

FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INIZIATIVA DI RIFORMA DEL SISTEMA

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

UNITA' DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168/0942 737299 - c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 - Fax 0942737203

e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc.: 00414810838

Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3^ AREA TECNICA

Reg. Gen. n. 116 del 08-04-2025

DETERMINAZIONE N. 39 DEL 03/04/2025

OGGETTO:

Rettifica, della determinazione n. 159 del 24/12/2024, relativamente alla parte riguardante, il Certificato di pagamento n. 1 Bis emesso in merito al S.A.L. n. 1 Bis “Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...”, il S.A.L. n. 2 Bis “Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 2 a tutto il 21/10/2024 ...” e l’attinente Certificato di pagamento n. 2 Bis, redatti ai sensi dell’art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e della determinazione n. 160 del 31/12/2024, relativamente alla parte riguardante il Quadro Economico Finale (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell’Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell’art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), relative ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato “RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO”. - CUP: B33C22000020006.

IL RESPONSABILE AREA TECNICA

VISTA la Determinazione Sindacale n. 06 del 01/04/2025, con la quale il sottoscritto Arch. Gaetano Di Fato, è stato nuovamente nominato Responsabile dell’Area Tecnica, ai sensi dell’art. 109, comma 2, del T.U.EE.LL., profilo professionale di Istruttore Tecnico, geometra, dipendente a tempo determinato e parziale “24 ore” del Comune di Riposto (CT), utilizzato dal Comune di Pagliara (ME), ai sensi dell’art. 92, comma 1, del T.U.E.L.;

VISTA la Legge 8 giugno 1990, n. 142 e ss. mm. e ii - Ordinamento delle Autonomie Locali.

VISTO il D. Lgs. del 18 agosto 2000, n. 267, riguardante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

VISTA la L.R. del 23 dicembre 2000, n. 30, riguardante le normative sull'Ordinamento Enti Locali;

VISTO lo Statuto dell'Ente;

VISTO il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

VISTO il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Nuovo Codice di Contratti Pubblici);

VISTA la L.R. n. 12/2023, che ha recepito il Nuovo Codice di Contratti Pubblici "D. Lgs. n. 36/2023";

VISTO l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

VISTA la **PROPOSTA DI DETERMINAZIONE** predisposta, dal Responsabile Unico del Procedimento, geom. Antonino Triolo, in data **02/04/2025**, avente ad oggetto: [**Rettifica, della determinazione n. 159 del 24/12/2024**, relativamente alla parte riguardante, **il Certificato di pagamento n. 1 Bis** emesso in merito al S.A.L. n. 1 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...*", il S.A.L. n. 2 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 2 a tutto il 21/10/2024 ...*" e l'attinente **Certificato di pagamento n. 2 Bis**, *redatti ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e della determinazione n. 160 del 31/12/2024*, relativamente alla parte riguardante **il Quadro Economico Finale** (*in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.*), relative ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "**RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO**". - **CUP: B33C22000020006**].

D E T E R M I N A

Di Approvare integralmente la suddetta proposta di determinazione, che è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, facendola propria ad ogni conseguente effetto.

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Arch. Gaetano Di Fato



FUTURA

LA SCUOLA PER L'ITALIA DI DOMANI



Unione Europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
INNOVAZIONE SCOLASTICA E DIGITALE

MINISTERO DELL'ISTRUZIONE

UNITA' DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia



COMUNE DI PAGLIARA

Città Metropolitana di Messina

Tel. 0942 737168/0942 737299 - c.a.p. 98020 - Via R. Margherita, 92 - Fax 0942737203

e-mail: ufficiotecnico@comune.pagliara.me.it - pec: comunepagliara@pec.it - Cod. Fisc.: 00414810838

Sito Istituzionale: www.comune.pagliara.me.it

3^ AREA TECNICA

PROPOSTA DI DETERMINAZIONE DEL 02/04/2025

OGGETTO:

Rettifica, della determinazione n. 159 del 24/12/2024, relativamente alla parte riguardante, il Certificato di pagamento n. 1 Bis emesso in merito al S.A.L. n. 1 Bis “Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...”, il S.A.L. n. 2 Bis “Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 2 a tutto il 21/10/2024 ...” e l’attinente Certificato di pagamento n. 2 Bis, redatti ai sensi dell’art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e della determinazione n. 160 del 31/12/2024, relativamente alla parte riguardante il Quadro Economico Finale (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell’Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell’art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), relative ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato “RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL’INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO”. - CUP: B33C22000020006.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PREMESSO:

che l’Amministrazione Comunale, ha partecipato a quanto previsto dall’Avviso Pubblico, m_pi .AODGEFID. REGISTRO UFFICIALE.U. 0048047. 02/12/2021, per la presentazione di proposte per la realizzazione delle strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell’ambito del PNR, Missione 4 - Istruzioni e Ricerca-Componente 1 – Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: “Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”, finanziato dall’Unione europea – Next Generation EU, del MINISTERO DELL’ISTRUZIONE – UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA;

che per le finalità di cui al suddetto Avviso, l’Amministrazione Com. le ha individuato quale opera da realizzare la “Riconversione funzionale della Scuola dell’infanzia di Via Vallone Rinaldo ad Asilo Nido”, demandando l’arch. Carmelo Campailla, in qualità di Responsabile dell’Area Tecnica Comunale, ha procedere a quanto di competenza, il quale in merito alla natura dell’intervento da realizzare e in riferimento alle qualifiche professionali possedute dal personale interno dell’U.T.C., con Determinazione n. 17 del 25/02/2022, ha nominato l’Istruttore Tecnico, geom. Antonino Triolo, in servizio

presso l'Area Tecnica del Comune di Pagliara, Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.), ai sensi dell'art. 31, comma 1, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per tutte e fasi necessarie per realizzare l'opera di cui si tratta, ed ha avvocato a se la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*;

che in data 28/02/2022, il progettista ha redatto il suddetto progetto di fattibilità tecnica ed economica, per l'importo complessivo di € 405.000,00, di cui € 310.000,00 per lavori (comprensivi degli oneri per la sicurezza), ed € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che per il progetto di cui si tratta è stato acquisito il CUP: B33C22000020006;

che con Deliberazione di G.C. n. 17 del 28/02/2022, avente ad oggetto, (Approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"* - CUP: B33C22000020006), è stato/a:

- approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica sopra menzionato per l'importo complessivo di € 405.000,00;
- approvata la partecipazione a quanto previsto dall'Avviso Pubblico, m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0048047. 02/12/2021, per la presentazione di proposte per la realizzazione delle strutture da destinare ad asili nido e scuole di infanzia, da finanziare nell'ambito del PNRR, Missione 4-Istruzione e Ricerca-Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU, del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE – UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA;
- autorizzato il Legale Rappresentante dell'Ente ad inoltrare la candidatura per il suddetto *Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica*;

che il Comune di Pagliara, nella persona del Sindaco pro-tempore, quale Legale Rappresentante dell'Ente, in riferimento all'avviso sopra menzionato, in data 28/02/2022, ha inoltrato la propria candidatura relativa al suddetto Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica (Linea M4-C1-1.1: *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"* del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione Europea –Next Generation EU);

che con decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57, recante approvazione delle graduatorie relative alla Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, del Piano nazionale di ripresa e resilienza, finanziato dall'Unione Europea –Next Generation EU, sono state approvate le graduatorie riguardanti le candidature degli avvisi pubblici relativi ad asili nido e scuole dell'infanzia, nelle quali era presente, ammessa con riserva, la candidatura presentata dal Comune di Pagliara, per l'intervento relativo alla *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*;

che con nota m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0074366. 08/09/2022, del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, UNITÀ DI MISSIONE PER IL PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, è stata comunicata agli Enti l'ammissione della candidatura con riserva, nonché fatta la richiesta di chiarimenti;

che in data 15/09/2022 è stata integrata da questo Comune la candidatura presentata in data 28/02/2022, con l'inserimento dei chiarimenti necessari, per lo scioglimento della riserva indicata in sede di ammissione;

che a seguito dell'istruttoria da parte del Ministero dell'Istruzione – Unità di missione per il PNRR, relativa ai chiarimenti forniti nello specifico dai vari Enti interessati dall'ammissione con riserva, è stato emesso un nuovo decreto del Direttore Generale e Coordinatore dell'Unità di missione per il PNRR 26 ottobre 2022, n. 74, recante scioglimento di alcune riserve delle rinunce intervenute, nonché di rettifica di alcuni importi di cui al decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57 sopra richiamato;

che con nota prot. n. 90853 del 26 ottobre 2022, è stato comunicato lo scioglimento della riserva prevista nel decreto del Direttore Generale dell'Unità di missione per il PNRR 8 settembre 2022, n. 57;

che con nota m_pi.AOOGABMI.REGISTRO UFFICIALE.U.0094752. 10/11/2022, del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, UNITÀ DI MISSIONE PNRR *"PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, sono state fornite le indicazioni operative per la sottoscrizione dell'accordo di concessione relativo al finanziamento in questione;

che in data 14/11/2022, è stato sottoscritto e inoltrato l'*ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO E MECCANISMI SANZIONATORI*, per la regolamentazione dei rapporti d'attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, CUP: B33C22000020006, tra il Ministero dell'Istruzione – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott.ssa Simona Montesarchio, Direttore Generale e Coordinatrice dell'unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore Comune di Pagliara (ME) – C.F. 00414810838, del progetto *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, rappresentato dal dott. avv. Sebastiano Gugliotta, in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Pagliara, registrato con prot. n. 96362, in data

