



Legenda

Ambiti di trasformazione - aree centrali

- TRC 1 - Area ex Ratti
- TRC 2a e TRC 2b - Scalo ferroviario
- TRC 3 - Area Visnova
- TRCP 1 - Area ex SVIT
- TRCP 2 - Aree pubbliche lungolago
- TRSS - Polo Scolastico - Sportivo

- Edifici dismessi
- Edifici commerciali esistenti
- Rotatoria recentemente realizzata
- Nuove roatorie previste
- Nuovi interventi viabilistici
- Collegamento con Germignaga

Città di Luino
Provincia di Varese

Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005 n° 12

GRUPPO DI LAVORO P.G.T.

Progettazione Urbanistica:
BCG ASSOCIATI
MASSIMO GIULIANI
Via S. Margherita, 17
27100 Pavia
Tel.: 0382 572763
E-Mail: bogstud@tin.it
www.massimogiuliani.eu

Redazione V.A.S.
NQA Nuova Qualità Ambientale Srl
Via B. Sacco, 6
27100 Pavia
Tel. 0382-304260

Studio Geologico
STUDIO DI CONSULENZE GEOLOGICO TECNICHE
FERRUCCIO TOMASI

COMUNE DI LUINO
Piazza Cinelli Sorbelloni, 1
27100 Luino (Varese)
Tel.: 0332 543511
Fax: 0332 543516
comune.luino@egallmail.it
www.comune.luino.va.it

Sindaco:
ENRICO BIANCHI
Segretario Generale:
CARLA AMATO
Responsabile del Settore
Territorio:
CHIARA REDAELLI

DOCUMENTO DI PIANO
VARIANTE PUNTUALE 2023

Estensore della Variante:
ANNA MANUELA BRUSA PASQUE' - STUDIO TECNICO ASSOCIATO BRUSA PASQUE' ARCHITETTI
Via Roma, 27 - 21100 Varese
Tel. 0332236317 - Fax 0332284350 - E-Mail: info@brusapasque.it

Oggetto: PROCESSI DI RIQUALIFICAZIONE
DELLE AREE CENTRALI

ADOZIONE	APPROVAZIONE	PUBBLICAZIONE SUL BURL
Delibera n°	Delibera n°	Serie avvisi e concorsi n°
Scelta Consigliere del	Scelta Consigliere del	del
Scala: 1:2.500	Data: N Marzo 2025	Tavola: A.17