



COMUNE DI UMBERTIDE

PROVINCIA DI PERUGIA

DETERMINAZIONE DEL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

Determinazione nr.	39/105
Del	24/05/2024

OGGETTO: Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1 - intervento di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico" CUP I81B21002380001. Aggiudicazione lavori.

L'anno 2024 il giorno ventiquattro del mese di Maggio

IL RESPONSABILE 8 - SETTORE LAVORI PUBBLICI, SERVIZI TECNOLOGICI. INFRASTRUTTURE

VISTI:

- Io Statuto e il Regolamento di organizzazione dell'Ente;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241, "Norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai procedimenti amministrativi";
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi;
- l'art. 107 commi da 1 a 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- l'art.147-bis del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di controlli di regolarità amministrativa e contabile negli enti locali;
- l'art. 183 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di impegni di spesa da parte degli enti locali;
- l'art. 191 del D. Lgs. n. 267/2000 che dispone in materia di regole per l'assunzione di impegni di spesa e per l'effettuazione di spese da parte degli enti locali;

RICHIAMATI:

- la determinazione n. 39/65 del 09/04/2024 di approvazione del progetto esecutivo dei lavori di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico" CUP I81B21002380001 nell'importo complessivo di € 1.500.000,00 di cui € 1.195.381,65, oltre IVA, per lavori in appalto, quest'ultimi così suddivisi:
 - € 1.161.325,24 per lavori (importo soggetto a ribasso percentuale);
 - € 34.056,41 previsti per i costi della SICUREZZA per l'attuazione del P.S.C., NON soggetti a ribasso;
 - € 235.789,66 previsti per i costi della MANODOPERA ricompresi nell'importo a base di gara, e NON soggetti a ribasso sulla base dell'interpretazione sistematica e costituzionalmente orientata dell'art. 41, comma 14, del D. Lgs. n.36/2023" di cui alla Deliberazione ANAC n. 528 del 15/10/2023 (che sancisce l'obbligo per la stazione appaltante di quantificare ed indicare separatamente, negli atti di gara, i costi della manodopera, i quali, tuttavia, continuano a far parte dell'importo a base di gara, su cui applicare il ribasso offerto dall'operatore per definire l'importo contrattuale), e di cui al bando tipo ANAC n.1/2023 approvato dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 309 del 27 giugno 2023, così come indicato dal Capitolato Speciale d'Appalto;
- la determinazione a contrarre n. 39/66 del 09/04/2024 con la quale è stato stabilito di:

- di procedere all'affidamento dei lavori di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico" CUP I81B21002380001 Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1 individuando quale metodo di gara la procedura negoziata art. 50, comma 1, lettera d), del codice previa consultazione di almeno n. 10 operatori economici come selezionati e riportati nel verbale redatto in data 09/04/2024 dal RUP;
- rispettare i principi di cui all'art. 3 e 49 del codice utilizzando l'albo della Regione dell'Umbria per la selezione di operatori economici da invitare a procedure negoziate, approvato con D.G.R. n. 49 del 24/01/2024 con invito rivolto ad operatori economici iscritti per la categoria prevalente come individuata nel capitolato speciale d'appalto (OG3) che non hanno ricevuto negli ultimi anni inviti a partecipare per tale categoria ad altre procedure di affidamento diretto o negoziate;
- indire la gara per il tramite della Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia all'interno della piattaforma telematica Net4market con invito rivolto agli operatori economici selezionati e trasmessi in forma secretata alla SUA;

DATO ATTO che:

- la Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia all'interno della piattaforma telematica Net4market ha indetto la procedura negoziata in data 11/04/2024 con scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 10:00 del 09/05/2024;
- alla procedura negoziata senza pubblicazione del bando di gara sono stati invitati i seguenti operatori economici:

