



# COMUNE DI SAN QUIRINO

PROVINCIA DI PORDENONE

---

**Proposta nr. 121 Del 25/06/2025 -**

**Determinazione nr. 680 Del 01/07/2025**

## **AREA AMMINISTRATIVA**

OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSUNZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI UBICATI IN PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1 A SEDRANO, AI SENSI DEL D. LGS. 38/2021 E DEGLI ARTT. 5 E 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE E L'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DEGLI IMMOBILI COMUNALI DESTINATI A CENTRI CIVICI E SOCIALI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 27 APRILE 2017. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, SCHEMA DI CONVENZIONE, E RELATIVI ALLEGATI.

## **IL RESPONSABILE DELL'AREA**

### **RICHIAMATI:**

- il Decreto di nomina del Sindaco n.5 del 6.4.2022, con il quale la sottoscritta è stata confermata responsabile dell'Area con attribuzione delle funzioni di cui all'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;
- l'art. 107 del D. Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000 (Testo Unico delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali), il quale disciplina i compiti di spettanza dei responsabili di Area;

### **PREMESSO:**

**Che** la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 84 di data 05/06/2025 ha approvato quanto segue:

- 1. DI STABILIRE** che l'impianto sportivo ubicato in Piazza Madre Teresa di Calcutta n. 1 a Sedrano, costituito da campo di calcio, campo di calcetto, campo di beach volley, comprensivo dell'area denominata in planimetria "piazzetta manifestazioni", degli spogliatoi, dei locali adibiti a cucina e magazzino, della sala polifunzionale, e relative pertinenze è destinato a «Gestione Convenzionata»;
- 2. DI FORNIRE INDIRIZZO** al Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla persona ad avviare la procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto a cui affidare la gestione dell'impianto sportivo indicato al precedente punto 1);
- 3. DI DETERMINARE** i seguenti requisiti di partecipazione e criteri di assegnazione:

#### **Destinatari**

Società e Associazioni Sportive Dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali (art. 6 comma 2 D. Lgs. 38/2021)

#### **Criteri di assegnazione:**

- a) aver sede nel Comune di San Quirino;

- b) *Compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto;*
- c) *Assenza di fini di lucro;*
- d) *Numero di anni di attività positiva sul territorio nella promozione sportiva;*
- e) *Avere esperienza nel settore della gestione di impianti sportivi;*
- f) *Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un progetto di gestione:*

*Il progetto sarà valutato tenendo in considerazione:*

- ✓ *modalità organizzative per la realizzazione di iniziative a scopo aggregativo e associativo che coinvolgono la cittadinanza locale in tutte le sue fasce di età;*
- ✓ *qualità e varietà del programma proposto in ordine alle tematiche individuate;*
- ✓ *piano di massima relativo alle attività sportive, agonistiche e dell'Associazione stessa;*
- ✓ *per quanto riguarda i servizi a terzi e al comune, disponibilità di tempi ed orari e la qualità delle modalità dell'erogazione dei servizi;*
- ✓ *Le proposte di migliorie sull'utilizzo, sulle pulizie e sulla manutenzione degli impianti;*

**4. DI FORNIRE** un ulteriore indirizzo al Responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla persona in merito al valore del canone concessorio ed a forme di contribuzione comunale stabilendo l'assenza di un canone concessorio e prevedendo il pagamento delle utenze a carico del Comune quale forma di contribuzione;

**5. DI DETERMINARE** la durata della gestione convenzionata degli impianti in 10 anni decorrenti dalla sottoscrizione dell'atto convenzionale;

**6. DI INCARICARE** il responsabile dell'Area Amministrativa e Servizi alla Persona dell'esecuzione degli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione”;

**Che**, in ottemperanza all'atto di indirizzo succitato si rende necessario predisporre i seguenti atti:

- schema di avviso pubblico
- schema di convenzione per la gestione dell'impianto,
- modulo di domanda di partecipazione,

#### **CONSIDERATO:**

**Che** il Regolamento Comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e degli immobili comunali destinati a centri civici e sociali approvato con D.C.C. N. 23 del 27/04/2017 stabilisce *all'articolo 2 comma 3* che “Il servizio sportivo, quale servizio alla persona, va annoverato tra quelli senza rilevanza economica”;

