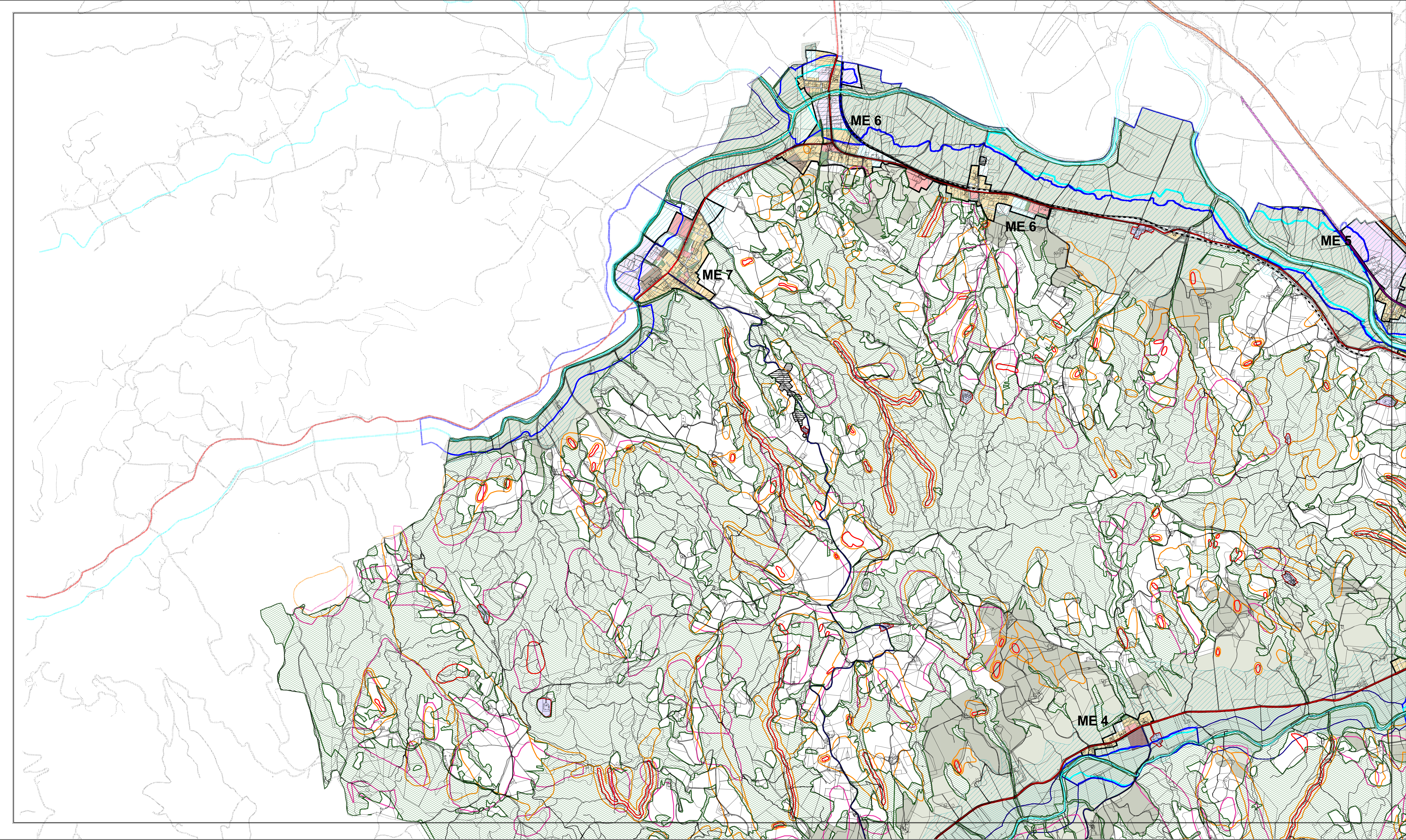


CARTA DEI CONTENUTI TERRITORIALI E URBANISTICI
Tavola B-1

0 1.000 metri

scala 1:10.000



SISTEMA DELLA MOBILITA'

di interesse nazionale	extraurbana	Viabilità primaria
interregionale principale		
regionale principale		
interregionale secondaria	extraurbana	
connessioni interzonali		Viabilità secondaria
relazione area urbana	urbana	
collegamenti interquartiere		
di interesse comunale	extraurbana	Viabilità locale
Pista ciclabile		
Rete Ferroviaria		
Aree Ferroviarie		

LO SPAZIO URBANO

Tessuti e Nuclei Storici
Tessuti Consolidati e Ambiti a disciplina Pregressa
Prevalentemente Residenziali
Industriali e Artigianali
Commerciali-Direzionali
Ambiti urbani di trasformazione:
-Prevalentemente Residenziali
di Ristrutturazione Urbanistica
di Trasformazione di primo impianto
Turistici integrati
-Produttivi:
di primo impianto Industriali e Artigianali
di primo impianto Commerciali e Direzionali
Servizi e Attrezzature
Sistema del verde urbano e territoriale
Protezione Civile:
RP Aree ricovero popolazione
AR Aree ammassamento risorse
ME 0 Macroaree Elementari

LO SPAZIO EXTRA URBANO

Ambito delle aree di particolare interesse agricolo
Confermate
Declassificate-Compromesse
Riclassificate-Compensazione
Ambito delle aree agricole periurbane
Impianti produttivi Agricoli
Ambito di riordino urbanistico e risanamento ambientale
Ambiti di ricomposizione paesaggistica
Ambiti delle aree boscate

RISCHIO IDRAULICO

Reticolo principale e aree urbanizzate o urbanizzabili
Fascia A
Fascia B
PST bacino fiume Tevere area a rischio idraulico molto elevato
Fascia di rispetto (Art. 48 comma1 L.R. 27/2000)

VULNERABILITA' ACQUIFERI

Aree caratterizzate da vulnerabilità dell'acquifero elevata ed estremamente elevata
Aree caratterizzate da vulnerabilità dell'acquifero media ed alta
Captazioni Idriche ad uso idropotabile fascia di rispetto 200 m. raggio
Cave Attive
Cave Inattive
Discariche

RISCHIO GEOMORFOLOGICO

Aree Instabili
Aree a Medio e Alto rischio
Aree in Erosione
Movimenti Franosì

Dissesti e movimenti franosi
individuati dal PUT
(art.46 L.R. 27/2000)



COMUNE DI UMBERTIDE
PIANO REGOLATORE GENERALE
VARIANTE
PARTE STRUTTURALE

Sindaco:

Gianfranco Becchetti

V settore:
Urbanistica e assetto del Territorio:

Guglielmo Magrini dirigente
Carlo Ciababelli

IV settore:
Lavori Pubblici
e servizi tecnologici:

Fabrizio Borucci dirigente
Giorgio Alunno

Progetto:

Studio Marotti Architetti Associati
Arch. Narciso Marotti
Arch. Stefano Marotti

Gruppo Tecnico Redazionale

Donato Di Ludovico
Fabrizio Lucchesi
Domenico Tudini

Ricerche estusi specialistici

Studio Geologico
Consulenza e verifiche idrauliche

Dott. Geol. Francesco Brunelli
Ing. Nicola Neri