

PROVINCIA DI FERRARA  
**COMUNE DI MESOLA**

**VARIANTE PROGETTO ESECUTIVO**

**TERRITORIO COMUNALE DI MESOLA**

MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO TERRITORIO COMUNALE  
DI MESOLA, INTEGRATO CON SERVIZIO DI SPAZZAMENTO MANUALE E  
TRATTAMENTO ERBICIDA IN AMBITO URBANO PER IL TRIENNIO 2020-2021-2022

**PRESCRIZIONI TECNICHE**

NOME FILE:		PROGETTO:	SCALE:	DATA ELABORATO:
		DISEGNATORE:		APRILE 2020
4				<b>TAV. All. A</b>
3				
2				
1				
REV.	DESCRIZIONE		DATA	

PROGETTISTA:

- ARCH. FABIO ZANARDI



COLLABORATORI:

- GEOM. MARINO BELTRAMI

- GEOM. MOIRA PIVA

SPAZIO RISERVATO AGLI UFFICI

VISTO: IL SINDACO

(PROF. GIANNI MICHELE PADOVANI)



**CITTA' DI MESOLA**

Provincia di Ferrara

**Ufficio Lavori Pubblici**

## **PRESCRIZIONI TECNICHE**

**SERVIZIO MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO  
TERRITORIO COMUNALE DI MESOLA, INTEGRATO CON SERVIZIO DI  
SPAZZAMENTO MANUALE E TRATTAMENTO ERBICIDA IN AMBITO  
URBANO PER IL TRIENNIO 2020 – 2021 - 2022**



## CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara

### Ufficio Lavori Pubblici

I servizi dovranno essere eseguiti secondo le modalità previste e le indicazioni del presente Capitolato Tecnico.

L'appaltatore è obbligato a tenere tempestivamente informato il COMUNE con rapporti tecnici previa richiesta dell'Amministrazione Comunale.

Sarà a carico dell'Appaltatore la predisposizione di un programma annuale di servizio iniziale.

Sulla base delle indicazioni fornite dal COMUNE, l'Appaltatore ha il compito della pianificazione generale dei servizi che dovrà essere illustrata prima dell'inizio mediante un piano organizzativo ed un programma dettagliato. Pur lasciandogli piena libertà nel modo col quale intende sviluppare i servizi purché sia realizzato nei termini concordati.

Le presenti prescrizioni tecniche hanno per oggetto l'esecuzione del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico nel COMUNE, integrato con il servizio di spezzamento manuale per la pulizia di cordone e marciapiedi stradali nonché aree pubbliche in ambito urbano, che consiste in:

#### **A) Per il Servizio del Verde Pubblico:**

- *sfalcio periodico dei tappeti erbosi di parchi, giardini, aree cortilive patrimonio immobiliare (scuole, delegazioni, ecc.)*
- *cigli stradali, bordure, ivi compreso per gli stessi la scarpata interna del fosso stradale;*
- *la manutenzione programmata delle aiuole;*
- *la potatura di siepi;*
- *innaffiature programmata delle aiuole.*



## CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara

### Ufficio Lavori Pubblici

#### **B) Per il Servizio di Spazzamento Manuale e trattamento erbicida:**

- Pulizia delle cordone stradal, marciapiedi pedonali, piste ciclabili, **su entrambi i lati della Via**, nonché delle superfici delle P.zze, con utilizzo di scope, palette, ramazze, rastrelli, aspiratori, soffioni, ecc. da (a solo titolo indicativo di esempio) cartacce, foglietti, depliant pubblicitari, gomme, plastiche, mozziconi, tappi, erbacce, deiezioni di animali, terriccio, graniglie ecc.

Il servizio consiste nell'estirpazione e nell'asporto delle erbe infestanti presenti nelle strade, nelle piazze, nei marciapiedi, nelle aree a parcheggio e in generale nelle aree ad uso pubblico di tutto il territorio comunale. Per il controllo delle infestanti, dei rovi e comunque di quelle essenze ritenute dannose, l'impresa è tenuta a fornire e applicare prodotti fitosanitari (erbicida) idonei e più efficaci a seconda dell'uso a cui sono destinati.