14/11/2022 – AOOGABMI – Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministero Istruzione;

che il progetto sopra citato, è stato inserito nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2022-2024, approvato con Deliberazione di C.C. n. 32 del Reg. del 19/11/2022, nell'Elenco degli Interventi del Programma "Scheda D", con Codice Unico Interventi – CUI: L00414810838202100020, Livello di priorità 1 e mantenuto nei programmi triennali OO.PP. degli anni a seguire, nonché nel vigente Programma Triennale OO. PP. 2024-2026, approvato con deliberazione di C.C. n. 13 del 14/05/2024;

che con deliberazione di Giunta Comunale n. 143 del 30/11/2022, avente ad oggetto: "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 -POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ – INVESTIMENTO 1.1: "*PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA*" - GESTIONE PROVVISORIA 2022 - VARIAZIONE IN VIA D'URGENZA AL BILANCIO DI PREVISIONE ESERCIZIO FINANZIARIO 2021/2023 (ART. 175, COMMA 4, DEL D. LGS. N. 267/2000)", l'Amministrazione Comunale ha provveduto ad apportare ai sensi dell'art. 175, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000, al bilancio di previsione finanziario 2021/2023, esercizio provvisorio 2022, le variazioni di competenza e di cassa, in merito all'importo complessivo pari a € 405.000,00, relativo al progetto "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", ammesso a finanziamento, secondo i prospetti allegati alla deliberazione di G.C. di che trattasi, facenti parte integrante della stessa, dai quali risulta che detto importo è stato allocato in entrata a valere sul Cap. 576, Codice di Bilancio 4.02.05.99.999 e in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, gestione provvisoria 2023;

che la suddetta deliberazione di G.C. n. 143 del 30/11/2022, è stata ratificata con la deliberazione di C.C. n. 49 del 29/12/2022, esecutiva ai sensi di legge;

che con nota in pi .AOOGABMI. REGISTRO UFFICIALE. U. 0000071. 02-01-2023, del MINISTERO DELL'ISTRUZIONE, UNITÀ DI MISSIONE PNRR "PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA - Missione 4 - Istruzione e Ricerca - Componente 1 - Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: "*Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia*", è stata richiesta la sottoscrizione dell'Addendum all'Accordo di concessione di finanziamento, in quanto, con riferimento al predetto investimento, il Ministero prima descritto, in condivisione con il Ministero dell'economia e delle finanze, ha proceduto alla rimodulazione del cronoprogramma interno, fissando il nuovo termine di aggiudicazione dei lavori al 31 maggio 2023, nel rispetto della *milestone* europea e per consentire l'utilizzo delle economie di gara da parte degli enti locali in considerazione dell'incremento dei prezzi e dei costi delle materie prime;

che in data 12/01/2023, è stato sottoscritto ed inoltrato l'*ADDENDUM ALL'ACCORDO DI CONCESSIONE DI FINANZIAMENTO*, per la regolamentazione dei rapporti d'attuazione, gestione, monitoraggio, rendicontazione e controllo relativi al progetto "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", CUP: B33C22000020006, tra il Ministero dell'Istruzione e del merito – C.F. 80185250588, rappresentato dalla dott. ssa Simona Montesarchio, Direttore Generale e Coordinatrice dell'unità di Missione per il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza e il Soggetto attuatore Comune di Pagliara (ME) – C.F. 00414810838, del progetto "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", rappresentato dal dott. avv. Sebastiano Gugliotta, in qualità di Legale Rappresentante del Comune di Pagliara, registrato con prot. n. 4133, in data 13/01/2023 – AOOGABMI – Area Organizzativa Omogenea Gabinetto Ministero Istruzione;

che prima di poter avviare tutte le procedure per l'affidamento dei lavori di che trattasi, è stato necessario procedere alla redazione ed approvazione amministrativa del progetto definitivo/esecutivo denominato "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", CUP: B33C22000020006;

che con determinazione a contrarre n. 06 del 14/02/2023 – Reg. Gen. n. 18 del 14/02/2023, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione a contrarre del RUP del 13/02/2023, si è stabilito di procedere all'affidamento diretto, dei servizi relativi all'ingegneria e architettura, *di progettazione esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione e redazione certificato di regolare esecuzione*, per l'intervento denominato "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 965754061F, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 modificato dall'art. 51, comma 1 sub. 2.1., lett. a) della legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., mediante procedura di richiesta di offerta (R.D.O.), con il criterio del minor prezzo, offerto rispetto al prezzo posto a base di offerta, con invito rivolto ad tre operatori economici, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, con procedura telematica sulla piattaforma "TRASPARE" di proprietà della società L&G Solution S.r.l., utilizzata dalla Centrale Unica di Committenza, costituita tra i Comuni Associati di Letojanni, Taormina, Castelmola e Mongiuffi Melia, alla quale il Comune di Pagliara è associato, individuando i professionisti dall'elenco degli operatori economici iscritti nell'albo telematico fornitori "per lavori, servizi e forniture", istituito presso la predetta C.U.C., adottato e approvato con deliberazione di C.C. n. 46 del 29/12/2022 da questo Comune quale Ente associato, nonché iscritti all'albo unico regionale dei professionisti, ai sensi art. 12, L.R. 12/07/2011;

che con determinazione n. 10 del 28/02/2023, del Responsabile dell'Area Tecnica, su proposta del RUP del 24/02/2023, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura di richiesta di offerta (RDO), è stato effettuato l'affidamento diretto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. a), della Legge 11 settembre 2020, n. 120 modificato dall'art. 51, comma 1 sub. 2.1., lett. a) della legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., dei *servizi relativi all'ingegneria e architettura, di progettazione definitiva/esecutiva, coordinatore della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori, misure e contabilità, coordinatore*

della sicurezza in fase di esecuzione, redazione certificato di regolare esecuzione, relativi all'intervento denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 965754061F, all'Ing. CANTALE Santo Sandro, Cod. Fisc.: CNT STS 71C31 C351S, nato a Catania, il 31/03/1971, residente in Aci Castello (CT), Via Firenze n. 203, in qualità di Libero Professionista, iscritto all'Ordine degli Ingegneri della Provincia di Catania, matricola n. A3952, P. IVA: 05523990876, con studio in Via Firenze n. 203, c.a.p. 95021 - Aci Castello (CT), che sull'importo di € 29.319,04, posto a base di offerta per i predetti servizi, ha offerto un ribasso percentuale nella misura del 5,00%, che ha determinato un minor prezzo offerto pari ad € 27.853,08, oltre € 1.114,12 per oneri di cassa previdenziali, ed € 6.372,78 per IVA ai sensi di legge, quindi per un importo complessivo di € 35.339,98;

che il suddetto affidamento è stato regolamentato tra il Comune di Pagliara e il Professionista affidatario, con Scrittura Privata-Disciplinare di incarico del 02/03/2023, sottoscritta digitalmente dal Responsabile dell'Area Tecnica Comunale e il Professionista;

che con nota del 07/04/2023, acquisita al protocollo municipale n. 1889, in data 11/04/2023, l'Ing. CANTALE Santo Sandro, affidatario dei servizi relativi all'ingegneria e architettura sopra citati, ha trasmesso il PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO relativo alla "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO" - CUP: B33C22000020006, dell'importo complessivo di € 405.000,00, di cui € 300.414,64 "Importo dei lavori soggetti a ribasso d'asta", € 9.585,36 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, ed € 95.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con deliberazione di G.C. n. 59 del 18/04/2023, è stato approvato il suddetto progetto definitivo/esecutivo relativo alla "Riconversione funzionale della scuola dell'infanzia di Via Vallone Rinaldo ad asilo nido", - CUP: B33C22000020006, dell'importo complessivo di € 405.000,00;

che con determinazione a contrarre, Reg. Gen. n. 95 del 28/04/2023 - n. 39 del 28/04/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione a contrarre del RUP del 27/04/2023, è stato determinato di avviare apposita procedura di gara, da effettuare per via telematica, per l'affidamento dei lavori di cui al progetto definitivo/ esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 9786870C9B, mediante procedura NEGOZIATA, senza previa pubblicazione di bando di gara, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, della legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., utilizzando quale criterio di aggiudicazione quello del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del D. Lgs 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., determinato mediante offerta di ribasso, espressa in cifra percentuale di ribasso sull'importo complessivo dei lavori a base d'asta, al netto degli oneri per la sicurezza;

che con determinazione Reg. Gen. n. 130 del 08/06/2023 - n. 55/UTC del 08/06/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 08/06/2023, a seguito dell'espletamento della suddetta procedura negoziata, sono stati/è stato:

