



Comune di Gualtieri Sicaminò
Città Metropolitana di Messina

Originale di deliberazione della Giunta Comunale

N. 136 del 30/06/2025	OGGETTO: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò" – CUP: B99I25000490007. Avviso MIM prot. n. 87502/2025. Approvazione in linea amministrativa.
--	---

L'anno duemilaventicinque, il giorno trenta del mese di giugno alle ore 12,00 e segg. nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, convocata con appositi avvisi, si è riunita la Giunta Comunale, a mezzo collegamento telematico aperto dal Sindaco. Assiste e provvede alla redazione del presente verbale il Segretario Comunale: Dott.ssa Donatella Costanzo Bana.

COMPONENTI DELLA GIUNTA MUNICIPALE			PRESENTI	ASSENTI
Presiede l'adunanza	Sindaco	Gino Sciotto	Collegato online	
	Vice Sindaco	Giovanna La Spada	X	
	Assessore	Tommaso Irato	X	
	Assessore	Simona La Maestra	Collegato online	
	Assessore	Caterina Schepis	X	

Presenti n. 5

Assenti n. 0

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta. Precisa che la proposta di deliberazione è stata già messa a disposizione degli Assessori e che tutti ne hanno già preso lettura.

Indi dichiara aperta la discussione invitando i sigg. Assessori a voler trattare l'argomento in oggetto.

Ai fini della validità della deliberazione, il Segretario Comunale attesta che:

- Tutti i presenti sono stati identificati con certezza;
- Tutti i partecipanti hanno avuto la possibilità di intervenire nella discussione e nella votazione.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione n. 69 del 30 giugno 2025 dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali formulata dal Sindaco Avv.to Gino Sciotto avente per oggetto:

“Progetto di Fattibilità Tecnico Economica “Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò” – CUP: B99I25000490007. Avviso MIM prot. n. 87502/2025. Approvazione in linea amministrativa.”

Visti i pareri prescritti dall' art. 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 favorevolmente resi dai responsabili degli uffici competenti ed allegati alla proposta medesima.

Fatto proprio il contenuto formale e sostanziale del provvedimento proposto che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ad unanimità di voti espressi nei modi e forme di legge;

DELIBERA

di prendere atto della proposta di cui all'oggetto, approvandola.

Con separata unanime votazione di dichiarare la presente immediatamente esecutiva.



Comune di Gualtieri Sicaminò Città Metropolitana di Messina

AREA DEI SERVIZI TERRITORIALI ED AMBIENTALI

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 69 DEL 30/06/2025

Oggetto: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò" - CUP: B99I25000490007. Avviso MIM prot. n. 87502/2025. **Approvazione in linea amministrativa.**

IL PROPONENTE

PREMESSO che con decreto del Ministro dell'istruzione e del merito 14 novembre 2024, n. 228, sono state stanziare risorse pari a euro 76.534.114, 19 a valere sulle risorse del Programma nazionale "Scuola e competenze", periodo di programmazione 2021-2027, destinate all'indizione di una procedura selettiva riservata agli enti locali delle regioni c.d. "meno sviluppate" definite nell'Accordo di partenariato per il ciclo di programmazione 2021-2027, per interventi di riqualificazione e messa in sicurezza delle palestre scolastiche esistenti, la cui procedura è demandata all'Unità di missione per il PNRR;

VISTO l'Avviso pubblico del Ministero dell'Istruzione e del Merito, prot. n. 87502 del 30/05/2025, con il quale, nel quadro delle azioni previste dall'Obiettivo specifico RSO4.2. "Migliorare la parità di accesso a servizi di qualità e inclusivi nel campo dell'istruzione, della formazione e dell'apprendimento permanente mediante lo sviluppo di infrastrutture accessibili, anche promuovendo la resilienza dell'istruzione e della formazione online e a distanza (FESR)" del Programma nazionale "Scuola e competenze" per il periodo di programmazione 2021-2027, sono stati definiti obiettivi, criteri e modalità di presentazione delle candidature degli Enti locali;

DATO ATTO che l'Amministrazione comunale intende partecipare al suddetto Avviso pubblico candidando il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza impiantistica della Palestra annessa all'Istituto Comprensivo "Pace del Mela" Plesso scuola secondaria di I grado e primaria "G. Tomasi di Lampedusa" in piazza Carmine a Gualtieri Sicaminò".

