



COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

COPIA

ANNO 2025
N. 85 del Reg. Delibere

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSUNZIONE DELLA GESTIONE DEL "CENTRO CIVICO DELLE VILLOTTE" UBICATO IN VIA VALLE D'ISTRIA N.6, LOCALITÀ VILLOTTE, AI SENSI DEGLI ARTT. 5 E 9 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE E L'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DEGLI IMMOBILI COMUNALI DESTINATI A CENTRI CIVICI E SOCIALI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 27 APRILE 2017. APPROVAZIONE SCHEMA AVVISO PUBBLICO E SCHEMA CONVENZIONE.

L'anno 2025, il giorno 25 del mese di giugno alle ore 16:45 nella sala comunale si è riunita la Giunta Comunale. Fatto l'appello nominale risultano:

		Presente/Assente
Scapolan Guido	Sindaco	Presente
Allegretto Paolo	Assessore	Assente (g)
Zamuner Walter	Assessore	Presente
Costella Sara	Assessore	Presente
Diana Mara	Assessore	Presente
Antonel Patrizia	Vice Sindaco	Presente

Assiste il Segretario Moro Stefano.

Constatato il numero degli intervenuti, assume la presidenza il Sig. Scapolan Guido nella sua qualità di Sindaco ed espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

OGGETTO: Manifestazione d'interesse per l'assunzione della gestione del "Centro Civico delle Villotte" ubicato in via Valle d'Istria n.6, località Villotte, ai sensi degli artt. 5 e 9 del Regolamento Comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e degli immobili comunali destinati a centri civici e sociali approvato con delibera di consiglio comunale n. 23 del 27 aprile 2017. Approvazione schema avviso pubblico e schema convenzione.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO:

Che il Comune di San Quirino è proprietario di alcuni impianti destinati all'esercizio di diverse discipline sportive nonché di strutture che si prestano ad attività di tipo sociale, culturale e di volontariato in genere;

Che gli impianti sportivi comunali e le attrezzature in essi esistenti sono destinati ad uso pubblico per la promozione e la pratica dell'attività sportiva, motoria e ricreativa e per garantire la diffusione dello sport a tutti i livelli ed in tutte le discipline praticabili, nonché al diretto soddisfacimento degli interessi generali della collettività;

Che gli immobili comunali destinati a Centri Civici e Centri Sociali, sono destinati a luoghi di aggregazione e socializzazione, in favore dei cittadini di ogni fascia di età e condizione sociale ed economica, per la promozione di attività culturali e di informazione;

Che i Centri Civici e Sociali possono essere sede di Associazioni maggiormente rappresentative di Volontariato o di Utilità Sociale e di altre Associazioni, con preferenza per quelle No Profit ad esclusione di Partiti Politici e di Movimenti Ideologici e Religiosi;

Che al fine di agevolare lo sviluppo delle iniziative e delle attività promosse a livello locale l'Amministrazione Comunale favorisce in via prioritaria l'accesso e l'utilizzo dei suoi impianti e delle sue attrezzature alle Società, Gruppi ed Associazioni operanti nel territorio di San Quirino;

Che con delibera di Consiglio Comunale n. 23 del 27/04/2017 si provvedeva all'approvazione del nuovo Regolamento per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e degli immobili comunali destinati a centri civici e sociali;

RICHIAMATA la delibera di Giunta Comunale n.41 del 28 marzo 2018 con la quale si prendeva atto delle gestioni convenzionate esistenti e precisamente:

Centro civico delle Villotte – Via Valle d'Istria – Associazione Circolo Ricreativo Villotte

Centro civico di San Foca - Piazza Garibaldi – Associazione "Per San Foca";

Impianto sportivo di Sedrano e sala Polifunzionale – via Della Chiesa – Ass. Sedranese San Giacomo;

Impianto sportivo di San Quirino – Via Portuzza – Ass. U.S.D. San Quirino;

Palestra – Via Cellina – Ass. "San Quirino Scherma ";

e si statuiva che nelle more dell'espletamento delle procedure previste dal nuovo Regolamento per l'individuazione dei soggetti assegnatari degli impianti comunali, le convenzioni stesse erano da intendersi prorogate;

RITENUTO, pertanto, opportuno avviare il procedimento amministrativo disciplinato dal Regolamento succitato stabilendo che l'immobile "Centro Civico delle Villotte" ubicato in via Valle d'Istria n.6, località Villotte è destinato a gestione convenzionata;

CONSIDERATO:

Che ai sensi dell'art.3 del Regolamento Comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e degli immobili comunali destinati a centri civici e sociali approvato con delibera di consiglio comunale n. 23 del 27 aprile 2017 – Tipologie di gestione degli Impianti e degli immobili comunali – “si definiscono impianti a gestione convenzionata tutti gli Impianti affidati totalmente in gestione mediante apposite convenzioni a Società, Associazioni od Enti, in via prioritaria con sede nel territorio comunale”;

