

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



Schema lettera invito

Allegato B)

Prot. n. del

Lettera trasmessa unicamente mediante posta elettronica certificata

Spettabile

OGGETTO: INVITO A PRESENTARE OFFERTA PER L'AFFIDAMENTO DI LAVORI DI "Risanamento Conservativo del Casino Idraulico di Ariano Ferrarese" AI SENSI DELL'ART. 36 comma. 2 lett. c) D.lgs n. 50/2016 e, s.m.i.;

CUP: F45F17000030006

CIG: 7403671695

IMPORTO A BASE D'APPALTO: Euro 411.908,92 IVA esclusa, di cui Euro **409.608.92** a base d'asta ed Euro 2.300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

LETTERA DI INVITO

Questa Amministrazione Procedente – Centrale Unica di Committenza tra i Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Goro, Lagosanto e Mesola, avvia, per conto del Comune di Mesola, in esecuzione della determinazione del Dirigente del Settore Lavori Pubblici e Patrimonio – Comune di Mesola - n. _____ del _____ del _____ una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. c) del D.lgs. n. 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/ prezzo, ai sensi dell'Art.95 comma 2 , del D.L.gs. N°50/2016, secondo valutazione effettuata da apposita commissione nominata ai sensi dell'art. 77 del D.L.gs. N°50/2016;

Codesta Ditta è invitata a presentare offerta, entro le ore 12:30 del giorno _____, secondo le norme indicate nella presente Lettera e nel Capitolato speciale, per l'appalto dei lavori indicati in oggetto.

I legali rappresentanti delle imprese concorrenti o soggetti muniti di delega del legale rappresentante potranno assistere alla prima seduta di gara che avverrà alle ore 10:00 del giorno _____ presso la sede del Comune di Comacchio Piazza Folegatti, 15 Comacchio (FE);

L'importo dell'appalto è indicato in oggetto.

Centrale Unica di Committenza (C.U.C.)
Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Goro,
Lagosanto, Mesola

Comune capofila: Comacchio
Sede: Piazza Folegatti 15 - 44022 - Comacchio (FE)
Tel.: 0533/310475 - 0533/310110
PEC: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



Criterio di aggiudicazione:

Il contratto sarà stipulato a misura e per l'aggiudicazione dell'appalto, sarà attribuito ad ogni candidatura un punteggio così definito:

RIBASSO ECONOMICO	OFFERTA TECNICA DI MIGLIORIA
Fino a 15 Punti	Fino a 85 Punti

Criteri di valutazione offerta economica:

RIBASSO ECONOMICO	PUNTEGGIO PARZIALE
1 – 5%	3 Punti _____ %
6 – 10%	5 Punti _____ %
11 – 20%	10 Punti _____ %
> 20%	15 Punti _____ %

Criteri di valutazione offerta tecnica:

CRITERIO 1 _ Massimo 30 punti
IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE

Il Concorrente dovrà presentare la seguente documentazione atta a dimostrare le proprie capacità tecnico-esecutive relative all'impianto di illuminazione, con particolare riferimento alla sala espositiva centrale del primo piano. Il concorrente dovrà illustrare la proposta in maniera chiara ed esaustiva mediante una relazione tecnica descrittiva, calcoli illuminotecnici ed elaborati grafici illustrativi della proposta. La relazione dovrà essere composta da un massimo n° 5 fogli formato UNI A4, scritti solo su un'unica facciata oltre ad elaborati grafici formato A3, relazione di calcolo ed eventuali schede tecniche dei prodotti

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARINO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

proposti. I testi dovranno essere necessariamente font Times New Roman, carattere 11. Gli elaborati a corredo della relazione non concorrono al conteggio del numero massimo di pagine sopra indicato.