## **CITTA' DI MESOLA**

Provincia di Ferrara

### **Ufficio Lavori Pubblici**

#### **AMBITO DI APPLICAZIONE**

Il Servizio comprende anche il trasporto a rifiuto dei materiali di risulta e si intende attivo su tutte le aree comunali determinate ogni anno nel Quadro degli Interventi approvato dall'Amministrazione Comunale.

Caratteristiche e modalità di esecuzione del servizio Verde Pubblico

#### **Sfalcio dei tappeti erbosi**

Il taglio dei tappeti erbosi, con o senza raccolta del materiale di risulta interesserà il verde facente parte del patrimonio Comunale

Le zone d'intervento, dovranno essere opportunamente segnalate, ed eventualmente, nei pressi di strade, dovranno essere impiegate idonee attrezzature e personale per la regolamentazione del traffico; alla cessazione dell'attività lavorativa quotidiana, dovranno essere libere da eventuali residui di lavorazione, così come dovranno essere pulite, con idonee attrezzature, le aree stradali (strada, cigli, fossi, marciapiedi, ecc..), di sosta e di viabilità, le caditoie e i bordi di contenimento delle aree verdi.

Analoga pulizia dovrà essere effettuata in ogni area a conclusione del ciclo di lavorazione.

Il taglio dei tappeti erbosi dovrà includere la pulizia completa di ogni area in piano, arginatura, degli eventuali fossi presenti, di qualsiasi forma ed ampiezza, e dovrà essere completato con l'impiego di decespugliatori a filo o di attrezzature manuali, in zone non accessibili alle attrezzature meccaniche ed in particolare in vicinanza di cordoli di delimitazione delle aree verdi, alberature, siepi, recinzioni, segnaletica e quant'altro presente nelle aree d'intervento.

Nelle aree per le quali risulti previsto lo sfalcio dei tappeti erbosi senza la raccolta del materiale di risulta, l'intervento dovrà essere eseguito con appositi trattorini professionali rasaerba, da giardinaggio, e secondo un' adeguata tecnica di lavoro, al fine di sminuzzare e sbriciolare finemente l'erba, riducendone le parti, in modo che il prodotto risultante venga depositato e distribuito uniformemente sul manto erboso (tecnica con effetto "mulching" od altre tecniche che producano analogo risultato od effetto); al fine dell'esecuzione dell'intervento secondo le regole dell'arte, dovrà quindi essere garantito nelle diverse aree il numero adeguato e necessario di passate di taglio.



## **CITTA' DI MESOLA**

Provincia di Ferrara

### **Ufficio Lavori Pubblici**

L'appaltatore, avrà cura di impiegare le attrezzature meccaniche adeguate per dimensioni, peso ed ingombro proporzionati allo stato vegetativo delle aree ed alla consistenza del terreno (allo scopo di non effettuare solchi o avvallamenti e danni al cotico erboso).

Eventuali danni, da constatare in contraddittorio fra le parti, dovranno essere ripristinati a cura e a spese dell'esecutore del servizio.

Al termine di ogni lavorazione di sfalcio, il materiale di risulta dovrà essere repentinamente caricato e trasportato a recupero e/o smaltimento a cura dell'appaltatore per l'espletamento del servizio.

### **Sfalcio di cigli stradali ed arginature**

Il taglio interesserà le strade e le arginature in carico all'Amministrazione Comunale

I tagli dei cigli stradali interesseranno la banchina di qualsiasi forma ed ampiezza e ove richiesto la relativa scarpata del fosso; particolare attenzione e cura vanno riservate in prossimità di curve ed incroci stradali, al fine di non arrecare intralcio alla viabilità ed alla segnaletica stradale o costituire pericolo al transito veicolare.

I tagli degli argini interesseranno la banchina di qualsiasi forma ed ampiezza e l'intero sviluppo dell'argine, ove è richiesto e possibile.