Che l'art. 9 del Regolamento Comunale disciplina le modalità ed i criteri per l'assegnazione degli immobili comunali in Gestione Convenzionata stabilendo al 1° comma che *“L'assegnazione degli immobili comunali in Gestione avviene in via prioritaria alle Associazioni che svolgono attività di promozione culturale ed educativa, che concorrono alla valorizzazione del territorio e della comunità, attraverso l'organizzazione di convegni – mostre – esposizioni – fiere – sagre – rassegne culturali e sociali, con sede nel Comune di San Quirino ed operanti sul territorio. Il soggetto assegnatario si impegna a presentare un piano di attività annuale che sarà reso pubblico sul sito del Comune”*;

Che il comma 3 del succitato art. 9 stabilisce che *“un avviso contenente le determinazioni assunte dalla Giunta verrà pubblicato sul sito istituzionale del Comune al fine di consentire la massima partecipazione delle Associazioni presenti sul territorio, che potranno così manifestare il proprio interesse all'assunzione della gestione dell'impianto”*;

Che il comma 2 dell'art.9 prevede che *“i criteri di assegnazione, che si riportano di seguito a titolo esemplificativo, in base ai quali sono affidate le gestioni degli immobili comunali, nonché la durata delle relative convenzioni, sono stabiliti dalla Giunta Comunale:*

- a) Esperienza nel settore della gestione di centri civici e sociali;
- b) Assenza di fini di lucro;
- c) Numero di anni di attività sul territorio nella casistica di cui al comma 1);
- d) Proposte di migliorie ai piani di utilizzo, pulizie e manutenzione.”

RITENUTO, pertanto, necessario determinare i requisiti di partecipazione e i criteri di assegnazione come di seguito riportati:

Destinatari

Associazioni, senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative, culturali e sociali e che dimostrino capacità progettuali ed operative adeguate per realizzare le attività proposte.

Criteri di assegnazione:

- a) aver sede nel Comune di San Quirino;
- b) svolgere sul territorio attività di promozione culturale ed educativa e concorrere alla valorizzazione del territorio e della comunità, attraverso l'organizzazione di convegni – mostre – esposizioni – fiere – sagre – rassegne culturali e sociali;
- c) avere esperienza nel settore della gestione di centri civici e sociali;
- d) Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un progetto di gestione (art.6 dell'avviso pubblico):

Il progetto sarà valutato tenendo in considerazione:

- ✓ modalità organizzative per la realizzazione di iniziative a scopo aggregativo e associativo che coinvolgano la cittadinanza locale in tutte le sue fasce di età;
- ✓ qualità e varietà del programma proposto in ordine alle tematiche individuate;
- ✓ attinenza delle iniziative descritte nel progetto presentato con gli usi e le tradizioni locali e la realizzazione di iniziative dirette ai giovani;

- ✓ per quanto riguarda i servizi a terzi e al comune, disponibilità di tempi ed orari e la qualità delle modalità dell'erogazione dei servizi;
- ✓ Le proposte di miglorie sull'utilizzo, sulle pulizie e sulla manutenzione del centro civico.

RICORDATO:

Che la valutazione delle manifestazioni di interesse presentate sarà effettuata dalla Giunta Comunale (art. 9 del Regolamento Comunale);

Che della chiusura del procedimento con l'individuazione del soggetto assegnatario dell'impianto verrà data comunicazione con pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale del Comune per la durata di 15 giorni (art.9 comma 4 del Regolamento);

Che la Giunta Comunale, successivamente, provvederà all'individuazione dell'Associazione assegnataria dell'immobile/centro civico (art.9 comma 5 del Regolamento Comunale);

RITENUTO, inoltre, opportuno di prevedere l'assegnazione di un punteggio numerico per la valutazione dei criteri di assegnazione sopra specificati, come di seguito riportati:

per la lettera a) - 5 punti -

per la lettera b) - 3 punti per ogni anno di attività già espletata sul territorio

per la lettera c) - 5 punti per ogni anno di gestione già effettuata

per la lettera d) - max 40 punti –

DATO ATTO:

Che la valutazione dei progetti presentati sarà effettuata dalla Giunta Comunale come previsto dall'art. 9 del Regolamento Comunale;

Che della chiusura del procedimento con l'individuazione del soggetto assegnatario dell'impianto verrà data comunicazione con pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale del Comune per la durata di 15 giorni (art.9 comma 4 del Regolamento);

Che la Giunta Comunale, successivamente, provvederà all'individuazione dell'Associazione assegnataria dell'immobile/centro civico (art.9 comma 5 del Regolamento Comunale);

VISTO lo schema di avviso pubblico composto da n. 11 articoli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

VISTO lo schema di convenzione composto da n.12 articoli allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

Visto l'art. 48 del Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000, dove sono previste le competenze delle Giunta;