SUB-CRITERIO. IMPIANTO ELETTRICO DI ILLUMINAZIONE	PUNTEGGIO PARZIALE
1.a) Qualità dei materiali	7
2.a) Caratteristiche tecniche e prestazionali	8
3.a) Contenimento dei consumi energetici	5
4.a) Coerenza con il contesto architettonico	10

CRITERIO 2 _ Massimo 20 punti

ASPETTI ENERGETICI E MIGLIORIE PRESTAZIONALI DEI SERRAMENTI

Con riferimento al progetto energetico allegato alla documentazione di gara, il Concorrente dovrà illustrare la propria proposta migliorativa riguardo ai seguenti elementi tecnici:

- a) il contenimento delle dispersioni energetiche della copertura e delle strutture orizzontali verso il sottotetto;
- b) il miglioramento delle prestazioni tecniche degli infissi, con particolare riferimento al sistema di oscuramento;
- c) ottimizzazione dell'impianto di climatizzazione in tutti gli ambienti.

La proposta dovrà essere articolata secondo i tre sotto-criteri sopra esposti, in forma di relazione di massimo n° 15 fogli formato UNI A4 complessivi, scritti solo su un'unica facciata, testi con font Times New Roman, carattere 11. La relazione potrà essere corredata da schemi, calcoli e tavole grafiche in formato UNI A3 oltre ad eventuali schede tecniche dei prodotti offerti. Gli elaborati a corredo della relazione non concorrono al conteggio del numero massimo di pagine sopra indicato.

SUB-CRITERIO. ASPETTI ENERGETICI E MIGLIORIE PRESTAZIONALI DEI SERRAMENTI	PUNTEGGIO PARZIALE
2.a) Contenimento delle dispersioni energetiche della copertura e delle strutture orizzontali verso il sottotetto	8
2.b) Miglioramento delle prestazioni tecniche degli infissi, con particolare riferimento al sistema di oscuramento	10
2.c) Ottimizzazione dell'impianto di climatizzazione in tutti gli ambienti	2

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



CRITERIO 3 _ Massimo 10 punti

SISTEMAZIONE DELLE AREE VERDI E ARREDO URBANO

Il Concorrente dovrà illustrare le modalità con cui intende riqualificare l'area verde esterna all'edificio, con particolare riguardo alla messa in sicurezza delle piante ad alto e basso fusto presenti. Si richiede altresì una proposta di manutenzione straordinaria per lo sgrondo delle acque, in particolar modo dei fossi di scolo.

Il Concorrente dovrà proporre come intende migliorare l'accessibilità diurna e notturna all'area, ferme restando le indicazioni contenute nel progetto esecutivo approvato.

La proposta dovrà essere articolata in forma di relazione di massimo n° 5 fogli formato **UNI A4 complessivi, scritti solo su un'unica facciata**, testi con font Times New Roman, carattere 11. La relazione potrà essere corredata da schemi, calcoli e tavole grafiche in formato UNI A3 oltre ad eventuali schede tecniche dei prodotti offerti. Gli elaborati a corredo della relazione non concorrono al conteggio del numero massimo di pagine sopra indicato.

SUB-CRITERIO. SISTEMAZIONE DELLE AREE VERDI E ARREDO URBANO	PUNTEGGIO PARZIALE
3.a) Proposta per la messa in sicurezza delle piante ad alto e basso fusto	2
3.b) Proposta di manutenzione straordinaria per lo sgrondo delle acque, in particolar modo dei fossi di scolo	1
3.c) Miglioramento dell'accessibilità diurna e notturna all'area	7

CRITERIO 4 _ Massimo 20 punti

OPERE EDILI INTERNE ED ESTERNE

Il Concorrente dovrà illustrare le soluzioni volte ad elevare il livello qualitativo e la durabilità delle tinteggiature a calce degli ambienti interni e il ripristino della funzionalità del controsoffitto in gesso della sala ottagonale, con particolare attenzione all'aspetto decorativo. Qualora il Concorrente proponga integrazioni al soffitto in gesso esistente, si chiede di supportare l'offerta con la verifica statica della soffittatura proposta.

Le opere esterne potranno essere oggetto di miglioria mediante il completamento delle stesse, con particolare riguardo al sistema di smaltimento dei reflui.

