



**COMUNE DI SAN GIUSTO CANAVESE**  
**CITTA' METROPOLITANA DI TORINO**

**DETERMINAZIONE DEL  
SERVIZIO TECNICO N.15 DEL 11/07/2025**

**OGGETTO: DECISIONE A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO A UFFICIO DI PROTEZIONE CIVILE DI BENE SEQUESTRATO IN VIA CARDINALE DELLE LANZE. AFFIDAMENTO EX ART. 50, CO. 1, LETT. B), D.LGS. N. 36/23 (E S.M.I.) CUP C28E25000060006 CIG B795316664.**

La Determina viene pubblicata all'Albo Pretorio dal 11/07/2025 al 26/07/2025.

**OGGETTO:** DECISIONE A CONTRATTARE MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO A UFFICIO DI PROTEZIONE CIVILE DI BENE SEQUESTRATO IN VIA CARDINALE DELLE LANZE. AFFIDAMENTO EX ART. 50, CO. 1, LETT. B), D.LGS. N. 36/23 (E S.M.I.) CUP C28E25000060006 CIG B795316664.

### **IL RESPONSABILE SERVIZIO TECNICO**

Premesso che sul Bollettino Ufficiale Regione Piemonte n. 19 del 8/5/2025 è stata pubblicata DD 7 maggio 2025, n 126, di approvazione bando per l'erogazione di contributi ai Comuni per interventi volti a consentire il riutilizzo e la fruizione sociale dei beni confiscati;

Richiamata la Delibera G.C. n. 94 del 30/06/2025 con la quale si determina di aderire al suddetto bando e di dare mandato all'UTC di disporre le procedure di affidamento dell'incarico di progettazione dell'intervento dei lavori in oggetto;

Rilevato che nell'ambito del P.E.G. 2025 è prevista la realizzazione di lavori di completamento e adeguamento a ufficio di protezione civile di bene sequestrato in via Cardinale delle Lanze per un importo complessivo stimato di € 125.305,00;

Rilevato che si rende necessario eseguire la progettazione di fattibilità tecnico economica e la progettazione esecutiva dell'opera di cui sopra al fine di dar corso alla sua esecuzione;

Rilevato che all'interno dell'Ente vi è una carenza quali-quantitativa di tecnici in grado di poter assolvere a tali adempimenti progettuali in quanto i n. due tecnici in servizio ed in possesso delle specifiche competenze per addvenire a tale progettazione sono impegnati in attività istituzionali e stanno già operando su altri progetti;

Rilevato che si rende pertanto necessario affidare all'esterno le suddette attività di progettazione nei due livelli previsti dalla vigente normativa;

Rilevato che allo scopo sono stati predisposti gli allegati:

- schema lettera di invito a procedura per affidamento diretto;
- schema di contratto con il professionista.

Rilevato che in base al Decreto del Ministero della Giustizia 17.06.2016, come integrato dall'allegato I.13 al D.Lgs. n. 36/2023, la parcella, calcolata con riferimento alla tipologia e importo di opere da progettare, ammonta a complessivi € 18.979,42 e pertanto inferiori ai 140.000,00 €, così come risulta dal prospetto di calcolo allegato alla lettera di invito;

Rilevato che ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) in considerazione dell'importo inferiore a 140.000,00 euro è possibile procedere ad affidamento diretto anche senza preventiva consultazione di due o più operatori fermo restando il rispetto dei principi di cui di cui al Libro I, Parti I e II del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) ed assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, comunque nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti;

Rilevato che ai fini dell'affidamento dell'incarico si è ritenuto di dover invitare a formulare la propria offerta economica l'Arch. Arch. GIACOLINO Alessandro, C.F. GCLLSN82E20L219Y - P.IVA 10452800013 Via

Determinazione n. 15 del 11/07/2025

Castellamonte, 7 Fraz. SILVA 10010 San Martino C.se (TO), che ha un curriculum adeguato e proporzionato rispetto alle prestazioni da progettare per il caso di specie;

Rilevato che tale professionista è stato individuato mediante Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione;

Rilevato che il progettista, invitato alla procedura, con offerta in data 09/07/2025 si è dichiarato disposto a svolgere l'incarico alle condizioni indicate nello schema di contratto ed in particolare ha offerto uno sconto del 15% sull'importo del compenso professionale determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016 e aggiornato con le aliquote di cui all'allegato I.13 al D.Lgs. n. 36/2023;

