

VALORE AREE EDIFICABILI A SEGUITO ADOZIONE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL 23.10.2010

ZONE DI P.R.G.		P.G.T. - Piano di Governo del Territorio		
destinazione residenziale	IMPORTI ATTUALI			
ZONA - A -	Piano di Recupero approvato Piano di Recupero non approvato	€ 116,20 € 77,47	T.U.C. TESSUTO URBANO CONSOLIDATO	
ZONA - B1 -	riorganizzazione funzionale	€ 103,29	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA - B2 -	Completamento intensivo	€ 90,38	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA - B3 -	Completamento estensivo	€ 90,38	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA - B4 -	Con aumento volumetria % Con indice volumetrico 0,2 mc/mq	€ 77,47 € 64,56	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA - C1 -	con piano attuativo approvato con piano attuativo non approvato	€ 103,29 € 64,56	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA - C2 -	Espansione in P.A. già conv.	€ 64,65	AREE DI PREGIO TUC	
ZONA APC residenza	con piano attuativo approvato con piano attuativo non approvato	€ 103,29 € 64,56	AREE DI PREGIO FUORI TUC	
ZONA APC non residenziali	con P.E. approvato con P.E. non approvato		APC NON RESIDENZIALI	CON APC approvato € 80,00 CON APC non approvato € 75,00
ZONA APC E.R.P.	EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA		APC RESIDENZIALI	CON APC approvato € 100,00 CON APC non approvato € 95,00
A.T.U.			ERP	
ZONA - VA -		€ 51,65	ATU	
destinazione non residenziale a vocazione produttiva				
ZONA - D1 -	Consolidamento in zona omogenea	€ 64,56	AREE CON FUNZIONI NON RESIDENZIALI	€ 90,00
ZONA - D2 -	Completamento in zona omogenea	€ 77,47		
ZONA - D2 -	Con permesso di costruire convenzionato			
Con permesso di costruire convenzionato	approvato non approvato			
ZONA - D3 -		€ 90,38	AREE CON FUNZIONI NON RESIDENZIALI (Permesso di Costruire Convenzionato)	€ 80,00
ZONA - D5 -	Con P.A. approvato	€ 90,38		
ZONA - D5 -	Con P.A. non approvato	€ 51,65		
ZONA - D6 -	impianti tecnologici	€ 64,56		
destinazione non residenziale a vocazione commerciale			AREE PUBBLICHE	€ 30,00
ZONA - D4 -	con P.E. approvato	€ 103,29		
ZONA - D4 -	con P.E. non approvato	€ 64,56		
Zone speciali				
ZONA - S1 -	Cariplo	€ 51,65	AREE PUBBLICHE	€ 30,00
ZONA - S2 -	Campeggio	€ 51,65		
ZONA - S3 -	Lido	€ 51,65		
Zone pubbliche	Aree per attrezzature al servizio delle funzioni insediate	€ 28,00		