La proposta dovrà essere articolata in forma di relazione di massimo n° 10 fogli formato **UNI A4 complessivi, scritti solo su un'unica facciata**, testi con font Times New Roman, carattere 11. La relazione potrà essere corredata da schemi, calcoli e tavole grafiche in formato UNI A3 oltre ad eventuali schede tecniche dei prodotti offerti. Gli elaborati a corredo della relazione non concorrono al conteggio del numero massimo di pagine sopra indicato.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARENO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

SUB-CRITERIO. OPERE EDILI INTERNE ED ESTERNE	PUNTEGGIO PARZIALE
4.a) Miglioramento del livello qualitativo e la durabilità delle tinteggiature a calce degli ambienti interni	10
4.b) Ripristino della funzionalità del controsoffitto in gesso della sala ottagonale, con particolare attenzione all'aspetto decorativo	8
4.c) Completamento delle stesse, con particolare riguardo al sistema di smaltimento dei reflui	2

CRITERIO 5_ Massimo 5 punti

SICUREZZA E GESTIONE DEL CANTIERE

L'elaborato dovrà precisare, fermi i contenuti minimi del PSC, le modalità mediante le quali verranno apportati dei miglioramenti della conduzione dei lavori in riferimento alle procedure di Sicurezza delle lavorazioni da eseguirsi, con particolare riferimento alle modalità di accesso dei mezzi dalla via Gino Luisari. Inoltre si dovranno illustrare:

- l'organigramma del personale dedicato al presente cantiere e le qualifiche specifiche (certificati, corsi, certificazioni di qualità etc.);
- un crono-programma dettagliato delle fasi lavorative.

La proposta dovrà essere articolata in forma di relazione di massimo n° 5 fogli formato UNI A4 complessivi, scritti solo su un'unica facciata, testi con font Times New Roman, carattere 11. La relazione potrà essere corredata di cronoprogramma ed eventuali aggiornamenti al PSC. Gli elaborati a corredo della relazione non concorrono al conteggio del numero massimo di pagine sopra indicato.

SUB-CRITERIO. SICUREZZA E GESTIONE DEL CANTIERE	PUNTEGGIO PARZIALE
5.a) Proposte grafiche relativamente agli spazi e ingombri all'interno dell'area di cantiere	3
5.b) Accuratezza, completezza e coerenza dell'organigramma rispetto alle specificità dell'appalto	1
5.c) Accuratezza, completezza e coerenza del crono-programma rispetto alle specifiche lavorazioni previste nel progetto	1

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARINO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

La qualificazione delle imprese, singole o riunite, avverrà con le modalità previste dall'art. 60 del D.P.R. n. 207/2010 articolo ancora in vigore (vedi Art. 217 del D.lgs n. 50/2016).

Ai fini del rilascio del certificato di esecuzione, i lavori si intendono della categoria prevalente OG2.

	Dettaglio lavorazioni ai fini della qualificazione SOA	Classifica	Euro
1	CATEGORIA PREVALENTE OG2 – restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali	II	264.121,91
2	Categoria OS28 - impianti termici e di condizionamento (SCORPORABILE/A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA)	I	102.653,25
3	Categoria OS30 - impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici, e televisivi (SCORPORABILE/SUBAPPALTABILE/A QUALIFICAZIONE OBBLIGATORIA)	I	42.833,76

Essendo presente nell'appalto una categoria di lavorazione non prevalente di importo superiore al 15% dell'importo totale dei lavori e inferiore a 150.000,00 euro a qualificazione obbligatoria (OS28) l'Impresa che non la possiede è tenuta, a pena di esclusione, a partecipare alla procedura negoziata in associazione temporanea che assicuri una completa qualificazione oppure di avvalersi della facoltà di esercitare il diritto all'avvalimento, come disposto dall'art.89 comma 11 del D.lgs 50/2016.

Essendo presente nell'appalto una categoria non prevalente di importo superiore al 10% dei lavori, scorporabile e subappaltabile per intero (OS30) l'impresa che non le possiede è tenuta, a pena di esclusione, a dichiarare di subappaltare detta lavorazione a imprese qualificate o a partecipare alla gara in associazione temporanea che assicuri una completa qualificazione.

Si specifica infine che il possesso dei requisiti relativi alle categorie OS28 e OS30 possono essere soddisfatti, ai sensi dell'art.3 comma 2 Decreto ministeriale 10 novembre 2016 n.248, anche con il possesso della categoria OG11 classifica I.

