



**COMUNE DI MESOLA**  
PROVINCIA DI FERRARA

<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO</b>
<b>N°. 224</b> Registro Generale del <b>02/03/2018</b>
Registro del Settore N°. 71 del 02/03/2018

<b>Ufficio Ragioneria:</b>
Ricevuto il _____
<b>ATTESTAZIONE – ART. 153 - D.Lgs 18.08.2000 n. 267</b>
<b>VISTO: per la copertura finanziaria</b> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> <b>RAGIONERIA</b>
_____
Mesola, li _____

## Determinazione

<b>OGGETTO:</b>	<b>Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Risanamento Conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese; . Determina a Contrarre. CUP: F45F17000030006 - CIG: 7403671695</b>
-----------------	--

In data 02/03/2018 , nel proprio ufficio:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N°.165 del 12.11.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto alla modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale N.°44 del 13.03.2018 avente oggetto "Art.169 del D.Lgs n.267/2000 – Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 – Approvazione";

Visto il Decreto del Sindaco n. 28 del 29.11.2014 che attribuisce incarico di posizione organizzativa ed attribuzione di funzioni dirigenziali al dipendente Zanardi Arch. Fabio per il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

VISTA la delibera C.C. n. 13 del 22.02.2018 avente oggetto “Approvazione del Bilancio di Previsione Finanziario 2018-2020, della nota integrativa e del Piano degli Indicatori e dei risultati attesi di bilancio 2018-2020 (Bilancio armonizzato di cui all’art.9 del D.Lgs 118/2011);

Vista la Legge n. 190/2013 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

Visto il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

Visto il D.Lgs n. 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti privati in controllo, a norma dell’art. 1, commi 49 e 50 della Legge 6 novembre 2012 n. 190;

**Vista** la delibera di G.C. n° 161 07/11/2017 avente per oggetto : Approvazione progetto definitivo “ Risanamento conservativo del Casino Idraulico. di Ariano Ferrarese” Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 7 operazione 7.4.02 “ ;

**Visto** la determina n° 34 del 12/01/2018 che approva il Progetto Esecutivo “Risanamento conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese”- Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 7 operazione 7.4.02 – , per un importo complessivo di € 498.565,15;

#### **Considerato** che:

- Ⓟ per l'esecuzione dei suindicati lavori occorre avviare la procedura per la ricerca del contraente;
- Ⓟ l’Ente, trattandosi di spesa inferiore alle soglie di cui all’art. 35 del D.Lgs. n. 50/2016 – Codice dei contratti e delle concessioni, ha deciso ricorrere alla procedura di cui all’art. 36, comma 2, lett. c) dello stesso Codice e che, in relazione alle caratteristiche dell’oggetto dell’appalto, sia più adeguato utilizzare il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa;
- Ⓟ la somma a base di gara è di € 411.908,92 di cui € 409.608,92 soggetti a ribasso d’asta ed € 2.300,00 per oneri della sicurezza e che pertanto, ai sensi dell’art. 36 – comma 2, lettera c) si è proceduto a pubblicare un avviso di manifestazione di interesse per individuare le ditte al fine di avviare la successiva procedura negoziata senza bando previo avviso informale, con l’obbligo d’invitare n. 15 operatori, ove presenti . Laddove il numero di tali manifestazioni di interesse fosse risultato superiore, i quindici soggetti da invitare saranno individuati mediante sorteggio pubblico da effettuarsi presso la sede municipale;
- Ⓟ tale avviso è stato pubblicato nella Home page sul sito comunale [\\_](#);
- Ⓟ entro il termine delle ore 12,00 del 23/02/2018 sono pervenute n.57 richieste d’invito, come da verbale in data del 24/02/18 prot. n.2641;
- Ⓟ Tali domande, sono state sorteggiate in data 26 febbraio 2018 da una commissione composta dal Dott. Gaetano Sabattini Responsabile dei Servizi Affari Istituzionali del Comune di Mesola, assistito dalla testimone Geom. Ingrid Finetti quale Istruttore Tecnico del servizio Urbanistica, unitamente al Geom. Piva Moira – Istruttore Tecnico del Settore LL.PP. con funzioni di verbalizzante e di tale procedimento è stato redatto il verbale di sorteggio pubblico prot. com. 2745 del 28/02/18;

**Considerato** che l’Amministrazione Comunale, ha candidato il “Casino Idraulico di Ariano, nel Programma di Sviluppo Rurale 2014/2020 Misura 7 – operazione 7.4.02 “-, che prevede il sostegno ad interventi di recupero di fabbricati pubblici di importanza storica e architettonica e relative aree di pertinenza da destinare a servizi pubblici o attività collettive, artistiche ,culturali, educative, e naturalistiche.

