



COMUNEDIS. ALESSIO SICULO
(Città Metropolitana di Messina)

N. 61 Reg.

del 27-05-2025

COPIA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

Oggetto: Nuova approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Recupero, ristrutturazione e/o costituzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio" CUP:B53H19000490005

L'anno **duemilaventicinque** il giorno 27 del mese di **Maggio** alle ore 12:35 e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, in seguito ad invito di convocazione, si è riunita la Giunta Municipale con l'intervento dei Signori:

Presenze

1. Aliberti Domenico	Sindaco	P
2. Foti Nunzio Giovanni	Vice Sindaco	A
3. Rigano Roberta	Assessore	P
4. Lo Cascio Gianluca	Assessore	P
5. Trischitta Rosario	Assessore	A

Non sono intervenuti gli Assessori: FOTI - TRISCHITTA

Presiede il **Sindaco**.

Assiste con funzioni verbalizzanti il Segretario del Comune **Dott.ssa Miano Rosaria**.

IL Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta e invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

L' Assessore o il Sindaco visto il documento istruttorio che precede, propone alla Giunta Municipale, acquisiti i pareri di Legge , di adottare il conseguente atto deliberativo.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Esaminato il documento istruttorio che precede redatto dal responsabile del procedimento amministrativo, che si assume a motivazione del presente provvedimento;

Visto l' allegato parere del responsabile del servizio, reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000;

Visto l' allegato parere sulla proposta di deliberazione di cui al presente provvedimento reso dal responsabile dell' ufficio di ragioneria reso ai sensi dell' art.1 lett. h) comma 1, L. R. n. 48/91 così come modificato dall' art.12 della L.R.n. 30 del 23.12.2000; in ordine alla regolarità contabile;

Visto l' art. 12 della L.R. n.30 del 23.12.2000;

Udita la proposta dell' Assessore o del Sindaco;

A voti unanimi espressi nelle modalità di legge,

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, che qui si intendono ripetute e trascritte:

1. Approvare, come in effetti approva, il documento istruttorio che precede in premessa citato allegato alla presente
2. Dichiarare con separata votazione unanime il presente atto immediatamente esecutivo, per l' urgenza.



COMUNE DI S. ALESSIO SICULO

Citta Metropolitana di Messina

Partita I.V.A. 00347890832 Tel. 0942 – 751036
E-mail: ufficiotecnico@comune.santalessiosiculo.me.it
E-mail P.E.C.: utc.comunesantalessiosiculo@dgpec.it

DOCUMENTO ISTRUTTORIO DA SOTTOPORRE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: Nuova approvazione del progetto esecutivo dei lavori di *“Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio”*.
CUP: B53H19000490005

IL PROPONENTE

PREMESSO, che:

- ✓ con deliberazione della Giunta Regionale n. 393 del 21/09/2021, che istituisce l'Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, d'ora in poi denominato “Ufficio speciale per l'edilizia scolastica e universitaria per stralcio interventi su PROF e OIF”, posto in seno all'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale per la durata di anni tre a far data dal 1° gennaio 2022;
- ✓ con D.A. n. 2906 del 30/11/2021 con il quale viene istituito l'“Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica e universitaria e per stralcio interventi su PROF e OIF” e viene preposto alla guida dello stesso l'Arch. Michele Lacagnina dirigente di 3° Fascia del Ruolo Unico della Regione Siciliana ai sensi della citata Deliberazione 491/2021, con data di decorrenza 01/01/2022;
- ✓ con delibera CIPESS n. 32 del 29/04/2021 concernente “Fondo sviluppo e coesione – Approvazione del piano sviluppo e coesione della Regione Siciliana”;
- ✓ con delibera CIPESS n. 78/2021 del 22/12/2021 recante: “Programmazione della politica di coesione 2021/2027. Approvazione della proposta di accordo di partenariato 2021/2027 e definizione dei criteri di cofinanziamento pubblico nazionale dei programmi europei per il ciclo di programmazione 2021/2027”;
- ✓ con delibera CIPESS n. 79/2021 del 22/12/2021 recante: 'Fondo Sviluppo e Coesione 2014/2020 e 2021/2027. Assegnazione risorse per interventi COVID-19 (FSC 2014-2020) e anticipazioni alle regioni e province autonome per interventi di immediato avvio dei lavori o di completamento di interventi in corso' (FSC 2021/2027);
- ✓ con nota prot. 1889 del 18/03/2024 con la quale sono state condivise dallo Scrivente Ufficio Speciale con l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale i criteri sulla