Descrizione delle opere:

L'Appalto ha per oggetto i lavori, le somministrazioni e le prestazioni necessarie per l'esecuzione delle opere:
RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASINO IDRAULICO DI ARIANO FERRARESE

L'edificio oggetto di intervento risale alla seconda metà dell'ottocento ed è costituito da un corpo centrale a forma ottagonale con quattro corpi laterali annessi.

L'intervento consiste nel recupero e nel rifunzionalizzare gli spazi interni e del giardino circostante ai fini di ospitare attività culturale e uno spazio museale.

Luogo di esecuzione: - Ariano Ferrarese, via Gino Luisari.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARINO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

Cauzione provvisoria: pari al 2% dell'importo complessivo (oneri di sicurezza compresi): **€ 8.238,18** a favore del Comune di Mesola, nelle forme stabilite dall'art. 93 del D. Lgs. n. 50/2016.

Cauzione definitiva: 10% dell'importo contrattuale. In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10%; ove il ribasso sia superiore al 20%, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%.

Termine di esecuzione dei lavori: gg. 240 (duecentoquaranta);

Gli allegati alla procedura negoziata lavori di **"RISANAMENTO CONSERVATIVO DEL CASINO IDRAULICO DI ARIANO FERRARESE"** sono reperibili alla sezione Gare e appalti alla voce Procedure Negoziato - anno 2018 – "Risanamento Conservativo del Casin Idraulico di Ariano Ferrarese ", oppure cliccando al seguente link: <http://www.comune.mesola.fe.it/mesola/common/AmvDocumentoInfo.do?MVVC=amvdocui&ID=682&REV=0&MVPD=0&MVTD=1&MVSZ=15>

(La password è: CASINO_AR_18)

Per informazioni: Geom. Piva Moira – Ufficio Tecnico Comune di Mesola -

Si forniscono inoltre le seguenti informazioni:

AMMINISTRAZIONE PROCEDENTE:

Denominazione: **Centrale Unica di Committenza** tra i Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Goro, Lagosanto e Mesola istituita ai sensi dell'art. 33, comma 3-bis del D. Lgs. n. 163/2006 (Codice dei Contratti Pubblici), come modificato dall'art. 23, comma 4, del D.L. n. 201/2011, convertito dalla Legge n. 214/2001 e come modificato dall'art. 4 del D.L. n. 66 del 24/06/2014, convertito in legge n. 89 del 24/06/2014;

Indirizzo: Piazza Folegatti n. 15 – 44022 – Comacchio (FE)

Punti di contatto: Centrale Unica di Committenza – Ufficio Procedure di Gara

Telefono: 0533/310475 – 310110

Indirizzo PEC: comune.comacchio@cert.comune.comacchio.fe.it

AMMINISTRAZIONE PER CONTO DI CUI SI INDICE LA PROCEDURA:

Denominazione: Comune di Mesola, con sede legale in Mesola (FE) Viale Roma, 2 - C.F. 82001930385

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO AI SENSI DELL'ART. 31 – D. LGS. N. 50/2016

Arch. Fabio Zanardi tel. 333/1751503 e.mail: fabio.zanardi@comune.mesola.fe.it

PEC: comune.mesola@cert.comune.mesola.fe.it

I compiti della Centrale Unica di Committenza si esauriscono con l'individuazione dell'aggiudicatario. Ogni atto successivo, a partire dall'aggiudicazione definitiva e compresa la stipula dei relativi contratti con l'aggiudicatario rientra nell'autonomia del Comune di Mesola.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARINO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

NORME DI GARA

Le offerte, redatte con le modalità più sotto specificate e la relativa documentazione, dovranno essere recapitate all'Ufficio Protocollo entro la data indicata nella presente lettera d'invito, direttamente a mano oppure a mezzo del Servizio postale, Posta Celere o Corriere, in plico sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura indirizzato a:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA – presso Comune di Comacchio – Ufficio Protocollo – Piazza Folegatti n. 15 – 44022 – Comacchio (FE)

N.B. Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi mezzo atto ad assicurare la chiusura e, nello stesso tempo, confermare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente, al fine di evitare manomissioni di sorta delle buste (sia impronta impressa su materiale plastico come ceralacca o piombo, sia una striscia incollata con timbri e firme).