- approvati i verbali delle operazioni di gara (verbale n. 1 del 18/05/2023, verbale n. 2 del 25/05/2023 e verbale n. 3 del 25/05/2023);
- aggiudicati definitivamente, i lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 9786870C9B, ai sensi e per gli effetti dell'art. 1, comma 2, lett. b), della Legge 11 settembre 2020, n. 120, modificato dall'art. 51, comma 1, lett. a), sub. 2.2, della legge n. 108/2021 e ss.mm.ii., alla costituenda R.T.I., composta dalla GESTERR S.r.l. (mandataria), P.IVA: 01999170838, C. da Renazze s.n.c., c.a.p. 98023 - Furci Siculo (ME) e BCS COSTRUZIONI S.r.l. (mandante), P. IVA: 02942960838, C. da Cicè s.n.c., c.a.p. 98073 - Mistretta (ME), la quale ha presentato un'offerta economica, corrispondente al ribasso percentuale del 32,98% sull'importo dei lavori posto a base d'asta soggetto a ribasso, pari a un importo di € 201.337,89, cui vanno aggiunti € 9.585,36 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 210.923,25, oltre IVA nella misura di legge;
- dato atto:
- che la copertura finanziaria relativa al progetto denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", CUP: B33C22000020006, pari a complessivi € 405.000,00 graverà, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: "Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia", finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU;
- che la suddetta somma complessiva del progetto pari ad € 405.000,00, con variazione di bilancio di cui alla deliberazione di G.M. n. 143 del 30/11/2022, ratificata con deliberazione di C.C. n. 49 del 29/12/2022, è stata imputata, in entrata a valere sul Cap. 576, Codice di Bilancio 4.02.05.99.999 e in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, gestione provvisoria 2023;
- che l'importo dei lavori, di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 9786870C9B, oggetto di aggiudicazione definitiva, pari a complessivi € 232.015,58, di cui € 210.923,25 per i lavori (compreso oneri per la sicurezza), ed € 21.092,33 per IVA al 10%, trova copertura nel finanziamento di cui sopra, con imputazione della spesa in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio di previsione finanziario 2022/2024, gestione provvisoria 2023, giusto imp. def. n. 87/2023;

che la suddetta R.T.I., composta dalla GESTERR S.r.l. (mandataria), P.IVA: 01999170838, C. da Renazze s.n.c., c.a.p. 98023 - Furci Siculo (ME) e BCS COSTRUZIONI S.r.l. (mandante), P. IVA: 02942960838, C. da Cicè s.n.c., c.a.p. 98073 - Mistretta (ME), è stata costituita con giusto Atto "RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE E CONFERIMENTO DI MANDATO SPECIALE CON RAPPRESENTANZA", Repertorio n. 42450, Raccolta n. 23212, del 03 luglio 2023, registrato a Enna, il 05/07/2023, al n. 1851, Serie IT;

che con determinazione Reg. Gen. n. 180 del 18/07/2023 - n. 80/UTC del 18/07/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 18/07/2023, è stata liquidata la fattura elettronica n. 07 del 19/06/2023, emessa dall'Ing. CANTALE Santo Sandro, sopra generalizzato, per competenze professionali, riguardanti i servizi di ingegneria e architettura, di *progettazione definitiva/esecutiva e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione*, relativi all'intervento denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO", CUP: B33C22000020006, CIG: 965754061F.

che l'appalto dei lavori aggiudicati, è stato regolamentato tra il Comune di Pagliara e la suddetta R.T.I., composta dalla GESTERR S.r.l. (capogruppo mandataria) e BCS COSTRUZIONI S.r.l. (mandante), con contratto di appalto Rep. n. 09 del 01/08/2023, reg.to all'Agenzia delle Entrate di Messina in data 07/08/2023, Serie IT al n. 13219;

che con processo verbale di consegna dei lavori (art. 5, Decreto n.49 del 07/03/2018 - D. Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii), redatto in data 12/09/2023, gli stessi sono stati consegnati dalla D.L. alla suddetta R.T.I., per essere compiuti in 120 (centoventi) giorni consecutivi decorrenti dalla data del verbale, per cui ultimati entro il giorno 10/01/2024;

che con Atto Integrativo al Contratto di Appalto Rep. n. 9 del 01/08/2023, relativo ai lavori di che trattasi, Rep. n. 10 del 14/12/2023, reg. to all'Agenzia delle Entrate di Messina in data 15/12/2023, Serie IT al n. 20401, il predetto contratto è stato adeguato alle disposizioni relative agli obblighi specifici di PNRR in materia di DNSH;

che con nota del 02/10/2023, acquisita al protocollo generale del Comune n. 5476 in data 02/10/2023, il R.T.I., composto dalla GESTERR S.r.l. e BCS COSTRUZIONI S.r.l., aggiudicatario dei lavori, ai sensi dell'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ha chiesto l'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori, producendo in allegato alla stessa nota giusta fidejussione, così come prevista dall'art. 35, comma 18, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che in data 18/10/2023 lo scrivente R.U.P. ha emesso il Certificato di Pagamento, relativo all'anticipazione del 20% dell'importo contrattuale dei lavori, per l'importo complessivo di € 46.403,11, di cui € 42.184,65 quale importo dell'anticipazione pari al 20% dell'importo contrattuale dei lavori, ed € 4.218,46 quale I.V.A. al 10%

che con determinazione Reg. Gen. n. 322 del 14/12/2023 - n. 146/UTC del 13/12/2023 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 13/12/2023, sono state liquidate le due fatture elettroniche, relative alla suddetta anticipazione del 20%, pari a complessivi € 46.403,11 "compreso I.V.A. al 10%", emesse una dall'Impresa GESTERR S.r.l. (capogruppo mandataria) e l'altra dall'Impresa BCS COSTRUZIONI S.r.l. (mandante), costituenti il suddetto R.T.I. aggiudicatario dei lavori, in funzione delle percentuali di incidenza relative alle rispettive Categorie dei lavori "OG1 84% e OS28 16%" costituente l'intero appalto;

che con nota trasmessa a mezzo pec il 02/01/2024, indirizzata allo scrivente RUP e al Direttore dei Lavori, acquisita al protocollo municipale n. 046 in pari data, il R.T.I. aggiudicatario dei lavori sopra citati, ha avanzato richiesta di proroga di giorni 60 naturali e consecutivi per i ritardi relativi allo svolgimento dei lavori, dovuti all'approvvigionamento dei materiali;

che con nota trasmessa a mezzo pec il 03/01/2024, acquisita al protocollo municipale n. 065 in pari data, il Direttore dei Lavori, valutate le motivazioni espresse dalla suddetta Impresa, ritenendole condivisibili, ha espresso parere favorevole per la concessione della proroga di giorni 60;

che con nota prot. municipale n. 270 del 15/01/2024, il sottoscritto nella qualità di R.U.P., ha concesso al R.T.I. "composta da GESTERR S.r.l. e BCS COSTRUZIONI S.r.l." aggiudicataria dei lavori, la proroga dei tempi contrattuali di giorni 60, con nuova data utile per l'ultimazione degli stessi fissata per il 10/03/2024;

che con nota trasmessa a mezzo pec il 23/01/2024, indirizzata allo scrivente RUP e al Direttore dei Lavori, acquisita al protocollo municipale n. 428 in pari data, il R.T.I. aggiudicatario dei lavori, ha chiesto la sospensione dei lavori, motivandone l'esigenza in quanto il fornitore al quale si è rivolto per l'approvvigionamento di materiali elettrici e di condizionamento non riusciva a garantire la consegna degli stessi non prima del 20/02/2024;

che con determinazione Reg. Gen. n. 17 del 29/01/2024 - n. 7/UTC del 29/01/2024, del Responsabile Area Tecnica, su proposta del RUP, è stato approvato il quadro economico post gare "affidamento dei servizi relativi all'ingegneria e architettura e affidamento dei lavori", dal quale risulta l'importo complessivo dei lavori pari a € 210.923,25, le somme a disposizioni dell'Amministrazione pari a € 83.232,31 e le Economie pari ad € 110.844,44, che sommandoli ritorna l'importo complessivo del progetto pari a € 405.000,00;