base dei quali individuare gli interventi da finanziare in funzione del fabbisogno territoriale aggiornato delle progettualità in materia di edilizia scolastica espresso dalla Regione Siciliana ed inserito nell'apposita sezione della piattaforma ARES (Anagrafe Regionale Edilizia Scolastica), procedendo alla selezione degli interventi sino al raggiungimento degli importi previsti dalla dotazione FSC valutandone la rispondenza ai requisiti ed ai parametri tecnici ed economici di riferimento, al fine di proseguire l'inserimento delle proposte nella piattaforma dedicata, secondo le seguenti linee di azione:

- Costruzione di nuove scuole anche in sostituzione di edifici scolastici esistenti;
 - Mitigazione del rischio sismico e di efficientamento energetico degli edifici scolastici;
 - Messa in sicurezza e la realizzazione di palestre scolastiche e per la sistemazione delle aree esterne;
 - Messa in sicurezza e riqualificazione degli edifici scolastici;
 - Realizzazione di spazi didattici innovativi ed inclusivi.
- ✓ con nota prot. 8701 del 18/09/2023 dell'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica con la quale sono stati invitati gli Enti Locali a presentare le proprie richieste di fabbisogno di interventi sull'edilizia scolastica mediante l'implementazione del modulo "Fabbisogni" della piattaforma dell'anagrafe Regionale dell'Edilizia Scolastica;
- ✓ a seguito della rilevazione del fabbisogno progettuale di edilizia scolastica ottenuto tramite l'estrazione dalla piattaforma ARES al 15/03/2024, si è proceduto a selezionare i progetti da valutare ai fini del finanziamento nell'ambito della programmazione FSC 21-27 sulla base delle indicazioni condivise dallo Scrivente Ufficio Speciale con l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione professionale mediante nota prot. 1889 del 18/03/2024;
- ✓ sulla base della documentazione trasmessa dagli Enti Locali selezionati si è proceduto all'individuazione degli interventi coerenti con i parametri tecnici ed economici di riferimento sino al raggiungimento degli importi previsti dalla dotazione FSC;
- ✓ per ogni intervento selezionato è stata acquisita dall'Ufficio Speciale una nota tecnica riepilogativa contenente gli elementi essenziali del progetto e gli indicatori di riferimento che sarà allegata alla convenzione da stipulare tra codesto ufficio ed il beneficiario;
- ✓ con deliberazione 14 novembre 2024, n. 358 con la quale la Giunta regionale ha adottato il Programma Regionale FESR Sicilia 2021/2027, approvato dalla Commissione Europea con Decisione C(2024)7098 final dell'8 ottobre 2024;
- ✓ con deliberazione della Giunta regionale n. 359 del 14/11/2024 – "Programmazione del Fondo per lo Sviluppo e la Coesione (FSC) 2021/2027. Delibera CIPESS 9 luglio 2024, n. 41 pubblicata nella Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 31 ottobre 2024, n. 256. Accordo per la coesione. Adozione definitiva";