Le zone d'intervento, dovranno essere opportunamente segnalate, ai sensi del codice della strada, ed in particolare L'appaltatore avrà l'obbligo di porre in essere tutte le segnalazioni e tutti i provvedimenti necessari affinché, nell'esecuzione del servizio, sia garantita la circolazione in piena sicurezza e ridotti al minimo i disagi.

Il taglio dovrà essere completato con l'impiego di decespugliatori a filo o di attrezzature manuali, in zone non accessibili alle attrezzature meccaniche ed in vicinanza di alberature, siepi, recinzioni, segnaletica e quant'altro presente nelle aree d'intervento;

L'appaltatore, avrà cura di impiegare le attrezzature meccaniche adeguate per dimensioni, peso ed ingombro proporzionati allo stato vegetativo delle aree ed alla consistenza del terreno (allo scopo di non effettuare solchi o avvallamenti e danni al cotico erboso).

Eventuali danni, da constatare in contraddittorio fra le parti, dovranno essere ripristinati a cura e a spese dell'esecutore del servizio.



**CITTA' DI MESOLA**  
Provincia di Ferrara

**Ufficio Lavori Pubblici**

**Potatura siepi**

Gli interventi dovranno essere eseguiti a regola d'arte nei periodi idonei. Sono comprese nella potatura la pulizia manuale al piede della siepe stessa, che dovrà essere potata sempre ad altezza uniforme nello sviluppo medio come esistente.

La potatura verde o estiva deve essere praticata su tutte quelle piante fiorenti su rami lignificati nell'anno precedente, subito dopo l'avvenuta fioritura, raccorciando od asportando, secondo le esigenze, i rami vecchi che hanno fiorito nell'anno, onde lasciare sviluppare con maggiore vigore i nuovi getti destinati a fiorire l'anno seguente.

E' da considerarsi potatura anche quella di contenimento dell'eccessivo sviluppo di tutte quelle piante che sopportano il taglio estivo che dovessero costituire ingombri a fabbricati o manufatti, o danni agli impianti accessori ad essi pertinenti, oppure dovessero creare intralcio alla circolazione pedonale.

In caso di potature di siepi in forma obbligata, si specifica che le stesse dovranno essere eseguite a regola d'arte, con intervalli di tempi atti a mantenere in stato decoroso l'attuale vegetazione.

Al termine di ogni lavorazione, il materiale di risulta dovrà essere repentinamente caricato e trasportato a recupero e/o smaltimento a carico dell'appaltatore per l'espletamento del servizio.

**Manutenzione e conservazione aiuole fiorite**

Il servizio comprende, con la periodicità e le modalità dettagliate nei successivi capi, le seguenti operazioni:

- *pulizia periodica delle aiuole e zone verdi;*
- *raccolta periodica delle foglie e degli aghi di pino dalle aiuole;*
- *lavorazioni periodiche del terreno;*
- *concimazioni di fondo ed in copertura;*



## CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara

### Ufficio Lavori Pubblici

- *potatura di formazione e/o d'allevamento delle siepi;*
- *potature e sagomature periodiche degli arbusti;*
- *espianto e rinnovo piante morte;*
- *sfalcio periodico dei prati e scerbatura dell'erba nelle aiuole fiorite;*
- *formazione e mantenimento dei prati naturali;*
- *eventuale rigenerazione e risemina dei prati ornamentali;*
- *rinnovo delle parti non riuscite dei tappeti erbosi;*
- *difesa dalla vegetazione infestante delle aiuole;*
- *sistemazione dei danni causati da erosione;*
- *controllo e rinnovo dei tutori eventuali;*
- *ripristino della verticalità' delle piante qualora necessitante;*
- *controllo dei parassiti e delle fitopatie in genere;*
- *mantenimento e rinnovo delle fioriture e delle aiuole stagionali.*

Vi si comprendono tutte quelle pratiche colturali che ricorrono ordinariamente più volte all'anno per il mantenimento efficiente delle piante erbacee, arboree, cespugliose-arbustive, ecc.

