



COMUNE DI PERFUGAS

SETTORE TECNICO- MANUTENTIVO E VIGILANZA - AA. PP.
SERVIZIO LAVORI PUBBLICI, MANUTENZIONI ED AMBIENTE

COMPLETAMENTO E RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO STORICO

CUP G91B23000620002



PROGETTO ESECUTIVO

TIPO DI ELABORATO:

QUADRO DI INCIDENZA DELLA MANO D'OPERA

DIRETTORE LAVORI
e
COORDINATORE
SICUREZZA

Arch. Filomena Maria Gavina Porcu

Piazza Castello n. 11 - 07100 Sassari
PEC: fmgavina.porcu@archiworldpec.it
mariagavinaporcu@tiscali.it cell. 3928680481
PIVA: 02063410902 - CF: PRCFMN69E44L093F

IMPRESA

RESPONSABILE UNICO
DEL PROGETTO

Geom. Francesco Manunta

DATA

19/05/2025

SCALA

VERSIONE

ELABORATO

ALL. F

COMUNE DI PERFUGAS
PROVINCIA DI SASSARI

pag. 1

**STIMA INCIDENZA
MANODOPERA**

OGGETTO: RIQUALIFICAZIONE E COMPLETAMENTO CENTRO STORICO DI
PERFUGAS

COMMITTENTE: AMMINISTRAZIONE COMUNLE DI PERFUGAS

Data, 02/06/2025

IL TECNICO
ARCH FILOMENA MARIA GAVINA PORCU

COMPLETAMENTO RIQUALIFICAZIONE CENTRO STORICO

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	RIPORTO					
	LAVORI A MISURA					
1 PAV01	PAVIMENTAZIONE STRADALE IN LASTRE DI BASALTO. con estradosso boccardato fiorito dello spessore di cm. 6, pezzatura 60x30 a scelta della D.L., a disposizione a correnti orizzontali ... imensione, la pulizia dell'estradosso ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	330,00	123,01	40'593,30	7'883,70	19,421
2 PAV02	PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CIOTTOLI A SPACCO DI BASALTO. con estradosso boccardato fiorito dello spessore di cm. 6, pezzatura 60x30 a scelta della D.L., a disposizione a correnti ... dimensione, la pulizia dell'estradosso ed ogni altro onere e magistero per dare l'opera finita a perfetta regola d'arte. SOMMANO m2	670,00	85,00	56'950,00	17'902,40	31,435
3 RIVESTIME NTO01	RIVESTIMENTO POZZETTI IDRICI-FOGNARI CM 60X60-CHIUSURA CARRABILE - Fornitura e posa in opera di chiusino a riempimento, di dimensioni nette dell'apertura 60x60 cm, relativo ai po ... compreso ogni onere per dare l'opera finita e collaudata, secondo le indicazione della DD.LL, a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	23,00	178,90	4'114,70	689,31	16,752
4 RIVESTIME NTO02	RIVESTIMENTO POZZETTI IDRICI-FOGNARI CM 80X80-CHIUSURA CARRABILE - Fornitura e posa in opera di chiusino a riempimento, di dimensioni nette dell'apertura 60x60 cm, relativo ai po ... compreso ogni onere per dare l'opera finita e collaudata, secondo le indicazione della DD.LL, a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	2,00	213,31	426,62	65,34	15,316
5 RIVESTIME NTO03	RIVESTIMENTO POZZETTI IDRICI-FOGNARI CM 100X100-CHIUSURA CARRABILE - Fornitura e posa in opera di chiusino a riempimento, di dimensioni nette dell'apertura 60x60 cm, relativo ai ... compreso ogni onere per dare l'opera finita e collaudata, secondo le indicazione della DD.LL, a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	7,00	250,76	1'755,32	247,66	14,109
6 RIVESTIME NTO04	RIVESTIMENTO POZZETTI IDRICI-FOGNARI CM 120X120-CHIUSURA CARRABILE - Fornitura e posa in opera di chiusino a riempimento, di dimensioni nette dell'apertura 60x60 cm, relativo ai ... compreso ogni onere per dare l'opera finita e collaudata, secondo le indicazione della DD.LL, a perfetta regola d'arte. SOMMANO cadauno	2,00	291,24	582,48	76,18	13,079
7 SAR24_P.F.0 001.0001.000 6	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE per uno spessore fino a cm 20, eseguita a tutta sezione e comunque per larghezze >= a m 3.00, compresa la formazione de ... ulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Pavimentazione in CONGLOMERATO BITUMINOSO SOMMANO m²	400,00	7,24	2'896,00	324,00	11,188
8 SAR24_P.F.0 001.0001.000 7	DEMOLIZIONE TOTALE E ASPORTAZIONE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE per uno spessore fino a cm 20, eseguita a tutta sezione e comunque per larghezze >= a m 3.00, compresa la formazione de ... ulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Pavimentazione in CALCESTRUZZO NON ARMATO SOMMANO m²	800,00	8,54	6'832,00	648,00	9,485
9 SAR24_P.F.0 001.0001.002 2	DEMOLIZIONE A CAMPIONE DEMOLIZIONE E ASPORTAZIONE PARZIALE DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN CONGLOMERATO BITUMINOSO O CALCESTRUZZO NON ARMATO, per dar luogo a scavi a sezione per la r ... i risulta nonchè l'indennità di conferimento a discarica controllata e autorizzata. Per dimensioni medie di mt 1.00*1.00 SOMMANO cad.	20,00	44,91	898,20	294,00	32,732