Rilevato che il progettista ha dichiarato il possesso dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) e speciale di cui all'art. 40, co. 2, dell'allegato II.12 al D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, indicati nella lettera di invito e per i quali le verifiche delle autodichiarazioni saranno svolte ai sensi dell'art. 52, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Rilevato che il contratto verrà formalizzato attraverso scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE del Parlamento europeo e del Consiglio 23 luglio 2014 n. 910/2014, e dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Rilevato che nel contratto con il progettista, ai sensi dell'art. 41, co. 8-bis, del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, prevede in clausole espresse le prestazioni reintegrative a cui è tenuto, a titolo transattivo, il progettista per rimediare in forma specifica ad errori od omissioni nella progettazione emerse in fase esecutiva, tali da pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione;

Rilevato che in base al medesimo art. 41, co. 8bis, del D.Lgs. n. 36/2023 è nullo ogni patto che escluda o limiti la responsabilità del progettista per errori o omissioni nella progettazione che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione;

Rilevato che ai sensi dell'art. 120, co. 15bis, del D.Lgs. n. 36/2023, come introdotto dal D.Lgs. n. 209/2024, la stazione appaltante verificherà in contraddittorio con il progettista e l'appaltatore errori o omissioni nella progettazione esecutiva che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione e individuando tempestivamente soluzioni di progettazione esecutiva coerenti con il principio del risultato;

Visto l'art. 17, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);

Visto l'art. 41, commi 15 e 15 quater, del D.Lgs. n. 36/2023 nonché l'allegato I.13 al medesimo Decreto;

Vista la Legge n. 49/2023 "Disposizioni in materia di equo compenso delle prestazioni professionali";

Vista la Delibera ANAC del 20 luglio 2023, n. 343 con la quale è stato espresso il seguente principio "In base alla nuova disciplina dell'equo compenso recata dalla Legge n. 49/2023, nei servizi di ingegneria e architettura non è consentita la fissazione di un corrispettivo inferiore rispetto a quello risultante dall'applicazione delle tabelle ministeriali."

Visto il vigente Statuto;

Visto l'atto con il quale sono stati attribuiti al sottoscritto i poteri per l'adozione di tale atto;

#### **DETERMINA**

- di dare atto che la premessa fa parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di procedere, nella fase che precede l'esito dell'assegnazione del contributo relativo al Bando per l'erogazione di contributi ai Comuni per interventi volti a consentire il riutilizzo e la fruizione sociale dei beni confiscati, ad affidare, ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. b), del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.) all'Arch. GIACOLINO Alessandro, O.A. Torino n. 8465, C.F. GCLLSN82E20L219Y - P.IVA 10452800013 Via

Castellamonte, 7 Fraz. SILVA 10010 San Martino C.se (TO), la progettazione di fattibilità tecnico economica ed il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione dei lavori di “completamento e adeguamento a ufficio di protezione civile di bene sequestrato in via Cardinale delle Lanze” alle condizioni indicate nello schema di contratto ed in particolare dietro pagamento di un corrispettivo di € 16.132,51 oltre CPNAIA e IVA determinato ai sensi del D.M. 17.06.2016 e aggiornato con le aliquote di cui all'allegato I.13 al D.Lgs. n. 36/2023 già al netto dello sconto del 15%;

