Notarile Originale)	VIADANA (MN)	

Costo Rapporto Immobiliare: **Totale Euro IVA inclusa 46,20**

FINE RAPPORTO IMMOBILIARE. DI SEGUITO EVENTUALI RICHIESTE DI APPROFONDIMENTO PER QUESTA POSIZIONE

ALTRI INFORMAZIONI DA CATASTO NAZIONALE:

NON SONO STATE RINTRACCiate INFORMAZIONI PER QUESTA SEZIONE

INDICE

- INFORMAZIONI DA CATASTO - QUADRO PATRIMONIALE SINTETICO -
- INFORMAZIONI DA CONSERVATORIA
- ALTRE INFORMAZIONI DA CATASTO NAZIONALE