**VISTO** l'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, ad oggetto "Determinazioni a contrattare e relative procedure", il quale stabilisce che la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione indicante:

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base;

<b>In ordine al punto a):</b>	FINE DA PERSEGUIRE:	Realizzare la valorizzazione del "Casino Idraulico" di Ariano Ferrarese
<b>In ordine al punto b):</b>	OGGETTO DEL CONTRATTO:	Risanamento Conservativo del "Casino Idraulico" di Ariano Ferrarese
	FORMA DEL CONTRATTO:	Contratto d'appalto, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016.
	CLAUSOLE ESSENZIALI:	il LAVORO dovrà essere eseguito secondo le esigenze dell'amministrazione comunale, nel rispetto del PROGETTO E DELLE INDICAZIONI DELLA SOPRINTENDENZA
<b>In ordine al punto c):</b>	CRITERIO DI SELEZIONE:	procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C) del D.Lgs. 50/2016
	CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:	offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.Lgs. 50/2016.

**Ritenuto :**

- di avvalersi per l'affidamento dei lavori in argomento della procedura negoziata di cui all'art. 36 c. 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;
- di selezionare la migliore offerta con il criterio economicamente più vantaggioso, fissato sulla base del principio di comparazione costo/efficacia di cui all'art. 95 c. 2, D.Lgs. 50/2016;

**Accertato** che codice CUP previsto dall'art 11 L.3/2003 come integrato dall'Art. 3 comma 5 della L. 136/2011, richiesto in quanto trattasi di investimento pubblico, risulta essere: F45F17000030006 e che l'opera sarà finanziata con fondi del P.S.R.2014/2020 MISURA 7.4.02 – Strutture e Servizi.

**Ritenuto** di procedere all'esecuzione dei lavori;

**Rilevato** che per raggiungere tale scopo si rende necessario individuare i sistemi di affidamento dei lavori ed attivare tali procedure onde conseguire nei tempi e con le modalità ritenute migliori gli obiettivi che l'Ente si è posto;

**Richiamato** l'art. 37 comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 che cita testualmente "le stazioni appaltanti non in possesso della necessaria qualificazione di cui all'Art. 38 procedono all'acquisizione di forniture, servizi e lavori ricorrendo ad una centrale di committenza ovvero mediante aggregazione con una o più stazioni appaltanti aventi la necessaria qualifica.

**Richiamate:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n° 99 del 29/12/2014 inerente l'approvazione della convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Mesola, Goro e Lagosanto nella quale veniva individuato quale Comune capofila il Comune di Comacchio;
- la convenzione per la costituzione della Centrale Unica di Committenza (CUC) tra i Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Mesola, Goro e Lagosanto sottoscritta in data 11.09.2015 – Cron. N°821;

**Dato atto che:**

- ai sensi della suddetta convenzione, all'Ente convenzionato spetta l'adozione della determina a contrarre mentre alla CUC la redazione degli atti di gara e la gestione della medesima;
- ai sensi dell'art. 6 della suddetta convenzione, all'Ente convenzionato spetta l'adozione degli

atti contabili di spesa;

**Ritenuto:**

• di assumere la determinazione a contrarre da trasmettere alla CUC per l'attivazione della procedura di gara prescelta;

**Presa visione**, al riguardo dei seguenti allegati:

- Verbale di sorteggio manifestazione d'interesse del 28/02/18 prot. 2745;
- Lettera d'invito – All. B);
- Dichiarazione cumulativa per ammissione a procedura negoziata - All. C) – parte 1, parte 2 e modello di offerta economica ;

**VISTI:**

- il Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, ed in particolare gli articoli 107 e 192 (TUEL);
- l'art. 36 comma 2 lett. c) del D. Lgs. n. 50/2016;
- La Legge n. 136 del 13 agosto 2010, art. 3 (Tracciabilità dei flussi finanziari);
- il D. Lgs. n. 33 /2013;
- la Legge n. 190/2012;

