



Funded by
the European Union
NextGenerationEU

COMUNE DI PIERANICA PROVINCIA DI CREMONA

Oggetto: PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza”. Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell’offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell’infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia. “Realizzazione di nuovo polo dell’infanzia con costruzione di un nido comunale” – Appaltatore STELITANO APPALTI S.R.L. – Approvazione e liquidazione 1^ SAL lavori al 30.09.2024 (CodiceCUP D21B21000630005 / Codice CIG A0035A55A6)

IL RESPONSABILE DELL’AREA TECNICA

VISTO il D.Lgs. 18.08.2000, n.267 “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli enti locali” e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il D.Lgs. 165/2001;

VISTA la Legge 07/08/1990, n.241 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTO il Regolamento di Contabilità comunale;

VISTO il vigente Statuto comunale;

RICHIAMATI l’Articolo 165, comma 9^ e l’Articolo 183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

RICHIAMATO il Decreto del Sindaco del Comune di Pieranica n.06 in data 01.07.2024, afferente la nomina del Responsabile dell’Area Tecnica comunale nella persona dell’Architetto Alessandro Guffi;

RICHIAMATA e richiamata la Deliberazione di Giunta Comunale n.58 in data 14.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente la nomina del RUP per l’opera pubblica in trattazione, nella persona dello scrivente Responsabile dell’Area Tecnica comunale Guffi Arch. Alessandro;

RICHIAMATA la Deliberazione di Giunta Comunale n.57 in data 14.10.2022, esecutiva ai sensi di legge, afferente la Governance operativa comunale per l’attuazione del piano con la costituzione della Cabinadi Regia dell’intervento PNRR in trattazione;

RICHIAMATO il D.Lgs. 31 marzo 2023, n.36 “Codice dei contratti pubblici” in attuazione dell’Articolo 1 della Legge 21 giugno 2022, n.78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12), di seguito e per brevità denominato “Codice”;

RICHIAMATI specificatamente i contenuti delle proprie Determinazioni n.107 in data 31.08.2023 e n.123 in data 25.09.2023, rispettivamente di aggiudicazione provvisoria e di aggiudicazione definitiva dell’appalto dei lavori dell’opera pubblica **“REALIZZAZIONE DI NUOVO POLO DELL’INFANZIA CON COSTRUZIONE DI UN NIDO COMUNALE”** (Codice CUP D21B21000630005 / Codice CIG A0035A55A6) in trattazione, in favore dell’impresa **STELITANO APPALTI S.R.L.** con sede in Via Maldariti n.20, 89131 Reggio Calabria (RC) – partita I.V.A. 02993450804, il tutto verso:

- l’offerta economica consistente nel **ribasso d’asta del 14,66%** rispetto al dato d’asta di netti €.439.838,68 (esclusi i costi della manodopera e per l’attuazione dei piani di sicurezza entrambi non soggetti a ribasso), ovvero pari ad uno sconto di netti **€.64.480,35 I.V.A. esclusa**, pari all’ammontare lordo di €.70.928,38;

- l'importo contrattuale ammontante a netti **€.492.792,38 comprensivi dei lavori (€.375.358,33), degli oneri per la sicurezza (€.30.000,00) e della manodopera (€.87.434,05), I.V.A. 10% esclusa**, pari alla somma lorda complessiva di €.542.071,62, ovvero:
€.439.838,68 (imp. lavori soggetti a ribasso) - €.64.480,35 (rib. d'asta del 14,66% su €.439.838,68) =
= €.375.358,33 (imp. netto lavori) + €.30.000,00 (oneri sic.) + €.87.434,05 (manodopera) =
= €.492.792,38 (imp. netto contratto) + €.49.279,24 (I.V.A. 10%) = €.542.071,62.

PRECISATO CHE:

- l'aggiudicazione ha assunto piena e regolare efficacia;
- tra le parti interessate COMUNE DI PIERANICA (Ente appaltante) e STELITANO APPALTI S.R.L. (Appaltatore) è stato stipulato il Contratto d'appalto dei lavori in trattazione (Rep.n.599 in data 30.11.2023 a rogito del Segretario Comunale Marzano Dott.ssa Monica);
- in data 31.11.2023 u.s., contestualmente alla stipula del Contratto d'appalto, era stato sottoscritto anche il Verbale di consegna e di avvio dei lavori;
- i lavori sono stati puntualmente avviati;
- con propria Determinazione n.36 in data 03.04.2024 u.s. era stata liquidata all'Appaltatore l'anticipazione contrattuale, prevista dall'Articolo 26 del Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.) e dall'Articolo 5.1 (Anticipazione) del Contratto d'Appalto, ammontante a netti €.98.558,48 (20% di €.492.792,38) oltre all'I.V.A. 10% (€.9.855,85), pari all'ammontare lordo complessivo di €.108.414,33;

PRESO ATTO CHE:

- i lavori sono stati temporaneamente sospesi in vari momenti, in connessione ad avverse condizioni atmosferiche, ovvero a cause non direttamente ed indirettamente imputabili all'Appaltatore, che non hanno consentito il regolare avanzamento delle lavorazioni e delle attività di cantiere;
- i lavori sono stati puntualmente ripresi e sono in corso di regolare esecuzione;
- al momento, non si rilevano problematiche di sorta che possano compromettere il regolare avanzamento dei lavori;

ACCERTATO CHE in ordine allo stato dei lavori si può procedere, a termini di contratto, alla approvazione e alla liquidazione di un primo stato di avanzamento dei lavori;

RICHIAMATI in particolare, l'Articolo 27 (Pagamenti in acconto) del Capitolato Speciale d'Appalto e l'Articolo 5 comma 5^a (Pagamenti in acconto) del citato Contratto d'Appalto;

VISTA la documentazione presentata a firma del Direttore dei lavori e dell'Appaltatore afferente il 1^a Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il giorno 30.09.2024 u.s., comportante l'importo di €.213.963,51 I.V.A. 10% esclusa (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.15.699,63), al lordo dello sconto di gara, della quota dell'anticipazione già versata e della ritenuta di garanzia. La documentazione è costituita da:

- Relazione del Direttore dei lavori sull'andamento dei lavori;
- 1^a S.A.L. lavori AL 30.09.2024 dell'importo netto di €.213.963,51 I.V.A. 10% esclusa (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.15.699,63);
- Registro contabilità / Libretto misure;

RISCONTRATO CHE l'Appaltatore ha sottoscritto la documentazione senza riserva alcuna;

RITENUTO:

- di approvare la documentazione afferente lo stato di avanzamento in trattazione;
- di disporre la liquidazione in favore dell'Appaltatore della corrispondente rata d'acconto;

PRESO ATTO della situazione di sostanziale regolarità contributiva dell'Appaltatore;

RICHIAMATO al riguardo il corrispondente Certificato di pagamento n.01 in data 18.10.2024, ammontante a netti €.164.261,84 oltre ad I.V.A. 10% (€.16.426,18), pari alla spesa lorda complessiva di €.180.688,02;

VISTI:

- il Capitolato Speciale d'Appalto (C.S.A.); - il Computo metrico estimativo; - il Computo metrico; - l'Elenco prezzi; nonché tutta la documentazione tecnica progettuale unitamente approvata con la citata D.G.C. 76/2022;
- il Disciplinare e gli atti di gara;
- il Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici (Decreto Ministero LL.PP. 19.04.2000, n.145), espressamente richiamato per il presente appalto;
- il Contratto di appalto (Rep.n.599 in data 30.11.2023);

RITENUTO inoltre, di svincolare proporzionalmente all'ammontare dello stato di avanzamento dei lavori in trattazione:

- la garanzia definitiva emessa da Finanziaria Romana S.p.A., fideiussione n.06/01/21/3169189, rilasciata il 10.10.2023;
- la garanzia dell'anticipazione rilasciata dalla società ABC Insurance S.A. polizza n.IJ200786 emessa il 27.03.2024;

presentate dall'Appaltatore;

EVIDENZIATO CHE:

- l'intervento in argomento è co-finanziato dall'Unione Europea – NextGenerationEU;
- sulla documentazione progettuale e sulla documentazione inerente l'appalto dei lavori è valorizzato l'emblema dell'Unione europea;
- è rispettato il principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, *"Do no significant harm"*);
- è rispettato l'obbligo di comprovare il conseguimento dei *target* e dei *milestone* associati all'intervento;

PRESO ATTO della situazione di regolarità contributiva dell'impresa aggiudicataria STELITANO APPALTI S.R.L. con sede in Via Maldariti n.20, 89131 Reggio Calabria (RC) – partita I.V.A. 02993450804;

RILEVATA l'urgenza di procedere, al fine di poter garantire la tutela alle legittime ragioni dell'Amministrazione Comunale;

EVIDENZIATO in ottemperanza a quanto disposto dall'Articolo 3 della Legge 13.08.2010, n.136 e successive modificazioni, recante *"Piano straordinario contro le mafie"* e dalle relative disposizioni interpretative ed attuative contenute nell'Articolo 6 della Legge 217/2010, relativamente all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, che ai suddetti lavori pubblici sono stati attribuiti i seguenti codici identificativi: Codice CUP D21B21000630005 / Codice CIG A0035A55A6;

VISTO l'Art.109, comma 2^a del D.Lgs. 18/08/2000, n.267, che prevede l'attribuzione ai responsabili dei servizi di tutti i compiti di attuazione degli obiettivi e dei programmi definiti con gli atti di indirizzo adottati dall'organo politico;

CONFERMATO CHE il presente provvedimento:

- rientra nelle competenze gestionali dello scrivente Responsabile del servizio, ai sensi dell'Art. 107 comma 3^a del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;
- ha natura di atto amministrativo generale di attuazione;

VISTI gli Art.151 comma 4^a e 153 comma 5^a nonché l'Art.183 del D.Lgs. 18/08/2000, n.267;

INFORMATO la Giunta Comunale;

CONFERMATO CHE la presente Determinazione acquisterà esecutività con l'apposizione del visto di regolarità contabile, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi e per gli effetti dell'Art.151, comma 4^a del D.Lgs. 267/2000:

DETERMINA

Per tutto quanto in narrativa espressamente riportato e qui puntualmente confermato:

1. **Di confermare che** l'opera pubblica ***“Realizzazione di nuovo polo dell'infanzia con costruzione di un nido comunale”*** in trattazione è confluita nel PNRR “Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza” alla Missione 4: Istruzione e Ricerca – Componente 1: Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.1: Piano per asili nido e scuole dell'infanzia e servizi di educazione e cura per la prima infanzia, di competenza del MIUR, co-finanziato dall'Unione europea – Next Generation EU;
2. **Di prendere atto che** i lavori sono in corso di regolare esecuzione;
3. **Di prendere atto e approvare** la documentazione presentata a firma del Direttore dei lavori e dell'Appaltatore afferente il 1^a Stato di Avanzamento dei Lavori (S.A.L.) a tutto il giorno 30.09.2024 u.s., comportante l'importo di €.213.963,51 I.V.A. 10% esclusa (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.15.699,63), al lordo dello sconto di gara, della quota dell'anticipazione già versata e della ritenuta di garanzia. La documentazione è costituita da:
 - Relazione del Direttore dei lavori sull'andamento dei lavori;
 - 1^a S.A.L. lavori AL 30.09.2024 dell'importo netto di €.213.963,51 I.V.A. 10% esclusa (comprensivo di quota degli oneri di sicurezza pari ad €.15.699,63);
 - Registro contabilità / Libretto misure;
4. **Di disporre** la liquidazione in favore dell'Appaltatore della corrispondente rata d'acconto, come risultante dal Certificato di pagamento n.01 in data 18.10.2024, ammontante a netti €.164.261,84 oltre ad I.V.A. 10% (€.16.426,18), pari alla spesa lorda complessiva di €.180.688,02;
5. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Appaltatore e al Direttore dei lavori interessati;
6. **Di trasmettere** il presente provvedimento al Responsabile dell'Area finanziaria ai fini della prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'Art.183, commi 7^a, 8^a e 9^a, del D.Lgs. 267/2000 e successive modifiche ed integrazioni;
4. **Di impegnare**, ai sensi dell'Articolo 183 del D.Lgs. 267/2000 e dell'Articolo 7 del D.P.C.M. 28/12/2011, la spesa complessiva di €.180.688,02 nel seguente modo:
 - per € 172.737,75 all'Intervento 20410103(1) REALIZZAZIONE NUOVO POLO DELL'INFANZIA - ASILO NIDO COMUNALE - PNRR- M4.C1-1.1- D21B21000630005 “Missione 12 programma 1 Piano dei conti 2 5 99 99 - FPV 2023 del Bilancio di previsione 2024/2026 annualità 2024 che presenta la relativa copertura;
 - per € 7.950,27 all'Intervento 20410104(1) SPESE STRAORDINARIE REALIZZAZIONE NUOVO ASILO NIDO E PER MAGGIORI ONERI - PNRR- M4.C1-1.1-D21B21000630005 “Missione 12 programma 1 Piano dei conti 2 5 99 99 - FPV 2023 del Bilancio di previsione 2024/2026 annualità 2024 che presenta la relativa copertura;
5. **Di svincolare** proporzionalmente all'ammontare dello stato di avanzamento dei lavori in trattazione:
 - la garanzia definitiva emessa da Finanziaria Romana S.p.A., fideiussione n.06/01/21/3169189, rilasciata il 10.10.2023;
 - la garanzia dell'anticipazione rilasciata dalla società ABC Insurance S.A. polizza n.IJ200786 emessa il 27.03.2024; presentate dall'Appaltatore;

6. **Di procedere** alla pubblicazione secondo termini di legge del presente provvedimento, nonché sul sito istituzionale dell'ente;
7. **Di dare atto che** il presente provvedimento non contempla la sussistenza, diretta od indiretta, di interessi propri del responsabile o dei suoi parenti ed affini fino al quarto grado, o dei suoi conviventi, idonei a determinare situazioni di conflitto anche potenziale, ai sensi dell'Articolo 6-bis della Legge n.241/1990 e dell'Articolo 7 del D.P.R. 62/2013.

**Il Responsabile dell'Area Tecnica
f.to Guffi Arch. Alessandro**

Attestato di regolarità e contabile ed attestazione di copertura finanziaria

(Artt. 147-bis, 183, comma IX, e art. 151, comma IV, del D.Lgs. 267/2000)

Visto di copertura e compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica.

(Art. 9, comma 1, lett. a del D.L.78/2009).

Pieranica, lì 30.10.2024

**Il Responsabile Area Finanziaria
f.to Raimondi Valter Giuseppe**

Si attesta che la presente determinazione viene pubblicata in copia all'Albo Pretorio del Comune per quindici giorni consecutivi.

Pieranica, lì 30.10.2024

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano dott.ssa Monica**

**Copia conforme all'originale
Pieranica, lì 30.10.2024**

**Il Segretario Comunale
f.to Marzano dott.ssa Monica**