Visti i pareri favorevoli dei Responsabili dei competenti servizi in ordine alla regolarità tecnico e a quella contabile, ai sensi dell'art. 49 del decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Ritenuto di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti della L.R. 11 dicembre 2003 n. 21;

Con votazione unanime, palese

DELIBERA

1.DI STABILIRE che l'immobile "Centro Civico delle Villotte" ubicato in via Valle d'Istria n.6, località Villotte, è destinato a gestione convenzionata;

2.DI DARE ATTO che possono partecipare alla manifestazione di interesse le Associazioni, senza fini di lucro, che perseguono finalità formative, ricreative, culturali e sociali e che dimostrino capacità progettuali ed operative adeguate per realizzare le attività proposte;

3.DI DETERMINARE i seguenti criteri di assegnazione:

- a) aver sede nel Comune di San Quirino;
- b) svolgere sul territorio attività di promozione culturale ed educativa e concorrere alla valorizzazione del territorio e della comunità, attraverso l'organizzazione di convegni – mostre – esposizioni – fiere – sagre – rassegne culturali e sociali;
- c) avere esperienza nel settore della gestione di centri civici e sociali;
- d) Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un progetto di gestione (art.6 dell'avviso pubblico):

Il progetto sarà valutato tenendo in considerazione:

- ✓ modalità organizzative per la realizzazione di iniziative a scopo aggregativo e associativo che coinvolgano la cittadinanza locale in tutte le sue fasce di età;
- ✓ qualità e varietà del programma proposto in ordine alle tematiche individuate;
- ✓ attinenza delle iniziative descritte nel progetto presentato con gli usi e le tradizioni locali e la realizzazione di iniziative dirette ai giovani;
- ✓ per quanto riguarda i servizi a terzi e al comune, disponibilità di tempi ed orari e la qualità delle modalità dell'erogazione dei servizi;
- ✓ Le proposte di migliorie sull'utilizzo, sulle pulizie e sulla manutenzione del centro civico.

4.DI PREVEDERE l'assegnazione di un punteggio numerico per la valutazione dei criteri di assegnazione riportati al precedente punto 3), come di seguito indicato:

per la lettera a) - 5 punti -

per la lettera b) - 3 punti per ogni anno di attività già espletata sul territorio

per la lettera c) - 5 punti per ogni anno di gestione già effettuata

per la lettera d) - max 40 punti –

5.DI DARE ATTO:

Che la valutazione delle manifestazioni di interesse presentate sarà effettuata dalla Giunta Comunale (art. 9 del Regolamento Comunale);

Che della chiusura del procedimento con l'individuazione del soggetto assegnatario dell'impianto verrà data comunicazione con pubblicazione di un avviso sul sito istituzionale del Comune per la durata di 15 giorni (art.9 comma 4 del Regolamento Comunale);

Che la Giunta Comunale, successivamente, provvederà all'individuazione dell'Associazione assegnataria dell'immobile/centro civico (art.9 comma 5 del Regolamento Comunale);

6.DI APPROVARE lo schema di avviso pubblico composto da n. 11 articoli, allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

7. DI DETERMINARE la durata della gestione convenzionata della struttura in 10 anni decorrenti dalla sottoscrizione dell'atto convenzionale,

8. DI APPROVARE lo schema di convenzione composto da n.12 articoli allegato al presente atto per farne parte integrante e sostanziale;

9. DI INCARICARE il responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona dell'esecuzione degli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione.

Con separata, unanime e palese votazione, la presente delibera viene dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi art.1, c.19, LR 21/2003.

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Ai sensi dell'art. 49, comma 1° del D.Lgs.n. 267/2000 del T.U.EE.LL., si esprime parere favorevole alla regolarità tecnica della proposta di deliberazione.

San Quirino, 17 giugno 2025

IL RESPONSABILE
F.TO GIUDITTA ROMBOLA

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'articolo 49 del testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali di cui al decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

San Quirino, lì 23 giugno 2025

IL RESPONSABILE
F.TO ALESSANDRA FRATTOLIN

Letto, confermato e sottoscritto,

Il Presidente
F.to Scapolan Guido

Il Segretario
F.to Moro Stefano

ATTESTAZIONE DI INIZIO PUBBLICAZIONE

Si attesta che la presente deliberazione oggi 26/06/2025 viene pubblicata all'Albo pretorio on line, ove vi rimarrà a tutto il 11/07/2025

San Quirino, li 26/06/2025

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to Giuditta Rombola

ATTESTATO DI ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 25/06/2025, poiché dichiarata immediatamente esecutiva (art.1, comma 19 della L.R. 11/12/2003 n. 21 come modificato dall'art.17 della L.R. 24/05/2004 n. 17).

San Quirino, li 26/06/2025

Il Responsabile dell'esecutività
F.to Giuditta Rombola

L'ORIGINALE E' SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R.445/2000 E DEL D.LGS.82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI