



Città di Luino

Provincia di Varese

P.zza C. Serbelloni, 1 21016

Tel. +39 0332 543511 - FAX +39 0332 543516

PEC: comune.luino@legalmail.it

Determinazione Dirigenziale n. 395 del 26/06/2025

Settore Infrastrutture

Oggetto: PIANO INFRASTRUTTURALE DEL SISTEMA DI MOBILITA' ANNO 2025. APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRATTARE.

Il Responsabile del Settore

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale, con cadenza annuale, ha attuato degli interventi in alcune zone del territorio comunale relativi al miglioramento del piano viabile;
- al fine di continuare l'esecuzione degli interventi sopracitati sull'intero territorio comunale ed in ragione altresì dell'attuale stato di manutenzione delle sedi stradali, è emersa la necessità di effettuare una serie di opere riferite al sistema di mobilità cittadino ed in particolar modo del piano viabile, al fine di garantire la sicurezza della viabilità veicolare e pedonale;

CONSIDERATO che il Demanio Stradale di competenza del Comune di Luino è costituito da una serie di strade che sono classificate come di seguito riportato:

- viabilità principale, costituita dalle principali arterie di collegamento, in entrata ed in uscita dalla città, e di collegamento tra le varie frazioni del territorio comunale;
- viabilità secondaria, costituita dalle principali strade di connessione con la viabilità principale;
- viabilità di quartiere, costituita dalle strade cittadine di collegamento all'interno del quartiere o della frazione;

RITENUTO opportuno, in ragione delle effettive disponibilità finanziarie, procedere all'attuazione degli interventi specificatamente nell'annualità 2024, prevedendo una serie di interventi suddivisi tra le tre principali categorie delle strade cittadine, rapportati al grado di deterioramento del manto stradale, verificato al momento di redazione delle successive fasi progettuali, ed al livello di traffico veicolare sostenuto dalla struttura stradale stessa;

RILEVATO che:

- con determinazione del Servizio Infrastrutture n. 163 del 21/03/2025 è stato affidato, al personale

interno del Servizio Infrastrutture – Servizio Manutenzioni, l'incarico relativo alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto definitivo/esecutivo delle opere di cui all'oggetto, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 54 del 07/04/2025, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'opera pubblica in oggetto, redatto dal Geom. Alberto Costa in qualità di tecnico del Servizio Manutenzioni, comportante un importo complessivo di progetto pari a € 300.000,00.=, di cui € 236.000,00.= per importo totale lavori ed € 64.000,00.= per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione del Servizio Infrastrutture n. 312 del 19/05/2025 è stato affidato, all'Arch. Tiziano Perinetti, con studio tecnico a Castelvecchio (VA), l'incarico professionale inerente l'attività di Coordinatore della sicurezza, in fase di progettazione ed esecuzione, ai sensi del D.Lgs. n. 81/2008 e di supporto tecnico relativamente al progetto denominato "Piano infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025" per un onorario netto pari a € 6.045,08 oltre € 241,80 per CNPIA 4% e quindi per un importo complessivo di € 6.286,88;

VISTO il progetto esecutivo, redatto nel mese di maggio 2025 dal personale interno del Servizio Manutenzioni e relativo al progetto denominato "Piano infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025", comportante un importo progettuale complessivo pari ad € 300.000,00.= di cui € 227.547,11.= per importo totale lavori, compreso di oneri per la sicurezza D.Lgs. n. 81/08, ed € 67.452,89.= per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, il tutto meglio illustrato nel Quadro Economico di Progetto, di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo lavori, assoggettato a ribasso d'asta, di cui:	€	227.547,11.=
Incidenza oneri sicurezza (OD), già considerati nella stima lavori, non soggetti a ribasso d'asta:	€	5.000,00.=
IMPORTO TOTALE LAVORI	€	232.547,11.=
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE:		
IVA al 22% sull'importo totale dei lavori	€	51.160,36=
Spese tecniche esterne (Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto cartografico) compresi oneri previdenziali	€	6.286,88.=
Contributo ANAC	€	250,00.=
Incentivi funzioni tecniche, ai sensi art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	4.650,94.=
Imprevisti e revisione prezzi ed arrotondamenti	€	5.104,71.=
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE	€	67.452,89.=
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	300.000,00.=

