



# Città di Luino

*Provincia di Varese*

*P.zza C. Serbelloni, 1 21016*

*Tel. +39 0332 543511 - FAX +39 0332 543516*

*PEC: [comune.luino@legalmail.it](mailto:comune.luino@legalmail.it)*

**Determinazione Dirigenziale n. 343 del 04/06/2025**

**Settore Segreteria Generale**

**Oggetto: COSTITUZIONE SEGGIO DI GARA, COSTITUZIONE E NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE NELLA PROCEDURA NEGOZIATA PER L'AFFIDAMENTO DEGLI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE SPAZI PUBBLICI AMBITO LUNGOLAGO LOTTO 1**

## **IL RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE**

**VISTI** gli artt. 51 e 93 (Commissione giudicatrice) del D.lgs. 36/2023 "Codice dei Contratti Pubblici" di seguito "Codice";

**PRESO ATTO CHE:**

- Ai fini della selezione della migliore offerta nelle procedure di aggiudicazione di contratti di appalti con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte, è nominata una commissione giudicatrice, che, su richiesta del RUP, svolge anche attività di supporto per la verifica dell'anomalia;
- La commissione è composta da un numero dispari di componenti, in numero massimo di cinque, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. Possono essere nominati componenti supplenti;
- La commissione è presieduta e composta da dipendenti della stazione appaltante o delle amministrazioni beneficiarie dell'intervento, in possesso del necessario inquadramento giuridico e di adeguate competenze professionali;

**RICHIAMATA** la determinazione del Responsabile del Settore Infrastrutture n. 257 del 23/04/2025, esecutiva, con la quale è stato disposto: 1) di nominare, ai sensi dell'art. 14, comma 4 del D. Lgs. n. 36/2023, Responsabile della fase di affidamento dell'appalto in oggetto, la Dott.ssa Simona CORBELLINI – in qualità di Responsabile del Settore Segreteria Generale; 2) di avviare, con la presente decisione a contrarre, la procedura per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alla "Riqualificazione spazi pubblici ambito lungolago da rotonda Marinaio a ex campo sportivo Via Lido – 1 Lotto"; 3) di procedere all'appalto di esecuzione relativo alla "Riqualificazione spazi pubblici ambito lungolago da rotonda Marinaio a ex campo sportivo Via Lido – 1 Lotto", direttamente ed autonomamente in ragione della qualificazione del Comune di Luino, ai sensi degli articoli 62 e 63 e allegato II.4 del d.lgs. 36/2023 (codice AUSA n. 0000241476); 4) di dare atto che, gli elementi essenziali dell'appalto di esecuzione relativo alla "Riqualificazione spazi pubblici ambito lungolago da rotonda Marinaio a ex campo sportivo Via Lido – 1 Lotto" sono i seguenti: • il fine che con il contratto si intende perseguire è la riqualificazione di Via Lido; • l'oggetto del contratto riguarda la realizzazione di una serie di interventi secondo quanto previsto dal progetto esecutivo, redatto nel mese di gennaio 2025 dal professionista incaricato dott. Arch. Giuliana GATTI con studio in Varese; • la scelta del contraente avverrà

mediante procedura negoziata sotto soglia comunitaria ex articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" tra n. 5 (cinque) operatori economici individuati tramite l'avviso di manifestazione di interesse pubblicato in precedenza dal Settore Segreteria Generale e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023; 5) di disporre che l'individuazione dell'operatore economico cui aggiudicare l'appalto di esecuzione relativo alla "Riqualificazione spazi pubblici ambito lungolago da rotonda Marinaio a ex campo sportivo Via Lido – 1 Lotto" verrà effettuata dal Settore Segreteria Generale mediante procedura negoziata sottosoglia comunitaria ex articolo 50, comma 1, lettera c) del Decreto Legislativo n. 36 del 2023, sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" tra n. 5 (cinque) operatori economici individuati tramite l'avviso di manifestazione di interesse pubblicato in precedenza dal Settore Segreteria Generale; 6) di individuare, l'offerta migliore con l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D. Lgs. n. 36/2023., 7) di approvare la lettera di invito della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alla "Riqualificazione spazi pubblici ambito lungolago da rotonda Marinaio a ex campo sportivo Via Lido – 1 Lotto", con allegati modelli per presentare l'offerta, predisposto dal Settore Segreteria Generale, che disciplina i requisiti e le modalità di partecipazione dei concorrenti, e regola lo svolgimento della gara; 8) di approvare i criteri di valutazione individuati nell'Allegato "A", facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, da utilizzare per l'attribuzione del punteggio tecnico dell'offerta; 9) di fissare, per la procedura negoziata, il termine di presentazione delle offerte, nel rispetto del termine minimo dalla data di lancio della procedura previsto dalla vigente normativa in materia; 10) di richiedere la garanzia provvisoria vista la rilevanza dell'appalto sul territorio e la specifica attività dello stesso, ai sensi dell'art. 53 comma 1 e 106 del D. Lgs. n. 36/2023; 11) di tramettere al Settore Segreteria Generale del Comune di Luino, per l'esecuzione delle funzioni relative alla fase di svolgimento della procedura di affidamento dell'appalto, la seguente documentazione: • la presente decisione a contrarre; • gli elaborati progettuali; 12) di dare atto che a seguito dell'aggiudicazione definitiva si provvederà alla pubblicità dell'esito di gara ed avviso di appalto aggiudicato all'Albo Pretorio online dell'Ente e sul profilo committente del Comune di Luino ([www.comune.luino.va.it](http://www.comune.luino.va.it)) [omissis...].