che a seguito, dell'intercorsa corrispondenza "tra la data del 31/01/2024 e la data del 16/02/2024" tra l'R.T.I. aggiudicatario dei lavori, la D.L. e lo scrivente RUP, in merito alla documentazione relativa agli ordini dei materiali effettuati dal predetto R.T.I. e del sopralluogo effettuato dalla Direzione Lavori presso il cantiere in data 07/03/2024, durante il quale ha accertato che gran parte dei materiali erano stati consegnati, tranne che una restante parte, il Direttore dei Lavori constatando, che la parte dei materiali mancanti comprometteva la prosecuzione dell'installazione dell'impianto di condizionamento ed elettrico e che detta installazione era propedeutica per l'esecuzione di altre lavorazioni di finitura previste, ha disposto la sospensione dei lavori in attesa dell'avvenuta consegna dei materiali mancanti, con verbale di sospensione lavori (art. 10 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49) del 08/03/2024, trasmesso allo scrivente a mezzo pec, acquisito al protocollo municipale n. 1298 in data 08/03/2024;

che durante il corso dei lavori, in accordo con il Direttore dei Lavori e con l'Impresa GESTERR S.r.l. (Capogruppo Mandataria dell'R.T.I.), è stato indispensabile apportare delle variazioni al progetto originario approvato, ai sensi dell'art. 106,

c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

che il Direttore dei Lavori con nota del 24/04/2024, inviata a mezzo pec, acquisita al protocollo municipale n. 2221 in data 24/04/2024, nella quale ha indicato le motivazioni per cui è stato indispensabile apportare le variazioni al progetto approvato, ha chiesto allo scrivente RUP l'autorizzazione per redigere una perizia di variante, nell'ambito delle somme del finanziamento, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., facendo presente che le modifiche comportavano variazioni di importo contrattuale entro il 5%, che sono previsti nuovi prezzi non contemplati in contratto e che le somme necessarie per realizzare le opere in variante e suppletive sono reperite tra gli imprevisti inseriti nel Quadro Economico del Progetto originario approvato e precisamente nelle somme a disposizione dell'Amministrazione;

che con nota avente protocollo municipale n. 2806 del 24/05/2024, inviata a mezzo pec in pari data, in considerazione del fatto che durante il corso dei lavori, si è ritenuto indispensabile apportare delle modifiche al progetto approvato e in funzione delle motivazioni indicate dal D.L., lo scrivente R.U.P. ha autorizzato l'Ing. CANTALE Santo Sandro, nella qualità di Direttore dei Lavori, a predisporre una Perizia di Variante e Suppletiva, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e in ottemperanza dell'art. 8 del Decreto (Linee Guida), emanato dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 49, del 7 marzo 2018, per i lavori di che trattasi;

che con nota del 07/06/2024, acquisita al protocollo municipale n. 3062 in pari data, il suddetto Direttore dei Lavori, ha trasmesso due copie della Perizia di Variante e Suppletiva, redatta in data 31/05/2024, ai sensi dell'art. 106, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. relativa ai lavori di cui al progetto esecutivo denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, - CUP: B33C22000020006, dell'importo complessivo di € 405.000,00, pari al costo complessivo del progetto originario approvato;

che con Verbale di ripresa lavori (art. 10 del D.M. 7 marzo 2018, n. 49) del 07/06/2024, acquisito al protocollo municipale n. 3178, in data 13/06/2024, il Direttore dei Lavori ha disposto di riprendere i lavori di che trattasi, rimasti sospesi per 91 (novantuno) giorni, assegnando ulteriori 20 (venti) giorni di tempi contrattuali, a seguito della Perizia di Variante e Suppletiva con Atto di Sottomissione e Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi firmati in data 31/05/2024 dall'Impresa GESTERR S.r.l. (Capogruppo Mandataria dell'R.T.I.), fissando la nuova scadenza contrattuale per il giorno 29/06/2024;

che con nota del 12/06/2024, indirizzata allo scrivente RUP e al Direttore dei Lavori, prodotta in pari data, dall'Impresa GESTERR S.r.l., nella persona del sig. Alessio Gulizia, quale Amministratore e Legale Rappresentante della predetta Impresa, capogruppo mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Imprese, costituito come sopra citato, aggiudicatario dei lavori di che trattasi, in sede di incontro nel Cantiere di Lavoro, durante un sopralluogo congiunto del Direttore dei Lavori e dello scrivente RUP, registrata al protocollo/U.T.C. n. 354, in data 12/06/2024, è stata avanzata richiesta di ulteriore proroga di giorni 90 per il termine di ultimazione dei lavori, rispetto alla data prevista nel suddetto verbale di ripresa lavori del 07/06/2024, per la motivazione di cui alla lettera datata 11/06/2024, inviata alla GESTERR S.r.l., dall'impresa incaricata dalla stessa per la fornitura degli infissi esterni, con la quale ha comunicato che a causa di un importante guasto al macchinario con il quale assemblavano gli infissi e alla difficile reperibilità dei pezzi per la riparazione, il lotto degli infissi da consegnare e installare, avverrà con un notevole ritardo, stimato circa nella prima decade di settembre;

che con nota del 14/06/2024, trasmessa a mezzo pec dal Direttore dei Lavori, ing. Santo Sandro Cantale, acquisita al protocollo municipale n. 3206, in data 14/06/2024, lo stesso ai fini della richiesta di ulteriore proroga di giorni 90 (novanta) per l'ultimazione dei lavori, ha valutato e ritenuto accettabile la suddetta motivazione, esprimendo parere favorevole per la concessione della stessa;

che con determinazione Reg. Gen. n. 160 del 17/06/2024 - n. 61/UTC del 17/06/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 14/06/2024, è stata approvata la suddetta Perizia di Variante e Suppletiva (redatta ai sensi dell'articolo 106, c. 1, lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.), dalla quale si evince che il nuovo importo contrattuale dei lavori al netto del ribasso d'asta del 32,98%, rispetto all'importo contrattuale originario pari a € 210.923,25 (comprensivo di oneri per la sicurezza), ha un incremento netto di € 9.438,37 e quindi ammonta all'importo netto complessivo di € 220.361,62 (comprensivo di oneri per la sicurezza), che le somme a disposizione dell'Amministrazione sono pari a € 69.288,14, che le Economie, determinate dalla sommatoria del ribasso d'asta dell'affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura e dell'affidamento dei lavori, ammontano ad € 115.350,24 e che quindi l'importo complessivo del progetto originario pari a € 405.000,00, rimane invariato;

che con nota prot. municipale n. 3265 del 18/06/2024, il sottoscritto nella qualità di R.U.P., visto il parere del D.L., valutate le circostanze, ai fini del completamento dell'opera, ha concesso, al R.T.I. "composta da GESTERR S.r.l. e BCS COSTRUZIONI S.r.l." aggiudicataria dei lavori, l'ulteriore proroga di giorni 90 consecutivi e continuativi, fissando la nuova data utile per l'ultimazione degli stessi per il 27/09/2024;

che l'Atto di Sottomissione completato dal Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi, firmati in data 31/05/2024, è stato registrato all'Agenzia delle Entrate di Messina in data 05/07/2024 al n. 941, serie 3;

che con determinazione Reg. Gen. n. 177 del 08/07/2024 - n. 69/UTC del 08/07/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 08/07/2024, è stata rimborsata la somma complessiva di € 252,00 all'Economo Comunale, per averla anticipata per il pagamento del Contributo ANAC, relativo alla gara effettuata, mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando, per l'affidamento dei lavori di cui al PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO RELATIVO ALLA *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, CUP: B33C22000020006, CIG: 9786870C9B.

che con determinazione Reg. Gen. n. 182 del 09/07/2024 - n. 72/UTC del 09/07/2024 del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 09/07/2024, è stata rimborsata la somma complessiva di € 359,00 all'Economo Comunale, per averla anticipata, per il versamento effettuato a favore dell'A.S.P. di Messina, per l'acquisizione

del parere igienico-sanitario, necessario ai fini dell'approvazione in linea amministrativa del PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO sopra citato;

che con nota acquisita al protocollo municipale n. 3845, in data 19/07/2024, il D.L., ha trasmesso lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 a tutto il 10/06/2024, completo dell'allegata documentazione fondamentale allo stesso "Libretto delle Misure, Registro di Contabilità, Quadro di Raffronto, ...";

che con nota acquisita al protocollo municipale n. 3915, in data 23/07/2024, il D.L., ha trasmesso lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...*", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.;

che in data 29/07/2024, relativamente al suddetto S.A.L. n. 1 e al SAL n. 1 Bis, lo scrivente R.U.P. rispettivamente ha emesso, il Certificato di Pagamento n. 1, per l'importo complessivo di € 113.533,82, di cui € 103.212,56, per lavori eseguiti a tutto il 10/06/2024, ed € 10.321,26 per I.V.A. al 10% sui lavori eseguiti e il Certificato di Pagamento n. 1 Bis, per l'importo complessivo di € 4.906,07, di cui € 4.460,06, per maggiore importo dei lavori (*art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.*) relativi al SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024, ed € 446,01 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti, specificando in entrambi i Certificati di Pagamento, in funzione delle rispettive Categorie dei lavori "OG1 e OS28" costituente l'intero appalto, il credito dell'Impresa GESTERR S.r.l. (capogruppo mandataria) e quello dell'Impresa BCS COSTRUZIONI S.r.l. (mandante);

che con nota protocollo municipale 4118 del 02/08/2024, in riferimento al suddetto S.A.L. n. 1 e all'attinente Certificato di Pagamento n. 1, ai fini dell'emissione delle relative fatture, è stata inviata copia del predetto Certificato di pagamento n. 1 alle due Imprese, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori;

che le due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.P., in riferimento alla suddetta nota ricevuta, rispettivamente hanno trasmesso:

