

**a.morosi**

---

**Da:** Per conto di: istituzionale@pec.provincia.va.it <posta-certificata@pec.actalis.it>  
**Inviato:** mercoledì 29 luglio 2020 09:43  
**A:** comunesaronno@secmail.it  
**Oggetto:** POSTA CERTIFICATA: (Rif: 2020/28825 PROT) TRASMISSIONE DECRETO DIRIGENZIALE 128/2020  
**Allegati:** daticert.xml; postacert.eml (2,00 MB)  
**Firmato da:** posta-certificata@pec.actalis.it

### Messaggio di posta certificata

---

Il giorno 29/07/2020 alle ore 09:42:43 (+0200) il messaggio "(Rif: 2020/28825 PROT) TRASMISSIONE DECRETO DIRIGENZIALE 128/2020" è stato inviato da "istituzionale@pec.provincia.va.it" indirizzato a: comunesaronno@secmail.it  
Il messaggio originale è incluso in allegato.  
Identificativo messaggio: opec292.20200729094243.05995.214.1.60@pec.actalis.it





**AREA TECNICA**  
**Settore Territorio**

Ufficio Pianificazione, Governo del Territorio,  
Commercio, VAS e VIA  
Dott. Lo Duca Alessia  
tel. 0332.252784

Nell'eventuale risposta citare il numero di protocollo  
indicato nel messaggio di posta elettronica  
certificata con cui è trasmesso il presente documento.

Classificazione 7.4.1

Spett.<sup>le</sup>  
COMUNE DI SARONNO  
21047 SARONNO  
comunesaronno@secmail.it

**Oggetto: trasmissione Decreto Dirigenziale n. 128/2020.**

Si trasmette il Decreto Dirigenziale n. 128 del 28 luglio 2020, avente ad oggetto "Valutazione di Compatibilità con il PTCP della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Saronno." e l'allegato "A", firmati digitalmente.

Cordiali saluti

IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Lorenza Toson

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi della vigente normativa.

Allegati: 2



**DECRETO N. 128 DEL 28/07/2020**

**OGGETTO: VALUTAZIONE DI COMPATIBILITA' CON IL PTCP DELLA VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO DEL COMUNE DI SARONNO**

**IL DIRIGENTE**

**VISTI:**

- la L. 241/1990 "Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi";
- il D.Lgs. 267/2000, "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali", in particolare l'articolo 107, "Funzioni e responsabilità della dirigenza";
- la Legge 56/2014, "Disposizioni sulle città metropolitane, sulle province, sulle unioni e fusioni di comuni";
- la L.R. 12/2005, "Legge per il governo del territorio";

**RICHIAMATI:**

- il Decreto Presidenziale del 29.05.2020 n. 91, "Attribuzione incarichi dirigenziali e assegnazioni interim per l'area tecnica";
- il Decreto Dirigenziale n. 135 del 27.5.2019 di conferimento dell'incarico di posizione organizzativa del Settore Territorio dell'Area Tecnica (già Area 4);
- il Decreto Dirigenziale n. 44 del 28.2.2020 di definizione della microstruttura dell'Area Tecnica;
- il Decreto Dirigenziale del 9.6.2020 n. 95, "Individuazione responsabili dei procedimenti e delega di funzioni dirigenziali area tecnica (ad eccezione del settore istruzione e formazione professionale) sino al 30.09.2020;
- gli articoli 25, "Criteri generali in materia di organizzazione" e 26 "Segretario Generale, Dirigenti e Direttore Generale" dello Statuto vigente;

**VISTE:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale del 6.3.2020, n. 8 inerente all'approvazione della "Nota di aggiornamento del Documento Unico di Programmazione (DUP) 2020-2022";
- la deliberazione del Consiglio Provinciale del 6.3.2020, n. 9 relativa all'approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020/2022 e relativi allegati;
- la deliberazione presidenziale dell'11.3.2020 n. 41 di approvazione del "Piano Esecutivo di Gestione" (PEG) 2020-2022;

CONSIDERATO che nel "Documento Unico di Programmazione 2020-2022", viene individuato, nell'ambito del centro di responsabilità Settore Territorio, l'obiettivo strategico "Pianificazione, governo e tutela del territorio provinciale" (Missione/Programma: 0801 Urbanistica e Assetto del Territorio) e l'obiettivo operativo 1.1.1 "Pianificazione territoriale e urbanistica";

DATO ATTO che quanto disposto con il presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

