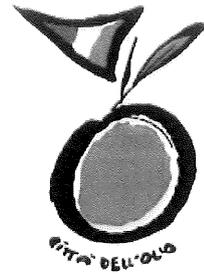


COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICA - URBANISTICA

n. 114 del 15.05.2025

INTERVENTO PER LA REALIZZAZIONE DI N. 64 LOCULI E N. 32 OSSARI NEL CIMITERO COMUNALE DI LENOLA TRAMITE ALIENAZIONE DEL TERRENO DI PROPRIETÀ COMUNALE SITO IN CATASTO AL FOGLIO 19 P.LLE 692 E 975. DETERMINAZIONE GARA DESERTA.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;
Data, 15.05.2025

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 740 del 15.05.2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

copia conforme all'ORIGINALE

Il Resp.le UTC/ Urb.ca
ing. Pietro D'Orazio



Data, 15.05.2025

Premesso che:

- ✓ Il Comune di Lenola ha estrema urgenza di realizzare loculi all'interno del cimitero comunale, visto il numero esiguo dei loculi non occupati;
- ✓ l'ufficio tecnico comunale nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio ha elaborato un progetto di fattibilità per la realizzazione di numero 64 loculi e 32 ossari, prot. 1854 del 26.02.2025;
- ✓ il PFT di cui sopra, registrato al protocollo comunale del 25.02.2025 è costituito dai seguenti elaborati:
- ✓ tav. 01 Relazione Tecnica Illustrativa;
- ✓ tav. 02 Planimetria Generale;
- ✓ tav. 03 Piante, Prospetti e Sezioni;
- ✓ tav. 04 Calcolo sommario della spesa;
- ✓ tav. 05 Quadro Economico generale;
- ✓ il quadro economico dell'intervento è il seguente:

QUADRO TECNICO ECONOMICO		
A. LAVORI	% I.V.A	Importi in €
1 .Importo Lavori	10	€ 108.328,58
1.1 di cui Oneri per la Sicurezza	10	€ 2.708,21
2. I.V.A. su A)		€ 10.832,86
TOTALE A) LAVORI		€ 108.328,58
I.V.A. su A) LAVORI		€ 10.832,86
TOTALE A) LAVORI (I.V.A. INCLUSA)		€ 119.161,44
B. SOMME A		
1. SPESE TECNICHE		12.632,86
1a Progettazione di Fattibilità Tecnico ed Economica	esente	€ 0,00
1b Progettazione Definitiva-Esecutiva, D.L., C.S.P e C.S.P.	22	€ 10.832,86
1g Collaudo Statico	22	€ 1.800,00
2. ALTRE SOMME		€ 2.671,89
2a ART. 113 D.LGS 50/2016 - INCENTIVO AL RUP		€ 2.166,57
2b Contributo previdenziale 4% (su B)		€ 505,31
3. IMPREVISTI		€ 2.986,41
4. I.V.A. (su B e 2b)		€ 3.547,41
I.V.A. su B.1.1b+2b		€ 2.890,40
I.V.A. su Imprevisti	22	€ 657,01
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 18.291,16
I.V.A. su B) SOMME A DISPOSIZIONE		€ 3.547,41
TOTALE B) SOMME A DISPOSIZIONE - I.V.A. INCLUSA		€ 21.838,57
TOTALE QUADRO ECONOMICO (A+B)		€ 141.000,00

Dato atto che:

- ✓ in merito alla copertura finanziaria, in conformità al piano triennale delle OO.PP. comunale, la realizzazione dell'opera è prevista tramite l'alienazione del terreno di proprietà comunale sito in catasto al foglio 19 p.lle 692 e 975, di valore peritale pari ad € 141.000,00 come da perizia prot. 486 del 16.01.2025;
- ✓ il progetto di fattibilità prot. 1854 del 26.02.2025 è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 26.02.2025;
- ✓ la stessa Deliberazione di Giunta Comunale n. 17 del 26.02.2025 ha indirizzato il Responsabile dell'Area Tecnico Urbanistica al fine di emanare gli atti successivi per la costruzione dei loculi di cui al progetto di fattibilità prot. 1854 del 26.02.2025, tramite l'alienazione del terreno prima richiamato;