- fattura elettronica n. 158 del 02/08/2024, dell'importo complessivo di € 72.478,08, di cui € 65.889,16, importo lavori eseguiti "S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024", ed € 6.588,92, I.V.A. al 10% da versare all'erario (split payment), emessa dall'Impresa GESTERR S.r.l. in premessa generalizzata, acquisita al protocollo municipale n. 4189, in data 07/08/2024;
- fattura elettronica n. 46/2024/E del 02/08/2024, dell'importo complessivo di € 41.055,74, di cui € 37.323,40 importo lavori eseguiti "S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024", ed € 3.732,34, I.V.A. al 10% da versare all'erario (*split payment*), trasmessa dall'Impresa BCS COSTRUZIONI S.r.l. sopra generalizzata, acquisita al protocollo municipale n. 4131, in data 05/08/2024;

che con nota acquisita al protocollo municipale n. 4274, in data 12/08/2024, il D.L. ha trasmesso allo scrivente la contabilità degli oneri di conferimento a discarica e i relativi formulari, dalla quale si evince una differenza in aumento dell'importo degli stessi, rispetto a quello previsto nel quadro economico del progetto approvato;

che questo Ente, secondo quanto previsto dal Decreto autorizzativo, relativo al finanziamento in questione, aveva chiesto nei tempi previsti, un primo anticipo pari al 10% del finanziamento assegnato corrispondente a € 40.500,00 e un secondo anticipo pari al 20% del contributo assegnato corrispondente a € 81.000,00, concessi dall'Ente finanziatore e incamerati nel relativo capitolo di entrata del Bilancio Comunale più volte sopra menzionato;

che con determinazione Reg. Gen. n. 243 del 29/08/2024 - n. 95/UTC del 29/08/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 28/08/2024, sono stati approvati il S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 e l'attinente Certificato di Pagamento n. 1 emesso dal R.U.P., nonché liquidato, un acconto della fattura elettronica n. 158 del 02/08/2024 e un acconto della fattura elettronica n. 46/2024/E del 02/08/2024, relative al predetto S.A.L. n. 1 e Certificato di pagamento n. 1, riguardanti i lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", - CUP: B33C22000020006, - CIG: 9786870C9B, emesse rispettivamente dall'Impresa GESTERR S.r.l. e dall'Impresa BCS COSTRUZIONI S.r.l., sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario dei lavori.

che con l'importo determinato dalla sommatoria dei due anticipi sopra menzionati, pari a complessivi € 121.500,00, è stato possibile effettuare le liquidazioni di cui alle determinazioni sopra citate e l'acconto delle due fatture indicate al punto precedente;

che con determinazione Reg. Gen. n. 244 del 29/08/2024 - n. 96/UTC del 29/08/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta di determinazione del RUP del 28/08/2024, è stata predisposta la liquidazione del saldo, delle suddette fatture elettroniche n. 158 del 02/08/2024 e fattura elettronica n. 46/2024/E del 02/08/2024, relative al S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 e all'attinente Certificato di Pagamento n. 1, emesso dal R.U.P. il 29/07/2024, riguardanti i lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", CUP: B33C22000020006, CIG: 9786870C9B;

che in data 30/09/2024 il D.L., a seguito di comunicazione dell'ultimazione dei lavori in data 27/09/2024, effettuata per le vie brevi dal Legale Rappresentante dell'Impresa capogruppo mandataria dell'R.T.I., aggiudicatario ed esecutore dei lavori, effettuati i dovuti riscontri in contraddittorio con il predetto Legale Rappresentante, ha redatto il Certificato di Ultimazione dei Lavori, certificando che gli stessi sono stati ultimati il 27/09/2024 e pertanto entro la scadenza dei tempi contrattuali, tranne dei piccoli lavori di modesta entità, per il completamento dei quali ha assegnato ulteriori trenta giorni;

che in data 28/10/2024 il D.L., a seguito di comunicazione dell'ultimazione dei suddetti piccoli lavori in data 25/10/2024, effettuata per le vie brevi dal Legale Rappresentante dell'Impresa capogruppo mandataria dell'R.T.I., alla presenza dei Legali Rappresentanti di entrambe le Imprese (GESTERR S.r.l. e BCS COSTRUZIONI S.r.l.) costituenti il predetto R.T.I., effettuati i dovuti riscontri in contraddittorio con i presenti, ha redatto il verbale di Verifica di Ultimazione Lavori, confermando che le lavorazioni mancanti al 27/09/2024, sono state ultimate il 25/10/2024 e quindi entro la scadenza dei tempi contrattuali;

che in data 12/12/2024, previa dettagliata ricognizione dei luoghi oggetto di intervento e verifica delle opere realizzate, effettuata dal D.L., Ing. Santo Sandro Cantale, alla presenza del Sig. Alessio Gulizia, in qualità di Legale Rappresentante dell'Impresa GESTERR S.r.l. "Capogruppo mandatario dell'R.T.I." e del sottoscritto R.U.P., geom. Antonino Triolo, è stato constatato che le opere realizzate risultano in perfetto stato di conservazione e di manutenzione e che non hanno difetti o vizi palesi di alcun genere, ed è stato redatto un Verbale di Consegna Provvisoria, nel quale lo scrivente R.U.P., ha dichiarato di ricevere in consegna provvisoria i locali della scuola dell'infanzia, sita in Via Vallone Rinaldo, del Comune di Pagliara (ME);

che con nota acquisita al protocollo municipale n. 6929, in data 23/12/2024, il D.L. ha trasmesso, lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2, redatto il 21/10/2024, completo dell'allegata documentazione fondamentale allo stesso, lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2*", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., tutti gli atti relativi alla contabilità finale dei lavori (Stato Finale dei Lavori, Libretto di contabilità, Registro di Contabilità, Sommario del Registro di Contabilità), le schede tecniche dei materiali utilizzati e certificati, i certificati di conformità degli impianti, i verbali di primo avviamento degli impianti e la Relazione del D.L. sul conto finale;

che lo scrivente relativamente ai suddetti S.A.L. n. 2 e al S.A.L. n. 2 Bis, rispettivamente in data 23/12/2024 ha emesso, il Certificato di Pagamento n. 2, per l'importo complessivo di € 80.624,49, di cui € 73.294,99, per lavori eseguiti, ed € 7.329,50 per I.V.A. al 10% sui lavori eseguiti e il Certificato di Pagamento n. 2 Bis, per l'importo complessivo di € 6.289,23, di cui € 5.717,48, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativi al SAL n. 2, ed € 571,75 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti;

che con determinazione Reg. Gen. n. 429 del 24/12/2024 - n. 158/UTC del 24/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 24/12/2024, è stato approvato il suddetto S.A.L. n. 2, redatto dal D.L. il 21/10/2024, completo dell'allegata documentazione fondamentale allo stesso e l'attinente Certificato di Pagamento n. 2, emesso in data 23/12/2024 dallo scrivente R.U.P., per l'importo complessivo di € 80.624,49, di cui € 73.294,99, per lavori eseguiti, ed € 7.329,50 per I.V.A. al 10% sui lavori eseguiti, ed è stato determinato anche di provvedere con successivo atto alla liquidazione delle fatture, che saranno emesse, rispettivamente ognuna per la propria quota, dalle due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori di che trattasi, relative al S.A.L. n. 2 e Certificato di Pagamento n. 2, sopra menzionati;

che con determinazione Reg. Gen. n. 430 del 24/12/2024 - n. 159/UTC del 24/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 24/12/2024, sono stati approvati, lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...*", redatto dal D.L. ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e attinente Certificato di Pagamento n. 1 Bis, emesso dallo scrivente per l'importo complessivo di € 4.906,07, di cui € 4.460,06, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativi al S.A.L. n. 1, ed € 446,01 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti e lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Bis "*Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2*", redatto dal D.L. ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e attinente Certificato di Pagamento n. 2 Bis, emesso dallo scrivente per l'importo complessivo di € 6.289,23, di cui € 5.717,48, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativi al S.A.L. n. 2, ed € 571,75 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti;

che nella suddetta determinazione Reg. Gen. n. 430 del 24/12/2024 - n. 159/UTC del 24/12/2024, è stato specificato di provvedere con ulteriore atto alla liquidazione delle fatture, relative al S.A.L. n. 1 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 1 Bis e relative al S.A.L. n. 2 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 2 Bis, che saranno emesse rispettivamente ognuna per la propria quota, dalle due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori, a seguito di autorizzazione da parte dell'Ente finanziatore, dell'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta, per la copertura della somma complessiva relativa ai due suddetti certificati di pagamento Bis e non appena accreditata detta somma presso questo Comune;

che con determinazione Reg. Gen. n. 438 del 31/12/2024 - n. 160/UTC del 31/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 30/12/2024, sono stato approvati:

- gli atti di Contabilità Finale dei Lavori, ed in particolare lo Stato Finale dei Lavori e la Relazione del D.L. sul conto finale, redatti in data 23/12/2024, relativi ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "*RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO*", CUP: B33C22000020006, trasmessi dall'Ing. Cantale Santo Sandro, generalizzato in premessa, in qualità di D.L., dai quali risulta un credito netto finale dell'impresa pari a € 1.669,42;
- il Quadro Economico Finale del progetto realizzato (*in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.*), redatto dallo scrivente in data 24/12/2024, dal quale si evince che, l'importo complessivo per la realizzazione del progetto di che trattasi è pari a € 298.126,51, di cui € 220.361,62 (parte liquidati e parte da liquidare) per lavori realizzati (comprensivi di oneri per la sicurezza), € 66.513,34 (parte liquidati e parte da liquidare) per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed € 11.251,55 (da liquidare) totale compreso IVA al 10% delle maggiori somme per compensazione prezzi (Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 1 e Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 2), riconosciute secondo norma "*art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.*" nella misura del 80%, che si sono registrate le economie definitive pari a € 106.873,49 e che dalla sommatoria degli importi (€ 298.126,51 + € 106.873,49) torna l'importo complessivo del progetto finanziato pari a € 405.000,00;

che in data 19/02/2025, è stata inoltrata sul portale FUTURA PNRR una nuova richiesta di modifica Progetto "Variante e Compensazione Prezzi", con inserimento della relativa documentazione, riguardante, l'assestamento delle somme a disposizione dell'Amministrazione e l'accantonamento delle maggiori somme per la compensazione prezzi, ai sensi dell'art.

26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., così come riportate nel quadro economico finale del progetto realizzato di cui sopra, redatto dal RUP il 24/12/2024;

che con determinazione Reg. Gen. n. 71 del 27/02/2025 - n. 24/UTC del 27/02/2025, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 27/02/2025, è stato:

- approvato il **Certificato di Regolare Esecuzione**, relativo ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, CUP: B33C22000020006, presentato dall'Ing. Cantale Santo Sandro, generalizzato in premessa, affidatario dei *servizi relativi all'ingegneria e architettura, di progettazione definitiva/esecutiva, ... e redazione certificato di regolare esecuzione*, dei predetti lavori, acquisito al protocollo U.T.C. n. 759 del 31/12/2024;
- dato atto:
 - che la copertura finanziaria relativa al progetto denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, CUP: B33C22000020006, pari a complessivi € 405.000,00 grava, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU;
 - che la somma complessiva pari ad € 405.000,00, è stata imputata, in entrata a valere sul Cap. 576, Codice di Bilancio 4.02.05.99.999 e in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio Comunale;
 - che alla liquidazione delle fatture relative all'intervento di che trattasi, già emesse e/o che saranno emesse successivamente alla data della determinazione Reg. Gen. n. 71 del 27/02/2025 - n. 24/UTC del 27/02/2025, rispettivamente, dalle due imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori e dall'Operatore Economico *"Ing. Cantale Santo Sandro, sopra generalizzato"* aggiudicatario ed esecutore dei Servizi relativi all'ingegneria e architettura per i lavori in questione, si procederà, con successivi atti di liquidazione predisposti dallo scrivente, non appena verranno erogate le somme necessarie da parte dell'Ente Finanziatore e accreditate presso questo Comune,;
 - che alla liquidazione delle fatture, emesse dalle due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori di che trattasi, relative al S.A.L. n. 1 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 1 Bis e al S.A.L. n. 2 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 2 Bis, si procederà con ulteriore provvedimento di liquidazione, dopo che l'Ente Finanziatore autorizzerà il Comune di Pagliara all'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta per la copertura della somma complessiva riguardante i due SAL Bis e attinenti Certificati di pagamento Bis e non appena dette somme saranno erogate dal predetto Ente Finanziatore e accreditate presso questo Comune;
 - che alla liquidazione degli incentivi per le funzioni tecniche e al rimborso degli oneri di accesso a discarica, i cui importi sono previsti nelle somme a disposizione del Quadro Economico Finale sopra menzionato, si procederà con ulteriore atto di liquidazione e comunque, previa approvazione del predetto Q.E.F. da parte dell'Ente Finanziatore e non appena verranno erogate e accreditate presso questo Comune le somme necessarie;
 - che alla liquidazione delle fatture, relative al credito netto finale delle Imprese pari a complessivi € 1.669,42, oltre I.V.A., emesse dalle due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori di che trattasi, si procederà con ulteriore atto di liquidazione e comunque non appena verrà erogata la predetta somma complessiva dall'Ente Finanziatore e accreditata presso questo Comune;

che dalla nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul portale FUTURA PNRR, relativa alla suddetta nuova richiesta di modifica Progetto *"Variante e Compensazione Prezzi"*, inserita e inoltrata sul predetto portale il 19/02/2025, è stata appurata la richiesta di chiarimenti e integrazioni, relativamente ad alcuni documenti inseriti sul portale a supporto della richiesta di modifica progetto e nello specifico ad errori e/o incongruenze riscontrate, nei due Certificati di Pagamento Bis, emessi rispettivamente per il SAL n. 1 Bis e il SAL n. 2 Bis e nei prospetti di calcolo degli importi di compensazione, redatti ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., relativamente al SAL n. 1 *"SAL n. 1 Bis"* e al SAL n. 2 *"SAL n. 2 Bis"*;

che, appreso quanto riportato nella suddetta nota istruttoria del 19/03/2025, è stata verificata la documentazione imputata nella stessa, rilevando la fondatezza di quanto indicato in detta nota istruttoria e che fondamentalmente per mero errore, nei due Certificati di Pagamento n. 1 Bis e n. 2 Bis, lo scrivente ha applicato la ritenuta per gli infortuni dello 0,50%, che nel caso specifico non era necessaria, mentre per quanto riguarda i prospetti di calcolo degli importi di compensazione prezzi, redatti ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., è stato verificato, che quello relativo al SAL n. 1 *"SAL n. 1 Bis"* è stato redatto correttamente e pertanto anche l'importo determinato per la compensazione prezzi e che quello relativo al SAL n. 2 *"SAL n. 2 Bis"*, è stato redatto per tutte le lavorazioni previste nel progetto e quindi per l'importo contrattuale complessivo dei lavori al netto di ribasso, senza tener conto del SAL 1 già redatto, per cui per mero errore è stato determinato un importo per la compensazione prezzi relativo a tutte le lavorazioni in progetto e quindi senza decurtare l'importo relativo alla compensazione prezzi determinato con il prospetto relativo al SAL n. 1 *"SAL n. 1 Bis"*, calcolando così nuovamente *"due volte"* lo stesso importo riguardante la compensazione dei prezzi del SAL n. 1;

Riscontrato e verificato quanto sopra detto e quindi quanto indicato nella suddetta nota istruttoria del 19/03/2025, si è provveduto a rettificare:

- il Certificato di Pagamento n. 1 Bis, emesso dallo scrivente per l'importo di € 4.460,06 (*importo al netto della ritenuta per gli infortuni dello 0,50%*), oltre IVA al 10%, modificando il predetto importo in € 4.482,47 (*importo corretto, senza la decurtazione della ritenuta per gli infortuni dello 0,50%*), oltre IVA al 10%;
- il prospetto di calcolo dell'importo di compensazione prezzi relativo al SAL n. 2 *"SAL n. 2 Bis"*, redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., decurtando nello stesso quanto previsto e determinato con il prospetto di calcolo

dell'importo di compensazione prezzi relativo al SAL n. 1 "SAL n. 1 Bis", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e determinando così il corretto importo per la compensazione prezzi relativo al SAL n. 2 "SAL n. 2 Bis", pari ad € 1.263,72;

- il Certificato di Pagamento n. 2 Bis, emesso dallo scrivente per l'importo di € 5.717,48 (importo al netto della ritenuta per gli infortuni dello 0,50%), oltre IVA al 10%, modificando detto importo con l'importo corretto pari a € 1.263,72 (importo corretto, senza decurtazione della ritenuta per gli infortuni dello 0,50%), rideterminato in funzione della rettifica di cui al punto precedente e cioè apportata al prospetto di calcolo dell'importo di compensazione prezzi relativo al SAL n. 2 "SAL n. 2 Bis", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii..

Dato atto che conseguentemente alle suddette rettifiche, è stato necessario modificare il Quadro Economico Finale (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), che era stato redatto dallo scrivente il 24/12/2024 e approvato con determinazione Reg. Gen. n. 438 del 31/12/2024 - n. 160/UTC del 31/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica, per come segue:

QUADRO ECONOMICO FINALE MODIFICATO

(determinato in conseguenza della rettifica apportata, al Certificato di Pagamento n. 1 Bis, relativo al S.A.L. n. 1 "SAL n. 1 Bis", al SAL n. 2 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2" e al Certificato di Pagamento n. 2 Bis, relativo al SAL n. 2 "SAL n. 2 Bis", emessi ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.)