- ✓ al Comune di Sant'Alessio Siculo è stata finanziata la somma complessiva di € 3.708.067,64 per la realizzazione dell'intervento di "Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio";
- ✓ con D.D. n. 656 del 30 dicembre 2024, avente ad oggetto "Fondo Sviluppo e Coesione 2021-2027 – Delibera CIPESS n. 41 del 09/07/2024. - Area tematica 11 Istruzione e Formazione – Linea di intervento 11.01 Strutture Educative e Formative. - Schema di convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento" l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF ha trasmesso lo schema della convenzione;
- ✓ in data 07.02.2025, questo Ente, ha trasmesso a mezzo pec, lo "Schema di convenzione tra l'Ufficio Speciale per l'Edilizia Scolastica e l'Ente Locale beneficiario di finanziamento" firmato digitalmente dal rappresentante legale dell'Ente;
- ✓ con D.D. n. 54 del 20 marzo 2025 sono state approvate n. 33 convenzioni relative agli interventi a valere sulle risorse del Fondo di Sviluppo e Coesione (FSC) 2021/2027 ed è stata impegnata la somma complessiva di € 69.672.152,52 sul capitolo di spesa 772059 (U.2.03.01.02.003) per gli esercizi finanziari dal 2025 al 2031;
- ✓ con determina del responsabile area tecnica n. 136 del 05.05.2021, è stato conferito incarico per la progettazione esecutiva e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione per i lavori di "*Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio*", all'Ing. Claudio Giuseppe Faranna, con studio in Sant'Alessio Siculo (ME), Via Trieste n. 15, C.F. FRNCDG63S27C353F;
- ✓ con nota assunta al prot. di questo Ente n. 954 del 24.01.2025 il RUP Ing. Pietro Mifa si è dimesso dall'incarico di RUP;
- ✓ con determina del Responsabile dell'area tecnica del 06.02.2025 n. di registro generale 62 e settoriale 15, è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) in sostituzione l'Arch. Eleonora Cacopardo;

VISTA la Delibera di G.M. n. 34 del 03.03.2023 con la quale è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo originario dei lavori di "*Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio*" che prevedeva una spesa complessiva pari ad € 3.980.000,00 di cui € 3.068.940,78 per lavori ed € 911.059,22 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO che l'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, per l'ammissione a finanziamento del progetto esecutivo ha richiesto la rimodulazione del Q.T.E per una spesa complessiva pari ad € 3.708.067,64 di cui euro 2.988.726,88 per lavori, ed euro 719.340,76 per somme a disposizione dell'amministrazione, si rende necessaria la riapprovazione in linea amministrativa del progetto di *"Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio"* con il seguente Quadro Tecnico economico:

QUADRO ECONOMICO

A) IMPORTO LAVORI (1+2)

€ 2.988.726,88

1	Importo Lavori a base d'asta	€	2.352.675,08
2	di cui costo manodopera	€	568.013,94
3	Importo Oneri sicurezza	€	68.037,86

B) SOMME A DISPOSIZIONE

€ 719.340,76

1.	Per IVA sui lavori 10%	€	298.872,69
2	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% di A)	€	59.774,54
3	Competenze per direzione lavori -misura e cont. - coordinatore sicurezza esecuzione	€	137.490,50
4	Inarcassa 4%	€	5.499,62
5	IVA 22%	€	31.457,83
6	Competenze per collaudo Statico e Amministrativo	€	42.059,05
7	Inarcassa 4%	€	1.682,36
8	IVA 22%	€	9.623,11
9	Spese commissione di gara e pubblicità	€	10.000,00
10	Allacciamenti ai pubblici servizi	€	5.000,00
11	Contributo ANAC	€	600,00
12	Per oneri discarica	€	40.000,00
13	Imprevisti < del 5% di A)	€	77.281,07

IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO

€ 3.708.067,64

VISTI:

- la determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. 112 del 19.04.2021 di nomina del RUP, per l'intervento in oggetto, nella persona dell'Ing. Pietro Mifa;
- con nota assunta al prot. di questo Ente n. 954 del 24.01.2025 il RUP Ing. Pietro Mifa si è dimesso dall'incarico;
- con determina del Responsabile dell'area tecnica del 06.02.2025 n. di registro generale 62 e settoriale 15, è stata nominata Responsabile Unico di Progetto (RUP) in sostituzione l'Arch. Eleonora Cacopardo;

TENUTO CONTO che:

- il progetto esecutivo è stato oggetto di verifica da parte del progettista nella persona dell'Ing. Claudio Faranna e dal verificatore Arch. Carmelo Campailla giusto rapporto finale del 28.10.2024;
- è stato redatto verbale di validazione dal RUP Ing. Pietro Mifa in data 20.12.2024 ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs 36/2023;
- la spesa complessiva dei lavori, come si evince dal quadro tecnico economico, ammonta ad € **3.708.067,64 di cui euro 2.988.726,88 per lavori, ed euro 719.340,76 per somme a disposizione dell'amministrazione;**
- con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. di registro generale 301 e settoriale 102 del 26.05.2025 è stato rimodulato il Q.T.E. per mero errore materiale, in quanto a seguito della rimodulazione dello stesso, non è stato ricalcolato, sul nuovo importo dei lavori, **l'importo delle Competenze tecniche per il servizio di Direzione lavori – Misura e Contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;**

