

[illegible][illegible]

Lo stato attuale degli immobili è costituito da spazi aperti interamente pavimentati. La superficie drenante è pertanto pari a zero.

map. 239
sub. 505

map. 239
sub. 504-A

CORTILE 1

map. 239
sub. 501

map. 239
sub. 502

map. 239
sub. 503

map. 244
sub. 502-2

map. 244
sub. 502-1

CORTILE 2

map. 244
sub. 502-4

map. 244
sub. 502-5-A

map. 244
sub. 502-5-B

map. 244
sub. 502-5-C

PIANO TERRA

Incarichi	Destinazione Piano	Piano	Superficie (catolati)	CORTE 1	Superficie	Altezza	Parametro funzionale	lit.	Volume
iss 502	zaggio 2	T	7203,3427 + 503,4924 + 7362,2224 + 7362,2224	34,59	1,5	0,19	159,66		
iss 503	zaggio 2	T	4.634.824,5922	39,93	1,5	99,75	173,24		
iss 504-A	laboratorio	T	12.418.382,4124 + 154.180,1124 + 0,1711 + 0,1711	51,23	1,5	76,85	230,59		
iss 505	laboratorio	T	12.418.382,4124 + 154.180,1124 + 0,1711 + 0,1711	51,23	1,5	84,06	252,18		
iss 501	scala	T	1.991.1973,652	6,34	3,80				
iss 506	residenza	T	6.984.332,4639 + 493,4524 + 7362,2224 + 7362,2224	34,42	3,10		106,70		
iss 507	residenza	T	11.164.402,1124 + 154.180,1124	41,12	3,10		127,11		
iss 507	residenza	T	0,777 + 0,950,932	0,65	2,30		1,50		
iss 501	scala	T	1.811 + 850,632	6,68	3,10		20,71		
iss 504-B	laboratorio	T	1.163.162,4624 + 154,3622	1,77	3,10		61,48		
iss 504	laboratorio	T	8.244,4524 + 243,6122	30,20	3,05		92,71		
iss 505	zaggio 1	T	11.014.402,1124 + 0,1512,322	50,04		84,06	252,18		
iss 506	zaggio 1	T	6.984.332,4639 + 493,4524 + 7362,2224 + 7362,2224	34,42	3,10		61,49		
iss 509	residenza	T	11.164.402,1124 + 154,5522	61,32	2,70		155,66		
iss 509	residenza	T	0,777 + 0,950,932	0,65	2,48		1,61		
iss 501	scala	T	1.811 + 850,632	6,68	3,10		20,71		
iss 504-C	laboratorio	T	6.154,2624 + 153,1822	19,80	2,65		62,47		
iss 505	zaggio 1	soffitto	11.014.402,1124 + 0,1512,322	50,04		84,06	252,18		
iss 504-B	laboratorio	soffitto	1.064,7322 + 148,07,0122	25,53	0,52		24,48		
iss 504-C	laboratorio	soffitto	6.134,3524 + 151,2622	20,85	0,57		11,88		
iss 509									
iss 501	scala	soffitto	14.718,6424 + 14,17,3622	91,94	0,88		80,56		
TOTALE				716,24			1718,41		

CORTA 2						
sub 500-4	laboratori	T	14.656.585.894+1.656.100.150.126+34.00	88,65	1,5	130,97 398,91
sub 500-5	laboratori	T	3.474.470.338+3.393.694.360+1.807.350+4.932.392	28,29	1,5	42,43 107,36
sub 500-6	laboratori	T	0.200.590.618+1.295.522.560.25	48,38	1,5	69,57 208,75
sub 500-5	laboratori	T	6.849.234.200+50.99	41,28	1,5	61,89 155,66
sub 500-1	laboratori	T	0.026.170.607.123+0.54+12+1.144.650+3.13.144.502+6.406.939	81,87	1,5	122,81 368,43
sub 501	scala	T	1.611+1.626+585.482+286.89	13,17	3,45	46,48
sub 501	scala	T	0.039+0.002+862	2,73	3,45	6,42
sub 501	scala	T	0.816+1.184+1.702+914+4772	46,32	3,45	68,48 208,45
sub 502	resistenza	T	3.727.620+3.271.892	5,82	1,5	8,12 24,35
sub 502	resistenza	T	1.974.744.126+1.162.150+1.501+49.955.672	25,68	2,95	40,68
sub 504	resistenza	T	0.256+1.516+1.524+34.00+12+3.144.650+3.13.144.502+6.406.939	81,79	3,07	251,10
sub 501	scala	T	49.306.380+20.224+1.501	5,82	3,07	17,87
sub 500-1	laboratori	T	1.320.950+0.00+0.00+0.00+12	5,82	3,07	17,87
sub 500-1	laboratori	T	2.181+1.184+724.820+724.852	48,60	1,5	72,89 218,68
sub 500	resistenza	T	1.686.880+1.686.880+1.686.880+1.686.880	27,73	3,05	205,49
sub 506	resistenza	T	0.626+1.516+1.524+34.00+12+3.144.650+3.13.144.502+6.406.939	81,15	2,96	245,29
sub 506	resistenza	T	6.826.133+6.266.872+3.800.889+0+14.142.502	5,82	2,96	26,98
sub 700-1	laboratori	scintillato	20.294.802+20.294+652	95,67	5,96	53,69
sub 500	resistenza	scintillato	2.244.650+2.236.652+15.824+462+15.824+372	82,76	5,87	47,17
TOTALE						1397,99