QUADRI ECONOMICI DI RAFFRONTO								QUADO ECONOMICO FINALE MODIFICATO		
A - IMPORTO PER LAVORI	QUADRO ECONOMICO PROGETTO ESECUTIVO, APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI G.C. N. 59 del 18/04/2023, DEL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA			QUADRO ECONOMICO POST – GARE AFFIDAMENTO SERVIZI E LAVORI		QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI VARIANTE E SUPPLETIVA (art. 106 c. 1 lett. c) del D. Lgs. 50/2016) APPROVATA CON DETERMINA Reg. Gen. n. 160 - n. 61/UTC del 17/06/2024		ASSESTAMENTO SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMI. NE		
								MAGGIORI SOMME PER COMPENSAZIONE PREZZI AI SENSI DELL'ART. 26, DEL D.L. N. 50/2022 E SS.MM.II. (RETTIFICATI)		
	LAVORI		€	€	€	€	€	€	€	€
		Importo lavori a misura		300.414,64		300.414,64		312.834,83		312.834,83
		Oneri per la sicurezza da non assoggettare a ribasso d'asta		9.585,36		9.585,36		10.699,72		10.699,72
		Sommano i Lavori		310.000,00		310.000,00		323.534,55		323.534,55
		Oneri per la sicurezza - a detrarre	9.585,36	9.585,36	9.585,36	9.585,36	10.699,72	10.699,72	10.699,72	10.699,72
		Importo lavori soggetti a ribasso d'asta		300.414,64		300.414,64		312.834,83		312.834,83
		Ribasso d'asta 32,98%			99.076,75	99.076,75	103.172,93	103.172,93	103.172,93	103.172,93
		Importo al netto di ribasso d'asta				201.377,89		209.661,90		209.661,90
		Oneri per la sicurezza a sommare				9.585,36		10.699,72		10.699,72
		Totale importo dei lavori compreso Oneri per la Sicurezza (Secondo e Terzo Importo decurtato di ribasso "Importo contrattuale")		310.000,00		210.923,25		220.361,62		220.361,62

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE									
	B)	Spese tecniche incarichi esterni (compreso oneri previdenziali di Cassa e IVA) ≤ 12%	35.339,98		35.339,98		35.339,98			35.339,98
	C)	Incentivi funzioni tecniche l'1,60%	4.960,00		4.960,00		4.960,00		51% dell'1,60% (Regolam.to Com. le Rip.ne Incentivi per funzioni Tecniche)	2.529,60
	D1)	IVA sui lavori 10%	31.000,00		21.092,33		22.036,16			22.036,16
	D2)	Imprevisti	14.888,00		14.888,00		0,00			0,00
	D3)	Prove e verifiche	3.156,10		3.156,10		3.156,10			0,00
	D4)	Oneri conferimento a discarica	1.633,90		1.633,90		1.633,90			5.996,60
	E)	Pubblicità lo 0,50%	1.550,00		1.550,00		1.550,00			0,00
	F)	Parere igienico-sanitario dell'A.S.P..	360,00		360,00		360,00			359,00
	G)	Contributo a favore dell'A.N.A.C. + tassa.	252,00		252,00		252,00			252,00
H)	Economie sulla voce B) Spese tecniche incarichi esterni, a seguito di procedura di affidamento diretto dei servizi relativi all'ingegneria e architettura	1.860,02								
Totale Somme a disposizione dell'Amministrazione		95.000,00	95.000,00	83.232,31	83.232,31	69.288,14	69.288,14		66.513,34	
ACCANTONAMENTO SOMME PER COMPENSAZIONE PREZZI, AI SENSI DELL'ART. 26, DEL D.L. N. 50/2022 E SS.MM.II.	ACCANTONAMENTO SOMME PER COMPENSAZIONE PREZZI - ART. 26, DEL D.L. N. 50/2022 E SS.MM.II.									
	Maggiori somme per compensazione prezzi (Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 1 e Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 2) ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii..		Maggiore importo lavori S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. al netto del ribasso e dell'I.V.A.					Totale maggior importo lavori "S.A.L. n. 1 Bis" - art. 26 D.L.50/22 e ss.mm.ii., depurato dal ribasso d'asta		Maggior importo lavori riconosciuto secondo norma nella misura del 80%
			I.V.A. al 10% su maggior importo lavori S.A.L. n. 1, ai sensi del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.						I.V.A. al 10 % sul maggior importo lavori "S.A.L. n. 1 Bis" depurato dal ribasso d'asta	
								5.603,09		4.482,47
								560,31		448,25

		Maggiore importo lavori S.A.L. n. 2 redatto il 21/10/2024 ai sensi dell'art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. al netto del ribasso e dell'I.V.A.					Totale maggior importo lavori "S.A.L. n. 2 Bis" - art. 26 D.L. 50/2022 e ss.mm.ii., depurato dal ribasso d'asta	Maggior importo lavori riconosciuto secondo norma nella misura del 80%
							1.579,65	1.263,72
		I.V.A. al 10% sul maggior importo lavori S.A.L. n. 2, ai sensi del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.					I.V.A. al 10 % sul maggior importo lavori "S.A.L. n. 2 Bis" depurato dal ribasso d'asta	I.V.A. al 10 % sul maggior importo lavori riconosciuto secondo norma nella misura del 80%
							157,96	126,37
	Totale maggiori somme per compensazione prezzi (Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 1 e Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 2), riconosciute secondo norma "art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii." nella misura del 80%.						Maggior importo nella misura dell'80%	5.746,19
							I.V.A. al 10 %	574,62
COSTO EFFETTIVO FINALE DELL'OPERA REALIZZATA	Importo Totale del Progetto Originario, del Q. E. Post-Gare, della Perizia di Variante, del Q.E.F. determinato a seguito dall'assestamento definitivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione e dell'accantonamento delle maggiori somme per compensazione prezzi ai sensi dell'art. 26 D.L. 52/2022 e ss.mm.ii. (gli ultimi tre importi totali sono al netto delle Economie di gare e delle Economie determinate dall'assestamento definitivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione)	405.000,00		294.155,56		289.649,76		293.195,77
ECONOMIE	ECONOMIE							
	Economia per Ribasso d'asta sui lavori "32,98% su importo lavori soggetto a ribasso"		99.076,75		103.172,93		97.426,74	
	Economia sulla voce D1) per IVA su ribasso d'asta 32,98% su importo lavori		9.907,67		10.317,29		9.742,67	
	Economie sulla voce B) Spese tecniche incarichi esterni, a seguito di procedura di affidamento diretto dei servizi relativi all'ingegneria e architettura –		1.860,02		1.860,02		1.860,02	
	Economie determinate dall'assestamento definitivo delle somme a disposizione dell'Amministrazione						2.774,80	
	Totale Economie		110.844,44	110.844,44	115.350,24	115.350,24	111.804,23	111.804,23
	TORNA IMPORTO COMPLESSIVO DEL PROGETTO FINANZIATO	405.000,00		405.000,00		405.000,00		405.000,00

Visti:

- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 1 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.;
- il Certificato di Pagamento n. 1 Bis "rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR", dell'importo complessivo di € 4.930,72, di cui € 4.482,47, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativo al SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024, ed € 448,25, per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti;
- lo Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. "rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR";
- il Certificato di Pagamento n. 2 Bis "rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR", dell'importo complessivo di € 1.390,09, di cui € 1.263,72, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativo al SAL n. 2, ed € 126,37 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti;
- la Relazione Tecnica Integrativa e il relativo Quadro Economico Finale del progetto realizzato (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), modificato in conseguenza della rettifica dei suddetti documenti;

Richiamate e confermate nella presente per tutta la parte non oggetto di rettifica:

- la determinazione Reg. Gen. n. 430 del 24/12/2024 - n. 159/UTC del 24/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, redatta su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 24/12/2024, avente ad oggetto: [Approvazione, del S.A.L. n. 1 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e attinente Certificato di pagamento n. 1 Bis (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) emesso dal R.U.P. e del S.A.L. n. 2 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 2, redatto dal D.L. a tutto il 21/10/2024 ...", redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e attinente Certificato di pagamento n. 2 Bis (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) emesso dal R.U.P., relativi ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO". - CUP: B33C22000020006, - CIG: 9786870C9B];
- la determinazione Reg. Gen. n. 438 del 31/12/2024 - n. 160/UTC del 31/12/2024, del Responsabile dell'Area Tecnica Comunale, redatta su proposta del Responsabile Unico del Procedimento del 30/12/2024, avente ad oggetto: [Approvazione, Atti di Contabilità Finale "in particolare dello Stato Finale dei Lavori e della Relazione del D.L. sul conto Finale" e del Quadro Economico Finale redatto dal R.U.P. (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), relativi ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO". - CUP: B33C22000020006];