10 SAR24_P.F.0 001.0002.000 2	SCAVO DI SBANCAMENTO in materie di qualsiasi natura, asciutte o bagnate, anche in presenza d'acqua, per l'apertura o l'ampliamento di sede stradale e relativo cassonetto, per l'eve ... densamento dei rilevati. In rocce tenere di media consistenza con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq. SOMMANO m³	400,00	7,14	2'856,00	212,00	7,423
11 SAR24_P.F.0 001.0002.003 0	SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA in linea per la posa di reti idriche-fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di reti elettriche e telefoniche, eseguito con qualsiasi mezzo ... o ed escluso il trasporto in rocce tenere di media consistenza con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq SOMMANO m³	99,70	30,05	2'995,99	515,45	17,205
	A RIPORTARE			120'900,61	28'858,04	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			120'900,61	28'858,04	
12 SAR24_Pf.0 001.0002.003 1	Sovrapprezzo per SCAVO A SEZIONE RISTRETTA E OBBLIGATA in linea per la posa di reti idriche- fognarie di qualsiasi tipo o per cavidotti di reti elettriche e telefoniche, fino alla ... di media consistenza con resistenza allo schiacciamento inferiore a 120 kg/cmq PER INTERVENTI IN CITTA' E CENTRO STORICO SOMMANO m³	63,70	13,95	888,62	524,89	59,068
13 SAR24_Pf.0 001.0002.003 8	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE LARGA O RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte o simili, eseguito con idonei materiali provenienti dagli scavi, compreso il riempimento a s ... ti, valutato per la sezione teorica con l'impiego di materiali provenienti dagli scavi eseguiti nell'ambito del cantiere SOMMANO m³	45,50	6,71	305,31	22,75	7,452
14 SAR24_Pf.0 001.0002.003 9	RINTERRO DI CAVI A SEZIONE LARGA O RISTRETTA E OBBLIGATA per fondazioni di opere d'arte o simili, eseguito con idonei materiali provenienti da cava, compreso il riempimento a strat ... mpiego di materiale misto proveniente da cava, compresa la fornitura del materiale per distanza della cava entro i 20 km SOMMANO m³	45,50	51,58	2'346,89	39,59	1,687
15 SAR24_Pf.0 001.0002.004 4	TRASPORTO a discarica e/o da cava dei materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto SOMMANO m³	661,30	9,52	6'295,58	0,00	
16 SAR24_Pf.0 001.0003.000 2	STRATO DI FONDAZIONE della massiciata stradale, eseguito con tout-venant di cava, ovvero con idoneo misto di fiume, avente granulometria assortita, dimensione massima degli elemen ... prove con piastra avente diametro di cm 30; valutato per ogni metro cubo misurato a spessore finito dopo il costipamento SOMMANO m³	200,00	48,05	9'610,00	112,00	1,165
17 SAR24_Pf.0 001.0009.000 2	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 01 01 - Cemento Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. SOMMANO t	368,00	16,12	5'932,16	0,00	
18 SAR24_Pf.0 001.0009.000 9	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - BITUMI Conferimento dei rifiuti presso impia ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. SOMMANO t	138,00	19,20	2'649,60	0,00	
19 SAR24_Pf.0 001.0009.001 3	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 05 04 - Terra e rocce, diverse da quelle di cui alla voce 17 05 03 Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizza ... so, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. SOMMANO t	140,14	13,43	1'882,08	0,00	
20 SAR24_Pf.0 001.0009.002 3	TEST DI CESSIONE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, compresa la at ... del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto SOMMANO cad.	3,00	369,29	1'107,87	0,00	
21 SAR24_Pf.0 001.0009.002 4	CARATTERIZZAZIONE TAL QUALE comprendente le analisi chimiche necessarie alla caratterizzazione, ai sensi della normativa vigente in materia, dei materiali da scavo e/o rifiuti, com ... del codice CER e l'indicazione delle modalità di smaltimento, per ciascun campione, escluso materiali contenenti amianto SOMMANO cad.	3,00	369,29	1'107,87	0,00	
22 SAR24_Pf.0 003.0002.000 9	Fornitura e posa in opera di tubi in PEAD polietilene alta densità tipo PE 100 (sigma 80) per condotte in pressione di acque potabili interrate. Costruite secondo la norma UNI EN 1 ... ntiere e sarà valutato per la lunghezza effettiva misurata in opera; esclusi i pezzi speciali. Tubo DN 90 mm, PFA 10 bar SOMMANO m	260,00	24,55	6'383,00	1'167,40	18,289
23 SAR24_Pf.0 003.0014.000 4	TUBO FOGNA IN PVC rigido conforme al tipo SN4 SDR41 definito dalla Norma UNI EN 1401-1:2019, completo delle sigle identificative (marchiatura ad interdistanza non superiore al metr ... icoprimento del tubo, il rinterro del cavo e la fornitura e posa in opera di braghe e raccordi. Diametro esterno mm 200. SOMMANO m	260,00	24,55	6'383,00	1'167,40	18,289