GRANTOTALE ESISTENTE	1698,57	5095,71
----------------------	---------	---------

This architectural floor plan shows the first floor of a building. The layout includes several rooms and a central courtyard. Key features include:

- Entrance:** L'ENTRATA (SUB. 301) at the bottom left.
- Living Area:** LA SALA (SUB. 302) and LA SALA (SUB. 303) in the center.
- Bedrooms:** LA CAMERA (SUB. 304), LA CAMERA (SUB. 305), LA CAMERA (SUB. 306), and LA CAMERA (SUB. 307) around the perimeter.
- Bathrooms:** IL BAGNO (SUB. 308) and IL BAGNO (SUB. 309).
- Kitchen:** LA CUCINA (SUB. 310) at the bottom right.
- Storage:** LA CANTINA (SUB. 311) and LA CANTINA (SUB. 312).
- Other:** LA TERRAZZA (SUB. 313) and LA TERRAZZA (SUB. 314).

The plan is detailed with dimensions, room numbers, and structural elements like walls and doors. A scale bar and north arrow are also present.

STATO DI FATTO
PLANIMETRIA PIANO TERRA

Architectural floor plan of the 'Casa di viale D'Adda' by Giuseppe Pagano. The plan shows a complex arrangement of rooms and spaces, including a large central hall (CORTILE E CORRIDOIO) and several smaller rooms (DUE CORNATE, SINGOLA CORNATE, TERRAZZO). The plan is characterized by its geometric forms and the use of dashed lines to indicate structural elements and boundaries. The drawing is signed 'Pagano' in the bottom right corner.

STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SECONDO

STATO DI FATTO
PIANTA PIANO PRIMO

Architectural floor plan of the second floor of the 'Casa del Sole' in Sesto San Giovanni. The plan shows a complex arrangement of rooms and outdoor spaces. Key features include a large central hall (CORRIDOIO) with a staircase (SCALE) and a balcony (BALCONE). There are several bedrooms (CAMERE), a living area (VIVENDIO), a dining area (MANGIATOIO), a kitchen (CUCINA), and a terrace (TERRAZZO). The plan is annotated with dimensions in meters and feet, and various structural notes in Italian. The drawing is signed 'G. B. 1930' in the bottom right corner.

STATO DI FATTO
PIANTA PIANO SOTTOTETTI (VEDASI SEZIONE

Year	Percentage of Respondents (%)
1997	65
1998	75
1999	70
2000	85
2001	90
2002	95
2003	100
2004	100

Hec: 1,752÷0,88
 S: 91,54 m²

STATO DI FATTO
SEZIONE GGSTATO DI FATTO
REGIONE LIA

AMBITO: tessuto urbano consolidato soggetto a particolare disciplina, nucleo di antica formazione e di origine rurale

INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE MEDIANTE SOSTITUZIONE EDILIZIA PER REALIZZAZIONE DI EDIFICIO A DESTINAZIONE RESIDENZIALE
sito in via Genova n. 14, n. 18, Saronno (VA),
catastralmente censito alla sezione SA, al foglio 11, mappali 239, 244, 245

PIANO DI RECUPERO
AGGIORNAMENTO A SEGUITO DI PARERE MOTIVATO RILASCIATO A SEGUITO DI CONFERENZA DI SERVIZI TENUTASI
IN DATA 22.10.2020

PROPRIETA'
IMMOBILIARE AZZURRA S.r.l.
con sede in Carlinò (CO), Piazza Volontari Libertà, n. 5/a,
C.F. e P. IVA 01487460139

in persona di:
Carugati Anna Maria (legale rappresentante pro-tempore)
C.F. CRGNMR52T424410

PROGETTISTA

ARCH. ILARIA NAVA
viale Italia 995, Caronno Pertusella (VA)
Albo degli Architetti di VARESE n. 2.124
t. +390296459282 m. ilaria.nava@iliananava.it PEC ilaria.nava@archiworldpec.it www.iliananava.it

STATO DI FATTO

planimetria piano terra, primo, secondo, sottotetto, verifica dei volumi calcolati in termini geometrici o parametrici.
Verifica superficie fondaria, superficie coperta e superficie drenante.

SCALA	DATA	REV_1	REV_2	REV_3	REV_4	TAVOLA
1:200	14.04.2021	☐	☐	☐	☐	03

SPAZIO PER FIRME

il richiedente _____ il progettista _____