Considerato che ci sono i presupposti per approvare, i suddetti SAL Bis e gli attinenti Certificati di Pagamento Bis "rettificati a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR", nonché il Quadro Economico Finale, sopra rappresentato, modificato in conseguenza delle rettifiche effettuate ai SAL Bis e ai relativi Certificati di Pagamento Bis;

Vista la Determinazione Sindacale n. 06 del 01/04/2025, con la quale è stato nominato Responsabile dell'Area Tecnica, l'Arch. Gaetano Di Fato, ai sensi dell'art. 109, comma 2, del T.U.EE.LL.;

Visti:

- la Legge n. 241/1990 e s.m.i.;
- il D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000 e ss.mm.ii.;
- la L. R. n. 30 del 23/12/2000 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- il D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii. (Nuovo Codice di Contratti Pubblici);
- la L.R. 12 ottobre 2023, n. 12, che recepisce il Nuovo Codice dei Contratti Pubblici
- l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE DETERMINARE

- 1) di approvare integralmente la premessa che qui si intende richiamata e trascritta;
- 2) di rettifica, della determinazione Reg. Gen. n. 430 del 24/12/2024 - n. 159/UTC del 24/12/2024, la parte riguardante, il Certificato di pagamento n. 1 Bis emesso in merito al S.A.L. n. 1 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 1 a tutto il 10/06/2024 ...", il S.A.L. n. 2 Bis "Prospetto di calcolo del maggiore importo del S.A.L. n. 2 a tutto il 21/10/2024 ..." e l'attinente Certificato di pagamento n. 2 Bis, redatti tutti ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. e della determinazione Reg. Gen. n. 438 del 31/12/2024 - n. 160/UTC del 31/12/2024, la parte riguardante il Quadro Economico Finale (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), relative ai lavori di cui al progetto definitivo/esecutivo denominato "RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO". - CUP: B33C22000020006;

3) di approvare:

- il **Certificato di Pagamento n. 1 Bis** *“rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR”*, dell'importo complessivo di € 4.930,72, di cui € 4.482,47, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), relativi al SAL n. 1 a tutto il 10/06/2024, ed € 448,25, per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti, che si allega alla presente quale parte integrante;
- lo **Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Bis** *“Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2”*, redatto dal D.L. ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii. *“rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR”*, che si allega alla presente quale parte integrante;
- il **Certificato di Pagamento n. 2 Bis** *“rettificato a seguito della nota istruttoria del 19/03/2025, riscontrata sul sistema FUTURA PNRR”*, dell'importo complessivo di € 1.390,09, di cui € 1.263,72, per maggiore importo dei lavori (art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.) relativi al SAL n. 2, ed € 126,37 per I.V.A. al 10% sul maggior importo dei lavori eseguiti, che si allega alla presente quale parte integrante;
- la **Relazione Tecnica Integrativa** e il relativo **Quadro Economico Finale** del progetto realizzato (in cui sono state assestate le somme a disposizione dell'Amministrazione e accantonate le maggiori somme per compensazione prezzi, ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.), modificato in conseguenza della rettifica dei suddetti documenti, dal quale Q.E.F. si evince, che l'importo complessivo per la realizzazione del progetto di che trattasi è pari a € 293.195,77, di cui € 220.361,62 (parte liquidati e parte da liquidare) per lavori realizzati (comprensivi di oneri per la sicurezza), € 66.513,34 (parte liquidati e parte da liquidare) per somme a disposizione dell'Amministrazione, ed € 6.320,81 (da liquidare) importo comprensivo di IVA al 10%, per maggiori somme per compensazione prezzi (Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 1 e Maggiore importo prezzi S.A.L. n. 2) riconosciute secondo norma *“art. 26 del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii.”* nella misura del 80%, che si sono registrate le economie definitive pari a € 111.804,23 e che dalla sommatoria degli importi (€ 293.195,55 + € 111.804,23) torna l'importo complessivo del progetto finanziato pari a € 405.000,00;

4) di dare atto:

- che la copertura finanziaria relativa al progetto denominato *“RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO”*, CUP: B33C22000020006, pari a complessivi € 405.000,00 grava, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: *“Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia”*, finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU;
- che la suddetta somma complessiva del progetto pari ad € 405.000,00, con variazione di bilancio di cui alla deliberazione di G.M. n. 143 del 30/11/2022, ratificata con deliberazione di C.C. n. 49 del 29/12/2022, è stata imputata, in entrata a valere sul Cap. 576, Codice di Bilancio 4.02.05.99.999 e in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio Comunale;
- che alla data del presente provvedimento, nel capitolo previsto nel bilancio comunale per l'allocatione del finanziamento relativo al suddetto progetto definitivo/esecutivo, non c'è alcuna disponibilità economica;
- che alla liquidazione delle fatture, che saranno rimesse a previo annullamento di quelle già emesse, rispettivamente ognuna per la propria quota, dalle due Imprese sopra generalizzate, costituenti l'R.T.I. aggiudicatario ed esecutore dei lavori di che trattasi, relative al S.A.L. n. 1 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 1 Bis e al S.A.L. n. 2 Bis e attinente Certificato di Pagamento n. 2 Bis, si procederà con ulteriore provvedimento, dopo che sarà convalidata sul portale FUTURA PNRR la nuova modifica Progetto *“Variante e Compensazione Prezzi”* e il relativo quadro economico finale del progetto realizzato modificato e quindi a seguito dell'autorizzazione dall'Ente Finanziatore dell'utilizzo delle economie derivanti dai ribassi d'asta per la copertura della somma complessiva riguardante i due SAL Bis e attinenti Certificati di pagamento Bis e non appena accreditate dette somme presso questo Comune dal predetto Ente Finanziatore;

- 5) di dare atto altresì che la presente, ai fini dell'approvazione da parte dell'Ente Finanziatore del Quadro Economico Finale del progetto realizzato, sopra approvato “punto 3)”, rappresentato in premessa e allegato sotto forma di elaborato con la relativa Relazione Tecnica Integrativa alla presente, verrà caricata, con detto elaborato *“Relazione Tecnica Integrativa e relativo Quadro Economico Finale del progetto realizzato”* per come modificato, con il **Certificato di Pagamento n. 1 Bis** *“rettificato”*, redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., con lo **Stato di Avanzamento dei Lavori n. 2 Bis** *“rettificato”* (*Prospetto di calcolo del maggiore importo del SAL n. 2*), redatto dal D.L. ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., e con il **Certificato di Pagamento n. 2 Bis** *“rettificato”*, redatto ai sensi dell'art. 26, del D.L. n. 50/2022 e ss.mm.ii., quale documentazione integrativa sul portale FUTURA PNRR, mentre ai fini del monitoraggio, rendicontazione e controllo, al momento opportuno, sarà inserita sulla piattaforma ReGis *“monitoraggio, rendicontazione e controllo delle misure e dei progetti finanziati dal PNRR”*;
- 6) di disporre che la presente determinazione, venga trasmessa al Responsabile del Servizio Finanziario per quanto di competenza;
- 7) di stabilire che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per 15 giorni consecutivi, ai sensi dell'art. 32, comma 5 della Legge 18/06/2009, n. 69 e ss.mm.ii., nonché nell'apposita sezione dell'Amministrazione Trasparente, ai sensi dell'art. 23, comma 1, lettera B) del D. Lgs. n. 33/2013, del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. e del D. Lgs. 36/2023 e ss. mm. ed ii..

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Istr. Tecnico; geom. Antonino Triolo)



VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi del D. Lgs. n. 267/2000 e della L.R. n. 30/2000, da atto che la spesa, relativa alla documentazione approvata con il presente provvedimento, grava sul finanziamento concesso per il progetto denominato *"RICONVERSIONE FUNZIONALE DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI VIA VALLONE RINALDO AD ASILO NIDO"*, CUP: B33C22000020006, pari a complessivi € 405.000,00, nell'ambito della realizzazione degli obiettivi previsti dal PNRR, Missione 4 - Componente 1 - Investimento 1.1: *"Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia"*, finanziato dall'Unione Europea -Next Generation EU, allocato in uscita a valere sul Cap. 2660, Codice di Bilancio 12.01-2.02.01.09.017, del Bilancio Comunale, in cui è prevista l'imputazione del finanziamento del progetto definitivo esecutivo di che trattasi;

Dalla Residenza Municipale, li 03/04/2025



**IL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO FINANZIARIO**

Dev. Prof. [Signature]

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme attestazione del messo,

CERTIFICA

che la presente determina sarà pubblicata all'Albo Pretorio on-line del Comune per rimanervi 15 giorni consecutivi a partire dal _____ e fino al _____ e sul sito web istituzionale del Comune.

Dalla Residenza Comunale li _____

Il Messo Comunale

Il Segretario Comunale

