LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

06059 Todi (PG), Piazza Umberto I, n.6
tel. 0758942216 - mail consolazione@etabtodi.it PEC consolazione@pec.it
(Allegato 2 deliberazione n°. 15 del 5.03.2025)

AVVISO PER REPERIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI MODESTE RATE DI TERRENO IN TODI, FRAZIONE PANTALLA.

Il Presidente pro tempore e legale rappresentante dell'Ente, in esecuzione alla deliberazione n°. 15 del 5.03.2025.

RENDE NOTO

Che è intenzione dell'Amministrazione di ETAB concedere in affitto le seguenti modeste aree di terreno locate fino al 23 marzo 2025:

Lotto N. 1 - Affitto per uso agricolo di un terreno sito in Todi, frazione Pantalla, Vocabolo Palazzo Nuovo.

Il terreno sito nel Comune di Todi (PG), Fraz. Pantalla, superficie di circa mq 3.700, individuato al C.T. di detto Comune al foglio 7, p.lla 478/parte. Trattasi dell'area di corte del fabbricato voc. Palazzo Nuovo, ex officina, concessa in affitto per uso agricolo.
Canone di affitto annuale a base d'asta: € 1.420,00.

Lotto n. 2 Affitto ad uso non agricolo di un terreno siti in Todi Fraz. Pantalla, Vocabolo Palazzo Nuovo.

Area di mq 300 sita in Todi, Frazione Pantalla, Vocabolo Palazzo Nuovo censito al catasto terreni al foglio 7, p.lla 478/parte
Canone di affitto annuale a base d'asta: € 380,00.

Termini scadenza per trasmettere le manifestazioni di interesse: **17 marzo 2025 ore 11,00 esclusivamente a mezzo PEC (indicare „contiene manifestazione di interesse per affitto modeste aree di terreno"** al fine di evitare che la PEC sia aperta prima del giorno previsto per lo spoglio.
In caso di pluralità di offerte si procederà ad attivare la procedura selettiva prevista per legge.
Possono partecipare alla manifestazione di interesse gli operatori economici capaci di contrarre con enti pubblici ai sensi del D.lgs 36/2023.
Ai sensi della delibera 58/2023 (linee guida per la stipula di contratti attivi) nelle procedure di gara sono previsti i seguenti requisiti (per persone fisiche non si applicano i punti 1 e 4):

1) Regolarità contributiva attestata dal DURC;
2) Regolarità tributaria attestata dall'agenzia delle entrate;
3) Assenza carichi pendenti attestati dalla Procura competente;
4) Assenza di misure concorsuali attestati dalla CCIAA (verifiche PA);
5) Assenza di posizioni debitorie nei confronti dell'ente La Consolazione ETAB.

Avvertenze

Si precisa che l'Ente si riserva sin da ora, di non proseguire nell'affidamento professionale senza che gli accorrenti abbiano nulla a pretendere.
Si comunica che responsabile del procedimento è il Segretario dell'ente Dr. Roberto Baldassarri reperibile ai numeri sopra precisati. Sarà fornita su richiesta al responsabile del procedimento la documentazione fotografica, catastale e dei documenti tecnici in possesso di questo Ente.
Todi, 5 marzo 2025

IL PRESIDENTE
Dr. Leonardo Mallozzi

Allegato modulistica

DICHIARAZIONE CUMULATIVA E MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Al Presidente dell'Ente
La Consolazione E.T.A.B.
Piazza Umberto I, n°.6
06059 TODI (PG)

AVVISO PER REPERIRE MANIFESTAZIONI DI INTERESSE PER L'UTILIZZO DI MODESTE RATE DI TERRENO.

Il sottoscritto _____
Nato il _____ a _____
In qualità di _____
Dell'impresa _____
Con sede in _____
Con codice fiscale n. _____
Con partita IVA n. _____

A tal fine ai sensi del DPR28.12.2000 ,n.445, consapevole delle sanzioni penali ivi previste per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,

MANIFESTA

Interesse per l'affitto del terreno di cui al lotto n_____ di cui all'Avviso approvato con deliberazione n°. 15/2025

D I C H I A R A:

- di essere interessato all'incarico di cui all'Avviso approvato con deliberazione n°. 15/2025;
- di essere cittadino italiano (o di altro Stato appartenente all'Unione Europea), ovvero di essere residente in Italia (se straniero imprenditore ed amministratore di società commerciali legalmente costituite appartenenti a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani);
- (riservato alle PERSONE GIURIDICHE[1]) che l'impresa è iscritta nel registro delle imprese della camera di Commercio di _____[2] per la seguente attività _____ ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista ufficiale dello Stato di appartenenza):
  - numero di iscrizione _____
  - data di iscrizione _____
  - durata della ditta/data termine _____
  - forma giuridica _____
  - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari (***indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza***) _____
  - _____
  - _____
- di essere soggetto capace di contrarre con la Pubblica Amm.ne ai sensi del D.lgs 36/2025;
- di non trovarsi in stato di fallimento o soggetto a procedura concorsuale e di non essere stato dichiarato fallito;
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto dall'art.17 della L.19.3.1990, n.55;

[1] Barrare se l'offerta non è presentata per conto di persone giuridiche.
[2] Indicare la denominazione della CCIAA presso cui è iscritta l'impresa

- di non aver commesso gravi infrazioni in materia di sicurezza, non aver commesso grave negligenza o malafede;
- di essere in regola con il pagamento di contributi, imposte e tasse;
- di non aver reso false dichiarazioni in atti pubblici e privati;
- che non sussistono misure cautelari interdittive, ovvero sanzioni interdittive, nei confronti dell'offerente;
- di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nei documenti di gara;
- di aver preso conoscenza e di aver tenuto conto nella formulazione della manifestazione di interesse delle condizioni contrattuali, degli oneri e degli obblighi;
- di essere in regola con la normativa inerente l'assunzione di diversamente abili ex L. 68/1999.

_____, lì _____

Firma (leggibile)

N.B.

LA DICHIARAZIONE DEVE ESSERE CORREDATA DA FOTOCOPIA, NON AUTENTICATA, DI DOCUMENTO DI IDENTITA' DEL SOTTOSCRITTORE, VALIDO E NON SCADUTO.