	A R I P O R T A R E			159'409,59	30'724,67	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	IMPORTI		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			159'409,59	30'724,67	
24 SAR24_Pf.0 003.0014.001 2	BRAGA SEMPLICE O RIDOTTA, a 45° o a 90° , per tubi in PVC rigido tipo SN4 o SN2 con giunti a bicchiere e anello di gomma, data in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lu ... rimento, il rinterro del cavo e la fornitura dell'eventuale tappo di chiusura sulla diramazione. Diametro esterno 200 mm	SOMMANO m 260,00	62,15	16'159,00	3'824,60	23,669
25 SAR24_Pf.0 003.0014.002 7	CURVE A 67° - 90° per tubi in PVC rigido tipo SN4 o SN2 con giunti a bicchiere e anello di gomma, data in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento ... rimento, il rinterro del cavo e la fornitura dell'eventuale tappo di chiusura sulla diramazione. Diametro esterno 200 mm	SOMMANO cad. 20,00	73,85	1'477,00	266,00	18,009
26 SAR24_Pf.0 003.0014.003 5	MANICOTTO per tubi in PVC rigido tipo SN4 o SN2 con giunti a bicchiere e anello di gomma, data in opera compresa fornitura, trasporto, sfilamento lungo linea, livellamento del pian ... rimento, il rinterro del cavo e la fornitura dell'eventuale tappo di chiusura sulla diramazione. Diametro esterno 200 mm	SOMMANO cad. 20,00	58,22	1'164,40	266,00	22,844
27 SAR24_Pf.0 003.0015.000 5	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE NORMALE, completo di piastra di base e di copertina carrabile per traffico leggero in calcestruzzo armato, ma senza sifo ... della piastra di base e delle pareti verticali 8/10 cm, dimensioni della copertina 100x100xHmin=10 cm ARMATA LEGGERMENTE	SOMMANO cad. 2,00	659,16	1'318,32	214,04	16,236
28 SAR24_Pf.0 003.0015.001 1	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE PESANTE, completo di piastra di base e di copertina carrabile ARMATA in c.a., ma senza sifone, dato in opera per fognatu ... 0 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 10cm, dimensioni della copertina 100x100xHmin=20 cm	SOMMANO cad. 5,00	799,40	3'997,00	567,90	14,208
29 SAR24_Pf.0 003.0015.001 2	POZZETTO PREFABBRICATO in calcestruzzo vibrocompresso SERIE PESANTE, completo di piastra di base e di copertina carrabile ARMATA in c.a., ma senza sifone, dato in opera per fognatu ... 0 cm, spessore minimo della piastra di base e delle pareti verticali 10cm, dimensioni della copertina 120x120xHmin=20 cm	SOMMANO cad. 2,00	1'009,14	2'018,28	287,50	14,245
30 SAR24_Pf.0 003.0018.000 1	POZZETTO FOGNARIO PER ALLACCIO URBANO, realizzato con elementi prefabbricati, dimensioni interne 60x60x60, con fondo e pareti dello spessore di cm 10; completo di sifone orizzontal ... ntazione stradale, i trasporti del materiale di risulta e l'eventuale conferimento a discarica. Con sifone in PVC, ø 160	SOMMANO cad. 23,00	722,59	16'619,57	2'413,39	14,521
31 SAR24_Pf.0 003.0018.000 2	POZZETTO FOGNARIO PER ALLACCIO URBANO, realizzato con elementi prefabbricati, dimensioni interne 80x80x80, con fondo e pareti dello spessore di cm 10; completo di sifone orizzontal ... ntazione stradale, i trasporti del materiale di risulta e l'eventuale conferimento a discarica. Con sifone in PVC, ø 200	SOMMANO cad. 2,00	1'166,21	2'332,42	342,34	14,677
32 SAR24_Pf.0 003.0023.000 5	Realizzazione o rifacimento di ALLACCIO idrico a parete o a pavimento, del DE 32 mm in PE multistrato, al servizio di una o più utenze, con lunghezza sino a ml 2.00 misurata sul pi ... d'opera, trasporto e posa in opera di tutto il materiale sopra citato per realizzare a regola d'arte l'allaccio idrico.	SOMMANO cad. 27,00	633,12	17'094,24	3'332,61	19,496
33 SAR24_Pf.0 003.0023.002 4	Fornitura, trasporto e posa in opera di cassetta di alloggiamento contatori, costituita da: · telaio in lamiera zincata a caldo dello spessore di 20/10 di mm, verniciato; · sportel ... indicazioni impartite dalla D.L., sia posata a terra che tassellata sulla parete esistente. 1) luce netta mm 600x600x200	SOMMANO cad. 25,00	225,18	5'629,50	734,25	13,043
34 SAR24_Pf.0 004.0001.000 4	CALCESTRUZZO PRECONFEZIONATO ORDINARIO PER OPERE STRUTTURALI, MAGRONI DI SOTTOFONDAZIONE, MASSETTI A TERRA O SU VESPAIO, PLATEE, RINFIANCO E RIVESTIMENTO DI TUBAZIONI, avente CLASS ... tteristica C16/20 a norma UNI 11104:2016, UNI EN 206-1, NTC di cui al D.M. 17/01/2018 e Linee Guida Consiglio Sup. LLPP.	SOMMANO m³ 150,00	207,96	31'194,00	3'520,50	11,286
	A R I P O R T A R E			259'117,92	46'759,80	