**DATO ATTO che:**

- il PTCP è stato approvato in data 11.04.2007, con Deliberazione del Consiglio Provinciale P.V. 27 ed ha acquistato efficacia in data 02.05.2007 in seguito alla pubblicazione dell'avviso di definitiva approvazione dello stesso sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia, serie inserzioni e concorsi n. 18, del 2 maggio 2007;
- è stata approvata l'integrazione del Piano Territoriale Regionale con Deliberazione di Consiglio Regionale n. XI/411 del 19.12.2018, il cui avviso è stato pubblicato sul BURL, Serie Avvisi e Concorsi n. 11 del 13.3.2019, dove si precisa che "alle varianti generali o parziali del documento di piano dei piani di

governo del territorio, per le quali alla medesima data sia già intervenuta l'adozione, non si applicano i disposti di cui all'art. 5, comma 4, quinto periodo della l.r. 31/2014";

RICHIAMATA la L.R. 12/2005, "Legge per il governo del territorio", la quale stabilisce che:

- la Provincia, se dotata di PTCP, esprime la valutazione di compatibilità in merito agli atti costituenti il "Piano di Governo del Territorio", di competenza comunale;
- "le disposizioni del presente articolo [13, "Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio"] si applicano anche alle varianti agli atti costituenti il PGT";

CONSIDERATO che i contenuti e i limiti della verifica/valutazione di compatibilità con il PTCP sono stabiliti dalla Legge Regionale citata e dallo stesso piano, in particolare:

- l'art. 13, "Approvazione degli atti costituenti il piano di governo del territorio", L.R. 12/2005, al comma 5 stabilisce: "(omissis) la Provincia, garantendo il confronto con il comune interessato, valuta esclusivamente la compatibilità del documento di piano con il proprio piano territoriale di coordinamento entro centoventi giorni dal ricevimento della relativa documentazione, decorsi inutilmente i quali la valutazione si intende espressa favorevolmente (omissis)";
- l'art. 18, "Effetti del piano territoriale di coordinamento provinciale", L.R. 12/2005, recita: "la valutazione di compatibilità rispetto al PTCP, sia per gli atti della stessa provincia sia per quelli degli enti locali o di altri enti, concernono l'accertamento dell'idoneità dell'atto, oggetto della valutazione, ad assicurare il conseguimento degli obiettivi fissati nel piano, salvaguardandone i limiti di sostenibilità previsti". Al comma 2 individua le previsioni del PTCP che hanno efficacia prescrittivi e prevalente sugli atti del PGT;
- l'art. 15, comma 5, "Contenuti del piano territoriale di coordinamento provinciale" dispone che: "Tale individuazione ha efficacia prevalente ai sensi dell'articolo 18, nei limiti della facoltà dei comuni di apportarvi, in sede di redazione del piano delle regole, rettifiche, precisazioni e miglioramenti derivanti da oggettive risultanze riferite alla scala comunale. In tal caso per l'approvazione di detto piano si applicano anche i commi 5 e 7 dell'art. 13".
- l'art. 6, delle "Norme d'Attuazione del PTCP", disciplina gli effetti del piano;
- la L.R. 31/2014, detta disposizioni in materia di riduzione del consumo di suolo e per la riqualificazione del suolo degradato;

VISTE le comunicazioni del Comune di Saronno:

- la nota acquisita al protocollo in data 3.6.2020, n.20680 avente per oggetto "Adozione Piano Attuativo in variante al PGT Ambito ARU2 (Via volta/Via Don Bellavista) – ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 della Legge Regionale 11 marzo 2005 n. 12. Valutazione di compatibilità con il PTCP – Dichiarazione di conformità";
- la nota acquisita al protocollo in data 3.6.2020 n. 20703 con la quale è stata richiesta la valutazione di compatibilità con il PTCP della variante al Piano di Governo del Territorio, adottata con deliberazione di Consiglio Comunale del 29.4.2020 n. 15;

DATO ATTO che la documentazione inerente al presente procedimento - ed elencata nel "Report di caricamento" del 01.06.2020 - è stata caricata, a cura del Comune, nell'area web provinciale denominata "Valutazione di compatibilità con il PTCP";

PRESO ATTO che il Comune di Saronno ha approvato il Piano di Governo del Territorio con Delibera di Consiglio Comunale del 15.06.2013 n. 27, il cui avviso è stato pubblicato sul BURL Serie Avvisi e Concorsi n. 41 del 9.10.2013; inoltre l'Amministrazione ha prorogato la validità del Documento di Piano;

