STIMA INCREMENTO DEMOGRAFICO DA PREVISIONI DI PIANO													
Ambito	Superficie	I.F.	I.P.	I.A.=	Volume previsto	Volume massimo previsto	Volume massimo atteso	N abitanti	N abitanti massimo	N abitanti atteso*	N alloggi	N alloggi massimo	N alloggi atteso*
1***	1.521,60												
2***	1.750,36												
3***	1.037,30												
4	1.477,75	0,45	1,20	0,60	531,11	1.773,34	886,67	4	12	6	2	5	3
5	4.176,73	0,45	1,20	0,60	1.675,69	5.012,08	2.506,04	11	33	17	5	16	7
6***	775,18												
7	2.220,91	0,45	1,20	0,60	888,00	2.664,01	1.332,01	6	18	9	3	8	4
8***	1.044,55												
9	4.500,88	0,45	1,20	0,60	1.800,35	5.401,06	2.700,53	12	36	18	5	16	8
10	2.067,50	0,45	1,20	0,60	827,04	2.481,12	1.240,56	6	17	8	2	7	4
P.E.V.1**	3.750,34					19.127,44			126		5	56	
P.E.V.2**	21.918,53					17.980,00			126		5	53	
AT2	8.502,61	1,98		1,90			8.192,61		57				20
AT3	12.968,19	0,45		0,40			5.163,29		34				10
PA1	1.622,90				0,00	0,00		0	6	0	0	0	0
PA2	18.126,90	0,45	1,20	0,60	4.050,42	12.151,25	6.075,60	27	81	41	12	36	18
PA3	4.890,90	0,45	1,20	0,60	1.955,00	5.865,00	2.934,60	13	39	20	6	17	9
PA4	5.432,90	0,45	1,20	0,60	2.172,80	6.518,40	3.259,20	14	43	22	6	19	10
PA5	4.604,90	0,45	1,20	0,60	1.861,96	5.584,90	2.792,40	12	37	19	5	16	8
PA6	7.291,90	0,45	0,80	0,60	2.916,40	5.832,80	4.374,60	19	36	29	9	17	13
PA7	5.121,90	0,45	0,80	0,60	2.048,40	4.096,80	3.072,60	14	27	20	6	12	9
PA8	1.458,90	0,45	1,20	0,60	583,56	1.749,60	874,80	4	12	6	2	5	3
PA9	1.181,90				0,00	0,00		0	6	0	0	0	0
PA10	2.190,90	0,45	1,20	0,60	876,00	2.628,00	1.314,60	6	18	9	3	8	4
PA11	3.444,90	0,45	1,20	0,60	1.377,60	4.133,80	2.066,40	9	28	14	4	12	6
PA12	4.492,90	0,45	1,20	0,60	1.796,80	5.390,40	2.695,20	12	36	18	5	16	8
PA13	8.502,90	0,45		0,40	1.400,60	0,00	3.400,80	23	23	23	10	10	10
AT1	3.501,90	0,45		0,40	1.400,40	0,00	1.400,40	9	9	9	4	4	4
CAPACITÀ INSEDIATIVA (Volume/150 mc/ab)							291	851	288				
CAPACITÀ INSEDIATIVA FAMIGLIE/ALLOGGI (Volume/3 mc/114 mq) (1)											89	334	100
CAPACITÀ INSEDIATIVA FAMIGLIE/ALLOGGI TOTALI DA PROIEZIONE SU 2032 (2)											129	129	129
DIFFERENZA (1) - (2)											39	206	40

* Indice atteso è stato calcolato in base all'utilizzo volumetrico dei Permessi di Costruire rilasciati negli ultimi 10 anni

** Piani Attuativi mutuati dallo strumento di pianificazione antecedente il Piano di Governo del Territorio Vigente.

*** Aree non più conteggiate in quanto già edificate o utilizzate volumetricamente

**** Differenza attesa come fabbisogno secondario di nuove abitazioni in considerazione dell'attesa crescita di attività produttive e, in parte, di un atteso flusso migratorio dalla città di Gallarate di cui il Comune di Cavaria con Premezzo costituisce piena "satellite".

LEGENDA

- CONFINE COMUNALE
- LIMITE T.U.C.
- AREE LIBERE O INTERESSATE DA P.E. VIGENTI
- PA 13 PIANI ESECUTIVI RESIDENZIALI IN PREVISIONE
- AT2 AMBITI DI TRASFORMAZIONE IN PREVISIONE

Comune di
Cavaria con Premezzo
Provincia di VARESE

DOCUMENTO DI PIANO

VARIANTE AL
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO

Adozione
Approvazione
Pubblicazione
Entrata in vigore

Il Sindaco	Il Responsabile del procedimento	Il Segretario

Progettista
Arch. Matteo MILANI

MATTEO MILANI architetto
Via Cappuccini 90
21048 Solbiate Arno (VA)
studiomilani@hotmail.it

ELABORATO
PREVISIONI DEMOGRAFICHE
MODIFICATA A SEGUITO DELL'ANALISI DELLE OSSERVAZIONI

DATA	DOCUMENTO	SCALA	TAV. N°
Marzo 2014		1:5000	DdP 9

PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO - VARIANTE ART. 40 - 40 bis LR 12/2005