BILANCIO QUALITATIVO DEI SUOLI																	
		CLASSI DI SENSIBILITA' PAESAGGISTICA					TOTALI	VALORE AGRICOLO DEI SUOLI				TOTALI	VALORE AMBIENTALE DEI SUOLI				TOTALI
	AREE	molto basso	Basso	Medio	Alto	Molto alto		Basso	Moderato	Alto	aree antropizzate		Basso	Moderato	Alto		
AREE SOTTRATTE	1	0,00	0,00	0,00	3.501,36	0,00		1.636,45	0,00	0,00	1.864,73		0,00	0,00	3.501,36		
ALLA NATURALITA' (A)	2	0,00	0,00	6.384,01	0,00	0,00		0,00	0,00	6.384,01	0,00		0,00	6.384,01	0,00		
	TOTALE (A)	0,00	0,00	6.384,01	3.501,36	0,00	9.885,37	1.636,45	0,00	6.384,01	1.864,73	9.885,37	0,00	6.384,01	3.501,36	9.885,37	
AREE RESTituite alla NATURALITA' (B)	3	0,00	0,00	0,00	2.774,15	0,00		2.774,15	0,00	0,00	0,00		0,00	2.774,15	0,00		
	4	0,00	2.499,93	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	2.499,93	0,00		2.499,93	0,00	0,00		
	5	0,00	0,00	0,00	0,00	2.033,85		0,00	0,00	2.033,85	0,00		0,00	0,00	2.033,85		
	6	0,00	0,00	0,00	0,00	2.677,78		0,00	2.677,78	0,00	0,00		0,00	0,00	2.677,78		
	7	0,00	0,00	2.085,50	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	2.085,50		0,00	2.085,50	0,00		
	TOTALE (B)	0,00	2.499,93	2.085,50	2.774,15	4.711,63	12.070,23	2.774,15	2.677,78	4.532,78	2.085,50	12.070,23	2.499,93	4.879,47	4.711,63	12.070,23	
SALDO (A+B)		0,00	2.499,93	4.298,49	707,21	-4.711,63	-2.204,66	-1.137,30	-2.677,78	1.851,23	-220,93	-2.204,66	-2.499,93	1.504,54	-1.210,27	-2.204,66	

* N.B.: LA QUOTA DI SUPERFICIE A VERDE DEL COMPARTO E4 AREA Q1.1 E' STATA CALCOLATA NEL SEGUENTE MODO, TENENDO ANCHE CONTO DI QUANTO RIPORTATO NELL'ART.40 DEL DOCUMENTO PGR 01 - NORME TECNICHE DI ATTUAZIONE DEL PIANO DELLE REGOLE E NELL'ART. 15 DEL DOCUMENTO P.G.T.S. 01 - ANALISI E MODALITA' DI ATTUAZIONE DEL PIANO DI SERVIZI ALLEGATI AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO VIGENTE

SUPERFICE TERRITORIALE COMPARTO Q.1= mq 40.478,82
SUPERFICE PER VIABILITA = mq -5.432,1
SUPERFICE TERRITORIALE NETTA = mq 35.046,72
SUPERFICE TERRITORIALE = mq 35.046,72
SUPERFICE A PARCHEGGIO (50% SUPERFICE TERRITORIALE) = mq 25.556,02 / 2 = mq 12.778,01
SUPERFICE A VERDE (50% SUPERFICE EDIFICABILE) = mq 12.768,01 / 2 = mq 6.384,01

LEGENDA

CONFINE COMUNALE

LIMITE T.U.C.

1 AREE SOTTRATTE ALLA NATURALITA'

3 AREE RESE ALLA NATURALITA'

QUALITA' AGRICOLA DEI SUOLI
Valori rilevati da cartografia della Regione Lombardia (2018) valutati con metodo METLAND

VALORE AGRICOLO BASSO

VALORE AGRICOLO MODERATO

VALORE AGRICOLO ALTO

AREE ANTROPIZZATE

Comune di
Cavaria con Premezzo
Provincia di VARESE

DOCUMENTO DI PIANO

VARIANTE AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione _____
Approvazione _____
Pubblicazione _____
Entrata in vigore _____

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario

Progettista
Arch. Matteo MILANI

MATTEO MILANI
architetto
Via Cappuccio 90
21048 Solbiate Arno (VA)
studiomilani@yahoo.it

TITOLO DEL DISEGNO
CARTA DELLA QUALITA' DEI SUOLI
MODIFICATA A SEGUITO DELL'ANALISI DELLE OSSERVAZIONI

DATA	DISEGNATORE	SCALA	N° TAVOLA
MARZO 2024		1:5000	DdP 8

PRIMA E' VIETATA LA RIPRODUZIONE ANCHE PARZIALE