Tali pratiche riguardano:

- *mondatura aiuole fiorite;*
- *rasatura e sgombero erbe e residui vari;*



**CITTA' DI MESOLA**  
Provincia di Ferrara

**Ufficio Lavori Pubblici**

- *mantenimento manufatti;*
- *conservazione d'alberi, cespugli, arbusti, tappezzanti macchie, tappeti ecc.;*
- *concimazione, potatura e trattamenti anticrittogamici.*

**Innaffiature di piante**

L'appaltatore dovrà prevedere per le annaffiature manuali, l'ausilio di autobotte, mentre per gli impianti fissi esistenti, dovrà provvedere alla gestione nonché alla manutenzione degli stessi mediante il ripristino e/o sostituzione di alcune parti delle tubazioni dell'impianto a goccia, nonché la verifica e/o sostituzione in caso di avaria dei programmatori a batteria dello stesso impianto, il tutto per un corretto funzionamento programmato.

**Disposizioni particolari riguardanti il servizio**

Nell'ambito dell'esecuzione dei singoli interventi dovrà sempre essere garantita la presenza di un numero adeguato di mezzi e personale, a garanzia dell'ottimizzazione e della continuità del servizio. L'Amministrazione Comunale provvederà a consegnare all'appaltatore tutte le chiavi di accesso alle aree chiuse/recintate e le adeguate planimetrie recanti l'indicazione delle aree verdi, arginature e cigli stradali, da assoggettare a sfalcio

**Attività di esecuzione del servizio di spezzamento manuale e trattamento erbicida**

L'attività riguarda lo spezzamento e pulizia delle superfici dei marciapiedi e cordunate stradali e delle piazze e parcheggi in ambito urbano, mediante la rimozione di rifiuti vari, come le foglie, aghi di pino, erbe infestanti, terriccio, graniglie e piccole ramaglie cadute da piante ed alberi e siepi, che si dovessero riscontrare nelle aree di spazzamento. I rifiuti raccolti dovranno essere trasportati e smaltiti presso discariche autorizzate con onere a carico dell'appaltatore.

Per l'attività di trattamento erbicida, preso atto della deliberazione di G.R. n. 2051 del 3/12/2018 avente per oggetto: "Nuove linee di indirizzo regionali per le autorità competenti e per gli utilizzatori professionali in materia di impiego dei prodotti fitosanitari nelle aree frequentate dalla popolazione o da gruppi vulnerabili. Aggiornamento e sostituzione della propria deliberazione n° 541 del 18/04/2016", con la quale si approva le nuove Linee d'indirizzo per gli utilizzatori in materia di prodotti fitosanitari, sarà il documento al quale l'appaltatore dovrà fare



## **CITTA' DI MESOLA**

Provincia di Ferrara

### **Ufficio Lavori Pubblici**

riferimento per l'impiego di prodotti fitosanitari e secondo le seguenti linee di carattere generale:

- per interventi di diserbo dell'erba lungo le strade, le piazze ed i marciapiedi, comprese le banchine stradali, saranno effettuati attraverso l'applicazione di prodotti fitosanitari così come meglio specificato successivamente;
- per interventi di diserbo dell'erba in aree confinate di norma aperte al pubblico (ad esempio giardino delimitato da recinzione), le operazioni potranno essere effettuate o tramite diserbo con prodotti fitosanitari tramite erbicida chimico; in quest'ultimo caso è fatto obbligo della ditta di avvisare la popolazione attraverso l'apposizione di cartelli che indicano, tra l'altro, la sostanza attiva utilizzata, la data del trattamento e la durata del divieto di accesso all'area trattata.

Il presente servizio prevede l'utilizzo del seguente prodotto fitosanitario: "GLIFENE HP" o analogo, purché abbia lo stesso principio attivo, con obbligo di trasmettere la scheda tecnica, di sicurezza e l'etichetta.