- ✓ al fine di procedere all'indirizzo di cui alla D.G.C. n. 17/2025 occorre procedere ad emanare la determinazione a contrarre;
- ✓ si è proceduto, a seguito di determinazione a contrarre, ad effettuare procedura di appalto al fine dell'individuazione dell'operatore economico esecutore dei lavori per importo, come da quadro economico riepilogativo di cui al progetto approvato con D.G.C. n. n. 17 del 26.02.2025;
- ✓ con determinazione a contrarre emanata dall'Area Tecnico Urbanistica è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori di REALIZZAZIONE DI N. 64 LOCULI E N. 32 OSSARI NEL CIMITERO COMUNALE DI LENOLA TRAMITE ALIENAZIONE DEL TERRENO DI PROPRIETA' COMUNALE SITO IN CATASTO AL FOGLIO 19 P.LLE 692 E 975 e che la scelta del contraente in conformità con il D.Lgs. n. 36/2023 è stata prevista con:
 - Procedura: APERTA ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. n. 36/2023 e Criterio: PREZZO PIU' ALTO (a rialzo sull'importo base di € 141.000,00) con importo del contratto sarà stipulato a CORPO;

Dato atto altresì che:

- ✓ è stata effettuata procedura MEPA ID Negoziazione 5260826 e che la stessa è andata deserta

PUBBLICAZIONE	INIZIO PRESENTAZIONE OFFERTE	TERMINE ULTIMO PRESENTAZIONE OFFERTE	SVOLGIMENTO DELLA PRIMA SEDUTA PUBBLICA	Offerte Presentate
11 aprile 2025 21:16	11 aprile 2025 21:16	12 maggio 2025 14:00	12 maggio 2025 16:00	Visualizza l'elenco delle offerte presentate per la RfD
				Filtra
				Denominazione Concorrente
				Forma di Partecipazione
				Lotti a cui ha partecipato
				Seleziona forma di Partecipazione
				Seleziona lotto
				FILTRA
				Nessuna offerta trovata

VISTI

- ✓ il D. Lgs. 36/2023;
- ✓ la L. n. 136/2010 e ss.mm.ii., recante il Piano straordinario contro le mafie, nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia e visto, in particolare, l'art. 3, recante disposizioni in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;
- ✓ il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- ✓ il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- ✓ lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni sopra richiamate, di:

- ✓ **DI APPROVARE** la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale;
- ✓ **DIDICHIARARE** la **gara d'appalto** (a rialzo) per lavori di Realizzazione di n. 64 loculi e n. 32 ossari nel Cimitero Comunale di Lenola tramite alienazione del terreno di proprietà comunale sito in catasto al foglio 19 p.lle 692 e 975 mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023, con il criterio dell'offerta a rialzo sul prezzo base di alienazione pari ad € 141.000,00 emanata con RDO MEPA ID Negoziazione 5260826, **deserta**;
- ✓ **DI ATTESTARE** che in relazione al presente atto non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012;
- ✓ **DI DARE ATTO** che la presente determinazione sarà pubblicata sull'albo pretorio on line di questo comune ai sensi dell'art. 32 comma 1 della Legge n. 69 del 18/06/2009 e nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal D. Lgs. n. 196/2003 e ss.mm.ii. in materia di

protezione dei dati personali. Ai fini della pubblicità legale, l'atto destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione dei dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili;

- ✓ **DI DARE ATTO**, altresì, che la presente determinazione è soggetta alla pubblicazione di cui all'art. 23 del D.Lgs. nr. 33/2013 "Decreto Trasparenza" e dell'art. 1, comma 32 della L. n. 190/2012.

Si attesta la conformità del presente atto ai principi dell'ex art. 1 della L. nr. 241/1990.

dalla Residenza Comunale, 15.05.2025

Il Responsabile dell'Area Tecnica

ing. Pietro D'Orazio