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo, redatto dal Responsabile del Settore Infrastrutture in data 22.05.2025 ai sensi dell'art.42 c.2 e dell'allegato I.7 (art.34 c.2) del D.Lgs. n.36/2023;

RILEVATO che l'opera in progetto non sarà soggetta al rilascio di permesso di costruire ai sensi dell'art. 7 – comma 1 – lett. c) del D.P.R. n. 380/2001, in quanto il progetto esecutivo è assistito dal verbale di validazione;

PRESO ATTO che il presente progetto esecutivo prevede sommariamente l'esecuzione delle seguenti opere di asfaltatura:

Via Pianazzo (da Via Longhirolo fino all'inizio della discesa esistente in direzione Pianazzo), Via Dumenza (da incrocio con Via Lugano a Via Delle Motte con esclusione del tratto di competenza fuori dal centro abitato della Provincia di Varese), Via XXV Aprile (da Via Cavour a Via Cairoli), Via Lugano (da ingresso centro sportivo Le Betulle fino a rotonda Via Cervinia, Via De Amicis, Via Cairoli, Via Dei Lori (da Via Montegrino a Via Del Piano), Via Molinetto (solo parte bassa) oltre all'esecuzione di rappezzi stradali di alcune porzioni di altre vie.

RITENUTO di approvare il progetto esecutivo in argomento, redatto dal personale interno del Servizio Infrastrutture, composto dai seguenti elaborati:

Relazione generale e quadro economico di spesa, Computo metrico estimativo, Tavole grafiche, Fascicolo dell'opera, Cronoprogramma, Piano della Sicurezza, Piano di Manutenzione, Capitolato Speciale d'Appalto e schema del contratto di appalto;

DATO ATTO che, l'opera pubblica in oggetto comportante un importo complessivo di progetto pari ad € 300.000,00.= sarà finanziata interamente alla Missione 10 – Programma 5 – Titolo 2 – Macroaggregato 202 – Capitolo n. 607111 denominato "interventi straordinari piano viabile - asfaltature" del Bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità, di cui € 6.286,88 a favore dell'Arch. Tiziano Perinetto (impegno n. 852/1);

DATO ATTO che, per il presente progetto è stato acquisito il codice CUP n. H72F24000200004 ed è stato attribuito il CUI n. L84000310122202500007;

RICHIAMATI:

- l'articolo 17, comma 1, del Codice, il quale prevede che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre, in conformità dei propri ordinamenti, individuando gli elementi necessari del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'articolo 192 del TUEL che prescrive l'adozione di una preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'articolo 107, comma 3, del TUEL, il quale attribuisce ai dirigenti tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dagli organi di governo dell'ente, tra i quali in particolare, secondo le modalità stabilite dallo statuto o dai regolamenti dell'ente: a) la presidenza delle commissioni di gara; b) la responsabilità delle procedure d'appalto; c) la stipulazione dei contratti;

REPUTATO:

- di procedere all'appalto relativo all'opera pubblica denominata "Piano infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025" comportante un importo progettuale complessivo pari ad € 300.000,00 di cui € 227.547,11.= per importo totale lavori, compreso di oneri per la sicurezza D.Lgs. n. 81/08, ed € 67.452,89.= per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale direttamente e autonomamente in ragione della qualificazione del COMUNE DI LUINO come previsto dagli articoli 62 e 63 e allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica Stazione Appaltante (codice AUSA n. 0000241476);
- di nominare la Dott.ssa Simona CORBELLINI – in qualità di Responsabile del Settore Segreteria Generale quale Responsabile della fase di affidamento dell'appalto in oggetto;