PRESO ATTO che il progetto esecutivo è composto dai seguenti elaborati:

A- RELAZIONI

- 1) RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
- 2) RELAZIONE GEOLOGICA
- 3) RELAZIONE CAM

B- ELABORATI GRAFICI

- 1) INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 2) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 3) PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- 4) PIANTE STATO DI FATTO
- 5) PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO
- 6) PLANIMETRIA DI PROGETTO E PROFILO
- 7) PIANTE DI PROGETTO
- 8) PROSPETTI DI PROGETTO

- 9) SEZIONI DI PROGETTO
- 10) PLANIMETRIA IMPIANTI ACQUE BIANCHE E NERE
- 11) PARTICOLARI COSTRUTTIVI

C- STRUTTURE

- 1) RELAZIONE DEI CALCOLI STATICI E TABULATI
 - 1.1 TAB. CALCOLI SCUOLA
 - 1.2 TAB. CALCOLI SCALA
 - 1.3 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 2 TRAVI COLONNA
 - 1.4 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 3 TRAVI COLONNA
 - 1.5 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 4 TRAVI COLONNA
 - 1.6 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO FONDAZIONE
 - 1.7 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO TRAVI IMPALCATO
 - 1.8 TAB PARATIA
 - 1.9 TAB MURO 3M
 - 1.10 TAB MURO 2,5M
 - 1.11 TAB MURO 2M
 - 1.12 TAB CALCOLO CORPO TERRAZZO
- 2) RELAZIONE SUI MATERIALI
- 3) RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
 - 3.1 TAB GEO SCUOLA
 - 3.2 TAB GEO SCALA
 - 3.3 TAB GEO PARATIA
 - 3.4 TAB GEO MURO 3m
 - 3.5 TAB GEO MURO 2,5m
 - 3.6 TAB GEO MURO 2m
 - 3.7 TAB GEOTECNICA CORPO TERRAZZO
- 4) RELAZIONE PIANO DI MANUTENZIONE E TABULATI
- 5) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI SCUOLA CARPENTERIA IMPALCATI E VANO SCALA
 - 5.1 DISEGNI ESECUTIVI ARMATURA SCUOLA TRAVI DI FONDAZIONE
 - 5.2 DISEGNI ESECUTIVI COLLEGAMENTI
- 6) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI CORPO TERRAZZO
- 7) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI OPERE D'ARTE

D- ELABORATI ECONOMICI

- 1) ANALISI DEI PREZZI;
- 2) ELENCO DEI PREZZI;
- 3) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;
- 4) CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA;
- 5) CRONOPROGRAMMA
- 6) SCHEMA DI CONTRATTO E C.S.A.;
- 7) SPECIFICA DELLE COMPETENZE TECNICHE;
- 8) PIANO DI SICUREZZA;
- 9) QUADRO ECONOMICO;

E- IMPIANTI

- 1) RELAZIONE ELETTRICA DI CALCOLO
- 2) QUADRI CALCOLI ELETTRICI
- 3) RELAZIONE TECNICA FOTOVOLTAICO
- 4) RELAZIONE FULMINOMETRO ATTESTATO NG
- 5) RELAZIONE IDRICO SCUOLA

- 6) RELAZIONE CALDO FREDDO VRF
- 7) PIANTE – QUADRI – PRESE – IMPIANTI SPECIALI – MESSA A TERRA – FOTOVOLTAICO
- 8) SCHEMA FOTOVOLTAICO 40 KW
- 9) PIANTE DISTRIBUZIONE IDRICA – ANTINCENDIO CON SCALE
- 10) PIANTE IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO VRF E VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA
- 11) RELAZIONE LEGGE 10

ESAMINATO il progetto e riconosciute le previsioni progettuali idonee ed adeguate alle finalità che si intendono conseguire;

PRESO ATTO che l'importo complessivo di € 3.708.067,64 di cui euro 2.988.726,88 per lavori, ed euro 719.340,76 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, graverà sul finanziamento dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF - "D.D. 54 del 20.03.2025" con imputazione della relativa spesa sul cap. 540/4 del codice di bilancio comunale pluriennale 08.02-2.02.03.99.001;

