



- LEGENDA**
- Confine comunale
 - Perimetro di Iniziativa Comunale del Parco regionale della valle del Ticino (proposta di modifica)
- Superficie urbanizzata**
- Tessuto Urbano Consolidato - Vigente PGT
 - Tessuto Urbano Consolidato - Variante PGT
 - Nucleo di antica formazione
 - Ambiti disciplinati dal Piano delle Regole - Variante PGT
 - Area inglobata nell'AT 5 che nel vigente PGT è disciplinata dal PDR come "Tessuto industriale-artigianale-commerciale consolidato e di completamento"
- Superficie urbanizzabile**
- Ambiti di Trasformazione riconfermati - Variante PGT
 - Ambiti di Trasformazione riconfermati con riduzione di superficie - Variante PGT
 - Ambito di Trasformazione riconfigurato - Variante PGT
 - Area su suolo libero considerata per il calcolo delle soglie di riduzione del Consumo di Suolo
- Superficie libera e naturale**
- Ambiti agricoli
 - Ambiti boscati
 - Attrezzature verdi con superficie superiore a 2.500mq
 - Alveo fluviale del Fiume Ticino
- Viabilità in previsione - Variante PGT

AREE COINVOLTE PER IL RAGGIUNGIMENTO DELLE SOGLIE DI RIDUZIONE DEL CONSUMO DI SUOLO

AMBITO DELLA VARIANTE PGT		AMBITO DEL VIGENTE PGT		RIDUZIONE
Nome	mq	Nome	mq	
AT 1 + AT 2	51.305	AT 12	55.884	4.579
AT 4	5.286	AT 1	10.779	
Quarta parte AT 5	3.265	AT 16	6.532	1.763 *
Quarta parte AT 5	33.934	AT 17	49.501	
AT 8	1.553	AT 5	3.267	1.714
				26.479

Comune di Motta Visconti
CITTÀ METROPOLITANA DI MILANO

VARIANTE GENERALE
PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO
L.R. 12/2005

Responsabile tecnico: Ing. Stefano Franco

Gruppo di lavoro: Arch. Silvia Ghiringhelli
Dott.ssa Alessia Garbi

DOCUMENTO DI PIANO

Elaborato: CARTA DEL CONSUMO DI SUOLO DELLA VARIANTE PGT E BILANCIO ECOLOGICO DEL SUOLO

PR5

Data: Luglio 2025

Scala: 1 : 5.000