VISTO l'art. 112, "Norme d'Attuazione del PTCP", che detta le procedure per la valutazione di compatibilità dei piani comunali;

RICHIAMATE:

- la deliberazione di Giunta Provinciale del 27.06.2007, P.V. 163, dichiarata immediatamente eseguibile, che definisce le procedure e gli adempimenti relativi alla valutazione di compatibilità con il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale", di cui all'art. 13, comma 5, L.R. 12/2005, e la successiva deliberazione di Giunta Provinciale del 22.01.2013, P.V. 15, avente ad oggetto "Valutazione di compatibilità con il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" - modifica procedure", la comunicazione del Settore Territorio ed Urbanistica di questa Provincia del 27.02.2014, n. 17968 avente ad oggetto: "Area web provinciale "Valutazione di compatibilità con il PTCP" – modalità di caricamento e pubblicazione dei piani" e la successiva comunicazione del

Settore Territorio del 5.2.2019, protocollo 6188, avente ad oggetto "Area web provinciale "Valutazione di compatibilità con il PTCP - comunicazioni modifiche";

- la deliberazione di Consiglio Provinciale P.V. 34 del 21.10.2008, avente ad oggetto "Linee Guida – criteri per la documentazione minima dei PGT- approvazione";

RILEVATO che la valutazione inerente alla variante agli atti del PGT riguarda esclusivamente la compatibilità con il PTCP e la coerenza con il Piano Territoriale Regionale, mentre è escluso qualsiasi sindacato in merito alla legittimità degli atti, che la normativa pone in capo al comune;

CONSIDERATO che l'istruttoria relativa ai procedimenti di valutazione di compatibilità e di valutazione ambientale strategica viene svolta dal Settore Territorio dell'Area Tecnica, supportato dal gruppo di lavoro costituito con Decreto del Direttore Generale n. 97 del 27.11.2017, avente ad oggetto "*Costituzione gruppo di lavoro multidisciplinare - in materia di valutazione/verifica di compatibilità con il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" e di valutazione ambientale di piani e programmi attinenti alla pianificazione territoriale, urbanistica e forestale (L.R. 12/2005, "Legge per il Governo del Territorio") - ed approvazione delle Modalità Operative e di funzionamento*", già costituito con precedente Decreto n. 91/2014;

RICHIAMATO il Decreto del Dirigente del 2.8.2019 n. 180, "Verifica di assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica della variante puntuale al Piano di Governo del Territorio del Comune di Saronno", con il quale è stato espresso, alla luce delle considerazioni riportate nell'allegato documento tecnico, il seguente parere "*DI NON RITENERE necessario proporre all'Autorità competente l'avvio di un processo di Valutazione Ambientale Strategica per la variante in esame*";

PRESO ATTO del Decreto di non assoggettabilità a VAS, espresso dall'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità procedente, in data 1.10.2019, protocollo comunale n. 31352;

CONSIDERATO:

- che il gruppo di lavoro intersettoriale e multidisciplinare citato è stato attivato in data 9.6.2020;
- che con nota del 10.6.2020, prot. 21852, indirizzata al Comune di Saronno, è stato comunicato l'avvio del procedimento di valutazione di compatibilità della variante al PGT, stabilendo, quale termine per la conclusione dello stesso, il 1° ottobre 2020;
- si è conclusa la fase istruttoria finalizzata all'espressione del parere provinciale;

ESAMINATO l'allegato documento tecnico datato 27.7.2020 (Allegato "A"), relativo alla verifica tecnica di compatibilità con il PTCP della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Saronno, adottata con Deliberazione di Consiglio Comunale n.15/2020;

CONSIDERATO che la variante in argomento viene valutata ai fini della compatibilità con il PTCP e in tale sede la Provincia è chiamata anche a verificare il corretto recepimento dei criteri e degli indirizzi del Piano Territoriale Regionale sul contenimento del consumo di suolo (ex art. 5, comma 4, L.R. 31/2014);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, non si rileva alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, relativamente al Responsabile dell'Istruttoria, al Responsabile del Procedimento nonché Responsabile di Settore ed al Dirigente competente ad adottare il provvedimento finale;

ATTESTATA la regolarità tecnica del presente atto e la correttezza dell'azione amministrativa ai sensi dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000;

RICHIAMATO il Decreto presidenziale n. 129 del 22.12.2014, atto di Indirizzo in merito all'assunzione di alcuni provvedimenti;

