



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

Determinazione nr.	39/108
Del	28/05/2024

OGGETTO: Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1 - intervento di “Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco” - CUP: I82C21000330001 - Aggiudicazione lavori.

L'anno 2024 il giorno ventotto del mese di Maggio

IL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

VISTI:

- Io Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, “Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi”;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la determinazione n. 39/54 del 27/03/2024 con cui è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco” - CUP: I82C21000330001 redatto dallo studio Lombardini Srl nel rispetto di quanto previsto dall'art. 41 del d. lgs. n. 36/2023, nell'importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 338.713,16, oltre IVA, per lavori in appalto, quest'ultimi così suddivisi:
 - € 224.834,65 per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
 - € 113.878,51 previsti per i costi della SICUREZZA per l'attuazione del P.S.C., NON soggetti a ribasso
 - € 98.260,78 previsti per i costi della MANODOPERA ricompresi nell'importo a base di gara, e NON soggetti a ribasso sulla base dell'interpretazione sistematica e costituzionalmente orientata dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n.36/2023” di cui alla Deliberazione ANAC n. 528 del 15/10/2023 (che sancisce l'obbligo per la stazione

appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, i quali, tuttavia, continuano a far parte dell'importo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore per definire l'importo contrattuale), e di cui al bando tipo ANAC n.1/2023 approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 309 del 27 giugno 2023, così come indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto.

- La determinazione a contrarre n. 39/55 del 27/03/2024 con la quale è stato stabilito di:
 - procedere all'indizione della gara per l'affidamento dei lavori di "Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco" - CUP: I82C21000330001 - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1, individuando quale metodo di gara quello della procedura negoziata art. 50, comma 1, lettera c), del codice previa consultazione di almeno n. 5 operatori economici come selezionati e riportati nel verbale redatto in data 27/03/2024 dal RUP;
 - rispettare i principi di cui all'art. 3 e 49 del codice utilizzando l'albo della Regione dell'Umbria per la selezione di operatori economici da invitare a procedure negoziate, approvato con D.G.R. n. 49 del 24/01/2024 con invito rivolto ad operatori economici iscritti per la categoria prevalente come individuata nel capitolato speciale d'appalto (OG2) che non hanno ricevuto negli ultimi anni inviti a partecipare per tale categoria ad altre procedure di affidamento diretto o negoziate;
 - indire la gara per il tramite della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia all'interno della piattaforma telematica Net4market con invito rivolto agli operatori economici selezionati e trasmessi in forma secretata alla SUA;

DATO ATTO che:

- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia all'interno della piattaforma telematica Net4market ha indetto la procedura negoziata in data 05/04/2024 con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 22/04/2024;
- alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara sono stati invitati i seguenti operatori economici:

	Denominazione operatore economico	Sede	c.f.
1	SETTEMBRE COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Todi (PG)	02044850549
2	GIACOMETTI COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Gubbio (PG)	02540020548
3	C.E.S.A. DI FALCINI ENZO S.R.L. - IN BREVE C.E.S.A. S.R.L.	Città di Castello (PG)	00198230542
4	ABILS CONSORZIO STABILE	Arezzo	01853580510
5	RESTAURA S.R.L.	Castiglione del Lago (PG)	02199320546
6	EDILRESTAURI 2N S.R.L.	Firenze	05097220486
7	CERBEDIL S.R.L.	Gubbio (PG)	03560190542
8	CENTRO ITALIA COSTRUZIONI GENERALI S.R.L.	Todi (PG)	02146640541
9	S.E.A. - SOCIETA' EDILE APPALTI S.P.A.	Marsciano (PG)	00433110541
10	LA DUE BC SRL	Città di Castello (PG)	01198310540

VISTO il verbale del seggio di gara della S.U.A. del 22/04/2024 dal quale risulta:

