

COPIA



COMUNE DI POZZOMAGGIORE
PROVINCIA DI SASSARI

**VERBALE DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA COMUNALE**

Delibera 33 del 24-06-2025

Oggetto: Aggiornamento Catasto comunale degli Incendi (art. 10 della Legge n. 353/2000). Approvazione elenchi provvisori delle aree percorse dal fuoco al 31.12.2024.

L'anno duemilaventicinque, addì ventiquattro del mese di giugno alle ore 14:30, in videoconferenza, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, vennero oggi convocati a seduta i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano:

Soro Mariano	Sindaco	P
Mannu Luisa	Vice Sindaco	P
Marchesi Pierluigi	Assessore	P
Meloni Giorgina	Assessora	A
Spanu Bernardo	Assessore	P

Totale presenti n. 4 e assenti n. 1.

Partecipa alla adunanza il/la Vice Segretario Comunale Dott.ssa Giuseppina Fara il/la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Mariano Soro nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Richiamata la legge n. 353 del 21 novembre 2000 e s.m.i. laddove è stabilito, fra l'altro, quanto segue:

- le zone boschive ed i pascoli i cui soprassuoli siano stati percorsi dal fuoco non possono avere una destinazione diversa da quella preesistente all'incendio per almeno quindici anni; in esse è comunque consentita la costruzione di opere pubbliche necessarie alla salvaguardia della pubblica incolumità e dell'ambiente;
- in tutti gli atti di compravendita di aree e immobili situati nelle predette zone, stipulati entro quindici anni dagli eventi dannosi, deve essere espressamente richiamato il vincolo di sopra, pena la nullità dell'atto;
- sono vietate per cinque anni, sui predetti soprassuoli, le attività di rimboschimento e di ingegneria ambientale sostenute con risorse finanziarie pubbliche, salvo specifica autorizzazione concessa, dalla direzione generale competente in materia del Ministero dell'ambiente, per le aree naturali protette statali, o dalla regione competente, negli altri casi, per documentate situazioni di dissesto idrogeologico e nelle situazioni in cui sia urgente un intervento per la tutela di particolari valori ambientali e paesaggistici;
- sono altresì vietati per dieci anni, limitatamente ai soprassuoli delle zone boscate percorsi dal fuoco, il pascolo e la caccia;

Considerato che l'art.10 comma 2 della citata Legge 353/2000 pone in capo ai comuni il censimento, tramite apposito catasto, dei soprassuoli già percorsi dal fuoco nell'ultimo quinquennio, avvalendosi anche dei rilievi effettuati dal Corpo forestale dello Stato, con successivo aggiornamento annuale;

Tenuto conto che ai sensi della prefata norma: - l'elenco dei predetti soprassuoli deve essere esposto per trenta giorni all'albo pretorio comunale, per eventuali osservazioni; - decorso tale termine, i Comuni valutano le osservazioni presentate ed approvano, entro i successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi e le relative perimetrazioni;

Dato atto che sulla base dei rilievi effettuati e dei dati forniti dal CFVA il Servizio proponente ha provveduto a produrre il seguente elaborato: • Elaborato "allegato A": dati catastali delle aree interessate dagli incendi al 31/12/2024;

Rilevato che i dati ricevuti sono stati coordinati ottenendo così l'elenco provvisorio dei terreni interessati composto da:

- dati di sintesi dell'evento con indicazione della tipologia di superficie;
- elenco delle particelle catastali (Sezione, Foglio, Particella, Sub) percorse dal fuoco, con la superficie in percentuale percorsa e quella totale di ogni singola particella;

Ritenuto dover provvedere alle pubblicazioni di rito propedeutiche alla successiva approvazione degli atti in discorso;

Ricordata la deliberazione della Giunta Comunale n. 139 del 30/11/2007 con la quale è stato istituito, in recepimento della predetta Legge 353/2000, il catasto delle aree comunali percorse da incendio;

Vista l'Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3624 del 22/10/2007 con la quale, nell'ambito delle disposizioni urgenti di protezione civile dirette a fronteggiare lo stato

di emergenza in alcune regioni italiane in relazione alla diffusione di incendi, si rimarca l'obbligo della istituzione del catasto delle aree percorse da incendi;

