



MINISTERO
DELL'INTERNO



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



COMUNE DI COMITINI

Terra dello Zolfo e delle Zolfare

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento
Settore III – Tecnico e Gestione del Territorio*



Città del Tricolore

Piazza Bellacera, n. 1 - 92020 Comitini - Tel. 0922/600330

Partita IVA 00311270847 - Codice Fiscale 80004010841 - c.c.p. 12335923

Sito Web: www.comune.comitini.ag.it - E-mail: tecnico@comune.comitini.ag.it - PEC: info@pec.comune.comitini.ag.it

DETERMINAZIONE DEL SETTORE III- TECNICO E GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 305 DEL 03-07-2025

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA M2C4I.2.2 "INTERVENTI PER LA RESILIENZA, LA VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO E L'EFFICIENZA ENERGETICA DEI COMUNI M2C4 – INVESTIMENTO 2.2"

OGGETTO: REVOCA DD N 276/25 – E Liquidazione SAL n. 3 **"Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI"**
CUP D15E22000530001 CIGB0CE68DB86

STAZIONE UNICA APPALTANTE – (SUA)

Premesso

- che con determina del settore III – Tecnico e Gestione del Territorio n. 108 in data 22/02/2024, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato in linea tecnica il progetto esecutivo dei lavori **"Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI"**, CUP D15E22000530001, redatto dall'Ingegnere Diego Mammo Zagarella, conformemente all'incarico ricevuto con Determina Reg. Gen.le n. 504 del 13/11/2023, dell'importo di € 1. 000.000,00 (unmilione/00), di cui € 692.268,98 (seicentonovantadue miladuecentosessantotto/98) a base d'asta, € 276.779,24 (duecentosettantanove/24) per somme a disposizione dell'amministrazione e di € 30.951,78 (trentamilanovecentociquantuno/78) per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- che con deliberazione di Giunta Municipale n. 18 del 26.02.2024 è stato approvato in linea Amministrativa il progetto esecutivo dei lavori **"Intervento per l'adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI"** dell'importo di € 1.000.000,00 CUP D15E22000530001;
- che il progettista e DL, Ing. Diego Mammo Zagarella, con nota prot. 917 del 08.02.2024, ha proposto a questa Amministrazione comunale una miglioria progettuale dell'intervento, al fine di spingere l'adeguamento energetico della scuola fin al livello nZEB;
- che con nota prot. 1011 del 13/02/2024, questa Amministrazione comunale ha accettato la proposta della miglioria progettuale, stante che la stessa si rifaceva al contributo a fondo perduto "Conto termico 2.0" (approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico in data 16.02.2016 avente ad oggetto *"Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetico e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili"* e disponeva la predisposizione e la presentazione della documentazione necessaria per l'ottenimento degli incentivi previsti dal "conto termico 2.0" (da considerare cofinanziamento per l'attuazione dell'intervento).
- che con verbale del 05.06.2024 il Direttore Lavori disponeva la consegna dei lavori di "trasformazione degli edifici

esistenti” in “edifici a energia quasi zero” con il quale l’effettivo inizio dei lavori stessi era subordinato all’approvazione della richiesta CT00840938 da parte del GSE.

- che a seguito del finanziamento aggiuntivo, concesso con il conto termico 2 è stato necessario redigere una perizia di variante approvata con DD. N. 529 del 05/11/2024 dell’importo complessivo di 1.000.000,00 €, fondi finanziati con il PNRR, per come viene specificato nel seguente quadro economico, al netto dei ribassi:

Quadro economico

A)	LAVORI				700.609,04 €
A1)	Importo al netto del ribasso sui lavori			700.609,04 €	
	di cui 31156,75 provenienti dagli imprevisti				
	di cui 28593,28 economia sui lavori				
	di cui 8845,57 economie sui servizi tecnici				
A2)	Importo dei lavori a base d'asta			554.924,13 €	
A3)	Incidenza manodopera			108.838,60 €	
A4)	Oneri di sicurezza inclusi nei lavori			36.846,31 €	
B)	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE				256.439,83 €
B1)	Iva al 10% sui lavori			70.060,90 €	
B2)	Servizi tecnici esclusi DI e coord. Della sic. In fase di esec.			90.711,18 €	
B3)	DL e Coord. Della sicurezza in fase di esec.			40.373,55 €	
B4)	CNPAIA 4% (B2 + B3)			5.243,39 €	
B5)	Iva sulle competenze tecniche 22%			29.992,19 €	
B6)	Imprevisti				
B7)	Incentivi ex art. 113 per funzioni tecniche (dl.gs.50/2016) 2% sui lavori			14.608,62 €	
B8)	Oneri di accesso e conferimento in discarica			5.450,00 €	
	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE AM.			256.439,83 €	
C)	ECONOMIE				42.951,13 €
C1)	Economie del ribasso lavori			32.804,27 €	
C2)	Economie del ribasso sui servizi tecnici			10.146,86 €	
TOTALE PROGETTO (A+B+C)					1.000.000,00 €

Considerato che con deliberazione Sindacale n. 14/23 sono stati attribuiti al Sindaco le funzioni di Commissario Straordinario di cui all’art. 4, comma 2-3 del D.L. 18.04.2019 n. 32;

Di dare atto che i lavori sono stati affidati all’Impresa esecutrice dei lavori con verbale di consegna di urgenza il 30/05/2024 assunta al protocollo al n. 3829/24;

Di dare atto che l’effettivo inizio dei lavori sono stati dichiarati dal Direttore dei lavori in data 27.05.2024;

Di dare atto che dopo le procedure di gara, per l’affidamento dei lavori di che trattasi, è risultata aggiudicataria la Ditta Arli srl P.I 01712220845 D.D. 323 del 14.06.2024;

