



Spett.li

A.R.P.A. AGENZIA REGIONALE PER L'AMBIENTE

DIPARTIMENTO DI COMO E VARESE

Via Campigli, 5 - 21100 VARESE

dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it

AGENZIA TUTELA SALUTE – ATS INSUBRIA

Sede Territoriale di Varese

Servizio Igiene e Sanità Pubblica

via O. Rossi, 9 -21100 VARESE

protocollo@pec.ats-insubria.it

REGIONE LOMBARDIA

Direzione Generale Territorio e Sistemi Verdi

Piazza Città di Lombardia, 1 - 20124 MILANO

territorio_sistemiverdi@pec.regione.lombardia.it

ALFA s.r.l.

Via Bottini, 5 – 21013 Gallarate

pec@pec.alfavarese.it

PROVINCIA DI VARESE

Settore Territorio e Urbanistica

Piazza Libertà, 1 - 21100 – VARESE

istituzionale@pec.provincia.va.it

COMANDO PROVINCIALE DEI VIGILI DEL FUOCO

Via Legnani, 8

21100 VARESE

com.prev.varese@cert.vigilfuoco.it

SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
PER LE PROVINCE DI COMO, LECCO, MONZA-BRIANZA-PAVIA
SONDRIO E VARESE

via E. De Amicis 11

20123 Milano

sabap-co-lc@pec.cultura.gov.it



Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI GERENZANO
Via Duca degli Abruzzi, 2 - 21040 GERENZANO (VA)
comune.gerenzano@pec.regione.lombardia.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI ROVELLO PORRO
piazza Risorgimento, 3 - 22070 ROVELLO PORRO (CO)
comune.rovelloporro@pec.provincia.como.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI UBOLDO
piazza San Giovanni Bosco, 10 - 21040 UBOLDO (VA)
protocollo@pec.comune.uboldo.va.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI ORIGGIO
Dante, 15 - 21040 ORIGGIO (VA)
segreteria@pec.comune.origgio.va.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI CERIANO LAGHETTO
via Roma, 18 - 20020 CERIANO LAGHETTO (MB)
comune.ceriano-laghetto@legalmail.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI CARONNO PERTUSELLA
Piazza Aldo Moro, 1 - 21042 CARONNO PERTUSELLA (VA)
comune.caronnopertusella@pec.regione.lombardia.it

Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI SOLARO
via Mazzini, 60 - 20020 SOLARO (MI)
comune.solaro@pec.regione.lombardia.it



Egr. Sig Sindaco del
COMUNE DI COGLIATE
via Minoretti, 19 - 20020 COGLIATE (MB)
comune.cogliate@legalmail.it

Nucleo SUE - Comune di Saronno
Arch. Monica Elena Alberti
SEDE
m.alberti@comune.saronno.va.it

Nucleo Pianificazione e Governo del Territorio
Arch. Sergio Landoni
SEDE
s.landoni@comune.saronno.va.it

Nucleo Ambiente ed Energia
Dott.ssa Alessandra Offredi
SEDE
a.offredi@comune.saronno.va.it

p.c. TEKNE SRL
Via E. Fermi 40 - 21047 Saronno (VA)
tekne@pec.tekne-srl.it

Ing. De Marco Agostino
Via Ramazzotti n. 41
21047 SARONNO VA
studioingegneriademarco@arubapec.it

Oggetto:

SUAP/2023/00004/VAR- Procedimento S.U.A.P. di domanda di permesso di costruire per impianti produttivi in deroga al piano di governo del territorio per la realizzazione di un ampliamento della attività produttiva esistente (art. 8 del D.P.R. 160/2010)

Soc. TEKNE SRL — via E. FERMI 40, Saronno



INDIZIONE E CONVOCAZIONE SECONDA SEDUTA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA
ai sensi dell'art. 14, comma 2 della Legge 241/1990 e s.m.i. – in forma simultanea in modalità
sincrona

IL RESPONSABILE DEL SUAP

PREMESSO che:

- in data 05/07/2023 - prot. n. 22335 - la società Tekne srl ha presentato allo Sportello Unico Attività Produttive (SUAP) la domanda di permesso di costruire per l'approvazione del progetto di ampliamento dell'insediamento produttivo esistente comportante variante allo strumento urbanistico (articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 07/09/2010, n. 160, articolo 97 della Legge Regionale 11/03/2005, n.12 e Legge Regionale 12/12/2017, n. 36);
- l'intervento oggetto della suddetta istanza – repertoriata al n. SUAP/2023/00004/VAR – riguarda l'insediamento produttivo sito in via E. Fermi 40 a Saronno e prevede la realizzazione di un nuovo fabbricato da destinare a deposito del prodotto finito senza la permanenza continua di personale, per necessità di ampliamento della superficie destinata allo stoccaggio dei prodotti finiti in seguito a nuove ed importanti commesse con operatori del settore automotive;

PREMESSO inoltre che:

- con determinazione dirigenziale n. 770 assunta in data 17/07/2023 il Dirigente ha dato avvio al procedimento di verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica (VAS) dell'intervento di ampliamento dell'insediamento produttivo esistente (art. 8 D.P.R. 160/2010);
- in data 26/09/2023 con provvedimento prot. nr. 31252 l'autorità competente per la VAS d'intesa con l'autorità procedente ha decretato di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) l'intervento di ampliamento attività produttiva esistente in via E. Fermi 40;
- con nota del 25/01/2024 prot. n. 2519 il Responsabile del SUAP indicava la Conferenza dei servizi decisoria ex lege 241/1990, art. 14, comma 2, in forma semplificata ed in modalità sincrona, invitando tutti gli Enti/Società interessati;
- la prima seduta della Conferenza dei Servizi si è svolta in data 05/03/2024 e con nota prot. 9837 del 12/03/2024 è stato trasmesso a tutti gli Enti interessati il verbale di tale seduta, in cui si è preso atto di tutti i pareri pervenuti e si è richiesto alla società richiedente di produrre la documentazione integrativa necessaria per procedere con l'istruttoria;
- in data 26.04.2024 prot. n. 17213 la società richiedente ha trasmesso le integrazioni richieste;
- con nota prot. 18921 è stata inviata ad ARPA Lombardia la Valutazione previsionale di impatto acustico per l'analisi e la formulazione di parere tecnico sulla stessa;

VISTI:

- Il D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160 e s.m.i.- Regolamento per la semplificazione ed il riordino della disciplina dello sportello unico per le attività produttive, ai sensi dell'art. 38, comma 3, del decreto- legge 25 giugno 2008, n. 112 convertito, con modificazioni, dalla legge 6 agosto 2008, n. 133 - ed in particolare l'art. 8 che detta disposizioni in ordine ai procedimenti in variante allo strumento urbanistico dei progetti presentati ai S.U.A.P.;



- La Legge regionale n. 12/2005 (Legge per il governo del territorio), ed in particolare l'art. 97 che detta disposizioni in ordine alle procedure da seguire per l'approvazione di progetti presentati al S.U.A.P.;
- La Legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.;

CONSIDERATO che l'art. 8 del DPR 160/2010 dispone che “ *nei casi in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990 n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica ...*” e, pertanto, che la conferenza di servizi deve essere svolta in forma simultanea in modalità sincrona, ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 ter della legge 241/1990 e s.m.i.

INDICE

la seconda seduta della Conferenza di Servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, comma 2 Legge 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter Legge 241/1990 e s.m.i.;

CONVOCA

la seconda riunione della Conferenza di Servizi decisoria il giorno **5 giugno 2024 alle h. 10.30**, presso la Sala Riunioni del Comune di Saronno – piazza Repubblica n. 7, ed a tal fine

COMUNICA

che la documentazione oggetto della Conferenza, il verbale della precedente seduta e tutte le integrazioni pervenute sono depositati e consultabili presso il link riportato di seguito del Comune di Saronno:

[Piani attuativi - Comune di Saronno](#)

Si rammenta che ciascun soggetto od amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso; pertanto si prega di inviare tramite Pec (comunesaronno@secmail.it) l'indicazione del nominativo e della qualifica del rappresentante, ovvero di presentare delega scritta il giorno della riunione.

In caso di impossibilità a partecipare, si prega cortesemente di far pervenire comunque, all'indirizzo di posta certificata comunesaronno@secmail.it eventuali comunicazioni afferenti alla conferenza di servizi in oggetto entro le ore 10,00 del giorno 31/05/2024;

La presente convocazione in seduta pubblica della Conferenza di Servizi prevista dall'art. 8 del DPR 160/2010 è pubblicata all'Albo Pretorio on line per quindici giorni consecutivi e,



comprensiva degli elaborati progettuali oggetto di valutazione, sul sito istituzionale del Comune di Saronno – Sezione Piani Attuativi, consultabile al seguente link:

[Piani attuativi - Comune di Saronno](#)

Della presente convocazione è data notizia, mediante pubblicazione all'Albo Pretorio comunale, a tutti coloro che risultino portatori di interessi pubblici o privati, nonché ai portatori di interessi diffusi cui possa derivare un pregiudizio dal provvedimento.

Chiunque sia interessato può formulare osservazioni al progetto in forma scritta da inviare al Responsabile del Procedimento a mezzo protocollo comunale (in forma cartacea o firmate digitalmente all'indirizzo comunesaronno@secmail.it) entro e non oltre il giorno 5 giugno 2024.

Si rammenta che i lavori della Conferenza devono concludersi non oltre 90 (novanta) giorni dalla sua prima riunione in quanto sono coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini.

Per qualsiasi ulteriore informazione o chiarimento si forniscono i seguenti riferimenti: comunesaronno@secmail.it; t.perrucci@comune.saronno.va.it – tel. 02 96710209.

Ringraziando anticipatamente per la preziosa collaborazione si porgono distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL SUAP
Dott.ssa Tullia Perrucci
documento firmato digitalmente

Il documento informatico, da cui la copia è tratta, è stato predisposto e conservato presso l'amministrazione, in conformità alle regole tecniche di cui all'art. 71 del dLgs. 82/2005

Dirigente di Area: Arch. Ambrogio Mantegazza
Coordinatrice E.Q. Dipartimento Città: Arch. Monica Elena Alberti
Responsabile del Procedimento: Dott.ssa Tullia Perrucci