CONSIDERATO che:

- ✓ si rende necessario approvare in linea amministrativa il progetto in argomento;
- ✓ si rende necessario asseverare i tempi di attuazione previsti dal cronoprogramma;

VISTI i pareri favorevoli:

- ✓ del responsabile del servizio interessato in ordine alla regolarità tecnica;
- ✓ del responsabile in ragioneria in ordine alla regolarità contabile;

VISTI, infine:

- ✓ la determina Sindacale n. 2 del 06.02.2025 di nomina di Responsabile dell'Area Tecnica;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000 relativo a: "Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali" e s.m.i.;
- ✓ il D.P.R. n. 207/2010;
- ✓ il D.Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
- ✓ le Linee Guida N.1 di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria" ed aggiornate al D.Lgs. n. 56/2017, emanate dall'ANAC;
- ✓ la legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 18 aprile

2019, n. 32

- ✓ la legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante “misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali” (Decreto Semplificazioni) e ss.mm.ii.;
- ✓ la legge n. 108 del 30 luglio 2021 di conversione in legge, del Decreto-Legge 31 maggio 2021, n. 77 - Governance del Piano nazionale di rilancio e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure;
- ✓ la legge del 29 dicembre 2021, n. 233 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 6 novembre 2021, n. 152, recante disposizioni urgenti per l’attuazione del Piano nazionale di ripresa e resilienza (PNRR) e per la prevenzione delle infiltrazioni mafiose;
- ✓ il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, coordinato con la legge di conversione 15 luglio 2022, n. 91, recante: «Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina.».
- ✓ l’O.A.EE.LL, vigente nella Regione Siciliana;

PROPONE DI

Per le motivazioni in premessa specificate, che si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. **DI PRENDERE ATTO** che con Delibera di G.M. n. 34 del 03.03.2023 è stato approvato, in linea amministrativa, il progetto esecutivo originario dei lavori di **“Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio”** che prevedeva una spesa complessiva pari ad **€ 3.980.000,00 di cui € 3.068.940,78 per lavori ed € 911.059,22 per somme a disposizione dell’amministrazione** nel rispetto dei termini previsti e presentando gli elaborati prescritti dal D.Lgs. 50/2016;
2. **DI PRENDERE ATTO** che l’Assessorato dell’Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l’edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF, per l’ammissione a finanziamento del progetto esecutivo ha richiesto la rimodulazione del Q.T.E per una spesa complessiva pari ad **€ 3.708.067,64 di cui euro 2.988.726,88 per lavori, ed euro 719.340,76 per somme a disposizione dell’amministrazione;**

3. **DI PRENDERE ATTO** che con determina del Responsabile dell'Area Tecnica n. di registro generale 301 e settoriale 102 del 26.05.2025 è stato rimodulato il Q.T.E. per mero errore materiale, in quanto a seguito della rimodulazione dello stesso, non è stato ricalcolato, sul nuovo importo dei lavori, l'importo delle Competenze tecniche per il servizio di Direzione lavori – Misura e Contabilità – Coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione;
4. **RIAPPROVARE** il progetto esecutivo dei lavori di *“Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio”* per una spesa complessiva pari ad € 3.708.067,64 di cui € 2.988.726,88 per lavori, ed € 719.340,76 per somme a disposizione dell'amministrazione come specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO		
A) IMPORTO LAVORI (1+2)		€ 2.988.726,88
1	Importo Lavori a base d'asta	€ 2.352.675,08
2	di cui costo manodopera	€ 568.013,94
3	Importo Oneri sicurezza	€ 68.037,86
B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 719.340,76
1	Per IVA sui lavori 10%	€ 298.872,69
2	Incentivi art. 45 D.Lgs. 36/2023 - 2% di A)	€ 59.774,54
3	Competenze per direzione lavori -misura e cont. - coordinatore sicurezza esecuzione	€ 137.490,50
4	Inarcassa 4%	€ 5.499,62
5	IVA 22%	€ 31.457,83
6	Competenze per collaudo Statico e Amministrativo	€ 42.059,05
7	Inarcassa 4%	€ 1.682,36
8	IVA 22%	€ 9.623,11
9	Spese commissione di gara e pubblicità	€ 10.000,00
10	Allacciamenti ai pubblici servizi	€ 5.000,00
11	Contributo ANAC	€ 600,00
12	Per oneri discarica	€ 40.000,00
13	Imprevisti < del 5% di A)	€ 77.281,07
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		€ 3.708.067,64

