LEGENDA INTERVENTI P.R.G.I. VIGENTE

- AREE DI ESPANSIONE CON INDICE 0.70
- AREE PER STANDARDS URBANISTICI ESISTENTI
- FASCE DI RISPETTO PIP. DEPURAZIONE
- FASCE DI RISPETTO STRADALI
- CENTRO STORICO
- CENTRO ABITATO (ART.12,COMMA 2, N°5)ss. LR 56/77 e s.m.i.)
- AREE PRODUTTIVE ARTIGIANALI
- AREE A DESTINAZIONE SANITARIA
- AREE DI SALVAGUARDIA VIGNETI
- AREE DI RISPETTO CIMITERIALI
- IMPIANTI PRODUTTIVI IMPROPRI
- AREE DI COMPLETAMENTO CON INDICE 1.00
- P — AREE PER STANDARD URBANISTICI IN PROGETTO
- VP — VERDE PRIVATO
- AREE DI ESPANSIONE CON OBBLIGO DI P.E.C. 0.65 mc/mq
- AREE DI ESPANSIONE CON OBBLIGO DI P.E.C. 0.60 mc/mq
- AREE SOGGETTE A SPECIFICA NORMATIVA GEOLOGICO-GEOTECNICA
- AREE DI ESPANSIONE CON INDICE 0.80
- VARIANTI PARZIALI
- A — FASCIA DI RISPETTO STRADALE RIDOTTA A 5 METRI DAL CIGLIO STRADALE, VARIANTE N. 1
- FABBRICATI RES MAGRA(A SEGUITO DI ALLUVIONE L.5 NOVEMBRE 1994 PER I QUALI E' PREVISTA LA DEMOLIZIONE
- LOTTO PARZIALMENTE EDIFICATO CHE DOPO L'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE 19 VIENE CONGIUNTO A CAPACITA' INEDIFATTIVA ESISTENTE
- LOTTO IN ESPANSIONE CHE DOPO L'APPROVAZIONE DELLA VARIANTE 19 VIENE AD AVERE VOLUME INEDIFATTIVO RIDOTTO A 450 mc
- LOTTO GIÀ PARZIALMENTE EDIFICATO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUME EDIFICABILE UNA TANTUM DI 40 mc ESCLUSO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- LOTTO GIÀ PARZIALMENTE EDIFICATO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUMETRIA EDIFICABILE UNA TANTUM ESCLUSO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- LOTTO GIÀ PARZIALMENTE EDIFICATO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUMETRIA EDIFICABILE UNA TANTUM ESCLUSO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA 2/5 VARIANTE ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE
- LOTTO GIÀ PARZIALMENTE EDIFICATO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUMETRIA EDIFICABILE UNA TANTUM ESCLUSO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- LOTTO GIÀ PARZIALMENTE EDIFICATO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUMETRIA EDIFICABILE UNA TANTUM ESCLUSO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- LOTTO DI NUOVO INSEDIAMENTO PER IL QUALE È PREVISTO L'AUMENTO DI VOLUME EDIFICABILE UNA TANTUM SECONDO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- LOTTO DI NUOVO INSEDIAMENTO PER IL QUALE È PREVISTO UN APPORTO DI VOLUME EDIFICABILE UNA TANTUM SECONDO I PARAMETRI INDICATI NELLA TABELLA DI ZONA 2/1 VARIANTE N.19 ALLEGATA ALLE N.T.A. IN VARIANTE N.19
- P.E.C. IN VARIANTE
- FABBRICATO PER IL QUALE E' POSSIBILE REALIZZARE AMPLIAMENTO SUL FILO FABBRICATO POSTO A MAGGIOR VICINO STRADA PRESENTE
- AMBITO EDIFICATO IN AREA AGRICOLA PER FUTURA RIQUALIFICAZIONE (RIF. VARIANTE PARZIALE N. 21)
- PPn — PREVISIONE PUNTUALE DISCIPLINATA NELLE NORME DI ATTUAZIONE

LEGENDA INTERVENTI VARIANTE STRUTTURALE

- AREE PRODUTTIVE
- AMBITI RESIDENZIALI AD INTERVENTO CONVENZIONATO
- AMBITI RESIDENZIALI AD INTERVENTO DIRETTO
- SERVIZI PUBBLICI
- VERDE E PARCHEGGI CONVENZIONATI
- VERDE PRIVATO
- MS/NS/P — AMBITI SOGGETTI A NORME SPECIFICHE
- VIABILITA' IN PROGETTO
- AREA ADIBITA A DEPOSITO MATERIALI NON NOCIVI (CON PREVISIONE DI AREA POLIFUNZIONALE COMUNALE)
- AREA DI SALVAGUARDIA DEI VIGNETI
- AMBITI RESIDENZIALI IN AREA IMPROPRIA (Loc. C.na Barrile – Loc.Deserto)
- AREA PER INTERVENTI DI COMPENSAZIONE AMBIENTALE

REGIONE PIEMONTE

PROVINCIA DI CUNEO

COMUNE DI RODELLO

PIANO REGOLATORE GENERALE INTERCOMUNALE

VARIANTE RELATIVA AL SOLO COMUNE DI RODELLO
Approvata con D.G.R. n. 17-5781 del 05/02/1996
VARIANTE STRUTTURALE N. 1
Approvata con D.C.C. n. 2 del 26/01/2018

VARIANTE PARZIALE 22

(L.R. 05/12/1977 n. 56 e s.m.i., art. 17, 5° comma)

PROGETTO DEFINITIVO

Elaborato: ALLEGATO **E1** **PROGETTO DI PIANO**	Scala: **1: 5.000**
Committente: **COMUNE DI RODELLO**	Data
Progettista: Dott. Giorgio Scazzino – Urbanista Via Matteotti n. 2 - 12073 Ceva (CN)	Inquadramento territoriale: REGIONE PIEMONTE PROVINCIA DI CUNEO A.S.L. CN2

atti amministrativi	n° delibera	adozione	esecutività	pubblicazione
progetto preliminare				
controdeduzioni				
progetto definitivo				