Resta inteso che il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, il plico stesso non giungesse all'Ente appaltante in tempo utile. Oltre il suddetto termine perentorio non sarà ritenuta valida alcuna offerta, anche sostitutiva o aggiuntiva dell'offerta precedente. Non si farà luogo a gara di miglioria né sarà consentita, in sede di gara, la presentazione di altra offerta. Per le offerte pervenute in ritardo non sono ammessi reclami.

La documentazione inserita nel plico generale dovrà essere composta, a **pena di esclusione**, dai seguenti elementi:

BUSTA A) DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA contenente:

1) DICHIARAZIONE CUMULATIVA ai fini della partecipazione resa dal legale rappresentante dell'Impresa, con firma non autenticata corredata da fotocopia semplice di valido documento di identità del sottoscrittore (artt. 46 e 47 D.P.R.445/2000). A tal fine va utilizzato il modello di dichiarazione cumulativa All. C) predisposto dall'Ente ed allegato alla presente lettera d'invito. Il concorrente ha l'obbligo di indicare negli appositi spazi della suddetta dichiarazione cumulativa il domicilio eletto e l'indirizzo di posta elettronica al fine dell'invio delle comunicazioni.

2) CAUZIONE provvisoria di **€ 8.238,18**. La cauzione provvisoria dovrà essere conforme agli schemi di polizza tipo 1.1 previsti dal D.M. Attività Produttive n. 123/04. I concorrenti potranno presentare le sole schede tecniche debitamente compilate e sottoscritte dalle parti contraenti.

Le imprese singole o riunite possono beneficiare della riduzione del 50 per cento della cauzione alle condizioni e con le modalità tassativamente previste dall'art. 93, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e dalla Determinazione Autorità LL.PP. 44/2000. In ogni caso la cauzione provvisoria deve essere accompagnata da dichiarazione di impegno di un fidejussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva in caso di aggiudicazione, con espressa rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, con la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del codice civile e con operatività entro 15 giorni a semplice richiesta della stazione appaltante (art. 93, comma 4, del D.Lgs. 50/2016). La cauzione provvisoria è prestata ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/2016.

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARINO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

3) PASSOE – codice rilasciato dall'Autorità dei Lavori pubblici, al quale l'operatore economico dovrà registrarsi, accedendo all'apposito link sul portale AVCP (servizi ad accesso riservato – AVCPASS)
La documentazione relativa al Passoe di cui all'articolo 2 comma 3.2 delibera 111 del 20 dicembre 2012 dell'AVCP da inserire nella busta dei documenti.

4) Ricevuta dell'avvenuto versamento del contributo di € 35,00 a favore dell'ANAC con le modalità indicate espressamente sul sito: www.anticorruzione.it - deliberazione 10/01/07 – Istruzioni dal 01/02/2007, pena l'esclusione dalla presente procedura. Si comunica che il cod. CIG da indicare sul pagamento è il seguente: **7403671695**.

BUSTA B) OFFERTA TECNICA contenente tutti gli elaborati citati in premessa nei "Criteri di valutazione offerta tecnica";

BUSTA C) OFFERTA ECONOMICA contenente :

5) Offerta Economica redatta a pena di esclusione, in lingua italiana, utilizzando l'allegato Modello corredata di bollo da Euro 16,00 e sottoscritta con firma leggibile e per esteso dal legale rappresentante della ditta offerente, dovrà indicare così in cifre come in lettere, la misura percentuale di ribasso offerto, (indicare massimo due cifre decimali - in caso di indicazione di più cifre decimali si procederà a troncamento), da applicare all'elenco prezzi posto a base di gara. In caso di discordanza prevale il ribasso percentuale indicato in lettere. Le offerte non in regola con l'imposta di bollo saranno trasmesse all'Agenzia delle Entrate per la regolarizzazione fiscale.

Non sono ammesse offerte economiche in aumento o di valore pari all'importo a base d'asta.