#### DECRETA

1. DI APPROVARE gli esiti dell'istruttoria, contenuti nell'allegato documento tecnico datato 27.07.2020 (allegato "A") che costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto, relativo alla verifica tecnica di compatibilità con il "Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale" della variante al "Piano di Governo del Territorio" del Comune di Saronno, adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 15/2020;
2. DI NON RICONTRARE a carico della variante al Piano di Governo del Territorio del Comune di Saronno criticità in relazione a disposizioni prescrittive e prevalenti del PTCP;

3. DI VALUTARE, pertanto, la suddetta variante COMPATIBILE con il Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale;
4. DI VALUTARE COERENTE con i Criteri e gli Indirizzi individuati dal Piano Territoriale Regionale per contenere il consumo di suolo la Variante in oggetto,
5. DI RICHIAMARE in ogni caso l'attenzione alle indicazioni fornite entro l'allegato documento tecnico, ai fini del perfezionamento degli atti;
6. DI SEGNALARE che, a seguito di Accordo con la Regione Lombardia, la competenza all'attività di controllo della fornitura digitale relativa agli atti del PGT, è stata trasferita alla Provincia, alla quale pertanto dovrà essere inoltrata la richiesta di verifica, unitamente alla richiesta di pubblicazione sul BURL, successivamente all'approvazione della variante al PGT. Le modalità per la trasmissione in formato digitale al fine della pubblicazione dell'avviso di approvazione definitiva sul BURL ed i relativi fac-simile della lettera di richiesta sono pubblicati sul sito istituzionale della Provincia di Varese al seguente link: <http://www.provincia.va.it/code/25489/Richiesta-pubblicazione-avviso-approvazione-PGT-sul-BURL>;
7. DI PRECISARE che la valutazione in oggetto riguarda esclusivamente la compatibilità con il piano provinciale e la coerenza con il Piano Territoriale Regionale, mentre è escluso qualsiasi sindacato in merito alla legittimità degli atti, che la normativa pone in capo al Comune;
8. DI TRASMETTERE il presente atto al Comune di Saronno;
9. DI DARE ATTO che:
  - è stato rispettato il termine di conclusione del procedimento, scadente il 3.10.2020;
  - il presente provvedimento resterà pubblicato sul sito web provinciale nella sezione "Amministrazione trasparente" – "Pianificazione e governo del territorio" ex art. 39 del D.Lgs. 33/2013 (in formato aperto) ed in elenco nella sezione "Provvedimenti", ex art. 23 del citato decreto;
  - quanto disposto con il presente decreto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;
  - il presente provvedimento è impugnabile con ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia entro 60 giorni (ex D.Lgs. n. 104/2010) ed entro 120 giorni con ricorso straordinario al Presidente della Repubblica (ex DPR n. 1199/1971), decorrenti dalla notificazione, comunicazione o piena conoscenza, ovvero, per gli atti di cui non sia richiesta la notificazione individuale, dal giorno in cui sia scaduto il termine di pubblicazione all'albo pretorio;
  - il responsabile del Settore Territorio ed il responsabile del presente procedimento è la Dott. Lorenza Toson;
  - ai sensi dell'art. 6-bis della Legge n. 241/1990, non si rileva alcun conflitto di interessi, nemmeno potenziale, relativamente al Responsabile dell'Istruttoria, al Responsabile del Procedimento, nonché Responsabile di Settore ed al Dirigente competente ad adottare il provvedimento finale.

IL DIRIGENTE  
BARNESCHI ROSELLA

(Sottoscritto digitalmente ai sensi  
dell'art. 21 D.L.gs n 82/2005 e s.m.i.)

n. 1 allegato.

**AREA TECNICA**  
**Settore Territorio****Ufficio pianificazione, gestione del territorio, commercio, VAS e VIA****VARIANTE AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**  
**VERIFICA TECNICA DI COMPATIBILITÀ CON IL PTCP**  
ai sensi degli articoli 13, comma 5, e 15, comma 5, LR 11.03.2005, n.12**RICHIEDENTE: COMUNE DI SARONNO****1 - PREMESSA**

Il Comune di Saronno, con note protocollo PEC n. 20680 e n. 20703 del 5/06/2020, ha chiesto la verifica di compatibilità al PTCP del comparto ARU2 del DdP, sito in Via A.Volta e adottato con Delibera di Consiglio Comunale n. 15 del 29.04.2020, in Variante al vigente Piano di Governo del Territorio<sup>1</sup> (PGT). Si premette che, in relazione alle disposizioni in tema di Valutazione Ambientale di Piani e Programmi, l'Autorità Competente per la VAS, d'intesa con l'Autorità Procedente, ha decretato la non assoggettabilità a VAS della Variante di che trattasi con provvedimento del 1/10/2019