	Denominazione operatore economico	Sede	c.f.
1	ZAMBELLI S.R.L.	Via Cimatti 11 Galeata (FC)	01798650402
2	LUCOS S.R.L.	Via dei Turlati n. 120 – Sansepolcro (AR)	01563040516
3	BIES S.R.L.	Via San Gregorio snc Assisi (PG)	00302420542
4	SPINELLI E MANNOCCI S.R.L.	Loc. SAN MARCO COLLE UMBERTO n. 10 Perugia (PG)	00162500540
5	EDILIZIA CASTELLINI DI CASTELLINI ROBERTO & C. - S.n.c.	Sant'Egidio – Perugia (PG)	01511080549
6	TROVATI S.R.L.	Strada PIEVAIOLA 211/C Perugia (PG)	03238440543
7	INTROPPIO GIUSEPPE S.A.S. DI INTROPPIO LORENZO E INTROPPIO FRANCESCO	Via SAN VALENTINO 25 Todi PG	03583000546
8	I.G.C. IMPRESA GENERALE COSTRUZIONI – S.r.l.	BARDANO . Orvieto (TR)	00052630555
9	F.LLI BETTI DI BETTI ITALO, MARCELLO E GRAZIANO - S.N.C.	DIAZ ARMANDO 75 Assisi (PG)	00454500547
10	FAGIOLARI S.R.L.	CASINA 1 Città della Pieve (PG)	02360790543

VISTO il verbale del seggio di gara della S.U.A. del 09/05/2024 dal quale risulta:

- Elenco partecipanti:

Ragione sociale	Partita iva	Codice fiscale	Indirizzo (sede legale)	Data ora caricamento
INTROPPIO GIUSEPPE S.A.S. DI INTROPPIO LORENZO E INTROPPIO FRANCESCO	03583000546	03583000546	FRAZIONE MONTEMOLINO, 25 Todi 06059	08/05/2024 19:26
SPINELLI & MANNOCCI S.R.L.	00162500540	00162500540	STRADA SAN MARCO-COLLE UMBERTO N.10 perugia (pg) 06131	08/05/2024 09:33

- Ditte ammesse per la regolarità della documentazione amministrativa: n. 2 coincidenti con i partecipanti;
- Ditte ammesse all'apertura dell'offerta economica: n. 2 coincidenti con le ditte ammesse nella fase precedente;
- Offerte presentate:

1 - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – I... - Base asta ribassabile unitario: 1,161,325.24000 - Base asta non ribassabile: 34,056.41000 - Importo previsto: 1,195,381.65000									
Pos.	Ragione sociale	Prezzo unitario (EUR)	Prezzo complessivo (EUR)	Offerta %	Congrua	ldonea	Aggiud.	Data agg.	Sort.
1	SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L.	1054100.08059		9.23300	Si	Si	Si		No
2	INTROPPICO GIUSEPPE S.A.S. DI INTROPPICO LORENZO E INTROPPICO FRANCESCO	1077593.69020		7.21000	Si	Si	No		No

- Proposta di aggiudicazione del seggio di gara: in favore della Ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. - P.IVA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA - sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerta ribasso unico percentuale del 9,23300%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 1.054.100,08 (comprensivi di € 235.789,66 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 34.056,41 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.088.156,49 oltre IVA come per legge.

ACQUISITO, a seguito dell'espletamento della procedura di affidamento, il Codice Identificativo di Gara per l'intervento in oggetto – CIG: B135DFB61A;

DATO ATTO che con nota pec prot. n. 10714 del 10/05/2024 è pervenuta al RUP da parte della S.U.A. della Provincia di Perugia la comunicazione di avvenuto espletamento della gara con proposta di aggiudicazione in favore della ditta sopra citata; oltre a ciò la S.U.A. ha comunicato l'avvio nei confronti della Ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. - P.IVA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA, nelle forme e con le modalità di Legge, delle verifiche dei requisiti di ordine generale di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023;

VISTA la nota prot. 11058 del 14/05/2024 con la quale la S.U.A. ha comunicato al RUP l'avvenuto espletamento delle verifiche ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023;

EFFETTUATA con esito positivo la verifica ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023 da parte del RUP sulla documentazione pervenuta relativamente all'operatore economico SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L., come da verbale redatto dal RUP in data 21/05/2024 prot. n. 11770;

RITENUTO, pertanto, per quanto sopra descritto:

- di aggiudicare alla ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. i lavori di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico" CUP I81B21002380001 CIG B135DFB61A - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1, dando atto che tale aggiudicazione è immediatamente efficace, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023;
- di impegnare a favore dell'Operatore Economico SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. - P.IVA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA l'importo di € 1.196.972,14 (€ 1.088.156,49 oltre IVA di legge al 10%) sul capitolo 151455 del vigente bilancio di esercizio;

VISTA l'attestazione della copertura finanziaria della spesa effettuata dal Responsabile del settore Finanza e contabilità;

VISTO il vigente regolamento di contabilità approvato con delibera di C.C n. 44 del 19-12-2016;