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	R I P O R T O			259'117,92	46'759,80	
35 SAR24_P.F.0 008.0001.000 1	CASSEFORME in legname grezzo per getti di calcestruzzo semplice o armato per OPERE IN FONDAZIONE (plinti, travi rovesce, muri di cantinato, etc.). Comprese armature di sostegno, ch ... o, la pulizia e il riaccatastamento del legname, valutate per l'effettiva superficie dei casseri a contatto con il getto SOMMANO m²	80,00	29,78	2'382,40	1'542,40	64,741
36 SAR24_P.F.0 008.0002.000 9	RETE ELETTROSALDATA costituita da barre di acciaio B450C conforme al DM 17/01/2018, ad aderenza migliorata, in maglie quadre in pannelli standard, fornita in opera compresi sfridi, ... nti e quanto occorra per dare il tutto compiuto e finito a regola d'arte. Con diametro delle barre FI 6, maglia cm 10x10 SOMMANO kg	4'400,00	1,76	7'744,00	484,00	6,250
37 SAR24_P.F.0 013.0010.000 1	MANTO IMPERMEABILE MONOSTRATO COSTITUITO DA UNA MEMBRANA PREFABBRICATA ELASTOPLASTOMERICA ARMATA IN VETRO VELO RINFORZATO, con flessibilità a freddo di - 10 C, applicata a fiamma, ... r, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto spessore 2.5 mm SOMMANO m²	260,00	13,74	3'572,40	1'723,80	48,253
	Parziale LAVORI A MISURA euro			272'816,72	50'510,00	18,514
	T O T A L E euro			272'816,72	50'510,00	18,514
	A R I P O R T A R E					

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	IMPORTI	COSTO Manodopera	incid. %
		TOTALE		
	RIPORTO			
	Riepilogo Strutturale CATEGORIE			
M	LAVORI A MISURA euro	272'816,72	50'510,00	18,514
M:001	OG1 euro	272'816,72	50'510,00	18,514
M:001.001	SCAVI RINTERRI euro	15'688,39	1'314,68	8,380
M:001.002	IMPIANTO IDRICO E FOGNARIO euro	81'776,45	14'760,52	18,050
M:001.003	PAVIMENTAZIONE euro	154'942,10	33'492,80	21,616
M:001.004	DEMOLIZIONI E RIMOZIONI euro	7'730,20	942,00	12,186
M:001.005	TRASPORTO E CONFERIMENTI euro	12'679,58	0,00	0,000
	TOTALE euro	272'816,72	50'510,00	18,514
	Data, 02/06/2025			
	Il Tecnico ARCH FILOMENA MARIA GAVINA PORCU			
	A RIPORTARE			