Di dare atto che con D.D. 418 del 08.08.2024, ricorrendone i presupposti veniva pagata l’anticipazione contrattuale del 20% dell’importo aggiudicato, pari ad € 152.562,48 di cui € 138.693,16 per i lavori ed € 13.869,32 per iva al 10%;

Di dare atto che con DD n. 556 del 15/11/2024 si è provveduto a liquidare, il I SAL, con la fattura n.68/24 all’impresa ARLI srl, con sede in via Calabria, 4 Grotte P.IVA 01712220845, esecutrice dei lavori di “*intervento di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XP*”, dell’importo complessivo € 353.763,77 di cui € 321.603,43 per i lavori ed € 32.160,34 per iva al 10%;

Di dare atto che con DD n. 45 del 27/01/2025 si è provveduto a liquidare, il II SAL con la fattura n. 1/25, all’impresa ARLI srl, con sede in via Calabria, 4 Grotte P.IVA 01712220845, esecutrice dei lavori di “*intervento di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XP*”, dell’importo complessivo € 129.771,02 di cui € 117.973,65 per i lavori ed € 11.797,37 per iva al 10%;

Di dare atto che il contratto con l’impresa ARLI srl, impresa esecutrice dei lavori di che trattasi, è stato repertoriato al Comune di Comitini al n. 17 il 12/11/2024;

Di dare atto che necessita revocare la DD n 236/25 con la quale, per mero errore materiale, si era provveduto a mettere in liquidazione la fattura errata la n 21/25 annullata poi dalla Ditta con nota di credito n. 4/25;

Di dare atto che necessita revocare la DD n 276/25 con la quale, per mero errore materiale, si era provveduto a mettere in liquidazione la fattura errata la n 28/25 annullata poi dalla Ditta con nota di credito n. 7/25;

Di dare Atto che l’impresa ARLI srl, con sede in via Calabria, 4 Grotte P.IVA 01712220845, esecutrice dei lavori in data 12/05/2025 ha trasmesso la fattura n 32 del 25/06/2025 relativa al III Sal “*intervento di adeguamento alla normativa sismica*”

ed'efficientamento energetico della scuola di via Apollo XF', dell'importo complessivo di € 126.715,12 di cui € 115.195,56 per i lavori ed € 11.519,56 per Iva al 10%;

Visto il Sal n. 3 trasmesso dal direttore dei lavori trasmesso con nota prot 3615/25 e relativo \ fattura n 32 del 25/06/2025;

Visto il Certificato di pagamento del SAL n. 3, pervenuta in data 09/05/2025;

Acquisito il certificato di regolarità contributiva (DURC), Numero Protocollo INAIL_49569590 Data richiesta 18/06/2025 Scadenza validità 16/10/2025, con esito regolare;

Atteso che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato rilasciato dall'Autorità Nazionale Anticorruzione (ANAC) il seguente Codice Identificativo Gara (CIG): B0CE68DB86.

Dato atto

- che per i suddetti lavori pubblici è stato attribuito il codice CUP: E15E22000530001 (Codice Unico di Progetto)
- che con apposita dotazione finanziaria sono previste al capitolo di bilancio 60054 bilancio 2020/2025 es. 2023 giusto imp. n. 117/24 (DD n. 323/24)

Richiamati:

- il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. (Codice dei Contratti);
- il D.Lgs. n. 267/2000;
- l'O.R.A.EE.LL. vigente in Sicilia;
- il vigente Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi.

D E T E R M I N A

che la narrativa in premessa specificata si intende integralmente riportata nel presente dispositivo, costituente parte integrante e sostanziale;

- **di Revocare** la DD n 276/25 con la quale, per mero errore materiale, si era provveduto a mettere in liquidazione la fattura errata la n 28/25 annullata poi dalla Ditta con nota di credito n. 7/25;
- **di liquidare** la fattura n 32 del 25/06/2025, all'impresa ARLI srl, con sede in via Calabria, 4 Grotte P.IVA 01712220845, relativa al III Sal *intervento di adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XF*', dell'importo complessivo di € 126.715,12 di cui € 115.195,56 per i lavori ed € 11.519,56 per Iva al 10%;
- **di dare atto** che la fattura di cui sopra, è soggetta al sistema dello spit payment in quanto è stata emessa dalla ditta ARLI S.r.l. successivamente al 01 gennaio 2015;
- **di aver acquisito** il certificato di regolarità contributiva (DURC), Numero Protocollo INAIL_49569590 Data richiesta 18/06/2025 Scadenza validità 16/10/2025, con esito regolare;
- **di disporre** il pagamento dell'IVA al 10% nell'importo di € 11.519,56 secondo le modalità di cui alla L. 190/2014 e successivo decreto di attuazione con versamento diretto dell'Ente all'Erario;
- **di imputare** la spesa complessiva di € 126.715,12 IVA ed oneri vari compresi, al capitolo di bilancio 60054 bilancio 2020/2025 es. 2023 "Intervento adeguamento alla normativa sismica ed efficientamento energetico della scuola di via Apollo XI" giusto imp. n. 117/24 (DD n. 323/24);
- **di dare atto** ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e del relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento, oltre all'impegno di cui sopra, non comporta ulteriori riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
- **di dare atto** i sensi dell'art. 6 bis della L. 241/1990 e ss.mm.ii. e dell'art. 6 del DPR 62/2013 e del Codice di comportamento comunale, non ci sono alla data odierna, situazioni di conflitto di interessi, che possano incidere sul presente provvedimento;
- **di dare atto** che il presente atto sarà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune e nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet www.comune.comitini.ag.it

Il Responsabile del Settore Tecnico


(ing. Giovanni Gentiluomo)