


REGIONE LAZIO  
PROVINCIA DI RIETI



PROGETTO DI PIANO URBANISTICO  
COMUNALE GENERALE.  
Attuazione L. 1150/42 e L.R. 38/99

Sindaco  
Sig. Michele Paniconi

Segretario  
Dott.Sig. Giuseppe Basile

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE

Adozione:  
Progettisti: Arch. Angelo Angelucci  
Arch. Franco Franceschini  
Collaboratore: Arch. Agnese Angelucci

ELABORATO  
**A.02**  
DATA ottobre 2021  
SCALA 1: 25.000

SISTEMA DEL PAESAGGIO NATURALE

Paesaggio Naturale

Paesaggio Naturale di Continuità

Paesaggio Naturale Agrario

Fascia di rispetto delle coste marine, lacuali e dei corsi d'acqua

SISTEMA DEL PAESAGGIO AGRARIO

Paesaggio Agrario di Rilevante Valore

Paesaggio Agrario di Valore

Paesaggio Agrario di Continuità

SISTEMA DEL PAESAGGIO INSEDIATIVO

Paesaggio dei Centri e Nuclei Storici con relativa fascia di rispetto di 150 metri

Parchi, ville e giardini storici

Paesaggio degli Insediamenti Urbani

Paesaggio degli Insediamenti in Evoluzione

Paesaggio dell'Insediamento Storico Diffuso

Reti Infrastrutture e Servizi


Ambiti di Recupero e Valorizzazione Paesistica

Aree o Punti di Visuali

Proposte comunali di modifica dei PTP vigenti

Limiti comunali

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE  
Sistemi ed ambiti del paesaggio .  
TAVOLA A10

 Confine comunale

BENI PAESAGGISTICI

Individuazione degli immobili e delle aree di notevole interesse pubblico  
L. R. 37/83, art. 14 L.R. 24/98 - art. 134 co. 1 lett. a D.lvo 42/04 e art. 136 D.lvo 42/04

ab058\_001

lett. a) e b) beni singoli: naturali, geologici, ville, parchi e giardini

art. 136 D.lvo 42/04

cd058\_001

lett. c) e d) di beni d'insieme: vaste località con valore estetico tradizionale, bellezze panoramiche

art. 136 D.lvo 42/04

cdm058\_001

lett. c) beni d'insieme: vaste località per zone di interesse archeologico

art. 136 D.lvo 42/04 art. 13 co. 3 lett. b L.R. 24/98

058\_001

proposte di:  
a) rettifica perimetro dei provvedimenti;  
b) applicazione articolo 143 co 5 lett.b D.lvo 42/04  
mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04.  
058: codice STAT della provincia  
001: numero progressivo

art. 22 co.2bis L.R. 24/98 art. 143 D.lvo 42/04

ab058\_001

Ricognizione delle aree tutelate per legge  
art. 134 co. 1 lett. b e art. 142 co. 1 D.lvo 42/04

ab058\_001

a) costa del mare

art. 5 L.R. 24/98

b058\_001

b) costa dei laghi

art. 6 L.R. 24/98

c058\_001

c) corsi delle acque pubbliche

art. 7 L.R. 24/98

d058

d) montagne sopra i 1200 metri (artt. 140 e 144 D.lvo 42/04 - L.R. 17/08/83 n. 37)

art. 8 L.R. 24/98

fo058\_001

f) parchi e riserve naturali

art. 9 L.R. 24/98

g058

g) aree boscate  
n.b. le aree boscate perenni da incendi non sono rappresentate nel presente elaborato

art. 10 L.R. 24/98

h058\_001

h) università agrarie e uso civico  
n.b. gli usi civici non sono integralmente rappresentati nel presente elaborato

art. 11 L.R. 24/98

i058\_001

i) zone umide

art. 12 L.R. 24/98

m058\_001

m) aree di interesse archeologico già individuate

art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98

m058\_001

m) ambiti di interesse archeologico già individuati

art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98

mp058\_001

m) aree di interesse archeologico già individuate - beni puntuali con fascia di rispetto

art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98

mk058\_001

m) aree di interesse archeologico già individuate - beni lineari con fascia di rispetto

art. 13 co 3 lett. a L.R. 24/98

mi058\_001

mi: riferimenti alla lettera dell'art. 136 e 142 del D.lvo 42/04.  
058: codice STAT della provincia  
001: numero progressivo

N.B.:  
- le aree tutelate per legge di cui alle lettere: c) giacche e ciottoli glaciali e f) vulcani non sono presenti nel territorio regionale.  
- le aree indicate nel co. 2 dell'art. 142 D.lvo 42/04 non sono individuate nel presente elaborato.  
Nella norma del PTPR relativa a ciascuna categoria di aree è indicata l'applicazione dell'art. 143 co 5 lett.a D.lvo 42/04

Individuazione degli immobili e delle aree tipizzati dal Piano Paesaggistico  
art. 134 comma 1, lett. c D.lvo 42/04

taa\_001

1) aree agricole identitarie delle campagne romane e delle bonifiche agrarie

art. 51 L.R. 38/99

cl\_001

2) insediamenti urbani storici e territori contermini compresi in una fascia della profondità di 150 metri

artt. 59 e 60 L.R. 38/99 L.R. 27/2001

tra\_001

3) borghi identitari dell'architettura rurale

art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001

trp\_001

3) beni singoli identitari dell'architettura rurale e relativa fascia di rispetto di 50 metri

art. 31 bis 1 L.R. 24/98 L.R. 27/2001

tp\_001

4) beni puntuali diffusi, testimonianze dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri

art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98

tl\_001

5) beni lineari, testimonianza dei caratteri identitari archeologici e storici e relativa fascia di rispetto di 100 metri

art.13 co.3 lett.a L.R. 24/98

lc\_001

5) canali delle bonifiche agrarie e relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuno

L.R. 27/2001 art. 7 L.R. 24/98

tg\_001

6) beni puntuali e lineari diffusi, testimonianza dei caratteri identitari vegetazionali, geomorfologici e carsico-pioggia con fascia di rispetto di 50 metri

L.R. 20/99


t\_...001

t\_...: sigla della categoria del bene tipizzato  
001: numero progressivo

aree urbanizzate del PTPR  
N.B. si intendono includere le aree urbanizzate discenti dall'accoglimento delle osservazioni di cui all'art.23 co1 L.R. 24/98

limiti comunali

PIANO TERRITORIALE PAESISTICO REGIONALE  
Beni paesaggistici .  
TAVOLA B 10

 Confine comunale