



COMUNE DI COSSOINE

Provincia di Sassari

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER LA CONCESSIONE DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' COMUNALE COME "SEDI SOCIALI" AD ASSOCIAZIONI

In esecuzione della Delibera di Giunta Comunale n°27/2025 *"Concessione degli immobili di proprietà comunale come "sedi sociali" ad associazioni. Individuazione spazi e direttive"* con la quale sono stati individuati gli immobili comunali da concedere in uso alle associazioni e della determinazione Area Servizi alla persona n°102 del 17/07/2025, i locali indicati nel presente avviso saranno assegnati, per le finalità previste dall'art.3 del Regolamento comunale, approvato con delibera cc.n°15/2025, ad una o più associazioni aventi sede nel Comune di Cossoine.

I locali oggetto della concessione in comodato sono di seguito specificati:

- **Spogliatoi:** identificativi catastali Foglio 25 – particella 1852 di cui spazio A); Spazio B) e Spazio C) siti in via Giovanni Maria Campus SNC Spazio A) - Spazio B) - Spazio C)
- **Campo sportivo e deposito:** identificativi catastali Foglio 25 – particella 1849 e 1850 siti in via Giovanni Maria Campus SNC

Art.1 Requisiti di partecipazione

I locali sono destinati ad organismi associativi, in possesso di un proprio codice fiscale /o P.I., che abbiano la sede legale e/o operativa a Cossoine, in possesso dei seguenti requisiti:

- a) abbiano un proprio Statuto ed oggetto sociale afferente ad attività di promozione socio-culturale della comunità locale;
- b) presentino domanda entro i termini che verranno stabiliti nel presente bando.

Art.2 Presentazione delle domande di partecipazione

La domanda, da presentare redatta sull'apposito modulo allegato A) al presente avviso pubblico, dovrà essere corredata di richiesta di iscrizione all'Albo degli organismi associativi comunali, **se non già presentata precedentemente**.

Le associazioni dovranno allegare programma delle attività e annualmente relazionare sull'attività svolta.

Art.3 Termini e modalità di presentazione delle istanze

Le associazioni interessate potranno presentare all'Ufficio Protocollo le domande **entro il giorno 28 /07/2025, ore 10,00**

L'istanza, debitamente sottoscritta dal Legale Rappresentante, dovrà essere presentata utilizzando la modulistica allegata al presente avviso;

Art.4 Criteri di assegnazione dei locali

Qualora gli spazi messi a disposizione non siano sufficienti a soddisfare tutte le richieste pervenute, verrà predisposta una graduatoria per le assegnazioni in comodato, sulla base di criteri di priorità stabiliti dalla giunta comunale e dal regolamento, avendo riguardo principalmente a:

Elementi di valutazione	Punteggio
Anzianità dell'attività dell'associazione (Barrare la voce interessata)	Max 40 punti
Sino a 5 anni di esperienza	5
Da 5 a 15 anni	15
Oltre 15 anni	20
Evento annuale proposto (Descrivere le attività nel modulo allegato)	Max 40 punti
Sino a 1 iniziativa	10
Da 2 a 3 iniziative	20
Oltre 3 iniziative	30
Consistenza numerica delle persone coinvolte nell'associazione (Barrare la voce interessata)	Max 20 punti
Sino a 30	3
Da 30 a 60	5
Da 60 a oltre 100	12

Art.5 Assegnazione immobili e durata

Il Responsabile del servizio, dopo aver attribuito il punteggio a ciascuna associazione, provvederà a stilare apposita graduatoria che verrà approvata con determinazione allegando apposita convenzione a firma delle parti.

La concessione avrà durata triennale, dalla data di sottoscrizione, rinnovabile su richiesta e valutazione del responsabile del servizio.

Art.6 -Custodia e pulizia

E' a carico dell'associazione concessionaria la custodia e la pulizia dei luoghi in uso, nonché la manutenzione delle aree verdi antistanti i locali in concessione, in particolare: taglio erba, svuotamento cestini e quanto necessario per mantenere il dovuto decoro degli spazi.

Art.7. Revoca

Ai sensi dell'art.11 del regolamento comunale l'assegnazione è revocata con provvedimento del responsabile del servizio qualora l'associazione assegnataria:

- a) Venga sciolta;
- b) Non eserciti alcuna attività nell'arco di un anno;
- c) Non rispetti le condizioni previste dal Regolamento e dal presente avviso;
- d) Non abbia provveduto al ripristino dei locali, palesemente danneggiati;
- e) Utilizzi il bene per fini diversi da quelli per i quali è stata assentita la concessione

Per quanto non previsto dal presente avviso si farà riferimento al Regolamento comunale per la Concessione degli immobili ad organismi associativi.

Cossoine, 17/07/2025

Il Responsabile dei Servizi alla persona

Dr.ssa Silvana Chessa