VISTA la Determinazione Dirigenziale Reg. Gen. n. 378 del 25/06/2025, con la quale è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dei lavori in oggetto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 15, del D.Lgs. 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.2 del medesimo decreto, il Geom. Vincenzo FILIPPINO, Responsabile dell'Area Servizi Territoriali ed Ambientali e in possesso dell'anzianità di servizio e dell'esperienza richiesta in materia;

VISTO il progetto di fattibilità tecnico economica denominato "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò" dell'importo complessivo di € 996.590,00, di cui € 609.150,00 per lavori a base d'asta, € 45.850,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 341.590,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'UTC in data 27/06/2025, ai sensi dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 22 del medesimo decreto, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO				
	Descrizione		Importi	
A	IMPORTO DEI LAVORI		Parziali	Totali
	1	Lavori	€ 655.000,00	
	2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (7%)	€ 45.850,00	
	3	Importo Lavori a Base D'Asta soggetti a ribasso	€ 609.150,00	
	4	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.850,00	
	5	Sommano (3 + 4)	€ 655.000,00	€ 655.000,00
		di cui importo manodopera (20%)	€ 131.000,00	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
	1	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA di cui art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (max 1,60%)	€ 10.480,00	
	2	Imprevisti 5%	€ 29.380,00	
	3	Competenze Tecniche (compreso inarcassa)	€ 125.000,00	
	4	Oneri accesso a discarica	€ 4.000,00	
	5	Spese pareri, contributo anac e arr.	€ 250,00	
		Importo (Escluso IVA)	€ 169.110,00	€ 169.110,00
		IVA		
	1	IVA sui lavori 22%	€ 144.100,00	
	2	IVA Competenze tecniche 22%	€ 27.500,00	
	2	IVA su Oneri conferimento a Discarica 22%	€ 880,00	
		Importo (IVA)	€ 172.480,00	€ 172.480,00
TOTALE FINANZIAMENTO (A + B)				€ 996.590,00

PRESO ATTO che il Progetto di fattibilità tecnico economica di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica generale;
- 2) Relazione di sostenibilità dell'opera;
- 3) Relazione principi DNSH;
- 4) Rilievo fotografico;
- 5) Disegni architettonici stato di fatto: Planimetria generale;
- 6) Disegni architettonici stato di fatto: Piante, Sezioni e Prospetti;
- 7) Disegni architettonici stato di fatto: Planimetria generale indicazione delle zone di intervento;
- 8) Disegni architettonici di progetto: Planimetria Palestra;
- 9) Disegni architettonici di progetto: Copertura;
- 10) Prime indicazioni – Piano di sicurezza e coordinamento;
- 11) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 12) Grafici impianti elettrici e illuminazione;
- 13) Grafici impianto fotovoltaico;
- 14) Grafici impianto climatizzazione e VMC;
- 15) Elenco prezzi unitari;
- 16) Analisi dei prezzi unitari;
- 17) Computo metrico estimativo con costi della sicurezza;
- 18) Quadro economico;

CONSIDERATO che pertanto il sopra indicato progetto di fattibilità tecnico economica è stato munito di parere favorevole per l'approvazione in linea tecnica del 30/06/2025, ai sensi dell'art. 5, comma 3° della L.R. 12/07/2011 n. 12, reso dal Responsabile Unico del Progetto;

PRESO ATTO del Verbale di Verifica con esito positivo del progetto di fattibilità tecnico economica in argomento, rilasciato dal Tecnico Verificatore in contraddittorio con il Progettista in data 30/06/2025, ai sensi dell'art. 42 e della Sezione IV dell'Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36;