Per quanto riguarda le tempistiche si riportano i presunti periodi di trattamento:

- primo trattamento: da concludere entro il 30 giugno di ogni anno dell'appalto;
- trattamenti aggiuntivi (quali migliorie): da concordare con la stazione appaltante e da concludere entro il 15 settembre di ogni anno;

### **Norme generali sui materiali d'uso e attrezzature**

L'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi, deve risultare perfettamente idoneo, organizzato ed attrezzato per la gestione dei servizi con mezzi di proprietà o dei quali possa disporre in base a qualsiasi titolo giuridico idoneo ed a proprio rischio.

Ove richiesto o necessario, l'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi dovrà sottoporre, nel caso di richiesta espressa dell'Amministrazione Comunale prima dell'inizio del servizio e in seguito ad ogni variazione, le schede tecniche e le schede di sicurezza, redatte in lingua italiana, di tutti i prodotti che intende impiegare.

Gli attrezzi e le macchine, la loro scelta, le loro caratteristiche tecniche e il loro impiego dovranno essere perfettamente compatibili con le caratteristiche dei luoghi in cui verranno impiegati, dovranno essere tecnicamente efficienti, mantenuti in perfetto stato e dotati di accorgimenti e accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e/o terzi da eventuali infortuni.



**CITTA' DI MESOLA**  
Provincia di Ferrara

**Ufficio Lavori Pubblici**

Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento dei servizi dovranno essere conformi a quanto stabilito dalle norme generali in materia.

**ATTREZZATURE**

Per la condotta effettiva dei servizi, l'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi dovrà inoltre assicurare la piena disponibilità di:

- *Macchine operatrici idonee all'esecuzione dei servizi;*
- *Mezzi d'opera allestiti secondo necessità di impiego;*
- *Veicoli trasporto cose o promiscui a supporto di tutte le attività richieste;*
- *Serie completa di segnaletica in conformità alle norme del codice della strada (285/92) del suo regolamento di applicazione DPR 495/92 e del decreto del 10/07/2002 "disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada;*
- *Utensili e piccole attrezzature di cantiere in dotazione alle singole squadre operative;*
- *Per il servizio di spezzamento, l'appaltatore dovrà predisporre attrezzature e mezzi tecnici (motocarro o altro mezzo idoneo al trasporto delle persone, carretti e carrello porta sacco o porta contenitore con ruote, ramazze, pinze, pala, rastrello, sacchi, nonché fornire ai propri dipendenti e far utilizzare DPI e abbigliamento antinfortunistico nel rispetto delle norme operative sulla sicurezza del lavoro T.U. D.lgs n° 81/2008 e ss.mm.ii.;*
- *Per i lavori di diserbo chimico si useranno pompe a bassa pressione, con ugelli polverizzatori muniti di apposita campana di protezione, onde evitare l'eccessiva nebulizzazione del prodotto e la possibilità di contaminare essenze arboree ed arbustive presenti o adiacenti al luogo di intervento. Inoltre qualsiasi uso di prodotti sanitari dovrà essere effettuato sotto la supervisione di personale in possesso di requisiti per il trattamento, affinché sia evitato il contatto con le persone o con le acque di processo (acque di potabilizzazione, depurazione) o sia mantenuta la distanza di sicurezza da accumuli di acqua potabile.*



## CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara

### Ufficio Lavori Pubblici

*Eventuali danni arrecati al patrimonio verde pubblico/privato, saranno a carico della Ditta assuntrice, con relativo risarcimento, ritenendosi con ciò sollevata la stazione appaltante da ogni responsabilità civile o penale derivante dall'uso improprio di meccanismi o prodotti chimici nei riguardi di persone, animali o cose. Tutti i prodotti di risulta, una volta ottenuto il disseccamento delle infestanti, saranno prontamente raccolti ed asportati a cura e spese della Ditta Appaltatrice.*

In particolare i mezzi d'opera, i veicoli e le macchine operatrici da impiegare in conformità all'articolo 58 del decreto legislativo 30 aprile 1992, n. 285 e successive modifiche ed integrazioni, dovranno comunque:

- *essere collaudati presso la competente Motorizzazione Civile e dei Trasporti in Concessione per la circolazione su strade;*
- *avere l'aggiornamento della carta di circolazione ai fini delle lavorazioni oggetto del presente contratto e in regola con le revisioni disposte dal Ministero competente;*
- *avere tutte le autorizzazioni ed omologazioni legali per circolare sulle strade anche con mezzi fuori sagoma, secondo le prescrizioni di legge;*
- *presentare le dovute e necessarie dotazioni di emergenza, quali estintori, materiale assorbente, cassette del pronto soccorso e kit per sversamenti.*

Per ragioni attinenti alla sicurezza del lavoro, i bracci articolati a sezione fisse e/o bracci a sfilo telescopico ("slop e giraffe") per lo sfalcio delle erbe nelle scarpate, dovranno essere attrezzate con testate tagliaerba del tipo "trinciatrice a rullo".

Gli organi di taglio dovranno comunque avere una opportuna protezione (carter) che consenta di evitare il "lancio" di parti di piante tagliate o di altri oggetti nella carreggiata stradale.

Tutti gli autoveicoli e le attrezzature dovranno comunque essere in grado di eseguire i servizi richiesti a perfetta regola d'arte, ed essere sempre perfettamente funzionanti e in buone condizioni.



## CITTA' DI MESOLA

Provincia di Ferrara

### Ufficio Lavori Pubblici

#### **Misurazione dei servizi**

Gli importi delle lavorazioni, al fine di determinare l'ammontare dei costi finali, saranno determinati sulla base delle quantità (a corpo - superficie in Mq. e/o estensione in Ml.) in rapporto al numero degli interventi stabiliti.

#### **Personale**

L'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi è tenuto a svolgere i servizi mediante personale tecnicamente idoneo, la cui capacità professionale dovrà essere commisurata alla natura ed all'importanza delle operazioni manutentive in corso.

Il personale addetto dovrà mantenere un contegno corretto e riguardoso verso il pubblico e verso l'autorità. L'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi s'impegna a sostituire i dipendenti che non osservassero siffatto contegno o fossero trascurati nell'esecuzione dei servizi o usassero un linguaggio scorretto e riprovevole. In ogni caso va garantito l'impiego di personale di assoluta fiducia e di provata riservatezza.

#### **Disposizioni in materia di sicurezza**

Sarà obbligo dell'appaltatore incaricato per l'espletamento dei servizi, adottare nell'esecuzione dei servizi i provvedimenti e le cautele necessari per garantire l'incolumità dei lavoratori, e rimane stabilito che egli assumerà ogni responsabilità, sia civile che penale, nel caso di infortuni.

Esonerata da ogni responsabilità sarà quindi l'Amministrazione Comunale.

Sarà obbligatorio il rispetto dell'articolo 20, comma 3, del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 e successive modifiche ed integrazioni (Obbligo del tesserino di riconoscimento).

Al fine di garantire la sicurezza dei lavoratori impiegati, dovrà essere redatto, a cura dell'appaltatore incaricato per l'espletamento del servizio un piano operativo di sicurezza (POS), con riportate le adeguate procedure di lavoro, di sicurezza e di valutazione dei rischi.



**CITTA' DI MESOLA**  
Provincia di Ferrara

**Ufficio Lavori Pubblici**

Il Piano Operativo di Sicurezza, da intendersi anche come piano per la tutela della salute e dell'igiene del lavoro, dovrà analizzare i vari processi di esecuzione, nonché l'organizzazione dei servizi, intrecciandosi con tutte le fasi di realizzazione dei servizi (progettazione, organizzazione dei servizi, scelta dei materiali, delle attrezzature, dei prodotti e delle sostanze da impiegare), definendo i rischi prevedibili ed indicando le corrispondenti misure di prevenzione adottate e quelle di controllo per la loro applicazione

**Sospensione dei servizi**

Qualora causa di forza maggiore, condizioni climatologiche od altre circostanze speciali impediscano in via temporanea l'esecuzione a regola d'arte dei servizi, i lavori resteranno interrotti per qualche ora della giornata o sospesi per intere giornate. I servizi riprenderanno all'immediato cessare delle cause temporanee d'impedimento.