- di procedere all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs n. 36 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in quanto l'importo dei lavori da affidare è pari a complessivi € 232.547,11;
- di individuare l'offerta migliore con l'applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 del Codice degli appalti;
- di demandare lo svolgimento di tutte le fasi della procedura negoziata al Servizio Segreteria del Comune di Luino, da effettuarsi per il tramite del portale telematico SINTEL di ARCA - Regione Lombardia;
- di fissare il termine di presentazione delle offerte, nel rispetto del termine minimo dalla data di lancio della procedura, previsto dalla vigente normativa in materia;
- di richiedere la garanzia provvisoria, vista la rilevanza dell'appalto e la specifica attività dello stesso ai sensi dell'art. 53 comma 1 e 106 del D. Lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO che con verbale del 17/06/2025 il Settore Segreteria Generale ha comunicato l'esito della manifestazione di interesse con la quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

RITENUTI completi e validi per conseguire l'affidamento dell'appalto in argomento gli schemi dei documenti di gara redatti dal Settore Segreteria Generale che si allegano quale parte integrante della presente determinazione;

PRESO ATTO che, gli elementi essenziali dell'appalto di esecuzione relativo al "Progetto infrastrutturale per la mobilità – anno 2025" sono i seguenti:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione delle opere stradali, degli interventi di rinnovo/rettifica ed ampliamento del piano viabile esistente;*
- *l'oggetto del contratto riguarda l'appalto della realizzazione di una serie di manti di pavimentazione bituminosa lungo varie strade comunali secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;*
- *la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, preceduta da gara informale svolta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL" tra un minimo di cinque operatori economici iscritti all'elenco fornitori telematico registrati per il Comune di Luino e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;*

REPUTATO di demandare lo svolgimento di tutte le fasi della procedura negoziata al Servizio Segreteria Generale del Comune di Luino, da effettuarsi per il tramite del portale telematico SINTEL di ARCA - Regione Lombardia;

APPROVATA la lettera di invito della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto relativo al "Progetto infrastrutturale per la mobilità – anno 2025"-, con allegati modelli per presentare l'offerta, predisposto dal Settore Segreteria Generale, che disciplina i requisiti e le modalità di partecipazione dei concorrenti, e regola lo svolgimento della gara;

DATO ATTO che a seguito dell'aggiudicazione definitiva si provvederà alla pubblicità dell'esito di gara ed avviso di appalto aggiudicato all'Albo Pretorio online dell'Ente e sul profilo committente del Comune di Luino (www.comune.luino.va.it) nella apposita sezione e sul sito della Banca Dati Contratti Pubblici;

RILEVATA la necessità di assumere impegno di spesa pari a € 250,00 per il pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla risorsa 10 5 2 202 (cap. 607111) del corrente esercizio finanziario;

RILEVATA altresì la necessità di impegnare la somma di € 4.650,94 alla risorsa 10.5.2.202 – 607111 del bilancio corrente, quale fondo ex art. 113 del D.Lgs n. 36/23;

DATO ATTO che il principio della competenza finanziaria prevede che tutte le obbligazioni giuridicamente perfezionate, attive e passive devono essere *registrate* nelle scritture contabili quando l'obbligazione è perfezionata (impegno), con *imputazione* all'esercizio in cui essa viene a scadenza;

RITENUTO di provvedere in merito e di assumere il conseguente impegno a carico del bilancio;

VISTO il decreto legislativo n. 118/2011, attuativo della legge delega in materia di federalismo fiscale n. 42/2009, recante “*Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi*”;

VISTO il bilancio di previsione 2025 – 2027, esercizio 2025, approvato con deliberazione del Consiglio comunale n. 3 del 24.02.2025, esecutiva ai sensi di legge;

VISTO l’articolo 151, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l’articolo 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

VISTO l’articolo 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DATO ATTO della propria competenza in materia a seguito di decreto sindacale n. 17 del 21/05/2021 di nomina a Responsabile del Settore Infrastrutture e contestuale attribuzione delle funzioni dirigenziali di cui all’art. 107, commi 2 e 3, del D.lgs. n. 267/2000, così come prorogato dai decreti sindacali n. 16/2022, n. 5/2023, n. 19/2023, n. 5/2024 e n. 2/2025;