VISTO il Verbale di Validazione del 30/06/2025 del progetto di fattibilità tecnico economica di che trattasi, rilasciato ai sensi dell'Art. 42, comma 4 e Sezione IV, Art. 34, comma 4, dell'Allegato I.7 del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36, dal Responsabile Unico del Progetto;

RITENUTO il Progetto di fattibilità tecnico economica in argomento meritevole di approvazione;
PRESO ATTO che con Deliberazione di C.C. n. 5 del 21/03/2025 è stato approvato il Bilancio di previsione esercizio finanziario per il triennio 2025/2027;

VISTI

- il Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36;
- la L.R. 12/10/2023, n. 2 di "Recepimento del codice dei contratti pubblici di cui al D.Lgs. 36/2023;
- il D.P.R. n. 207/2010, negli articoli ancora in vigore;
- la L.R. n. 12 del 12/07/2011 e s.m.i.;
- il D.M. LL.PP. n. 145 del 19 Aprile 2000 (negli articoli non abrogati);
- il D.Lgs. n. 267/2000 e s.m. – T.U.E.L.;

Per i motivi espressi in premessa:

PROPONE ALLA GIUNTA MUNICIPALE

DI PRENDERE ATTO ed approvare la superiore premessa quale parte integrante e sostanziale della presente proposta;

DI APPROVARE in linea amministrativa il progetto di fattibilità tecnico economica denominato denominato "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò" dell'importo complessivo di € 996.590,00, di cui € 609.150,00 per lavori a base d'asta, € 45.850,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso ed € 341.590,00 per Somme a Disposizione dell'Amministrazione, redatto dall'UTC in data 27/06/2025, ai sensi dell'art. 41, del Decreto Legislativo 31 Marzo 2023, n. 36 e dell'Allegato I.7, art. 22 del medesimo decreto, così ripartiti:

QUADRO ECONOMICO				
	Descrizione		Importi	
A	IMPORTO DEI LAVORI		Parziali	Totali
1	Lavori	€ 655.000,00		
2	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso (7%)	€ 45.850,00		
3	Importo Lavori a Base D'Asta soggetti a ribasso	€ 609.150,00		
4	Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 45.850,00		
5	Sommano (3 + 4)	€ 655.000,00	€ 655.000,00	€ 655.000,00
	di cui importo manodopera (20%)	€ 131.000,00		
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	Incentivi per funzioni tecniche per dipendenti PA di cui art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 (max 1,60%)	€ 10.480,00		
2	Imprevisti 5%	€ 29.380,00		
3	Competenze Tecniche (compreso inarcassa)	€ 125.000,00		
4	Oneri accesso a discarica	€ 4.000,00		
5	Spese pareri, contributo anac e arr.	€ 250,00		
	Importo (Escluso IVA)	€ 169.110,00	€ 169.110,00	
	IVA			
1	IVA sui lavori 22%	€ 144.100,00		
2	IVA Competenze tecniche 22%	€ 27.500,00		
2	IVA su Oneri conferimento a Discarica 22%	€ 880,00		
	Importo (IVA)	€ 172.480,00	€ 172.480,00	€ 341.590,00
TOTALE FINANZIAMENTO (A + B)				€ 996.590,00

DI PRENDERE ATTO che il Progetto di fattibilità tecnico economica di che trattasi è composto dai seguenti elaborati:

- 1) Relazione tecnica generale;

- 2) Relazione di sostenibilità dell'opera;
- 3) Relazione principi DNSH;
- 4) Rilievo fotografico;
- 5) Disegni architettonici stato di fatto: Planimetria generale;
- 6) Disegni architettonici stato di fatto: Piante, Sezioni e Prospetti;
- 7) Disegni architettonici stato di fatto: Planimetria generale indicazione delle zone di intervento;
- 8) Disegni architettonici di progetto: Planimetria Palestra;
- 9) Disegni architettonici di progetto: Copertura;
- 10) Prime indicazioni – Piano di sicurezza e coordinamento;
- 11) Piano preliminare di manutenzione dell'opera e delle sue parti;
- 12) Grafici impianti elettrici e illuminazione;
- 13) Grafici impianto fotovoltaico;
- 14) Grafici impianto climatizzazione e VMC;
- 15) Elenco prezzi unitari;
- 16) Analisi dei prezzi unitari;
- 17) Computo metrico estimativo con costi della sicurezza;
- 18) Quadro economico;