**DATO ATTO** che nella sopra richiamata determinazione a contrattare e nella lettera di invito è stato disposto di individuare l'offerta migliore con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa da valutarsi da apposita costituenda commissione giudicatrice, sulla base degli elementi e sub elementi di valutazione e dei relativi fattori ponderali e dei relativi criteri motivazionali di attribuzione dei punteggi predeterminati;

**RILEVATO** che, a seguito della nomina a Responsabile per la fase di affidamento, il seggio di gara, costituito in forma monocratica dal Responsabile del Settore Segreteria Generale, procederà, nella prima seduta pubblica, a verificare il tempestivo deposito e l'integrità dei plichi inviati dai concorrenti e, una volta aperti, a controllare la completezza della documentazione amministrativa presentata nonché a verificare la conformità della documentazione amministrativa a quanto richiesto nel disciplinare, ad attivare la procedura di soccorso istruttorio, a redigere apposito verbale relativo alle attività;

**VISTO** il paragrafo 7.5 della lettera di invito, il quale dispone che la commissione giudicatrice è nominata dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte ed è composta da un numero dispari pari a n. 3 membri, esperti nello specifico settore cui si riferisce l'oggetto del contratto. In capo ai commissari non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'articolo 93, comma 5 del Codice. A tal fine viene richiesta, prima del conferimento dell'incarico, apposita dichiarazione. La composizione della commissione giudicatrice e i curricula dei componenti sono pubblicati sul sito istituzionale nella sezione "Amministrazione trasparente". La commissione giudicatrice è responsabile della valutazione delle offerte tecniche ed economiche dei concorrenti e fornisce ausilio al RUP nella valutazione della congruità delle offerte tecniche;

**VERIFICATO** che nel termine per la presentazione delle offerte scaduto il giorno 3 giugno 2025 ad ore 17:00, è pervenuta n. 1 (una) offerta;

**RITENUTO**, in considerazione degli elementi e dei parametri di valutazione e dei relativi fattori ponderali e soprattutto dei relativi criteri motivazionali di attribuzione dei punteggi come tali predeterminati, di stabilire che la Commissione giudicatrice nella procedura aperta in oggetto sarà composta da numero tre commissari componenti dipendenti del Comune di Luino esperti nelle materie oggetto di valutazione;

**REPUTATO**, pertanto, di costituire la Commissione giudicatrice nominando i seguenti tre componenti:

- Arch. Francesca CONTINI, Responsabile del Settore Infrastrutture del Comune di Luino – Presidente;
- Arch. Valeria CASALI, impiegata presso il Settore Territorio del Comune di Luino nell'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione – commissario;
- Arch. Stefano USSIA, impiegato presso il Settore Territorio del Comune di Luino nell'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione – commissario;

**DATO ATTO** che il Responsabile del Settore Segreteria Generale svolgerà funzioni di assistenza amministrativa e di verbalizzazione delle operazioni di gara, senza diritto di voto;

**DATO ATTO** che non verrà corrisposto alcun compenso ai componenti della commissione dipendenti del Comune di Luino, in quanto i compiti svolti rientrano nei doveri d'ufficio;

**DATO ATTO** della propria competenza in materia in forza del decreto sindacale n. 2 del 21/03/2025 di nomina a Responsabile del Settore Segreteria Generale e contestuale delega delle attribuzioni di cui agli articoli 107 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267 e 62 dello Statuto comunale;

## **D E T E R M I N A**

1. **DI DARE ATTO** che il Seggio di gara per la valutazione di ammissibilità delle offerte nella Procedura Negoziata per l'affidamento degli interventi di riqualificazione spazi pubblici ambito Lungolago – Lotto 1, sarà composto in composizione monocratica dal Responsabile del Settore Segreteria Generale.
2. **DI COSTITUIRE** la Commissione giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella Procedura Negoziata per l'affidamento degli interventi di riqualificazione spazi pubblici ambito Lungolago – Lotto 1, nel numero di tre componenti.
3. **DI NOMINARE** componenti della Commissione giudicatrice dell'offerta economicamente più vantaggiosa nella Procedura Negoziata per l'affidamento degli interventi di riqualificazione spazi pubblici ambito Lungolago – Lotto 1:
  - Arch. Francesca CONTINI, Responsabile del Settore Infrastrutture del Comune di Luino – Presidente;
  - Arch. Valeria CASALI, impiegata presso il Settore Territorio del Comune di Luino nell'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione – commissario;
  - Arch. Stefano USSIA, impiegato presso il Settore Territorio del Comune di Luino nell'area dei funzionari e dell'elevata qualificazione – commissario.
4. **DI DARE ATTO** che la dott.ssa Simona CORBELLINI, Responsabile del Settore Segreteria Generale, svolgerà funzioni di assistenza amministrativa e di verbalizzazione delle operazioni di gara, senza diritto di voto.
5. **DI DARE ATTO** che non verrà corrisposto alcun compenso ai componenti della commissione dipendenti del Comune di Luino, in quanto i compiti svolti rientrano nei doveri d'ufficio.
6. **DI DARE ATTO** di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012 e dell'art. 7, comma 1, del vigente "Codice di comportamento integrativo dei dipendenti comunali" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 28.01.2014 e aggiornato, da ultimo, con deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 16/12/2024.
7. **DI DARE ATTO** che la presente determinazione, in quanto non comporta impegni di spesa, non deve essere trasmessa al Responsabile del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.
8. **DI TRASMETTERE** la presente determinazione al Settore Segreteria Generale per la registrazione nel registro generale delle determinazioni e per la contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente.
9. **DI DARE ATTO** che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n. 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE SEGRETERIA GENERALE**  
(dott.ssa Simona CORBELLINI)

*(documento amministrativo informatico sottoscritto con firma digitale)*