**Che** la delibera di Giunta Comunale n. 84/2025 evidenzia come il procedimento amministrativo delineato dal Regolamento Comunale per l'affidamento in gestione convenzionata degli impianti comunali risulta conforme ai principi di concorrenza, di imparzialità, di non discriminazione, di pubblicità, trasparenza, e proporzionalità richiamati dal Titolo I della Parte I del Libro I del vigente Codice dei contratti Pubblici – D. Lgs. 36/2023, prevedendo al comma 3) dell'art.8 che la gestione venga assegnata a seguito dell'esperimento di una procedura ad evidenza pubblica mediante la pubblicazione di un avviso;

**Che** la stipula della convenzione si rende necessaria per regolamentare i rapporti con l'Amministrazione Comunale;

**Che** il Regolamento Comunale per la gestione e l'uso degli impianti sportivi e degli immobili comunali destinati a centri civici e sociali approvato con delibera di consiglio comunale n. 23 del 27 aprile 2017, all'art.5 “Gestione Convenzionata” individua gli obblighi in capo al gestore;

**Che** la Giunta ha fornito i seguenti ulteriori indirizzi:

- l'assenza di un canone concessorio e il pagamento delle utenze a carico del Comune quale forma di contribuzione;
- la durata della gestione convenzionata degli impianti in 10 anni decorrenti dalla sottoscrizione dell'atto convenzionale;

**RITENUTO**, inoltre, opportuno di prevedere l'assegnazione di un punteggio numerico per la valutazione dei criteri di assegnazione individuati dalla Giunta con la sopra citata deliberazione, così come di seguito riportati:

- Ente/Società/Associazione con sede nel Comune di San Quirino: **5 punti**
- compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto: **3 punti**
- assenza di fini di lucro: **5 punti**
- numero di anni di attività positiva sul territorio nella promozione sportiva: **3 punti per ogni anno di attività già espletata sul territorio**
- Avere esperienza nel settore della gestione di impianti sportivi: **5 punti per ogni anno di gestione già effettuata**
- Progetto di gestione: **max 40 punti**

**CONSIDERATO**, altresì, che le proposte di gestione saranno valutate da apposita commissione che sarà nominata con apposito atto della sottoscritta Responsabile di Area, successivamente alla scadenza dell'avviso pubblico;

**RICHIAMATA** la deliberazione giuntale n. 84 di data 05/06/2025 parte integrante e sostanziale del presente atto;

**VISTI** i seguenti atti, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- schema di avviso pubblico
- schema di convenzione per la gestione dell'impianto,
- modulo di domanda di partecipazione,

RICHIAMATE le seguenti Deliberazioni del Consiglio Comunale:

- n. 45 del 23.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2025-2027";
- n. 46 del 23.12.2024 avente ad oggetto "Approvazione del Bilancio di Previsione per gli esercizi 2025-2027";

VISTO l'art. 107 del D. Lgs. n. 267/2000 del T.U.EE.LL.;

## DETERMINA

**1. DI AVVIARE** la procedura ad evidenza pubblica per l'individuazione del soggetto a cui affidare la gestione degli impianti sportivi ubicati in Piazza Madre Teresa di Calcutta n. 1 a Sedrano costituiti da: campo di calcio, campo di calcetto, campo di beach volley, comprensivo dell'area denominata in planimetria "piazzetta manifestazioni", degli spogliatoi, dei locali adibiti a cucina e magazzino, della sala polifunzionale, e relative pertinenze;

**2. DI DARE ATTO** che i requisiti di partecipazione e i criteri di assegnazione sono i seguenti:

**Destinatari**

*Società e Associazioni Sportive Dilettantistiche, Enti di Promozione Sportiva, Discipline Sportive Associate e Federazioni Sportive Nazionali (art. 6 comma 2 D. Lgs. 38/2021)*

**Criteri di assegnazione:**

- g) aver sede nel Comune di San Quirino;
- h) Compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto;
- i) Assenza di fini di lucro;
- j) Numero di anni di attività positiva sul territorio nella promozione sportiva;
- k) Avere esperienza nel settore della gestione di impianti sportivi;
- l) Alla manifestazione di interesse dovrà essere allegato un progetto di gestione:

Il progetto sarà valutato tenendo in considerazione:

- ✓ modalità organizzative per la realizzazione di iniziative a scopo aggregativo e associativo che coinvolgono la cittadinanza locale in tutte le sue fasce di età;

- ✓ qualità e varietà del programma proposto in ordine alle tematiche individuate;
- ✓ piano di massima relativo alle attività sportive, agonistiche e dell'Associazione stessa;
- ✓ per quanto riguarda i servizi a terzi e al comune, disponibilità di tempi ed orari e la qualità delle modalità dell'erogazione dei servizi;
- ✓ Le proposte di migliorie sull'utilizzo, sulle pulizie e sulla manutenzione degli impianti;

**3. DI DETERMINARE** l'assegnazione di un punteggio numerico per la valutazione dei criteri di assegnazione individuati dalla Giunta con la deliberazione giuntale n. 84 di data 05/06/2025. così come di seguito riportati:

- Ente/società/Associazione con sede nel Comune di San Quirino: **5 punti**
- compatibilità dell'attività sportiva esercitata con quella praticabile nell'impianto: **3 punti**
- assenza di fini di lucro: **5 punti**
- numero di anni di attività positiva sul territorio nella promozione sportiva: **3 punti per ogni anno di attività già espletata sul territorio**
- Avere esperienza nel settore della gestione di impianti sportivi: **5 punti per ogni anno di gestione già effettuata**
- Progetto di gestione: **max 40 punti**

**4. DI APPROVARE** i seguenti atti, allegati al presente atto per farne parte integrante e sostanziale:

- schema di avviso pubblico
- schema di convenzione per la gestione dell'impianto,
- modulo di domanda di partecipazione,

**5. DI PROCEDERE** alla pubblicazione dell'Avviso Pubblico all'albo Pretorio on line e sul sito del Comune – Amministrazione Trasparente – bandi ed avvisi;

**6. DI STABILIRE** che le proposte di gestione saranno valutate da apposita commissione nominata con atto della sottoscritta Responsabile di Area, successivamente alla scadenza dell'avviso pubblico;

**7. di dare atto** che i contenuti della presente determina saranno pubblicati sul sito internet del Comune di San Quirino nella sezione "Amministrazione Trasparente" – PROVVEDIMENTI, ai sensi del D. Lgs. 33/2013.

San Quirino, li 25/06/2025

Il Responsabile  
Giuditta Rombola

| N.RO DETERMINA | DATA              | PROPOSTA DA  | DATA ESECUTIVITA' |
|----------------|-------------------|--|-------------------|
| <b>680</b>     | <b>01/07/2025</b> | <b>AREA AMMINISTRATIVA<br/>AREA AMMINISTRATIVA</b> |                   |

**OGGETTO: MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER L'ASSUNZIONE DELLA GESTIONE DEGLI IMPIANTI SPORTIVI UBICATI IN PIAZZA MADRE TERESA DI CALCUTTA N. 1 A SEDRANO, AI SENSI DEL D. LGS. 38/2021 E DEGLI ARTT. 5 E 8 DEL REGOLAMENTO COMUNALE PER LA GESTIONE E L'USO DEGLI IMPIANTI SPORTIVI E DEGLI IMMOBILI COMUNALI DESTINATI A CENTRI CIVICI E SOCIALI APPROVATO CON DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 23 DEL 27 APRILE 2017. APPROVAZIONE SCHEMA DI AVVISO PUBBLICO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE, SCHEMA DI CONVENZIONE, E RELATIVI ALLEGATI.**

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto impiegato responsabile certifica che copia della presente determina viene pubblicata all'Albo Pretorio on line il 01/07/2025 e vi rimarrà per 15 (quindici) giorni consecutivi, fino al 16/07/2025.

Addì 01/07/2025

L'IMPIEGATO RESPONSABILE  
Giuditta Rombola

L'ORIGINALE E' SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE AI SENSI DEL D.P.R.445/2000 E DEL D.LGS.82/2005 E SUCCESSIVE MODIFICHE E INTEGRAZIONI