



COMUNE DI LUINO

Provincia di Varese

AVVISO PUBBLICO

AVVISO DI ADOZIONE, PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DEGLI ATTI DI VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI - VARIANTE PUNTUALE AL DOCUMENTO DI PIANO ED AL PIANO DEI SERVIZI FINALIZZATA AL RIASETTO DEI SERVIZI SCOLASTICI E SPORTIVI CHE INTERESSANO GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE.

SI RENDE NOTO

che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 28 aprile 2025, è stata ADOTTATA, ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 della L.R. n.12/2005 e ss.mm.ii. e per le motivazioni addotte in tale medesima deliberazione, LA VARIANTE PUNTUALE AL VIGENTE P.G.T. E PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI - VARIANTE PUNTUALE AL DOCUMENTO DI PIANO ED AL PIANO DEI SERVIZI FINALIZZATA AL RIASETTO DEI SERVIZI SCOLASTICI E SPORTIVI CHE INTERESSANO GLI AMBITI DI TRASFORMAZIONE, finalizzata al riassetto dei servizi scolastici e sportivi derivanti dalle modifiche delle corrispondenti agli Ambiti di Trasformazione delle Aree Centrali che tiene conto dei dettami della L.R. n. 31/2014, anche attraverso la promozione di interventi di rigenerazione delle aree dismesse, mediante previsioni urbanistiche ai fini di un bilancio del consumo di suolo pari a zero o negativo.

Chiunque ne volesse prendere visione, la documentazione è messa a disposizione per la consultazione sul sito informatico del Comune di Luino nella sezione dedicata "Amministrazione Trasparente" al seguente link: <https://www.comune.luino.va.it/amministrazione-trasparente/sezioni/2177811-variante-puntuale-vigente-p-q-t-finalizzata/contenuti/3383479-adozione> e mediante App MyLuino.

Chiunque, anche per la tutela degli interessi diffusi, può presentare osservazioni utilizzando l'apposito modulo dall' **11 luglio 2025** all' **11 agosto 2025**, nelle seguenti modalità:

- in formato elettronico mediante invio di PEC all'indirizzo: comune.luino@legalmail.it;
- in mancanza di casella PEC, mediante invio di e-mail ordinaria (PEO) all'indirizzo: info@comune.luino.va.it;
- in formato cartaceo, qualora sia impossibile l'invio in formato elettronico, mediante consegna all'Ufficio Protocollo (Palazzo Municipale, piazza Crivelli Serbelloni 1, 21016 Luino), nei relativi orari di apertura al pubblico oppure mediante posta raccomandata A.R. indirizzata al Settore Territorio presso il Comune di Luino.

In tutti i casi sopracitati, utilizzando l'apposito modulo, scaricabile dal sito informatico del Comune in formato pdf, ed allegando copia del documento d'identità del proponente sottoscrittore.

Il presente avviso viene reso noto al pubblico mediante pubblicazione on-line all'Albo Pretorio del Comune, su almeno un quotidiano/periodico a diffusione locale, sul Bollettino Ufficiale di Regione Lombardia, nonché nel sito internet del Comune all'indirizzo: www.comune.luino.it (nella sezione notizie e nella sezione Amministrazione Trasparente – Pianificazione e Governo del territorio – Atti Governo del Territorio).

Luino, li 11 giugno 2025

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TERRITORIO
(DOTT.SSA CHIARA REDAELLI)**