Tutte le singole buste A), B) e C), a pena di esclusione, vanno sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura ed inserite in un unico plico Tale plico dovrà essere sigillato con ceralacca sui lembi di chiusura e con indicato l'indirizzo di questa Amministrazione, l'oggetto della gara d'appalto, nonché il nominativo, il numero di FAX ed e-mail della ditta mittente;

L'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario di operatori riuniti. All'operatore economico invitato è quindi consentito presentare offerta, anziché singolarmente, anche in qualità di mandatario, associando in ATI una o più imprese mandanti purché le stesse non siano già state individualmente invitate dall'Ente alla presente gara. Le imprese riunite, oltre alle dichiarazioni indicate ai punti 1) e 2) riferite a ciascuna impresa, dovranno produrre scrittura privata autenticata (in originale o in copia notarile) con la quale viene conferito mandato collettivo speciale all'impresa capogruppo. Qualora esse non producano il mandato collettivo, l'offerta deve essere sottoscritta da tutte le imprese che costituiranno il raggruppamento temporaneo o il consorzio.

E' ammesso il subappalto ai sensi dell'articolo 105 del Dlgs. 50/2016;

L'aggiudicazione provvisoria diverrà definitiva con approvazione del Responsabile del Procedimento ed efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti. Nel caso in cui gli accertamenti medesimi non

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA (C.U.C.)
COMUNI DI COMACCHIO, CODIGORO, FISCAGLIA, GORO, LAGOSANTO, MESOLA



COMUNE DI
COMACCHIO



COMUNE DI
CODIGORO



MASSA FISCAGLIA



COMUNE DI FISCAGLIA
MIGLIARENO



MIGLIARO



COMUNE DI
GORO



COMUNE DI
LAGOSANTO



COMUNE DI
MESOLA

fossero conclusi positivamente, si provvederà alla revoca dell'aggiudicazione oltre alle altre conseguenze previste dalla legge.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta valida; in caso di offerte uguali si procederà all'aggiudicazione mediante sorteggio.

La stazione appaltante si riserva il diritto di sospendere o non aggiudicare la gara. In ogni caso i concorrenti non avranno diritto a compensi, indennizzi, rimborsi spese o altro.

L'impresa aggiudicataria è tenuta alla presentazione di tutta la documentazione occorrente per la stipulazione del contratto d'appalto entro 20 giorni dalla data del ricevimento della relativa richiesta. Il contratto verrà stipulato con atto pubblico amministrativo digitale e pertanto il contraente dovrà munirsi di idoneo dispositivo per firma digitale definito all'art.1 , comma 1 lettera s) del D.L. 7 marzo 2005, n.82 (codice dell'amministrazione digitale). Tutte le spese inerenti al contratto saranno a carico dell'Impresa aggiudicataria senza possibilità di rivalsa nei riguardi della Stazione Appaltante. Tali oneri sono: rimborso spese di pubblicazione bando e avvisi (art. 34, c.35 DL 179/12 conv. Con L.221/12), marche da bollo, diritti di segreteria, imposta fissa di registro a norma di legge e qualsiasi altra imposta e tassa secondo le leggi vigenti. L'IVA, si intende a carico della Stazione Appaltante.

L'Ente si riserva di affidare all'aggiudicatario eventuali lavori complementari non compresi nel contratto iniziale;

Per l'espletamento della gara e la stipulazione del contratto si fa riferimento agli artt. 137 e 138 del D.P.R.207/2010, al Capitolato Generale e relativo Capitolato Speciale d'appalto.

Le comunicazioni saranno trasmesse unicamente via e-mail all'indirizzo di posta elettronica dichiarato dal concorrente nella dichiarazione cumulativa resa ai fini della partecipazione..

La Stazione Appaltante attua l'art. 16 ter del D.lgs n.165/2001, introdotto dalla Legge n.190 del 6.11.2012, prevedendo il rispetto della norma a pena di esclusione dell'impresa che non la osserva e più precisamente *"la Ditta aggiudicataria, sottoscrivendo il presente contratto, attesta di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi ad ex dipendenti, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni nei loro confronti per il triennio successivo alla cessazione del rapporto".-*

Il Responsabile Unico del Procedimento
Settore LL.PP. e Patrimonio
(Arch. Fabio Zanardi)