**DETERMINA**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione;

- 1) di indire una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett c) del Codice degli Appalti, per l'affidamento dei lavori di “Risanamento Conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese” per complessivi € 411.908,82 di cui € 2.300,00 per oneri della sicurezza non soggetti al ribasso d'asta, oltre IVA;
- 2) di approvare il verbale sorteggio pubblico di manifestazione d'interesse del 28/02/18 prot. N.2745;
- 3) di procedere all'acquisizione, previo esperimento di procedura negoziata ai sensi dell'art.36, comma 2, lett. c) del D.Lgs. 50/2016, dei Lavori di “Risanamento Conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese”, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, con l'invito ai 15 ( quindici) operatori economici individuati con la suddetta indagine preliminare di avviso pubblico di manifestazione di interesse, i cui nominativi in questa sede non vengono pubblicizzati ma vengono custoditi agli atti d'ufficio, per essere resi noti solo dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte;
- 4) di dare atto che l'aggiudicazione della gara di cui al punto 1) sarà effettuata in favore del soggetto che presenterà l'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base di quanto stabilito e secondo le modalità indicate nell'allegata lettera d'invito;
- 5) di approvare gli atti di gara, che si sostanziano nella lettera di invito – allegato B), Dichiarazione cumulativa per ammissione a procedura negoziata - All. C) – parte 1, parte 2 e modello di offerta economica allegati alla presente determinazione e da considerarsi parte integrante della stessa;
- 6) di dare atto che all'intervento in questione è stato attribuito il seguente Codice C.I.G.: 7403671695 ai sensi dell'art. 3 L.136/2010;
- 7) di procedere all'invio della lettera di invito agli operatori di cui al precedente punto 2);
- 8) di dare atto che gli operatori economici invitati dovranno presentare le offerte, unitamente alla documentazione complementare richiesta, con le modalità ed entro i termini indicati e previsti nell'allegata lettera di invito;
- 9) impegnare l'importo di € 225,00 sul Cap. 852, a favore di ANAC per il versamento della quota contributiva ad essa dovuta quale onere a carico della stazione appaltante;

- 10) di trasmettere alla Centrale Unica di Committenza ai fini dell'effettuazione della gara di cui alla presente determinazione, i seguenti atti:
- determinazione di approvazione del progetto esecutivo, documenti tecnico-progettuali, capitolato speciale d'appalto, Piano di Sicurezza e Coordinamento con indicazione dei costi di sicurezza;
  - la presente determina del R.U.P. di attivazione della procedura di gara tramite C.U.C.;
- 11) di stabilire che i pagamenti per le prestazioni fornite saranno effettuate entro 30 giorni dal ricevimento di regolare fattura, al netto dei tempi per l'acquisizione del D.U.R.C., esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 163/2010 (Tracciabilità Flussi Finanziari) ai fini dell'emissione del mandato di pagamento;
- 12) di autorizzare la stipula del contratto nella forma dell'atto pubblico amministrativo ai sensi dell'art. 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016;
- 13) di stabilire che l'Amministrazione Comunale non risulta impegnata in alcun modo a garantire alla Ditta che risulterà aggiudicataria dell'appalto, un importo minimale delle prestazioni, fermo restando che non potranno eccedere i limiti previsti dal dall'impegno finanziario assunto;
- 14) di dare atto, inoltre, che fermi restando gli obblighi di pubblicità legale prescritti dal D.Lgs. 50/2016 i dati relativi all'aggiudicazione dei lavori sono soggetti alla pubblicazione prescritta dal D.Lgs. 33/2013;
- 15) di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è il Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio Arch. Fabio Zanardi;
- 16) di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al Tribunale Amministrativo Regionale per l'Emilia Romagna Bologna entro il termine di trenta giorni a norma dell'art. 120 D.Lgs. 104/2010.

IMP. 866/2017			CUP: F45F17000030006			Anac		
MISSIONE	PROGR.	TITOLO	MACRO AGGREGATO	CAP.	CODICE PIANO DEI CONTI	ESERCIZIO DI ESIGIBILITA'		
						ANNO 2018	ANNO 2019	ANNO 2020
007	001	2	02	852	u.2.02.01.09.999	€ 225,00	---	--

Il Dirigente del Settore LL.PP. e Patrimonio  
 Responsabile Unico del Procedimento  
 Arch. Fabio Zanardi



**COMUNE DI MESOLA**  
Provincia di Ferrara

**Visto di regolarità contabile**

---

**Oggetto:** Procedura negoziata per l'affidamento dei lavori di "Risanamento Conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese; . Determina a Contrarre. CUP: F45F17000030006 - CIG: 7403671695

Favorevole visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, quarto comma, del d.lgs. 267/00

Mesola, 02/03/2018

Il ragioniere capo

Tonino Tiengo

---

**COPIA CONFORME**

Copia conforme all'originale in carta libera da servire per uso amministrativo e d'ufficio.

F.to Il Responsabile del Servizio Segreteria  
Sabattini Gaetano

---