

MOLTIPLICATORI IMU

PRIMA DI UTILIZZARE DETTI MOLTIPLICATORI LA RENDITA DEVE ESSERE RIVALUTATA DEL 5%.

CATEGORIA CATASTALE	DESCRIZIONE	MOLTIPLICATORE
----------------------------	--------------------	-----------------------

GRUPPO A		
A/1	ABITAZIONE DI TIPO SIGNORILE	160
A/2	ABITAZIONE DI TIPO CIVILE	160
A/3	ABITAZIONE DI TIPO ECONOMICO	160
A/4	ABITAZIONE DI TIPO POPOLARE	160
A/5	ABITAZIONE DI TIPO ULTRAPOPOLARE	160
A/6	ABITAZIONE DI TIPO RURALE	160
A/7	ABITAZIONE IN VILLINI	160
A/8	ABITAZIONE IN VILLE	160
A/9	CASTELLI, PALAZZI DI EMINENTI PREGI ARTISTICI O STORICI	160
A/10	UFFICI E STUDI PRIVATI	80
A/11	ABITAZIONI ED ALLOGGI TIPICI DEI LUOGHI	160
GRUPPO B		
B/1	COLLEGI E CONVITTI, EDUCANDATI; RIVOERI; ORFANOTROFI; OSPIZI; CONVENTI; SEMINARI; CASERME	140
B/2	CASE DI CURA ED OSPEDALI (SENZA FINE DI LUCRO)	140
B/3	PRIGIONI E RIFORMATORI	140
B/4	UFFICI PUBBLICI	140
B/5	SCUOLE E LABORATORI SCIENTIFICI	140
B/6	BIBLIOTECHE, PINACOTECHES, MUSEI, GALLERIE, ACCADEMIE CHE NON HANNO SEDE IN EDIFICI DELLA CATEGORIA A/9	140
B/7	CAPPELLE ED ORATORI NON DESTINATI ALL'ESERCIZIO PUBBLICO DEL CULTO	140
B/8	MAGAZZINI SOTTERRANEI PER DEPOSITI DI DERRATE.	140

GRUPPO C		
C/1	NEGOZI E BOTTEGHE	55
C/2	MAGAZZINI E LOCALI DI DEPOSITO	160
C/3	LABORATORI PER ARTI E MESTIERI	140
C/4	FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI (SENZA FINE DI LUCRO)	140
C/5	STABILIMENTI BALNEARI E DI ACQUE CURATIVE (SENZA FINE DI LUCRO)	140
C/6	STALLE, SCUDERIE, RIMESSE, AUTORIMESSE (SENZA FINE DI LUCRO)	160
C/7	TETTOIE CHIUSE O APERTE	160
GRUPPO D		
D/1	OIFICI	60 *
D/2	ALBERGHI E PENSIONI (CON FINE DI LUCRO)	60 *
D/3	TEATRI, CINEMATOGRAFI, SALE PER CONCERTI E SPETTACOLI E SIMILI (CON FINE DI LUCRO)	60 *
D/4	CASE DI CURA ED OSPEDALI (CON FINE DI LUCRO)	60 *
D/5	ISTITUTO DI CREDITO, CAMBIO E ASSICURAZIONI (CON FINE DI LUCRO)	80
D/6	FABBRICATI E LOCALI PER ESERCIZI SPORTIVI (CON FINE DI LUCRO)	60 *
D/7	FABBRICATI COSTRUITI O ADATTI PER LE SPECIALI ESIGENZE DI UN ATTIVITA' INDUSTRIALE E NON SUSCETTIBILI DI DESTINAZIONE DIVERSA SENZA RADICALI TRASFORMAZIONI.	60 *
D/8	FABBRICATI COSTRUITI O ADATTATI PER LE SPECIALI ESIGENZE DI UN'ATTIVITA' COMMERCIALE E NON SUSCETTIBILI DI DESTINAZIONE DIVERSA SENZA RADICALI TRASFORMAZIONI.	60 *
D/9	EDIFICI GALLEGGIANTI O SOSPESI ASSICURATI A PUNTI FISSI SUL SUOLO, PONTI PRIVATI SOGGETTI A PEDAGGIO.	60 *
D/10	FABBRICATI PER FUNZIONI PRODUTTIVE CONNESSE ALLE ATTIVITA' AGRICOLE.	60 *
GRUPPO E		
E/1	STAZIONE PER SERVIZI DI TRASPORTO, TERRESTRI, MARITTIMI ED AEREI.	Detti fabbricati

E/2	PONTI COMUNALI E PROVINCIALI SOGGETTI A PEDAGGIO.	come quelli della categoria F risultano essere esclusi nei decreti per i moltiplicatori dell'IMU
E/3	COSTRUZIONE E FABBRICATI PER SPECIALI ESIGENZE PUBBLICHE	
E/4	RECINTI CHIUSI PER SPECIALI ESIGENZE PUBBLICHE.	
E/5	FABBRICATI COSTITUENTI FORTIFICAZIONI E LORO DIPENDENZE	
E/6	FARI, SEMAFORI, TORRI PER RENDERE D'USO PUBBLICO L'OROLOGIO DEL COMUNALE	
E/7	FABBRICATI DESTINATI ALL'ESERCIZIO PUBBLICO DEI CULTI.	
E/8	FABBRICATI E COSTRUZIONI NEI CIMITERI, ESCLUSI I COLOMBARI, I SEPOLCRI E LE TOMBE DI FAMIGLIA.	
E/9	EDIFICI A DESTINAZIONE PARTICOLARE NON COMPRESI NELLE CATEGORIE PRECEDENTI DEL GRUPPO E	

*** N. B.: A partire dal 1 gennaio 2013 il moltiplicatore passa da 60 a 65.**