



COMUNE DI LENOLA-LT-

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 109 del 30.04.2025

OGGETTO: VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE. APPROVAZIONE RENDICONTAZIONE FINALE. CUP D39J21008960006

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

Il Resp.leUTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 30.04.2025

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 715 del 04 GIU. 2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

COPIA CONFORME ALL'ORIGINALE

Data, 30.04.2025



Il Resp.leUTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio,

PREMESSO che

- ✓ con Deliberazione di Giunta comunale n. 100 del 16.11.2021 è stato approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento di VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE per importo pari a € 74.037,60;
- ✓ in merito alla copertura finanziaria con la Determinazione n. G14315 del 30.11.2020 (rettificata e integrata con la Determinazione G15190 del 14.12.2020), a seguito dello scorrimento della graduatoria dei proponenti, è stata approvata la concessione del contributo a favore del Comune di Lenola pari a € 40.000,00 mentre per ulteriori € 34.037,60 è stato assunto mutuo presso la Cassa Depositi e Prestiti;
- ✓ con determinazione di questa Area n. 310 del 20.12.2021 è stato affidato ad un professionista gli incarichi di Direzione Lavori e di Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione D. Lgs. 81/08 in quanto l'ufficio tecnico ha carenza di personale e comunque già impegnato in notevoli altre attività ed in particolare dall'elenco dei professionisti tenuto presso il Comune di Lenola è stato individuato il geom. Massimo Carroccia nato a Fondi (LT) il 21.01.1979 e residente a Lenola (LT) in Via del Mare n. 38, c.f. CRRMSM79A21D662U, p. iva 02182730594, iscritto al n. 2136 collegio geometri di Latina, pecmassimo.carroccia@geopec.it, il quale si è reso disponibile ad assumere l'incarico de quo per corrispettivo pari all'importo previsto nel quadro economico riepilogativo;
- ✓ con la predetta determinazione n. 310 del 20.12.2021 è stato conferito, al fine dell'esecuzione dell'intervento di realizzazione VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE E RIQUALIFICAZIONE URBANA DELLE AREE PUBBLICHE ADIBITE A VERDE E DI VALORE STORICO CON LA REALIZZAZIONE DI COLLEGAMENTI PEDONALI TRA I VARI SITI DI PREGIO CULTURALI E AMBIENTALI, PROSPICIENTI LA BASILICA MINORE SANTUARIO MADONNA DEL COLLE, INCLUSA LA SOSTITUZIONE E MESSA A NORMA DELL'IMPIANTO ASCENSORE AL SERVIZIO DEL CONVENTO E ISTITUTO S. MARIA DEL COLLE, gli incarichi di Direzione dei Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione al **geom. Massimo Carroccia** come prima generalizzato per importo di € 3.900,00 oltre cassa professionale ed iva al 22% per importo di € 1.095,90 e quindi totale € 4.995,90, impegnato al capitolo 744 del bilancio comunale;
- ✓ con procedura sulla piattaforma M.E.P.A. è stata avviata RDO n. 2972667 con l'operatore MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl con sede in Lenola (LT) alla via G. Marconi n. 08 pecmolinaroroccocostruzionsrl@pec.it e cod. fiscale 03115060596, amm.re Molinaro Rocco;
- ✓ con determinazione nr. 71 del 29.03.2022 si è proceduto all'affidamento dei lavori alla ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl con sede in Lenola (LT) alla via G. Marconi n. 08 pecmolinaroroccocostruzionsrls@pec.it, p. iva e cod. fiscale 03115060596, amm.re Molinaro Rocco, per importo pari ad € 60.119,98 oltre iva al 10% per un totale di € 66.131,98;
- ✓ con determinazione nr. 234 del 12.09.2022 è stata approvata la perizia di variante per aumento contrattuale di € 1.822,50;
- ✓ con determinazione nr. 269 del 04.11.2022 è stato approvato lo stato finale dei lavori e il certificato di regolare esecuzione;

DATO ATTO che sono stati effettuati i seguenti pagamenti:

- mandato di pagamento nr. 2166 del 20.07.2022 a favore del geom. massimo Carroccia importo lordo € 3.202,50;
- mandato di pagamento nr. 2433 del 18.08.2022 a favore della ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl importo lordo € 32.000,00;
- mandato di pagamento nr. 2434 del 18.08.2022 a favore della ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl importo lordo € 11.873,30;
- mandato di pagamento nr. 3492 del 13.12.2022 a favore della ditta MOLINARO ROCCO COSTRUZIONI srl importo lordo € 24.263,43;

- mandato di pagamento nr. 3708 del 19.12.2022 a favore del geom. massimo Carroccia importo lordo € 1.793,40;
- liquidazione incentivo al RUP determina nr. 99 del 28.04.2025 importo € 211,95

DATO ATTO che pertanto è occorsa una spesa pari ad € 73.344,58 a fronte di finanziamento pari ad € 74.037,60 con economia pari ad € 693,02;

VISTO:

- ✓ il D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii. ed in particolare l'art. 36 come modificato dalla L. 120/2020 e dalla L. 108/2021 in merito agli affidamenti del tipo "diretto";
- ✓ la Legge 11 settembre 2020, n. 120 *Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)* pubblicata sulla G.U. n. 228 del 14 settembre 2020;
- ✓ la Legge n. 29 luglio 2021, n. 108, entrata in vigore 31 luglio 2021, con la quale è stato convertito in legge con modificazioni il decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, detto "Decreto Semplificazioni bis", riguardante *disposizioni in materia di Governance per il PNRR e disposizioni in tema accelerazione e snellimento delle procedure e di rafforzamento della capacità amministrativa, anche relativamente agli appalti pubblici*;

CONSIDERATO che

- ✓ necessita approvare la rendicontazione finale di spesa;

VISTI altresì

- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ il regolamento comunale di contabilità;
- ✓ il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi vigente;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

RAVVISATA la propria competenza, ai sensi ed in conformità della Legge 267/00;

DETERMINA

per le motivazioni indicati in narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;

- **DI APPROVARE** la rendicontazione finale di spesa, costituita dai mandati sopra riportati, per un importo totale pari ad € 73.344,58;
- **DI DARE ATTO** che si è generata una economia pari ad € 693,02, corrispondente allo 0,936 %;
- **DI DARE ATTO** che, essendo l'intervento per € 40.000 finanziato dalla Regione Lazio (54,0266 %) ed € 34.037,60 da mutuo C.DD.PP. (45,9734 %), la quota finale della Regione Lazio occorso è pari ad € 39.625,58 e mutuo per € 33.719,00;
- **DI ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto

in modo da evitare la diffusione dei dati personal identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

- **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 30.04.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica
ing. Pietro D'Orazio