

PROT. N. 15829 DEL 25/5/2022 ANN/ORB

Da: Per conto di: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it [posta-certificata@pro.sicurezzapostale.it]
Inviato: martedì 24 maggio 2022 16:51
A: comunesaronno@secmail.it
Oggetto: POSTA CERTIFICATA: SUAP/2020/00002/VAR - PROCEDIMENTO S.U.A.P. DI VARIANTE AL P.G.T. AI SENSI DELL' ART. 97, LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E DELL' ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 PER L' APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL' ATTIVITÀ PRODUTTIVA ESISTENTE SOC.
Allegati: [dati-cert.xml](#); [post-cert.eml](#) (165 KB)
Firmato da: posta-certificata@pro.sicurezzapostale.it

Messaggio di posta certificata

Il giorno 24/05/2022 alle ore 16:50:30 (+0200) il messaggio "SUAP/2020/00002/VAR - PROCEDIMENTO S.U.A.P. DI VARIANTE AL P.G.T. AI SENSI DELL'ART. 97, LEGGE REGIONALE N. 12/2005 E DELL'ART. 8 DEL D.P.R. 160/2010 PER L'APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI AMPLIAMENTO DELL'ATTIVITÀ PRODUTTIVA ESISTENTE SOC. UNEF SRL – SOC. ALBERTI UMBERTO SRL - VIA GORIZIA 37, SARONNO." è stato inviato da "dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it" indirizzato a: comunesaronno@secmail.it
Il messaggio originale è incluso in allegato.
Identificativo messaggio: opec2112.20220524165030.29051.19.1.165@pro.sicurezzapostale.it

Class. 6.3

Pratica 2020.4.43.72

Spettabile
RESPONSABILE DEL SUAP
COMUNE DI SARONNO
PIAZZA DELLA REPUBBLICA
21047 SARONNO (VA)
Email: comunesaronno@secmail.it

e, p.c.

ATS INSUBRIA - SEDE TERRITORIALE DI
VARESE
Email: protocollo@pec.ats-insubria.it

Oggetto: SUAP/2020/00002/VAR - Procedimento S.U.A.P. di variante al P.G.T. ai sensi dell'art. 97, Legge regionale n. 12/2005 e dell'art. 8 del D.P.R. 160/2010 per l'approvazione del progetto di ampliamento dell'attività produttiva esistente Soc. UNEF SRL – Soc. ALBERTI UMBERTO SRL - via Gorizia 37, Saronno.

In riferimento alle Vs note Prot. n. 0013950 del 10/05/2022 e Prot. n. 0014125 del 12/05/2022 con cui si convocava la conferenza in oggetto, in programma per il giorno 24 giugno 2022, e si comunicava la messa a disposizione della documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti, si comunica che:

questo Dipartimento ha partecipato al procedimento di verifica di assoggettabilità con nota arpa_mi.2020.0139927 del 15/10/2020, di osservazione alla proposta di variante.

Il procedimento dell'intervento in oggetto è contestuale alla realizzazione di un limitato ampliamento ed il contestuale trasferimento della dotazione di parcheggi pertinenziali sulla porzione di area ricadente nel limitrofo comune di Origgio, oggetto di separata procedura attivata presso il competente SUAP di Origgio, che ha concluso l'iter procedurale di verifica di variante con Conferenza di valutazione in cui è stata decretata l'esclusione della variante dalla procedura di VAS e con successiva CdS ha approvato il progetto comportante variante al PGT;

in data 28/01/2021 con provvedimento prot. 2702 l'Autorità competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha decretato di non assoggettare alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS) l'intervento di ristrutturazione ed ampliamento dell'insediamento produttivo di via Gorizia, pur non avendo dato riscontro a questa Agenzia in merito all'esito del procedimento di VAS con richiesta di eventuali osservazioni di merito;

viste le disposizioni emanate dalla Direzione Generale di questa Agenzia (nota prot. n° 168482 del

16/12/2014) da applicare in merito alle richieste di parere in campo edilizio, a far data dal 01/01/2015;

fatti salvi specifici adempimenti esplicitamente previsti dalle normative di settore, il parere da parte di ARPA in campo edilizio relativo a:

1. Piani di lottizzazione e simili;
2. Permessi di costruire (residenziale, commerciale, industriale, agricolo);
3. DIA edilizie e SCIA edilizie;
4. Regolamenti edilizi;
5. Opere pubbliche;
6. Pareri edilizi su progetti presentati al SUAP

non è previsto da alcuna normativa specifica e pertanto non deve essere reso neppure a titolo oneroso.

Dal momento che la documentazione oggetto della Conferenza messa a disposizione sul link del Comune di Saronno è la medesima di quella sottoposta ad osservazioni durante la fase di verifica di VAS, si rimanda alle osservazioni formulate da questa Agenzia con nota Prot. arpa_mi.2020.0139927 del 15/10/2020.

Facendo riferimento ai contenuti della nota integrativa inviata in fase di approvazione progettuale in Comune di Origgio, si sottolinea che sarebbe utile indirizzare alla rete fognaria solo le acque di prima pioggia e utilizzare i proposti pozzi perdenti per il drenaggio delle acque di seconda pioggia. Si rimanda alla verifica del segnalato errore di calcolo della riduzione, consentita per le aree con terreni a permeabilità molto elevata (dimostrata con studi di permeabilità in loco), del 30% di volume di laminazione, da rivedere ai fini del posizionamento di un numero maggiore di pozzi perdenti messi a progetto.

Si ribadisce che non sono state fornite informazioni circa la verifica dimensionale e strutturale della rete fognaria e in relazione all'eventuale aggravio sulla disponibilità idrica in caso di maggiore adduzione della risorsa.

Si comunica inoltre che questa Agenzia, non ha la facoltà di partecipare alle conferenze decisorie di cui agli artt. 14 comma 2, 14-bis e 14-ter della L. 241/90 e s.m.i., in quanto non è Autorità preposta al rilascio di atti di assenso o diniego, funzione spettante agli Enti preposti per legge.

Si rimanda all'Amministrazione le verifiche di cui sopra e al proponente il rispetto della normativa in materia urbanistica e ambientale.

Il Responsabile del Procedimento



Agenzia Regionale per la Protezione dell'Ambiente

Dipartimento di Como-Varese

U.O. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali

Responsabile dell'U.O.S. Agenti Fisici e Valutazioni Ambientali
Marco Mombelli

Il Responsabile dell'istruttoria: Arianna Castiglioni

Verificato da: Camillo Foschini

Visto: Il Direttore del Dipartimento, Adriano Cati

Dipartimento di Como - Indirizzo PEC: dipartimentocomo.arpa@pec.regione.lombardia.it tel. 031 2743948 fax 031 2743912

Dipartimento di Varese - Indirizzo PEC: dipartimentovarese.arpa@pec.regione.lombardia.it tel. 0332 327751 fax 0332 313161