



**COMUNE DI MESOLA**  
PROVINCIA DI FERRARA

<b>SETTORE LAVORI PUBBLICI E PATRIMONIO</b>
N°. <b>798</b> Registro Generale del <b>05/07/2018</b>
Registro del Settore N°. 268 del 05/07/2018

<b>Ufficio Ragioneria:</b>
Ricevuto il _____
<b>ATTESTAZIONE – ART. 153 - D.Lgs 18.08.2000 n. 267</b>
<b>VISTO: per la copertura finanziaria</b> <b>IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO</b> <b>RAGIONERIA</b>
_____
Mesola, li _____

## Determinazione

<b>OGGETTO:</b>	<b>Aggiudicazione definitiva Servizio Energia e Servizio Energia Plus edifici comunali - Ditta SIRAM Spa .</b>
-----------------	--

In data 05/07/2018 , nel proprio ufficio:

### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

adotta la seguente determinazione.

Richiamata la deliberazione della Giunta Comunale N°.165 del 12.11.2014, esecutiva ai sensi di legge, con la quale si è provveduto alla modifica della struttura organizzativa dell'Ente;

Richiamata altresì la deliberazione della Giunta Comunale N.°44 del 13.03.2018 avente oggetto “Art.169 del D.Lgs n.267/2000 – Piano Esecutivo di Gestione 2018/2020 – Approvazione”;

**Visto** il Decreto del Sindaco n. 28 del 29.11.2014 che attribuisce incarico di posizione organizzativa ed attribuzione di funzioni dirigenziali al dipendente Zanardi Arch. Fabio per il Settore Lavori Pubblici e Patrimonio;

**Vista** la Deliberazione C.C. n. 13 del 22.02.2018 avente ad oggetto: “Approvazione del Bilancio di previsione finanziario 2018-2020, della nota integrativa e del Piano degli indicatori e dei risultati attesi di Bilancio 2018/2020 (Bilancio armonizzato di cui all’art.9 del D.Lgs 118/2011)” e variazioni;

**Vista** la Legge n. 190/2013 “Disposizioni per la prevenzione e la repressione della corruzione e dell’illegalità nella pubblica amministrazione;

**Visto** il D.Lgs. n. 33/2013 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni”;

**Visto** il D.Lgs n. 39/2013 “Disposizioni in materia di inconfiribilità e incompatibilità di incarichi presso le pubbliche amministrazioni e presso gli Enti privati in controllo, a norma dell’art. 1, commi 49 e 50 della Legge 6 novembre 2012 n. 190;

Vista la Delibera di G.C. n° 30 del 06/02/2018 con la quale è stato approvato l’atto di indirizzo per l’appalto del SERVIZIO ENERGIA EDIFICI COMUNALI;

Vista la Delibera di G.C. n°56 del 20/03/2018 con la quale è stato approvato il progetto per l’appalto del SERVIZIO ENERGIA E SERVIZIO ENERGIA PLUS EDIFICI COMUNALI ;

**Considerato** che:

- con determinazione del Responsabile del Settore Ufficio Tecnico n. 369 del 03/04/18 è stata indetta la procedura aperta ai sensi dall’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., con il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell’art. 95 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., valutata in base al prezzo ed alla qualità dei servizi, secondo i criteri e sub criteri che sono dettagliati nei documenti di gara, valutando in misura prevalente la componente tecnico-qualitativa, prevedendo per tale aspetto un punteggio pari al 70%, e riservando alla componente del prezzo la quota restante del 30%;
- la somma a base di gara è di € 1.348.818,00 di cui € 1.334.778,00 soggetti a ribasso d’asta ed € 14.040,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un periodo pari ad anni 15;

**Visto** il verbale di gara del 31/05/18 redatto dalla Centrale Unica di Committenza (C.U.C) tra i Comuni di Comacchio, Codigoro, Fiscaglia, Mesola ,Goro e Lagosanto, istituita ai sensi dell’art.33 comma 3-bis del D.lgs 163/2006, relativo al Servizio Energia e Servizio Energia Plus edifici comunali con il quale si attribuiscono i punteggi relativi alle offerte economicamente più vantaggiose presentate dalle due ditte partecipanti, dando atto che l’offerta più vantaggiosa prima classificata presentata dalla ditta SIRAM SPA risulta anomala ai sensi dell’art.97 comma 3 del D.lgs 163/2016;

**Visto** il verbale di gara del 21/06/2018 redatto sempre dalla Centrale Unica di Committenza con il quale, preso atto del giudizio positivo espresso dal RUP, Arch.Fabio Zanardi, in merito alla congruità economica dell’offerta presentata dalla ditta Siram Spa, si aggiudica provvisoriamente alla ditta Siram Spa con sede a Milano ( CF. 08786190150) in qualità di capogruppo della RTI tra le seguenti imprese:

- F.lli Franchini srl ( CF. 02601870401);
- Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino snc ( CF. 01693760207)
- Pederzani Impianti srl (CF. 01899580201)
- Consorzio Stabile CITEA ( CF. 02314840345)
- Ing. Stefano Facchini ( CF. FCC SFN 75T06 E512I)

il servizio in oggetto per un importo di € 1.131.376,25 più € 14.040,00 per oneri della sicurezza di cui al

D.Lgs 81/2008 per un importo complessivo di € 1.145.416,25 oltre IVA;

**Considerato** che tutti gli adempimenti relativi alla procedura AVCpass sono stati eseguiti e conclusi positivamente, tramite i PassOE acquisiti da parte di tutte le ditte partecipanti;

**Dato atto:**

- che sono state intraprese le verifiche successive in capo alla ditta aggiudicataria, effettuate ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate;
- che, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- che in data 06/06/18 è stata accertata la regolarità del DURC delle ditte aggiudicatarie;

**Rilevata** la necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva per dar corso al servizio oggetto di appalto;

**Visto** il D.Lgs 50/2016 e s.m.i.;

**Visto** il Regolamento di Contabilità;

## D E T E R M I N A

- 1) di approvare gli allegati verbali di gara del 21/05/2018, 31/05/18 e del 21/06/18, parte integrante e sostanziale del presente atto, per il Servizio Energia e Servizio Energia Plus edifici comunali, redatto dalla Centrale Unica di Committenza;
- 2) di affidare definitivamente il servizio alla ditta Siram Spa con sede a Milano ( CF. 08786190150) in qualità di capogruppo della RTI tra le seguenti imprese:
  - F.Ili Franchini srl ( CF. 02601870401);
  - Martini & Martini di Martini Vittorio e Gino snc ( CF. 01693760207)
  - Pederzani Impianti srl (CF. 01899580201)
  - Consorzio Stabile CITEA ( CF. 02314840345)
  - Ing. Stefano Facchini ( CF. FCC SFN 75T06 E512I)

per un importo di € 1.131.376,25 più € 14.040,00 per oneri della sicurezza per un importo complessivo di € 1.145.416,25 oltre IVA;

- 3) di dare atto che sono state intraprese le verifiche successive in capo all'impresa aggiudicataria effettuate ai sensi dell'articolo 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. in merito alla veridicità delle dichiarazioni sostitutive presentate e, pertanto, la presente aggiudicazione definitiva potrà essere revocata in caso di successivo accertamento della mancanza dei prescritti requisiti;
- 4) di dare atto che con determina n. 369/2018 è stata impegnata la somma di € 600,00 sul cap.255 del Bilancio corrente esercizio, quale contributo all'ANAC , da trasferire alla Centrale Unica di Committenza per l'effettivo versamento ( imp. 364/2018);
- 5) di dare atto che a seguito dell'offerta economica della ditta Siram Spa, il nuovo Q.E. di cui alla delibera di G.C. che approvava il progetto esecutivo n. 56/2018, risulta essere il seguente:

Servizio fornitura combustibile	782.310,20 €
Servizio Gestione- Manutenz- Rispetto obiettivi di risparmio	104.550,00 €
Corrispettivo interventi iniziali	244.516,05 €
<b>IMPORTO TOTALE DI AFFIDAMENTO</b>	<b>1.131.376,25 €</b>

Oneri sicurezza gestione/ manutenzione	3.703,00 €
Oneri sicurezza interventi iniziali	10.337,00 €
<b>TOTALE ONERI SICUREZZA</b>	<b>14.040,00 €</b>
<b>IMPORTO TOTALE DI CONTRATTO</b>	<b>1.145.416,25 €</b>
IVA (22%)	251.991,58 €
<b>TOTALE</b>	<b>1.397.407,83 €</b>

- 6) di dare atto altresì, che l'importo di affidamento del servizio potrà essere rideterminato, come previsto all'art.4.2 del capitolato speciale d'appalto, in proporzione al valore degli interventi di Riquilificazione energetica del Plesso scolastico di Bosco Mesola , rendicontati ai sensi del Bando della Regione Emilia Romagna POR FERS – Asse 4 – Azioni 4.1.1 e 4.1.2, per i quali l'Amministrazione Comunale ha ottenuto un contributo pari ad € 67.977,75;
- 7) Di determinare , come previsto dall'art.5 del capitolato speciale d'appalto, un canone annuo per il Servizio energia, in base all'offerta prodotta dalla ditta SIRAM Spa , così suddiviso:
- € 65.232,09 oltre iva per il 1° anno
  - € 72.300,52 oltre iva dal 2° al 15° anno;

**Il Responsabile del Servizio**  
(Arch. Fabio Zanardi)

---