COMUNE DI PIERANICA
Provincia di Cremona

DELIBERAZIONE N. 37
Adunanza del **07.08.2024**
Codice Ente 10776 9 Pieranica

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CODICE CUP D23I22000220006).**

L'anno duemilaventiquattro addì SETTE del mese di AGOSTO alle ore 11.00 in Pieranica con modalità in videoconferenza da luoghi diversi della sede istituzionale del Comune, ai sensi dell'art. 73 del D.L. 17/03/2020 n. 18, previo esaurimento delle formalità prescritte dalla Legge e dallo Statuto, si è riunita sotto la presidenza del Sindaco Valter Giuseppe Raimondi la Giunta Comunale.

Intervengono i signori:

		Presenti	Assenti
1) RAIMONDI Valter Giuseppe	Sindaco Presidente	X	
2) RIBOLI Cinzia	Assessore	X	
3) MAZZINI Giuseppe	Assessore	X	
		3	0

Partecipa all'adunanza ed è incaricato della redazione del presente verbale il Segretario Comunale Dott.ssa Monica Marzano.

Il Sindaco RAIMONDI Valter Giuseppe riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'argomento indicato in oggetto.

Delib. G.C. n. **37** del **07.08.2024**

Oggetto: **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (CODICE CUP D23I22000220006).**

LA GIUNTA COMUNALE

RICHIAMATO il combinato disposto dato dall'Articolo 1, commi 29 e 30 della Legge 27 dicembre 2019, n.160 "Legge di Bilancio 2020", concernente l'assegnazione ai comuni delle regioni a statuto ordinario, a statuto speciale e delle province autonome, di contributi destinati alla realizzazione di investimenti per destinati ad opere pubbliche, in materia di efficientamento energetico e di sviluppo territoriale per gli anni dal 2020 al 2024;

EVIDENZIATO CHE

- nell'ambito di tale assegnazione, l'ente dispone per l'anno 2024 in corso, di un contributo di €.50.000,00;
- in aderenza all'Articolo 1, comma 31, il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 può finanziare uno o più lavori pubblici, a condizione che gli stessi non siano già integralmente finanziati da altri soggetti e che siano aggiuntivi rispetto a quelli da avviare nell'annualità 2024 di riferimento;
- in aderenza all'Articolo 1, comma 32, il comune beneficiario del contributo di cui al comma 29 è tenuto ad iniziare l'esecuzione dei lavori entro il 15 settembre (di ogni anno);
- a mente dell'Articolo 1, comma 37, l'ente dovrà rendere nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito istituzionale, nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.L.vo 14.03.2013, n.33, nella sottosezione "Opere pubbliche". Il Sindaco fornirà tali informazioni al Consiglio Comunale nel corso della prima seduta utile;

RICHIAMATA la Legge 29.07.2021, n.108 di conversione, con modificazioni, del D.L. 31.05.2021, n.77 *"Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure"*, che ha definito il quadro normativo nazionale finalizzato a semplificare e agevolare la realizzazione dei traguardi e degli obiettivi stabiliti dal PNRR;

RICORDATO inoltre che l'intervento in trattazione, dapprima finanziato dal Ministero dell'Interno era poi confluito nel PNRR "Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza" alla Missione 2: Rivoluzione verde e transizione ecologica – Componente 4: Tutele del territorio e della risorsa idrica – Investimento 2.2: Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni;

RICHIAMATI al riguardo i contenuti del Decreto Legge 02 marzo 2024, n.19 con il quale sono state apportate modifiche sostanziali alle disposizioni normative concernenti gli interventi PNRR, tra i quali anche quello in oggetto, soprattutto in ordine allo stralcio definitivo degli stessi dal PNRR, fermo restando il finanziamento degli interventi a valere sulle risorse nazionali stanziate e legislazione vigente;

EVIDENZIATO CHE, seppur a fronte della fuoriuscita dell'intervento dal PNRR è rimasto vincolante:

- il rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *"Do no significant harm"*);
- il rispetto dell'obbligo di comprovare il conseguimento di specifici *target* e *milestone* associati all'intervento;

RITENUTO dunque di procedere alla programmazione ed alla realizzazione dell'opera in trattazione nel rispetto delle tempistiche stabilite dal citato Decreto del 19.05.2023;

EFFETTUATI i conseguenti approfondimenti;

VISTO al riguardo, il PE - Progetto esecutivo dell'opera pubblica ***"Lavori di ristrutturazione con efficientamento energetico di immobile di proprietà comunale"*** **(Codice CUP D23I22000220006)** redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale GUFFI Arch. ALESSANDRO, che in particolare:

- è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
  - Relazione tecnica illustrativa / Quadro economico generale di spesa / Cronoprogramma
  - Capitolato speciale d'appalto
  - Computo metrico estimativo / Computo metrico / Elenco prezzi
  - Contratto d'appalto (schema)
  - Tav.01 – Estratti
  - Tav.02 – Stato di fatto / Stato di progetto
  - Scheda DNSH
- comporta una spesa complessiva generale di **€.50.000,00** così prevista:

voce di spesa		importo
A	**COSTO DELLE OPERE**	**€.38.000,00**
a.1	IMPORTO LAVORI E MANODOPERA A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€.36.000,00
a.2	ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**€.12.000,00**
b.1	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€.3.800,00
b.2	SPESE TECNICHE GENERALI	€.4.725,00
b.3	I.V.A. 22% su b.2 SPESE TECNICHE GENERALI	€.1.039,50
b.4	INCENTIVI RUP (Art.45 D.Lgs.36/2023) pari al 2,00% di A – COSTO DELLE OPERE	€.760,00
b.5	ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	€.1.373,36
b.6	I.V.A. 22% su b.5 ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	€.302,14
b.7	ATTIVITA' DI VERIFICA E VALIDAZIONE PE – PROGETTO ESECUTIVO	/
b.8	IMPREVISTI E REVISIONE PREZZI	/
TOTALE A+B		**€. 50.000,00**

CONFERMATO CHE l'opera in trattazione:

- in aderenza all'Articolo 1, comma 31 della L.F. 160/2019, non è già integralmente finanziata da altri soggetti, non rientra nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 e nell'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche Comunali – Anno 2024 ed è aggiuntiva rispetto a quelli da avviare nella prima annualità 2024 di riferimento;
- in aderenza all'Articolo 1, comma 29 lettera b) della L.F. 160/2019, rientra a pieno titolo tra gli interventi ammessi di sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche;

RICHIAMATO il D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici" in attuazione dell'Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), di seguito e per brevità detto "Codice";

VISTO il Verbale di validazione a firma del professionista CICOGNINI Arch. MORRIS (All. A), quale Responsabile dell'Area Tecnica comunale di altro ente pubblico, redatto in aderenza all'Articolo 42 del Codice;

EVIDENZIATO CHE:

- l'ente è dotato di strumentazione urbanistica vigente (Piano di Governo del Territorio comunale) e che l'opera in trattazione è conforme alla strumentazione medesima e, pertanto, non risulta necessario procedere a relativa variante urbanistica;

- in aderenza al Codice, ed in relazione al livello minimo di complessità tecnica operativa dell'opera, non si è ritenuto di procedere alla definizione del livello di progettazione preliminare (o di fattibilità generale) in quanto, il presente PE - Progetto esecutivo contiene tutti gli elementi previsti dalla normativa di riferimento per i livelli omessi;
- il PE - Progetto esecutivo oggetto della presente trattazione:
  - costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del Codice;
  - è immediatamente cantierabile nel rispetto della vigente normativa in materia di appalto opere pubbliche (Codice ed altre norme collegate) e di sicurezza e tutela dei lavoratori nei cantieri temporanei e/o mobili (D.Lgs. 81/2008 e successive modifiche ed integrazioni ed altre norme collegate);

RITENUTO dunque di procedere all'approvazione del PE - Progetto Esecutivo in argomento e di conferire mandato al Responsabile dell'Area Tecnica comunale di procedere con le conseguenti fasi di appalto/affidamento e di avvio ed esecuzione dell'opera nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dall'indicata normativa, ovvero di provvedere all'aggiudicazione dei lavori entro il giorno 15 settembre 2024 p.v.;

VISTI:
- il Bilancio di Previsione 2024/2026 annualità 2024, redatto secondo gli schemi di cui al D.Lgs. n.118/2011 e s.m.i.,ed approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n.32 del 21.12.2023;
- il DUPS 2024/2026 approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n.31 del 21.12.2023;

RICHIAMATI:
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- lo Statuto Comunale;
- il vigente Regolamento comunale per la concessione di contributi, vantaggi economici, benefici e patrocini;

ATTESA la propria competenza ai sensi dell'Art.48 del Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, D.Lgs. 18.08.2000, N.267, nonché per l'Art.26 del vigente Statuto Comunale;

VISTI i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile resi ai sensi dell'Art.49 del D. Lgs.267/2000;

EFFETTUATA LA VOTAZIONE
Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

Per tutto quanto in narrativa espresso e qui puntualmente riportato:

1. **Di approvare** il PE - Progetto esecutivo dell'opera pubblica ***"Lavori di ristrutturazione con efficientamento energetico di immobile di proprietà comunale"*** **(Codice CUP D23I22000220006)** redatto internamente all'ente dal Responsabile dell'Area Tecnica comunale GUFFI Arch. ALESSANDRO, che in particolare:
   - è costituito dai sotto elencati documenti tecnici progettuali:
     - Relazione tecnica illustrativa
     - Quadro economico generale di spesa
     - Cronoprogramma
     - Capitolato speciale d'appalto
     - Computo metrico estimativo / Computo metrico / Elenco prezzi
     - Contratto d'appalto (schema)
     - Tav.01 – Estratti
     - Tav.02 – Stato di fatto / Stato di progetto
     - Scheda DNSH
   - comporta una spesa complessiva generale di **€.50.000,00** così prevista:

voce di spesa		importo
A	**COSTO DELLE OPERE**	**€.38.000,00**
a.1	IMPORTO LAVORI E MANODOPERA A BASE D'ASTA (soggetti a ribasso)	€.36.000,00
a.2	ONERI PER ATTUAZIONE PIANI SICUREZZA (non soggetti a ribasso)	€. 2.000,00
B	**SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**	**€.12.000,00**
b.1	I.V.A. 10% su A – COSTO DELLE OPERE	€.3.800,00
b.2	SPESE TECNICHE GENERALI	€.4.725,00
b.3	I.V.A. 22% su b.2 SPESE TECNICHE GENERALI	€.1.039,50
b.4	INCENTIVI RUP (Art.45 D.Lgs.36/2023) pari al 2,00% di A – COSTO DELLE OPERE	€.760,00
b.5	ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	€.1.373,36
b.6	I.V.A. 22% su b.5 ATTIVITA' DI SUPPORTO AL RUP	€.302,14
b.7	ATTIVITA' DI VERIFICA E VALIDAZIONE PE – PROGETTO ESECUTIVO	/
b.8	IMPREVISTI E REVISIONE PREZZI	/
TOTALE A+B		**€. 50.000,00**

2. **Di dare atto che** in armonia all'Articolo 23 comma 4 del Codice ed in relazione al livello minimo di complessità tecnica operativa dell'opera, non si è ritenuto di procedere alla definizione dei livelli di progettazione preliminare (o di fattibilità generale) e definitiva in quanto, il PE - Progetto esecutivo in trattazione contiene tutti gli elementi previsti dalla normativa di riferimento per i livelli omessi;
3. **Di dare atto che** l'opera in trattazione:
   - in aderenza all'Articolo 1, comma 31 della L.F.160/2019, non è già integralmente finanziata da altri soggetti, non rientra nella Programmazione Triennale delle Opere Pubbliche 2024-2026 e nell'Elenco Annuale delle Opere Pubbliche Comunali – Anno 2024 ed è aggiuntiva rispetto a quelli da avviare nella prima annualità 2024 di riferimento;
   - in aderenza all'Articolo 1, comma 29 lettera b) della L.F.160/2019, rientra a pieno titolo tra gli interventi ammessi di sviluppo territoriale sostenibile, ivi compresi interventi in materia di mobilità sostenibile, nonché interventi per l'adeguamento e la messa in sicurezza di scuole, ed edifici pubblici;
   - è conforme alla vigente strumentazione urbanistica comunale costituita dal Piano di Governo del Territorio (P.G.T.) e, pertanto, non risulta necessario procedere a relativa variante urbanistica;
4. **Di dare atto che** il PE - Progetto Esecutivo in trattazione costituisce il documento generale di inquadramento e di pianificazione dell'opera pubblica in parola, ai sensi del Codice;
5. **Di imputare** la spesa complessiva di €.50.000,00 all'intervento 20940111(1) Missione 9 programma 2 - competenza del Bilancio di previsione 2024/2026 annualità 2024;
6. **Di conferire** al Responsabile dell'Area Tecnica comunale, espresso mandato a provvedere all'espletamento degli adempimenti connessi all'adozione del presente provvedimento, nonché a procedere con le successive fasi di appalto e di realizzazione dell'opera nel rispetto delle modalità e delle tempistiche previste dalla normativa aggiornata di riferimento;
7. **Di dare atto,** inoltre che, a mente dell'Articolo 1, comma 37, l'ente rende nota la fonte di finanziamento, l'importo assegnato e la finalizzazione del contributo assegnato nel proprio sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente" di cui al D.L.vo 14.03.2013, n.33, nella sottosezione "Opere pubbliche". Il Sindaco fornirà tali informazioni al Consiglio Comunale nella prima seduta utile;

Successivamente, ritenuta l'urgenza di procedere;
Ad unanimità di voti, espressi in forma palese dagli aventi diritto:

DELIBERA

8. **Di dichiarare** immediatamente eseguibile il presente provvedimento ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, N.267.