- Elenco partecipanti:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
CERBEDIL SRL	03560190542	03560190542	LOCALITA' MOCAIANA Gubbio 06024	22/04/2024 09:35
Edilrestauri 2n s.r.l.	05097220486	05097220486	VIA MODIGLIANI 113 Firenze 50142	18/04/2024 11:53
Giacometti Costruzioni Generali s.r.l	02540020548	02540020548	Gubbio, traversa Viale Leonardo da Vinci 97/C Gubbio 06024	19/04/2024 07:54
LA DUE BC SRL	01198310540	01198310540	VIA E. VITTORINI 19/B citta' di castello 06012	19/04/2024 16:55

- Ditte ammesse per la regolarità della documentazione amministrativa: n. 4 coincidenti con i partecipanti;
- Ditte ammesse all'apertura dell'offerta economica: n. 4 coincidenti con le ditte ammesse nella fase precedente;
- Offerte presentate:

1 - PNRR Next Generation EU Missione M5 - Componente C... - Base asta ribassabile unitario: 224,834.65000 - Base asta non ribassabile: 113,878.51000 - Importo previsto: 338,713.16000									
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	Idonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	CERBEDIL SRL	197427.30617		12.19000	Si	Si	Si		No
2	Giacometti Costruzioni Generali s.r.l	204735.33163		8.93960	Si	Si	No		No
3	LA DUE BC SRL	218561.76327		2.79000	Si	Si	No		No
4	Edilrestauri 2n s.r.l.	220045.67196		2.13000	Si	Si	No		No

- Proposta di aggiudicazione del seggio di gara: in favore della Ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, con sede legale in VIA LOC. MOCAIANA N. SNC GUBBIO (PG) 06024, sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerta un ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta pari al 12,19000%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 197.427,31 (comprensivi di € 98.260,78 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 113.878,51 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 311.305,82 oltre IVA come per legge;

ACQUISITO, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento, il Codice Identificativo di Gara per l'intervento in oggetto – CIG: B11D6CE722;

DATO ATTO che con nota pec prot. n. 9364 del 23/04/2024 è pervenuta al RUP da parte della S.U.A. della Provincia di Perugia la comunicazione di avvenuto espletamento della gara con proposta di aggiudicazione in favore della ditta sopra citata; oltre a ciò la S.U.A. ha comunicato:

- l'avvio nei confronti della Ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, con sede legale in VIA LOC. MOCAIANA N. SNC GUBBIO (PG) 06024, nelle forme e con le modalità di Legge, delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;
- che sulla base delle risultanze del suddetto verbale di gara, l'aggiudicazione potrà essere disposta dal Comune solo subordinatamente alle necessarie verifiche in ordine alla congruità della prima migliore offerta in quanto la stessa è risultata anomala sulla base del valore della soglia di anomalia (denominato in piattaforma "ribasso limite") automaticamente calcolata dall'algoritmo presente in piattaforma. In proposito si specifica che essendo state ammesse alla gara in oggetto un numero di offerte inferiore alle 5 unità, nel caso di specie non è risultato applicabile il meccanismo di esclusione automatica delle offerte anomale di cui all'art. 54, primo comma, primo periodo del D. Lgs. n.36/2023, per cui la determinazione della "soglia di anomalia", comunque calcolata dalla piattaforma, deve intendersi come parametro valevole ai soli fini della individuazione delle offerte da sottoporre alla verifica di congruità da parte del competente RUP, qualora le stesse rechino un valore di ribasso uguale o superiore a tale soglia. Pertanto, poiché nella procedura di che trattasi l'offerta dell'operatore economico collocato al primo posto della graduatoria provvisoria di gara (cioè quella di maggior ribasso in termini assoluti), risulta essere pari o superiore alla suddetta soglia di anomalia, ne consegue che la gara potrà essere aggiudicata in favore del medesimo operatore economico solo subordinatamente alla verifica di congruità (con esito positivo) della