Acquisito, sulla proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs. n. 267/2000 e s.m.i., il parere favorevole espresso dal Responsabile del servizio circa la regolarità tecnica;

Ritenuto prescindere dall'acquisizione del parere del Responsabile del Servizio finanziario valutata la non rilevanza sotto il profilo contabile;

Riconosciuta la propria competenza alla luce delle vigenti disposizioni normative, statutarie e regolamentari;

Ribadita l'opportunità, in sintonia con la proposta tecnica avanzata dagli uffici, di procedere all'approvazione della presente deliberazione per le finalità in oggetto;

Con voti unanimi, legalmente espressi

DELIBERA

1. **di fare proprie** le premesse narrative e motivazionali al presente dispositivo ritenendole qui integralmente trasposte;
2. **di prendere atto** per l'effetto del seguente elaborato sulla base dei rilievi effettuati e dei dati forniti dal Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale della Sardegna, parimenti da considerarsi facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - Elaborato "allegato A": dati catastali delle aree interessate dagli incendi al 31/12/2024;
3. **di precisare** che l'elaborato di cui sopra contiene l'elenco provvisorio dei terreni da sottoporre a procedura di pubblicazione con le modalità previste dall'art. 10 comma 2 della Legge n. 353 del 21/11/2000 e s.m.i., per il loro inserimento definitivo nel catasto dei soprassuoli percorsi dal fuoco;
4. **di disporre**:
 - a) la pubblicazione degli atti di cui sopra nell'albo Pretorio online e nel sito internet istituzionale del Comune;
 - b) il deposito dei medesimi presso gli uffici del Comune di Pozzomaggiore per trenta giorni successivi, a libera visione degli interessati negli orari d'ufficio con l'assegnazione di un termine di trenta giorni dallo stesso deposito per la presentazione di osservazioni da parte degli interessati e/o da parte di enti e organismi istituzionali competenti;
5. **di specificare** che, decorsi i termini di pubblicazione, si valuteranno le osservazioni eventualmente presentate e si approveranno, nei successivi sessanta giorni, gli elenchi definitivi delle particelle catastali candidate ad essere inserite nel catasto incendi e quindi sottoposte ai vincoli di cui all'art. 10 della prefata L. n. 353/2000 e relative perimetrazioni;
6. **di dare atto** che, decorsi i termini di pubblicazione, in assenza di osservazioni, gli elenchi di cui alla presente delibera diventeranno definitivi e le particelle catastali relative saranno sottoposte ai vincoli di cui all'art. 10 della prefata L. n. 353 senza ulteriori adempimenti;

Con separata votazione unanime:

DELIBERA

Di dichiarare, la presente deliberazione urgente ed immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 riconosciuta l'urgenza di assicurare il sollecito dispiegamento delle sue finalità.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

Il Sindaco
F.to il Sig. Mariano Soro

Il/La Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Giuseppina Fara

PARERI DI CUI ALL'ART. 49 DEL D.lgs. 18/08/2000 N. 267

Parere Favorevole in ordine alla Regolarita' tecnica in merito alla proposta di cui alla presente deliberazione.

Il/La Responsabile del Servizio
F.to Ing. Giuseppe Cuccuru

Il/la sottoscritto/a, responsabile del servizio della pubblicazione all'albo pretorio, visti gli atti d'ufficio, attesta che la presente deliberazione é stata affissa per quindici giorni consecutivi dal 16-07-2025 al 15-08-2025

Pozzomaggiore, 16-07-2025

Il/La Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Giuseppina Fara

Il/la sottoscritto, visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 24-06-2025:

- perché dichiarata immediatamente esecutiva (art. 134, c. 2, D.lgs. n. 267/2000);

Pozzomaggiore, 16-07-2025

Il/La Vice Segretario Comunale
F.to Dott.ssa Giuseppina Fara

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Pozzomaggiore, 16-07-2025

Il/La Vice Segretario Comunale
Dott.ssa Giuseppina Fara