Il presente verbale viene così sottoscritto:

Il Presidente — *Il Segretario Comunale*

F.to Raimondi Valter Giuseppe — F.to Marzano Dott.ssa Monica

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE E DI TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Pieranica, lì 08/08/2024

La suestesa deliberazione:

☒ ai sensi dell'art. 124, c. 1°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267, viene oggi pubblicata all'Albo Pretorio per 15 giorni consecutivi.

☒ è stata comunicata in data odierna ai Capigruppo Consiliari ai sensi dell'art. 125, c. 1°, D. Lgs. 267/2000.

☐ è stata comunicata al Prefetto ai sensi dell'art. 135, c. 2, del D. Lgs. 267/2000.

Il Segretario Comunale

F.to Marzano Dott.ssa Monica

PROCEDURA DI CONTROLLO

A seguito dell'entrata in vigore della Legge Costituzionale 18/10/2001 n. 3, abrogativa degli artt. 125 e 130 della Costituzione della Repubblica Italiana, i quali prevedevano i controlli sugli atti amministrativi di Regioni ed Enti Locali, il presente provvedimento non è più soggetto al controllo di legittimità previsto dagli artt. 126, 127 e 133 del D. Lgs. 267/2000.

Copia conforme all'originale per uso amministrativo.

Pieranica, lì 08/08/2024 — *Il Segretario Comunale*

F.to Marzano Dott.ssa Monica

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 D. Lgs. 18/8/2000, n. 267)

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva ai sensi di Legge:

☐ decorsi 10 giorni dalla pubblicazione, ai sensi dell'art. 134, c. 3°, D. Lgs. 18/8/2000, n. 267.

Pieranica, lì — *Il Segretario Comunale*

……

Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 2, del D.Lgs.267/2000)

Delibera G.C. n. 37 del 07/08/2024

1) Parere in ordine alla regolarità contabile: FAVOREVOLE

Pieranica, li 07/08/2024

Il Responsabile Area Contabile
F.to Raimondi Valter Giuseppe

Comune di Pieranica

Provincia di Cremona

PARERI OBBLIGATORI

(Art. 49, comma 2, del D. Lgs. 267/2000)

Delibera G.C. n. 37 del 07/08/2024

1) Parere in ordine alla regolarità tecnica: FAVOREVOLE

Pieranica, li 07/08/2024

Il Tecnico Comunale
F.to Guffi Arch. Alessandro

COMUNE DI PIERANICA

PROVINCIA DI CREMONA

Via G. Marconi n.6, Pieranica 26017 (CR)

Oggetto Intervento

LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE (CODICE CUP D23I22000220006)

VALIDAZIONE

(Art.42 comma 4^ D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici"
Linee Guida ANAC N.1 (Delibera ANAC, n.973 del 14/09/2016)

L'anno 2024, il giorno 07 (Sette) del mese di Agosto, lo scrivente CICOGNINI Arch. MORRIS, con riferimento al Progetto Esecutivo dell'intervento denominato **"LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DI IMMOBILE DI PROPRIETÀ COMUNALE" (CODICE CUP D23I22000220006)**;

RICHIAMATA la vigente legislazione di riferimento costituita dal D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

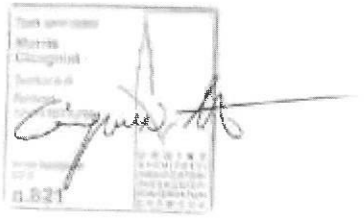
RICHIAMATO, in particolare, l'Art.42 comma 4^ del D.Lgs.36/2023 "Codice dei contratti pubblici";

VISTI gli atti d'ufficio;

VISTA la documentazione tecnica progettuale costituente il Progetto esecutivo in argomento redatta a firma del Responsabile del procedimento GUFFI Arch. ALESSANDRO, nonché i contenuti della relativa attività di verifica;

VALIDA

sulla base dei controlli effettuati in rapporto a tipologia, categoria, entità ed importanza dell'opera, il Progetto Esecutivo in oggetto ai sensi della sopra richiamata normativa.

Pieranica, lì 07.08.2024.

IL VALIDATORE
CICOGNINI Arch. MORRIS