



VARIANTE PIANO REGOLATORE GENERALE **NICCONE TAV N°1** **Scala 1:2000**

LEGENDA

SPAZIO URBANO		SPAZIO EXTRA URBANO	
Tessuti Storici		Ambito delle Aree Agricole	
	TC/S Centri Storici		EP/P di particolare interesse agricolo
Tessuti e Ambiti Consolidati			EP/C in evoluzione
Prevalentemente Residenziali			E/EV in evoluzione
	TCR/C a Prevalente Conservazione		E/EC ordinarie
	TCR/R da Recuperare		E/VA di valore ambientale
	TCR/MAD a Mantenimento a Densità Alta		E/VP di valore paesaggistico e storico
	TCR/MMD a Mantenimento a Densità Media		E/PU perturbane
	TCR/CLA a Completamento Locale tipo a		IPA Insediamenti Produttivi Agroalimentari
	TCR/CLB a Completamento Locale tipo b		RURA Ambiti di Riordino Urbanistico e di Risanamento Ambientale
Produttivi			ARP Ambiti di Ricomposizione Paesaggistica
	TCP/MIA a Mantenimento Industriale e Artigianale		Nucl. Storici
	TCP/MCD a Mantenimento Commerciale e Direzionale	SISTEMA AMBIENTALE	
	TCP/MR da recuperare		Acqua
Ambiti a Disciplina Progressiva			ATA Ambito di Tutela Ambientale dei corsi d'acqua
	ADP/PR Prevalentemente Residenziali		AB Ambito delle Aree Boscate
	ADP/P Produttivi		CE Corridoi Ecologici
Ambiti Urbani di Trasformazione			PTA Parco territoriale agricolo fluviale del Tevere
Prevalentemente Residenziali e Integrati			REA Ambiti e fasce di rispetto ecologico-ambientale
	ATU/RU Ristrutturazione Urbanistica		Alberature e Filari esistenti di progetto
	Rn Prevalentemente Residenziali - n°		Aree a rischio di esondazione
	NCn Nuova Centralità - n°		Fascia A
	ATU/TI Integrati		Fascia B
	Rn Prevalentemente Residenziali - n°		Fascia di rispetto (Art.48 comma 1 L.R. 27/2000)
	CLn Centralità Locale - n°		Aree caratterizzate da Vulnerabilità dell'acquifero elevata ed estremamente elevata
	n° ATU/PIpr di primo impianto		Aree caratterizzate da Vulnerabilità dell'acquifero media e alta
	n° ATU/TA di trasformazione ambientale		VA/S Captazioni idriche ad uso idropotabile fasce di rispetto
	ATU/TRI turistici integrati	SISTEMA MOBILITA'	
Produttivi			Viabilità esistente
	ATU/PIPIA di primo impianto industriale e artigianale		Viabilità di progetto
	ATU/PIPCD di primo impianto commerciale e direzionale		Aree di pertinenza della viabilità
	Ambiti ad attuazione mediante P.I.P.		Diagnosi di Suolo Viabilità ed attuazione coordinata attraverso ogni ATU
Sistema del verde Urbano e Territoriale			Piste Ciclabili
	VP Verde Pubblico		Ferrovie / Aree di pertinenza
	VPT Parchi Atrezzati Urbani e Territoriali		Attrezzature Ferroviarie
	VPr Verde Privato	PERIMETRI E FASCE DI RISPETTO	
	VPO Orti Urbani		Perimetro U.T.E.
Sistema dei servizi e delle attrezzature			fasce di rispetto cimiteriali
Servizi per Insediamenti Residenziali			Ambito di rilocazione impianti di trasmissione e segnali radio-trasmettenti
	SP Attività Collettive		
	P Parcheggi		
Servizi e Attrezzature di Interesse generale			
	AP Servizi di livello Urbano		
	AS Attrezzature Sportive		
	AT Attrezzature Tecniche		
	AC Attrezzature Cimiteriali		
	Protezione Civile		
	RP Aree per Ricovero Popolazione		
	AM Aree Ammassamento Risorse		