DI DARE mandato al Responsabile Area STA affinché ponga in essere gli atti consequenziali per l'esecuzione dell'intervento;

DI DICHIARARE il presente atto, stante l'urgenza, immediatamente esecutivo ai sensi di legge;

DI PUBBLICARE il presente atto all'albo pretorio on-line dell'Ente ai sensi della Legge n. 69/09 e s.m.i. e nella sezione dedicata di "Amministrazione Trasparente".

Il Responsabile dell'Area S.T.A.
Geom. Vincenzo Filippino



Il Sindaco
Avv. Gino Sciotto





COMUNE DI GUALTIERI SICAMINÒ
Città Metropolitana di Messina

OGGETTO: Progetto di Fattibilità Tecnico Economica "Adeguamento funzionale e messa in sicurezza del campo polivalente coperto sito in c.da Grangiara a Gualtieri Sicaminò" - CUP: B99I25000490007. Avviso MIM prot. n. 87502/2025. **Approvazione in linea amministrativa.**

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ TECNICA:

(ai sensi Art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 –articoli 49 e 147 bis D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

• **VISTO:** si esprime parere favorevole in ordine alla legittimità, alla regolarità e correttezza dell'atto e dell'azione amministrativa);

• ~~VISTO:~~ si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

DATA 30/06/2025

Il Responsabile dell'Area Servizi Territoriali e Ambientali
(Geom. Vincenzo Filippino)



PARERE DEL RESPONSABILE AREA FINANZIARIA IN ORDINE ALLA REGOLARITÀ CONTABILE:

(ai sensi art. 53 L. 142/90 e L.R. 48/91 e s.m.i. - art. 6 bis L. 241/90 e s.m.i. e 6, comma 2, D.P.R. 62/2013 –articoli 49 e 147bis D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.)

• **VISTO:** si esprime parere favorevole anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 147 quinquies del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii.

• ~~VISTO:~~ si attesta la copertura finanziaria

• ~~VISTO:~~ si esprime parere contrario per le motivazioni allegate

• ~~PARERE NON DOVUTO:~~ parere non dovuto perché l'atto non comporta oneri riflessi od indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'Ente

DATA 30/06/2025

Il Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria
(Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo)



Il Sindaco

F.to Adv.to Gino Sciotto

Il Segretario Com.le

F.to Dott.ssa Donatella Costanzo Bana



L'Assessore Anziano

F.to Tommaso Irato

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE mediante affissione all'albo pretorio comunale (art. 124, c. 1, del T.U. 18.08.2000, n. 267);

X nel sito informatico di questo Comune (art. 32, comma 1, della legge 18 giugno 2009, n. 69);

X è stata compresa nell'elenco delle deliberazioni comunicate ai capigruppo consiliari (art. 125, del T.U. n. 267/2000).

Dalla residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo

Il sottoscritto, visti gli atti d'ufficio,

ATTESTA

che la presente deliberazione:

– è stata pubblicata, in data odierna, per rimanervi per 15 giorni consecutivi:

X IN ORIGINALE è stata affissa all'albo pretorio comunale e pubblicata nel sito informatico di questo Comune per quindici giorni consecutivi dal _____ al _____ -
E' divenuta esecutiva:

- Oggi, decorsi 10 giorni dall'ultimo di pubblicazione (art. 134, del T.U. n. 267/2000).

X Il giorno dell'adozione, perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Dalla Residenza comunale, li



Il Responsabile ASGF

F.to Dott.ssa Giuseppa Bonarrigo