



COMUNE DI LENOLA

PROVINCIA DI LATINA
Medaglia d'Oro al Merito Civile
Socio Associazione Nazionale Città dell'Olio



Via Municipio, 8 C.A.P. 04025
Tel. 0771/595837 Fax 0771/588181
c.f. 81003310596

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE AREA TECNICO URBANISTICA n. 122 del 23.05.2025

INTERVENTO DI ADEGUAMENTO STRUTTURALE TENSOSTRUTTURA località Carduso. CUP D32H240000890004. CIG B59F1E85DB - RIMODULAZIONE QUADRO ECONOMICICO POST AFFIDAMENTO.

Visto di compatibilità finanziaria attestante ai sensi dell'art. 9 comma 1 lett. A punto 2 del d.l. 78-2009 convertito con legge 109/2009;

il Resp.le UTC/ Urb.ca
f.to ing. Pietro D'Orazio

Data, 23.05.2025

Visto di regolarità Contabile attestante copertura finanziaria.
(Art. 153 D.Lgs. 267 18 Agosto 2000).

**Il responsabile dei Servizi
Finanziari e di Ragioneria**
f.to dott.ssa Assunta Rosato

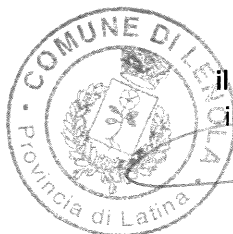
Data,

Si certifica che la presente Determinazione, contestualmente alla sua esecutività, è pubblicata all'Albo Pretorio del Comune e vi resterà per 15 giorni consecutivi.

Reg. 761 del 16 GIU. 2025

L'addetto alla pubblicazione
f.to Immacolata Fasolo

copia conforme all'ORIGINALE



il Resp.le UTC/ Urb.ca
Ing. Pietro D'Orazio

PREMESSO che:

- il Comune di Lenola, in attuazione della Delibera di Giunta Regionale n. 1246 del 28.12.2022 pubblicato sul B.U.R.L. numero 01 del 03.01.2023) in prosecuzione dalla D.G.R. n. 951 del 03.11.2022 è stata assegnataria di un contributo CUP: D32H22001050002 di importo pari ad € 107.000,00 per l'esecuzione dell'intervento denominato "Lavori di ripristino copertura (tensostruttura) distrutta dal maltempo nel dicembre 2019;
- durante la fase di progettazione esecutiva di cui all'intervento di ripristino della copertura della tensostruttura ed in particolare a seguito delle prove effettuate sui materiali e sulla struttura, come da comunicazione del progettista ing. Giuseppe Marafini, prot. 5489 del 1.07.2024, è risultato che la struttura esistente necessita di un intervento di adeguamento strutturale;
- allo scopo di quanto sopra, l'Area Tecnica Comunale nella persona dell'ing. Pietro D'Orazio ha redatto il progetto di fattibilità ai sensi del D. Lgs. 36/2023, il quale, verificato dal geom. Alfredo Mastrobattista, e validato, è costituito dai seguenti elaborati:
 - tav. 01 Elenco Elaborati;
 - tav. 02 Relazione Tecnica Generale;
 - tav. 03 Quadro Economico di Progetto;
 - tav. 04 Inquadramento urbanistico e territoriale;
 - tav. 05 Documentazione fotografica;
 - tav. 06 Stato di Fatto - Pianta;
 - tav. 07 Stato di Fatto - Sezioni;
 - tav. 08 Stato di Progetto - Pianta;
 - tav. 09 Stato di Progetto - Sezioni;
 - tav. 10 Stato di Progetto - Copertura;
 - tav. 11 Elenco prezzi;
 - tav. 12 Sommano computo metrico e stima incidenza manodopera;
 - tav. 13 Costo della sicurezza;
 - tav. 14 Prime indicazioni e misure per la stesura dei PSC;

DATO ATTO che:

- con deliberazione n. 63 del 30.07.2024 è stato approvato il progetto di fattibilità del progetto di cui trattasi;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 10.12.2024 è stata integrata la Delibera n. 63 del 30.07.2024 con acquisizione del codice CUP D32H240000890004;
- l'intervento è stato assoggettato a mutuo C.DD.PP. e prevede il seguente quadro economico riepilogativo:

A	SOMME LAVORI	
A1	Importo complessivo dei lavori esclusi gli oneri della Sicurezza	€ 142.100,00
A2	Oneri per la Sicurezza (Costi Speciali) non sottoposti a ribasso d'asta	€ 3.800,00
A3	Importo incidenza della manodopera	€ 22.913,68
A	Importo complessivo dei Lavori	€ 145.900,00

C	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	
C1	Imprevisti (max 5% di A)	€ 8.372,73
C2	Iva sui Lavori al (10% di A)	€ 14.590,00
C3	Iva sugli Imprevisti	€ 837,27
C4	Spese tecniche (C.S.E. - Supporto RUP)	€ 2.000,00
C5	Spese tecniche per Progettazione esecutiva (omnicomprensivo)	€ 3.300,00
C6	Spese tecniche Direzione Lavori (omnicomprensivo)	€ 3.000,00
C7	Incentivi RUP (2% di A)	€ 2.918,00
C	Totale somme a disposizione dell'amministrazione	€ 34.000,00