In questa sede, il comparto è stato quindi analizzato nel suo rapporto con la pianificazione a scala vasta al fine di valutarne, sia la compatibilità con le previsioni prevalenti e/o orientative del piano territoriale, ai sensi della LR n. 12/2005, sia la coerenza con i criteri del Piano Territoriale Regionale (Progetto d'Integrazione del PTR ai sensi della LR n. 31/2014, approvato con Del. C.R. n. 411 del 19.12.2018)

**2 – CONTENUTI DELLA VARIANTE**

La Variante si riferisce all'ambito di trasformazione "ARU2", destinato al riordino e alla riqualificazione urbana lungo il torrente Lura, con accesso da Via Alessandro Volta.  
In particolare, il progetto di riqualificazione, riguarda un'area già urbanizzata e dismessa di attività produttiva.



Individuazione area d'intervento

<sup>1</sup> Approvato il 15.06.2013, con Del. C.C. n. 27 e vigente dal 09.10.2013, a seguito di pubblicazione sul BURL n. 41 – Serie Avvisi e Concorsi (a cui sono seguite delle Varianti parziali). Si precisa che il Comune, con Del. C.C. n. 60 del 06.10.2018 ha provveduto a prorogare la validità del DdP.

La scheda d'ambito del PGT vigente prevede, per quest'area, alcuni parametri urbanistici che la proposta di variante intende modificare, al fine di meglio utilizzare l'area ad oggi in stato di dismissione e degrado.

Il progetto vigente prevede:

- la costruzione di un complesso edilizio multifunzionale con superficie coperta pari a mq 643,67 (5/6 piani) a destinazione residenziale e direzionale fuori terra, ed un piano interrato ad uso autorimessa e accessori per le residenze;
- la cessione e la realizzazione lungo il tratto del Torrente Lura, di una pista ciclopedonale (per una superficie complessiva pari a 1.316 mq), fiancheggiata da filari di alberi tipo "Carpinus Betulus Pyramidalis", grazie a ciò il tratto del Torrente Lura viene riqualificato;
- la cessione di un'area ad uso parcheggio pubblico (273 mq) lungo la Via Alessandro Volta.

La variante propone la modifica dei seguenti parametri urbanistici dell'ambito:

- superficie minima di cessione pubblica, da 60% attuali a 39,63%;
- superficie drenante, da 50% attuali a 37,91%;
- superficie non residenziale, da 401,93 mq (20%) attuali a 118,25 mq (5,88%);
- distanza minima dal torrente Lura, da 30 ml indicativi previsti a 10 ml.

### **3 - CONFERENZA DEI SERVIZI INTERNA (GRUPPO DI LAVORO)**

#### Finalità e limiti dell'istruttoria

L'istruttoria della documentazione presentata è svolta in osservanza delle competenze provinciali.

#### Attività del Gruppo di Lavoro intersettoriale e multidisciplinare

Il Gruppo di Lavoro intersettoriale e multidisciplinare, nominato con decreto del Direttore Generale, è stato attivato in tempo utile per effettuare le istruttorie di competenza dei singoli Settori.

### **4 - ISTRUTTORIA PER LA VERIFICA DI COMPATIBILITÀ DEL PGT CON IL PTCP**

La Variante di cui trattasi, riguarda una superficie interna al TUC già destinata a pianificazione attuativa; analizzate le caratteristiche del contesto e l'entità delle modifiche che si propone di introdurre, non si rilevano incidenze negative sugli elementi di rilevanza sovralocale individuati dal PTCP.

Si osserva, inoltre, che la finalità delle modifiche proposte ai parametri urbanistici (elencati al paragrafo 2 dell'istruttoria) è quella di migliorare e razionalizzare l'azione riqualificatrice dell'intervento, che potrà così sviluppare l'edificazione prevista entro l'ambito, utilizzando meglio gli spazi esistenti.

Rispetto alle tematiche affrontate dal PTCP, la variante non è da ritenersi critica, si richiama tuttavia l'attenzione sui seguenti punti specifici.