DETERMINA

DI APPROVARE, il progetto esecutivo, redatto nel mese di maggio 2025 dal personale interno del Servizio Manutenzioni e relativo al progetto denominato “Piano infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025”, comportante un importo progettuale complessivo pari ad € 300.000,00.= di cui € 227.547,11.= per importo totale lavori, compreso di oneri per la sicurezza D.Lgs. n. 81/08, ed € 67.452,89.= per somme a disposizione dell’Amministrazione Comunale, il tutto meglio illustrato nel Quadro Economico di Progetto, di seguito indicato:

QUADRO ECONOMICO DI PROGETTO

Importo lavori, assoggettato a ribasso d’asta, di cui:	€	227.547,11.=
Incidenza oneri sicurezza (OD), già considerati nella stima lavori, non soggetti a ribasso d’asta:	€	5.000,00.=
IMPORTO TOTALE LAVORI	€	232.547,11.=
SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE:		
IVA al 22% sull’importo totale dei lavori	€	51.160,36.=
Spese tecniche esterne (Coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e supporto cartografico) compresi oneri previdenziali	€	6.286,88.=
Contributo ANAC	€	250,00.=
Incentivi funzioni tecniche, ai sensi art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023	€	4.650,94.=
Imprevisti e revisione prezzi ed arrotondamenti	€	5.104,71.=
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL’AMMINISTRAZIONE COMUNALE	€	67.452,89.=
TOTALE IMPORTO PROGETTO	€	300.000,00.=

DI DARE ATTO che, per il presente progetto è stato acquisito il codice CUP n. H72F24000200004 ed è stato attribuito il CUI n. L84000310122202500007;

DI DARE ATTO che, l'opera pubblica in oggetto comportante un importo complessivo di progetto pari ad € 300.000,00.= sarà finanziata interamente alla Missione 10 – Programma 5 – Titolo 2 – Macroaggregato 202 – Capitolo n. 607111 denominato “interventi straordinari piano viabile - asfaltature” del Bilancio corrente che presenta la necessaria disponibilità, di cui € 6.286,88 a favore dell'Arch. Tiziano Perinetti (impegno n. 852/1);

DI DARE ATTO che con determinazione del Servizio Infrastrutture n. 163 del 21/03/2025 è stato affidato al Geom. Alberto Costa l'incarico di Responsabile Unico del Progetto e la redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo delle opere di cui all'oggetto, ai sensi del D. Lgs. n. 36/2023;

DI NOMINARE la Dott.ssa Simona CORBELLINI – in qualità di Responsabile del Settore Segreteria Generale quale Responsabile della fase di affidamento dell'appalto in oggetto;

DI AVVIARE, con la presente determinazione a contrattare, la procedura per l'aggiudicazione dell'appalto di esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria del sistema di mobilità - anno 2025, comportante un importo progettuale complessivo pari ad € 300.000,00.= di cui € 227.547,11.= per importo totale lavori, compreso di oneri per la sicurezza D.Lgs. n. 81/08, ed € 67.452,89.= per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

DI PROCEDERE all'appalto di esecuzione relativo al “Progetto infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025”, direttamente ed autonomamente in ragione della qualificazione del COMUNE DI LUINO come previsto dagli articoli 62 e 63 e allegato II.4 del D.Lgs. n. 36/2023 mediante l'iscrizione all'Anagrafe Unica Stazione Appaltante (codice AUSA n. 0000241476);

DI DARE ATTO che, gli elementi essenziali dell'appalto di esecuzione relativo al “Progetto infrastrutturale del sistema di mobilità – anno 2025”, sono i seguenti:

- *il fine che con il contratto si intende perseguire è la realizzazione delle opere stradali, degli interventi di rinnovo/rettifica ed ampliamento del piano viabile esistente;*
- *l'oggetto del contratto riguarda l'appalto della realizzazione di una serie di manti di pavimentazione bituminosa lungo varie strade comunali secondo quanto previsto dal capitolato speciale d'appalto;*
- *la scelta del contraente avverrà mediante procedura negoziata ex art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023, preceduta da gara informale svolta sulla piattaforma elettronica messa a disposizione dal sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato “SINTEL” tra un minimo di cinque operatori economici iscritti all'elenco fornitori telematico registrati per il Comune di Luino e l'offerta migliore sarà individuata con l'applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art.108 del D.Lgs. 36/2023;*