- relativa offerta;
- che sulla base della convenzione sopra citata, l'adozione del provvedimento di aggiudicazione e tutte le fasi successive del relativo procedimento amministrativo, l'eventuale consegna d'urgenza dei lavori, gli avvisi di post-informazione, le comunicazioni di cui di cui agli artt. 29 e 90 del D.Lgs. 36/2023, tutti gli adempimenti presso l'ANAC (SIMOG), nonché la stipulazione del contratto e l'esecuzione dei lavori, sono di esclusiva competenza del Comune di Umbertide;
 - che dopo l'adozione del provvedimento di aggiudicazione adottato dal RUP del Comune di Umbertide, il verbale di gara e relativi allegati di cui sopra, dovranno essere pubblicati sulla piattaforma telematica di negoziazione "Net4Market" nello step: "Doc. di gara" scheda "Documentazione per i fornitori accreditati", ai sensi dell'art. 35, comma 2 del D.Lgs. 36/2023;

VISTA la nota prot. 11495 del 17/05/2024 con la quale la S.U.A. ha comunicato al RUP l'avvenuto espletamento delle verifiche ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023;

EFFETTUATA con esito positivo la verifica ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023 da parte del RUP sulla documentazione pervenuta relativamente all'operatore economico CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, come da verbale redatto dal RUP in data 25/05/2024 prot. n. 12182;

DATO ATTO che con verbale del RUP emesso in data 28/05/2024 prot. n. 12436 è stata accertata la congruità dell'offerta;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra descritto:

- di aggiudicare alla ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542 i lavori di "Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco" - CUP: I82C21000330001 CIG B11D6CE722 - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1, dando atto che tale aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di impegnare a favore dell'Operatore Economico CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, con sede legale in VIA LOC. MOCAIANA N. SNC GUBBIO (PG) 06024 l'importo di € 342.436,40 (€ 311.305,82 oltre IVA di legge al 10%) sul capitolo 150036 del vigente bilancio di esercizio;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21-12-2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 292 del 28-12-2023 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 per la sola parte contabile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 04-04-2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO il sottoscritto Responsabile dell'8^a Settore – Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Infrastrutture anche nella qualità di Responsabile del procedimento

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la proposta di aggiudicazione in merito ai lavori in oggetto rimessa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia come riportata nel verbale del seggio di gara del 22/04/2024 in favore della Ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, con sede legale in VIA LOC. MOCAIANA N. SNC GUBBIO (PG) 06024 , per l'offerta ribasso unico percentuale del 12,19000%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 197.427,31 (comprensivi di € 98.260,78 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 113.878,51 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 311.305,82 oltre IVA come per legge;
2. **Di dare atto** che il verbale di gara sopra richiamato con i suoi allegati è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **Di aggiudicare**, a seguito dell'espletamento positivo delle verifiche ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023 e dell'accertamento della congruità dell'offerta da parte del RUP, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di "Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco" - CUP: I82C21000330001 CIG B11D6CE722 - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1, in favore della ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, per aver offerto un ribasso del 12,19000%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 197.427,31 (comprensivi di € 98.260,78 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 113.878,51 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 311.305,82 oltre IVA come per legge;
4. **Di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace sempre ai sensi del citato art. 17, comma 5, del d. lgs. n. 36/2023;
5. **Di impegnare** la somma di € 342.436,40 per la realizzazione dei lavori di Miglioramento sismico Museo Santa Croce in Piazza San Francesco";
6. **Di dare atto** che al presente procedimento sono stati attribuiti i seguenti codici:
Codice Unico di Progetto **CUP: I82C21000330001**;
Codice Identificativo di Gara **CIG: B11D6CE722**;
7. **Di prendere atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto del Responsabile del servizio finanziario in conformità al D.Lgs. n. 267/2000, art. 151, comma 4;
8. **Di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;
9. **Di imputare la spesa** di € 342.436,40 a favore della ditta CERBEDIL S.R.L. P.IVA. 03560190542, con sede legale in VIA LOC. MOCAIANA N. SNC GUBBIO (PG) 06024 così come indicato nella sottostante tabella:

Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo
2024	05022.02.00150036		CERBEDIL S.R.L.	B11D6CE722	342.436,40

Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile

Fabrizio Bonucci