Per quanto attiene agli aspetti paesaggistici, la variante, che permette un miglioramento dell'area, attualmente in stato di degrado, interessa un ambito vincolato a fini paesaggistici (D.Lgs. 42/04 art. 142 lett. c) - corsi d'acqua, 150 mt dalle sponde): il progetto è quindi assoggettato ad autorizzazione paesaggistica; la presenza del vincolo paesaggistico rende opportuno ricordare che, ai sensi dell'art. 16, comma 3, della legge 17.08.1942, n. 1150 e come ribadito con sentenza TAR Lombardia, Milano, n. 6541/2007 e, successivamente, TAR Lombardia, Brescia, n. 959/2011, infine, TAR Lombardia, Milano, n. 1207/2017, i PII/PA ricadenti in vincolo paesaggistico andranno sottoposti, prima della loro adozione, a verifica preliminare della Soprintendenza.



Estratto cartografico PTCP \_ individuazione torrente Lura e vincolo SIBA

Con riferimento alla tutela delle risorse idriche, e in particolare agli articoli 93, 94 e 95 delle Nda del PTCP, non si rilevano criticità relativamente alla variante in oggetto. Dovranno comunque essere attuate tutte le possibili misure volte al risparmio idrico.

Con riferimento al recapito dei reflui, si evidenzia che non è stata presentata documentazione utile a chiarire quanto evidenziato anche con il precedente parere di verifica rispetto agli Abitanti Equivalenti, da ciò si osserva che ai fini di una più completa conoscenza degli impatti sul SII sarebbe opportuno che fossero quantificati gli AE che si verranno ad insediare e che il dato fosse comunicato all'Ufficio d'Ambito Territoriale Ottimale della Provincia di Varese.

Tuttavia vista la capacità residua dell'impianto, non appare comunque critico per lo stesso un aumento degli AE.

Si prende atto, per gli aspetti geologici, della presenza della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà (Allegato 6), nella quale il geologo assevera la congruità della Variante con le classi di fattibilità assegnate alle aree e con i contenuti derivanti dal PGRA, dalla Variante normativa PAI e dalle disposizioni regionali conseguenti.

Per quanto riguarda la tematica viabilità e di rete ecologica non si rilevano criticità rispetto al PTCP.

#### **4.1 Verifica ai sensi dell'art. 5, comma 4 della LR n. 31/2014 rispetto al corretto recepimento dei Criteri dell'Integrazione PTR per contenere il consumo di suolo**

In relazione alla verifica del corretto recepimento di criteri dell'Integrazione PTR (art. 5 comma 4 LR 31/2014) si rileva che la variante in esame interessa un'area interna al TUC, già destinata alla trasformazione dal PGT vigente; le modifiche introdotte non interessando suolo libero, non comportano consumo di suolo, non si evidenziano, quindi, rilevanze rispetto ai criteri generali di qualità dei suoli.

#### **5 - NOTE**

Con l'occasione si ricorda che la competenza all'attività di controllo della fornitura digitale, relativa agli atti del PGT, è stata trasferita alla Provincia, alla quale pertanto dovrà essere inoltrata la richiesta di verifica,

unitamente alla richiesta di pubblicazione sul BURL, successivamente all'approvazione della Variante al PGT (Ufficio SIT, telefono 0332.252834).

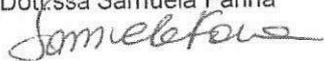
## 6 - ESITO DELL'ISTRUTTORIA

Visti i pareri formulati a seguito dell'istruttoria, volta all'esclusiva verifica circa la compatibilità della Variante al PGT di Saronno nei confronti del PTCP si può assumere che non sussistano criticità rispetto a previsioni prescrittive e prevalenti del PTCP. Contestualmente, la variante si ritiene coerente con i criteri del PTR.

Varese, 27/07/2020

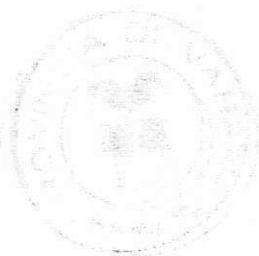
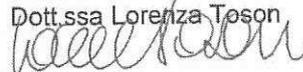
IL RESPONSABILE DELL'ISTRUTTORIA

Dott.ssa Samuela Farina



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Dott.ssa Lorenza Toson





Il Responsabile del Settore Territorio dell'Area Tecnica, Dott.ssa Lorenza Toson, attesta ai sensi degli artt. 22, "*Copie informatiche di documenti analogici*" e seguenti del D.Lgs. 82/2005 "Codice dell'amministrazione digitale", che la presente copia informatica, che consta di 5 fogli, compresa la presente, è conforme all'originale analogico.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
Dott.ssa Lorenza Toson

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi della vigente normativa.