- di dare atto che qualora venga assegnato il contributo relativo al Bando, con successivo provvedimento si procederà ad affidare la progettazione esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e la direzione lavori alle stesse condizioni offerte ed al medesimo operatore economico;
- di dare atto che le verifiche delle autodichiarazioni rese dal professionista sul possesso dei requisiti di carattere generale e speciale verranno svolte come previsto dall'art. 52, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- di dare atto che il contratto si concluderà attraverso scambio di lettere tra le parti mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del Regolamento UE del Parlamento europeo e del Consiglio 23 luglio 2014 n. 910/2014, e dell'art. 18, co. 1, del D.Lgs. n. 36/2023 (e s.m.i.);
- di dare atto che il contratto con il progettista, ai sensi dell'art. 41, co. 8bis, del D.Lgs. n. 36/2023, come modificato dal D.Lgs. n. 209/2024, prevede in clausole espresse le prestazioni reintegrative a cui è tenuto, a titolo transattivo, il progettista per rimediare in forma specifica ad errori od omissioni nella progettazione emerse in fase esecutiva, tali da pregiudicare, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione;
- di dare atto che ai sensi dell'art. 120, co. 15bis, del D.Lgs. n. 36/2023, come introdotto dal D.Lgs. n. 209/2024, la stazione appaltante verificherà in contraddittorio con il progettista e l'appaltatore errori o omissioni nella progettazione esecutiva che pregiudichino, in tutto o in parte, la realizzazione dell'opera o la sua futura utilizzazione e individuando tempestivamente soluzioni di progettazione esecutiva coerenti con il principio del risultato;
- di dare atto che la spesa derivante dalla procedura della prima fase di progettazione tecnico-economica e di coordinamento della sicurezza in fase di progettazione pari ad € 5.745,68 - Cassa previdenziale ed IVA compresa - trova copertura nel cap. 2110011 del bilancio del corrente esercizio che presenta la necessaria disponibilità;
- di disporre la pubblicazione della presente sul sito internet della stazione appaltante nell'apposita sezione “Amministrazione trasparente”.

Il Responsabile  
Servizio Tecnico  
Antonio Barbieri



# COMUNE DI SAN GIUSTO CANAVESE

Città Metropolitana di Torino

## ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Determinazione Servizio Tecnico nr.15 del 11/07/2025

<b>ESERCIZIO:</b> 2025 <i>Impegno di spesa</i> 2025 378/0		<b>Data:</b> 10/07/2025 <b>Importo:</b> 5.745,68	
<b>Oggetto:</b> AFFIDAMENTO DIRETTO DEI SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA PER I LAVORI DI COMPLETAMENTO E ADEGUAMENTO A UFFICIO DI PROTEZIONE CIVILE DI BENE SEQUESTRA TO IN VIA CARDINALE DELLE LANZE. CUP:C28E25000060006 - CIG B795316664			
<b>Finanziato con :</b> ONERI DI URBANIZZAZIONE 5.745,68 € -			
		<b>C.I.G.:</b> B795316664	
<b>SIOPE:</b> 2.02.03.05.001 - Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti		<b>C.U.P.:</b> C28E25000060006	
<b>Piano dei Conti Fin.:</b> 2.02.03.05.001 Incarichi professionali per la realizzazione di investimenti			
<b>Beneficiario:</b> 0004255 - GIACOLINO ALESSANDRO			
<b>Bilancio</b>			
<b>Anno:</b> 2025		<b>Stanziam ento attuale:</b>	27.850,00
<b>Missione:</b> 1 - Servizi istituzionali, generali e di gestione		<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.021,38
<b>Programma:</b> 6 - Ufficio tecnico		<b>Impegno nr. 378/0:</b>	5.745,68
<b>Titolo:</b> 2 - Spese in conto capitale		<b>Totale impegni:</b>	6.767,06
<b>Macroaggregato:</b> 202 - Investimenti fissi lordi e acquisto di terreni		<b>Disponibilità residua:</b>	21.082,94
<b>Piano Esecutivo di Gestione</b>			
<b>Anno:</b> 2025		<b>Stanziam ento attuale:</b>	7.850,00
<b>Capitolo:</b> 2110011		<b>Impegni gia' assunti:</b>	1.021,38
<b>Oggetto:</b> INCARICHI PROFESSIONALI PER OPERE PUBBLICHE (OO.UU.)		<b>Impegno nr. 378/0:</b>	5.745,68
		<b>Totale impegni:</b>	6.767,06
		<b>Disponibilità residua:</b>	1.082,94
<b>Progetto:</b>			
<b>Resp. spesa:</b> BARBIERI geom. Antonio - Serv.Tecnici			
<b>Resp. servizio:</b> BARBIERI geom. Antonio - Serv.Tecnici			

.....

SAN GIUSTO CANAVESE li, 11/07/2025



Il Responsabile del Servizio Finanziario  
Daniela Cervellin

Documento firmato digitalmente ai sensi dell'art.24 del D.Lgs. n. 82/2005 e depositato presso la sede del Comune di San Giusto Canavese. Ai sensi dell'art.3 del D.Lgs.39/93 si indica che il documento è stato firmato da:

DANIELA CERVELLIN in data 11/07/2025