VISTA la deliberazione del Consiglio Comunale n. 65 del 21-12-2023 con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 292 del 28-12-2023 con la quale è stato approvato il PEG 2024-2026 per la sola parte contabile e s.m.i.;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 55 del 04-04-2024 con la quale è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2024-2026;

VISTO il regolamento degli uffici e dei servizi comunali in ultimo aggiornato con delibera di G.C. n. 156 del 12-05-2017;

VISTO il Regolamento Comunale per la disciplina dei contratti approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n.15 del 25/03/2009;

VISTO il D.Lgs.18.08.2000 n. 267;

VISTO il provvedimento del Sindaco con il quale sono state attribuite le funzioni di responsabile di questo settore;

ATTESTATO che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della Legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

VALUTATO positivamente il presente provvedimento, sotto il profilo della regolarità e della correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147-bis, c. 1 del TUEL e del vigente Regolamento comunale sul sistema dei controlli;

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO il sottoscritto Responsabile dell'8^ Settore – Lavori Pubblici, Servizi Tecnologici, Infrastrutture anche nella qualità di Responsabile del procedimento

D E T E R M I N A

1. **Di approvare** la proposta di aggiudicazione in merito ai lavori in oggetto rimessa dalla Stazione Unica Appaltante della Provincia di Perugia come riportata nel verbale del seggio di gara del 09/05/2024 in favore della Ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. - P.IVA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA - sotto tutte le riserve di legge (condizionata all'esito degli accertamenti di cui al D.Lgs. n. 490/1994 e s.m.i. ed al D.Lgs. n. 36/2023) nonché sotto tutte le ulteriori specifiche riserve previste dalla lettera di invito, per l'offerta ribasso unico percentuale del 9,23300%, determinando l'importo netto dell'appalto in oggetto in € 1.054.100,08 (comprensivi di € 235.789,66 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 34.056,41 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.088.156,49 oltre IVA come per legge;
2. **Di dare atto** che il verbale di gara sopra richiamato con i suoi allegati è parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
3. **Di aggiudicare**, a seguito dell'espletamento positivo delle verifiche ex art. 99 D. Lgs. n. 36/2023, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, i lavori di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico" CUP I81B21002380001 CIG B135DFB61A - Next Generation EU Missione M5 - Componente C2 – Investimento I2.1, in favore della ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. - P.IVA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA, per aver offerto un ribasso del 9,23300% che determina un importo pari ad € 1.054.100,08 (comprensivi di € 235.789,66 previsti per i costi della manodopera non soggetti a ribasso), oltre ad € 34.056,41 previsti complessivamente per i costi per la sicurezza non soggetti a ribasso, e quindi per l'importo netto complessivo contrattuale di € 1.088.156,49 oltre IVA come per legge;
4. **Di dare atto** che l'aggiudicazione è immediatamente efficace sempre ai sensi del citato art. 17, comma 5, del d. lgs. n. 36/2023;

5. **Di impegnare** la somma di € 1.196.972,14 per la realizzazione dei lavori di "Riqualificazione urbana mediante la ristrutturazione di Piazza Mazzini e delle altre piazze del centro storico";
6. **Di dare atto** che al presente procedimento sono stati attribuiti i seguenti codici:
Codice Unico di Progetto CUP: I81B21002380001;
Codice Identificativo di Gara CIG: B135DFB61A;
7. **Di prendere atto** che la presente determinazione diventerà esecutiva con l'apposizione del visto del Responsabile del servizio finanziario in conformità al D.Lgs. n. 267/2000, art. 151, comma 4;
8. **Di dare atto** che la presente determinazione sarà pubblicata all'albo pretorio on-line ed alla sezione Amministrazione Trasparente del sito web dell'ente nelle forme stabilite dalla legge;
9. **Di imputare la spesa** di € 1.196.972,14 a favore della ditta SPINELLI & MANNOCCHI S.R.L. P.I-VA: 00162500540, con sede legale in Strada San Marco-Colle Umberto n. 10 – PERUGIA così come indicato nella sottostante tabella:

Estremi Impegni

Esercizio	Cap. P.E.G.	Sub.a	Fornitore	CIG	Importo
2024	08012.02.00151455		SPINELLI E MANNOCCHI SRL	B135DFB61A	1.196.97 2,14

Estremi Accertamenti

Esercizio	Cap PEG	Sub a	Versante	Importo

Il Responsabile
Fabrizio Bonucci