DI PROCEDERE all'affidamento mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36 previa consultazione di almeno cinque operatori economici, in quanto l'importo dei lavori da affidare è pari a complessivi € 232.547,11;

DI DARE ATTO che con verbale del 17/06/2025 il Settore Segreteria Generale ha comunicato l'esito della manifestazione di interesse con la quale sono stati individuati gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023;

DI INDIVIDUARE l'offerta migliore con l'applicazione del criterio del prezzo più basso ai sensi dell'art. 108 del Codice degli appalti;

DI APPROVARE la lettera di invito della procedura negoziata per l'aggiudicazione dell'appalto relativo al "Progetto infrastrutturale per la mobilità – anno 2025", con allegati modelli per presentare l'offerta, predisposto dal Settore Segreteria Generale, che disciplina i requisiti e le modalità di partecipazione dei concorrenti, e regola lo svolgimento della gara;

DI FISSARE, per la procedura negoziata, il termine di presentazione delle offerte, nel rispetto del termine minimo dalla data di lancio della procedura, previsto dalla vigente normativa in materia;

DI RICHIEDERE la garanzia provvisoria, vista la rilevanza dell'appalto e la specifica attività dello stesso ai sensi dell'art. 53 comma 1 e 106 del D. Lgs. n. 36/2023;

DI TRASMETTERE al Settore Segreteria Generale del Comune di Luino, per l'esecuzione delle funzioni relative alla fase di svolgimento della procedura di affidamento dell'appalto, la presente determinazione a contrarre e gli elaborati progettuali;

DI DARE ATTO che a seguito dell'aggiudicazione definitiva si provvederà alla pubblicità dell'esito di gara ed avviso di appalto aggiudicato all'Albo Pretorio online dell'Ente e sul profilo committente del Comune di Luino (www.comune.luino.va.it) nella apposita sezione e sul sito della Banca Dati Contratti Pubblici;

DI IMPEGNARE la somma di € 250,00 per il pagamento del contributo in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione alla risorsa 10 5 2 202 (cap. 607111) del corrente esercizio finanziario;

DI IMPEGNARE altresì la somma di € 4.650,94 alla risorsa 10.5.2.202 – 607111 del bilancio coorente, quale fondo ex art. 113 del D.Lgs n. 36/23;

DI DARE ATTO di aver accertato preventivamente che la presente spesa è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole finanza pubblica di cui all'art. 81 Costituzione dello Stato Italiano che prevede il principio dell'equilibrio tra entrate e spese del bilancio, cd. "pareggio di bilancio;

DI DARE ATTO di aver verificato l'insussistenza dell'obbligo di astensione e di non essere quindi in posizione di conflitto di interesse per l'adozione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, come modificato dall'art. 1, comma 41, della Legge n. 190/2012 e dell'art. 7, comma 1, del vigente "Codice di comportamento integrativo dei dipendenti comunali" approvato con deliberazione della Giunta comunale n. 11 del 28.01.2014 e aggiornato, da ultimo, con deliberazione della Giunta comunale n. 184 del 16/12/2024.

DI TRASMETTERE la presente determinazione al Responsabile del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali per l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria degli impegni di spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa, dando atto che, da questo momento, il provvedimento acquista efficacia immediata .

DI DARE ATTO che la presente determinazione, resa esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile, verrà trasmessa a cura del Settore Servizi Finanziari e Patrimoniali al Settore Segreteria Generale per la registrazione nel registro generale delle determinazioni e per la contestuale pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente.

DI DARE ATTO che il presente documento è redatto in formato digitale ai sensi del decreto legislativo 7 marzo 2005, n° 82 recante il "Codice dell'amministrazione digitale".

Il Resp. Settore Infrastrutture
Francesca Contini