A+B+C	TOTALE GENERALE	€ 180.000,00
-------	-----------------	--------------

DATO ATTO che

- con determinazione n. 326 del 30.12.2024 sono state impegnate le somme necessarie per l'intervento pari ad € 180.000,00;
- è stata avviata procedura MEPA n. RDO 5072359, tipologia affidamento diretto art. 50 c. 1 lett. a) D. Lgs. 36/2023, con l'operatore **COSIF srl** con sede in Veroli (FR) al Viale della Repubblica n. 62 pec cosif srl@pec.it, p. iva e c.f. 00163120603;
- l'operatore ha riscontrato l'invito tramite MEPA offrendo un ribasso pari a 2,15 % e designando come progettista l'ing. Lorenzo Parente, nato il 08.10.1984 a Velletri (FR) ed iscritto al n. 2207 dell'Albo degli Ingegneri della Provincia di Frosinone sez. A, amm.re e direttore tecnico della ditta COSIF srl;
- con determinazione Area Tecnico Urbanistica n. 38 del 21.02.2025 sono stati affidati i lavori di ADEGUAMENTO STRUTTURALE TENSOSTRUTTURA località Carduso, CUP D32H240000890004, alla ditta COSIF srl con sede in Veroli (FR) al Viale della Repubblica n. 62 pec cosif srl@pec.it, p. iva e c.f. 00163120603, compresa la progettazione esecutiva, per importo pari ad € 145.844,85, di cui € 3.800,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva al 10% per totale € 160.429,34
- con la stessa determinazione n. 38 del 21.02.2025 è stato impegnato l'importo pari ad € 145.844,85 oltre iva al 10% per totale € 160.429,34 onnicomprensivo di lavori comprensivi di progettazione esecutiva al capitolo 8471, a favore della ditta COSIF srl p. iva e c.f. 00163120603;
- necessita approvare la rimodulazione del qer riepilogativo post affidamento con indicazione delle economie di gara e la specifica, nelle somme a disposizione, degli incarichi tecnici alla luce dell'art. 116 del D. Lgs. 36/2023 come rettificato in data dicembre 2024;

VISTO

- il D. Lgs. 36/2023 art. 50 c. 1 lett. a) "affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- il D. Lgs. 36/2023 come rettificato in data dicembre 2024 ed in particolare l'art. 116 relativamente all'affidamento degli incarichi di collaudo statico e tecnico amministrativo;
- il Regio Decreto n. 2440 del 18 novembre 1923 recante Disposizioni sull'amministrazione del patrimonio e sulla contabilità dello Stato;
- il D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, T.U. delle leggi sugli EE.LL.;
- il regolamento comunale di contabilità;
- il Regolamento comunale per l'organizzazione degli uffici e dei servizi vigente;
- lo Statuto dell'Ente;

DETERMINA

per la narrativa che precede la quale, espressamente richiamata, qui è da intendersi integralmente riportata per farne parte integrante e sostanziale,

- di **APPROVARE** per l'intervento di ADEGUAMENTO STRUTTURALE TENSOSTRUTTURA località Carduso, CUP D32H240000890004, la rimodulazione del quadro economico riepilogativo che è il seguente:

A.1	Importo dei lavori	€ 145.900,00
	di cui oneri della sicurezza non soggetti a ribasso € 3.800,00 e oneri della manodopera € 22.913,68	
A.2	Importo progettazione esecutiva	€ 3.300,00
A.tot contrattuale	(economie di ribasso € 3.355,15)	€ 145.844,85

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

B.1	i.v.a su Atot	€ 14.584,49
B.2	spese tecniche CSE omnicomprensivo	€ 1.500,00
B.3	spese tecniche Direzione dei Lavori omnicomprensivo	€ 3.300,00
B.4	spese tecniche Collaudatore Statico	€ 2.500,00
B.5	spese tecniche Collaudo Tecnico Amministrativo	€ 2.500,00
B.6	incentivo RUP max 2% di A	€ 2.000,00
B.7	iva su spese tecniche	€ 1.100,00
B.8	imprevisti omnicomprensivo	€ 2.979,99
Totale Somme a disposizione		€ 30.464,48

C economie totale (economie di ribasso oltre iva)	€ 3.690,67
--	-------------------

TOTALE INTERVENTO (A+B+C)	€ 180.000,00
----------------------------------	---------------------

- **di DARE ATTO** che l'intervento è impegnato al capitolo 8471 del bilancio comunale;
- **di DARE ATTO** che in relazione al presente non sussistono in capo al sottoscritto cause di conflitto di interesse, anche potenziale, di cui all'art. 6 della L. n. 241/1990 ed all'art. 1, comma 9 lettera e) della L. n. 190/2012.