5. **PRENDERE ATTO** che il progetto esecutivo avente ad oggetto *“Recupero, ristrutturazione e/o costruzione nuovo edificio scolastico scuola elementare A. Gussio”*, è composto da tutti gli elaborati prescritti dall’art. 22 comma 4 dell’allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023, e precisamente:

A- RELAZIONI

- 1) RELAZIONE TECNICO-ILLUSTRATIVA
- 2) RELAZIONE GEOLOGICA
- 3) RELAZIONE CAM

B- ELABORATI GRAFICI

- 1) INQUADRAMENTO TERRITORIALE
- 2) DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA
- 3) PLANIMETRIA STATO DI FATTO
- 4) PIANTE STATO DI FATTO
- 5) PROSPETTI E SEZIONI STATO DI FATTO
- 6) PLANIMETRIA DI PROGETTO E PROFILO
- 7) PIANTE DI PROGETTO
- 8) PROSPETTI DI PROGETTO
- 9) SEZIONI DI PROGETTO
- 10) PLANIMETRIA IMPIANTI ACQUE BIANCHE E NERE
- 11) PARTICOLARI COSTRUTTIVI

C- STRUTTURE

- 1) RELAZIONE DEI CALCOLI STATICI E TABULATI
 - 1.1 TAB. CALCOLI SCUOLA
 - 1.2 TAB. CALCOLI SCALA
 - 1.3 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 2 TRAVI COLONNA
 - 1.4 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 3 TRAVI COLONNA
 - 1.5 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO 4 TRAVI COLONNA
 - 1.6 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO FONDAZIONE
 - 1.7 TAB VERIFICA COLLEGAMENTO TRAVI IMPALCATO
 - 1.8 TAB PARATIA
 - 1.9 TAB MURO 3M
 - 1.10 TAB MURO 2,5M
 - 1.11 TAB MURO 2M
 - 1.12 TAB CALCOLO CORPO TERRAZZO
- 2) RELAZIONE SUI MATERIALI
- 3) RELAZIONE GEOTECNICA E SULLE FONDAZIONI
 - 3.1 TAB GEO SCUOLA
 - 3.2 TAB GEO SCALA
 - 3.3 TAB GEO PARATIA
 - 3.4 TAB GEO MURO 3m
 - 3.5 TAB GEO MURO 2,5m
 - 3.6 TAB GEO MURO 2m
 - 3.7 TAB GEOTECNICA CORPO TERRAZZO
- 4) RELAZIONE PIANO DI MANUTENZIONE E TABULATI

5) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI SCUOLA CARPENTERIA IMPALCATI E VANO SCALA
5.1 DISEGNI ESECUTIVI ARMATURA SCUOLA TRAVI DI FONDAZIONE

5.2 DISEGNI ESECUTIVI COLLEGAMENTI

6) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI CORPO TERRAZZO

7) DISEGNI ESECUTIVI STRUTTURALI OPERE D'ARTE

D- ELABORATI ECONOMICI

1) ANALISI DEI PREZZI;

2) ELENCO DEI PREZZI;

3) COMPUTO METRICO ESTIMATIVO;

4) CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA;

5) CRONOPROGRAMMA

6) SCHEMA DI CONTRATTO E C.S.A.;

7) SPECIFICA DELLE COMPETENZE TECNICHE;

8) PIANO DI SICUREZZA;

9) QUADRO ECONOMICO;

