



COMUNE DI GUARDIAGRELE



**VERBALE DI GARA n. 1 del 25 marzo 2025
(seduta telematica pubblica)**

**Affidamento, ai sensi dell'art 193 del D Lgs 36/2023,
della concessione per la riqualificazione e la gestione
del Centro Residenziale per Anziani Sen. Giuseppe Borrelli
nel Comune di Guardia Grele
CIG: B5BD9F99BA**

(Gara telematica su piattaforma e-procurement di ECO.LAN. S.p.A. - URL piattaforma telematica: <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>)

L'affidamento avviene mediante procedura, ai sensi dell'art. 193 del d.lgs. n. 36/2023, della concessione, tramite project financing, per la riqualificazione e la gestione del Centro Residenziale per Anziani Sen. Giuseppe Borrelli nel Comune di Guardia Grele.

CIG: B5BD9F99BA

*** * ***

L'anno **duemilaventicinque addì 25 del mese di marzo (25/03/2025)**, alle ore 15.00, in Lanciano, presso l'ufficio gare della Società ECO.LAN. S.p.A. in Via Arco della Posta – 66034 Lanciano (CH), si è dato avvio alle operazioni di gara così come indicato all'art. 13.3 del Bando e Disciplinare di gara, ad opera del Delegato dal Responsabile della CUC ECO.LAN. S.p.A. Dott.ssa Sara Scutti, alla presenza telematica del RUP.

Con determinazione a contrattare n. 2230 Reg. gen. del 31.12.2024, il **Comune di Guardia Grele (CH)** ha deciso di affidare il contratto di concessione per il **servizio di riqualificazione e gestione del centro residenziale anziani Sen. Borrelli** conforme alle specifiche tecniche e alle clausole contrattuali contenute nei criteri ambientali minimi applicabili.

Tutti gli atti di gara sono stati redatti in conformità alle disposizioni del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. (**nel prosieguo, Codice**).

Il RUP dell'intervento è **Dott.ssa Marcella Gianni**.

La gara viene gestita, nell'ambito dei servizi di committenza erogati dalla ECO.LAN. S.p.A. in favore dei comuni aderenti, in modalità elettronica mediante la piattaforma DIGITALPA raggiungibile all'URL: <https://ecolanspa.acquistitelematici.it/>

Dato atto che:

- la gara è stata regolarmente pubblicata sulla piattaforma digitale della ECO.LAN S.p.A. con il codice identificativo n. 3071 in data 20/02/2025;



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it





COMUNE DI GUARDIAGRELE



- entro il termine fissato per la presentazione delle offerte, scaduto alle ore 12:00 del giorno 25/03/2025, sono pervenute n. 1 (una) offerta telematica da parte dei seguenti Operatori Economici:

Ragione Sociale	Data conferma partecipazione
R.T.I. costituendo Capofila: OPERAOMNIA S.R.L. P.IVA. 02728620697 IL NODO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. P.IVA. 02742010693	25 marzo 2025 10:40:06

Ciò premesso, in base a quanto indicato nel Bando e Disciplinare di gara all'art. 13.3, si dà avvio alle operazioni di gara procedendo all'apertura e visualizzazione sulla piattaforma telematica della documentazione amministrativa prodotta dalla Ditta partecipante con l'esito di seguito riportato:

Ragione Sociale	Esito Verifica Doc. Amministrativa
R.T.I. costituendo Capofila: OPERAOMNIA S.R.L. P.IVA. 02728620697 IL NODO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. P.IVA. 02742010693	Completa e conforme.

A questo punto, il RUP effettua le proprie valutazioni e determinazioni in ordine alle ammissioni/esclusioni del concorrente con il seguente esito:

Ragione Sociale	Esito Ammissione/Esclusione
R.T.I. costituendo Capofila: OPERAOMNIA S.R.L. P.IVA. 02728620697 IL NODO SOCIETA' COOPERATIVA A R.L. P.IVA. 02742010693	Ammesso

La seduta è chiusa alle ore 16.00.

Il Delegato del Responsabile CUC Eco.Lan – f.to Dott.ssa Sara Scutti

Il RUP - f.to Dott.ssa Marcella Gianni



Sede Amministrativa
Via Arco della Posta 1
66034 Lanciano CH
T. 0872 716332
F. 0872 715087
E. info@ecolanspa.it

Sede Operativa
S.P. Pedemontana Loc. Cerratina
66034 Lanciano CH
T. 0872 50454
F. 0872 50583
W. ecolanspa.it