E- IMPIANTI

1) RELAZIONE ELETTRICA DI CALCOLO

2) QUADRI CALCOLI ELETTRICI

3) RELAZIONE TECNICA FOTOVOLTAICO

4) RELAZIONE FULMINOMETRO ATTESTATO NG

5) RELAZIONE IDRICO SCUOLA

6) RELAZIONE CALDO FREDDO VRF

7) PIANTE – QUADRI – PRESE – IMPIANTI SPECIALI – MESSA A TERRA –
FOTOVOLTAICO

8) SCHEMA FOTOVOLTAICO 40 KW

9) PIANTE DISTRIBUZIONE IDRICA – ANTINCENDIO CON SCALE

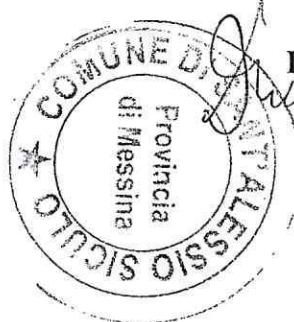
10) PIANTE IMPIANTO RISCALDAMENTO – RAFFRESCAMENTO VRF E
VENTILAZIONE MECCANICA CONTROLLATA

11) RELAZIONE LEGGE 10

6. **PRENDERE ATTO** e asseverare i tempi di attuazione previsti dal cronoprogramma;
7. **PRENDERE ATTO** che l'importo complessivo di € 3.708.067,64 di cui euro 2.988.726,88 per lavori, ed euro 719.340,76 per somme a disposizione della Stazione Appaltante, graverà sul finanziamento dell'Assessorato dell'Istruzione e della Formazione Professionale Ufficio Speciale per l'edilizia scolastica ed Universitaria e per lo stralcio dei pregressi interventi a valere su PROF e OIF - "D.D. 54 del 20.03.2025" con imputazione della relativa spesa sul cap. 540/4 del codice di bilancio comunale pluriennale 08.02-2.02.03.99.001;
8. **DI DEMANDARE** alla Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione degli atti consequenziali;

9. **DI STABILIRE** che la presente determinazione venga pubblicata all'Albo Pretorio Online, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23, comma, 1 lett. b), del D. Lgs. n. 33/2013 e dell'art. 20 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

Sant'Alessio Siculo, 28.05.2025

 **IL PROPONENTE**
[Handwritten signature]

PARERE TECNICO

Il Responsabile del servizio interessato

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

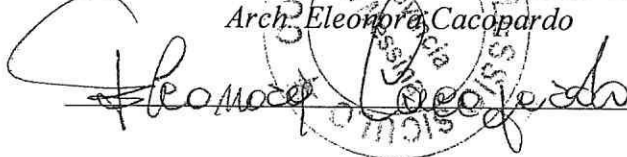
Per quanto concerne la sola regolarità tecnica

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

Li 28/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO

Arch. Eleonora Cacopardo



ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile del servizio finanziario

VISTO l'art.12 della L.r.n.30/2000 che modifica l'art. 1, lettera h) della L.R.n.48 /1991;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate;

ESPRIME PARERE FAVOREVOLE

ATTESTA

la copertura finanziaria della complessiva spesa di EURO 3.708.067,64
sui seguenti codici e numeri:

Codice <u>08.02-2.02.03.99.001</u>	Codice _____
Competenza _____	Competenza _____
Residui _____	Residui _____
Intervento <u>CAP. 540/4</u>	Intervento _____

Li 28/05/2023

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

Dott. Domenico Aliberti



Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

L'Assessore Anziano

Il Presidente

Il Segretario Comunale

F.to RIGANO

F.to LIBERTI

F.to LIANO



E' copia conforme all'originale per uso amministrativo, li _____

Il Segretario Comunale

Attestazione e certificazione di pubblicazione

Il sottoscritto Segretario c.le certifica, su conforme attestazione dell'Addetto, che la presente deliberazione: è stata pubblicata all'Albo Pretorio on line il giorno _____ ed annotata al n. _____ del Reg. di repertorio ed è rimasta affissa all'Albo Pretorio on line per 15 (quindici) giorni consecutivi dal _____

al _____

li _____

L'Addetto

Il Segretario Comunale

F.to _____

F.to _____

SI ATTESTA

CHE LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' STATA TRASMESSA

Al capigruppo consiliari con nota n. _____ del _____

Il Segretario Comunale F.to _____

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il _____ decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.

L'addetto alla pubbl.ne F.to _____ dal _____ al _____

Il Segretario C. le F.to _____ li _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' IMMEDIATAMENTE ESECUTIVA AI SENSI DELL'ART.12, COMMA 2, DELLA L.R. N.44/91

li 27-05-2025



F.to Il Segretario Comunale

LIANO