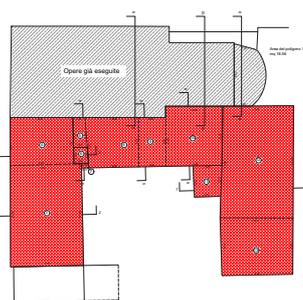
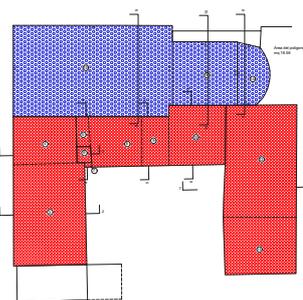




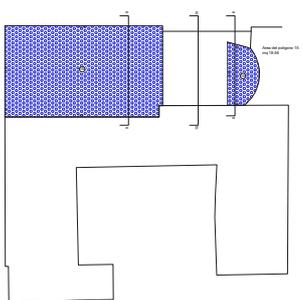
Pianta Piano Terra _Stato di Fatto_ Scala 1:200



Pianta Piano Primo _Stato di Fatto_ Scala 1:200



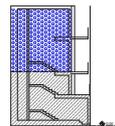
Pianta Piano Secondo _Stato di Fatto_ Scala 1:200



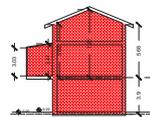
Pianta Piano Sottotetto _Stato di Fatto_ Scala 1:200

LEGENDA

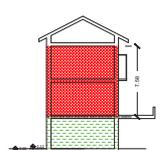
- Volume esistente non oggetto di PaR
 - Volume oggetto di PaR (Comparto B) - ristrutturazione con possibilità di demolizione anche totale e ricostruzione del volume geometrico esistente
 - Porzione di forno artigianale da includere nel volume oggetto di PaR (Comparto B)
 - Volume oggetto di manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia con possibilità di integrazione dei volumi esistenti su Viale S. Maria e possibilità di realizzazione di sottotetto abitabile su Corso Italia angolo S. Maria (Comparto A)
 - Volume esistente oggetto di ristrutturazione edilizia con recupero di parte del volume geometrico ad integrazione del volume commerciale esistente (Comparto C)
- N.B. Area n. 19 oggetto di riallocazione parziale della volumetria all'interno del comparto C al piano terra in fase di progetto



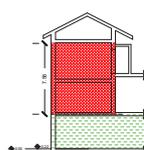
Sezione 8-8 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



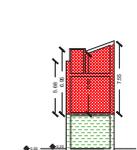
Sezione 7-7 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



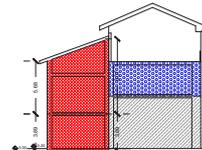
Sezione 2-2 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



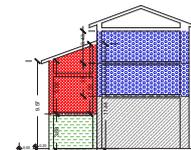
Sezione 3-3 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



Sezione 4-4 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



Sezione 6-6 Sezione 10-10 _Stato di Fatto_ Scala 1:200



Sezione 5-5 Sezione 9-9 _Stato di Fatto_ Scala 1:200

CALCOLO VOLUME GEOMETRICO E SI ESISTENTE										
COMPARTO B										
Baracche	N. corse	Baracche	N. moduli	h	h ₁	h ₂	h ₃	Area	Volume	
3	7,58	7,58	7,58	10,76	7,71	7,71	82,15	622,70		
4	7,58	7,58	7,58	8,75	6,61	6,61	5,11	33,63	251,33	
5	6,46	7,51	7,075	3,15	3,15	4,45	5,29	4,35	33,47	
6	6,95	6,95	6,95	1,65	1,64	1,78	1,7	2,58	17,79	
7	5,48	5,68	5,68	0,48	0,48	0,77	0,75	0,36	2,05	
8	5,48	7,55	6,15	5,29	5,69	5,24	5,17	28,97	181,45	
9	9,57	11,44	10,925	2,86	2,85	3,24	5,19	14,89	136,42	
10	5,48	6,91	6,75	5,29	6,01	6,29	6,17	37,79	233,41	
11	9,01	9,47	3,75	2,77	1,07	3,32	3,3	9,67	81,43	
12	5,48	7,25	5,68	3,26	3,26	7,7	7,47	95,34	563,58	
13	5,48	7,25	5,68	6,205	6,14	5,96	7,47	7,7	49,89	284,46
10A	3,91	3,91	3,91	5,76	6,03	6,39	6,37	35,76	161,02	
12A	3,81	3,81	3,81	5,91	5,94	3,51	7,7	45,09	175,35	
13A	3,81	3,81	3,81	6,14	5,94	3,47	7,7	45,89	178,13	
Totale									476,13	2911,45
									SI	VOL
									570,26	2911,45
14A - PORZIONE DI FORNO ARTIGIANALE - da includere nella volumetria di progetto										
14A1	3,81	3,81	3,81	6,04	7,47	6,03	7,53	45,19	175,79	
									58,60	175,79
COMPARTO A - AREA										
14								38,72		
15								169,86		
16								48,21		
									356,79	
COMPARTO C - AREA										
17								82,33		
18								37,32		
19								47,79		
20								13,92		
									183,36	
DATI DI PROGETTO										
COMPARTO B - VOLUME DI PROGETTO										
VOLUME RESIDENZIALE	2754,41 mc			SI RESIDENZIALE			621,60 mc			
VOLUME COMMERCIALE	217,08 mc			SI COMMERCIALE			49,00 mc			
VOLUME TOTALE (comp. B)	2911,45 mc			SI TOTALE (comp. B)			670,60 mc			
IL RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (comp. C)										
VOLUME PORZIONE DI FORNO										
175,79 mc			SI FORNO ARTIGIANALE			58,60 mc				
VOLUME TOTALE DI PROGETTO (COMPARTO B): 2911,45 mc + 175,79 mc										
SI TOTALE DI PROGETTO (COMPARTO B): 970,48 mc + 58,60 mc										
COMPARTO A - MANUTENZIONE STRAORDINARIA										
SI MANUTENZIONE STRAORDINARIA (comp. A)	406,65 mc									
COMPARTO C - RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA CON RECUPERO E INTEGRAZIONE										
SI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA (comp. C)	180,56 mc									

REGIONE LOMBARDA - PROVINCIA DI VARESE - COMUNE DI SARONNO

Piano di recupero _Corso Italia - V.fo Santa Maria - Saronno (Vc)
 Progetto per Edifici ad uso residenziale e commerciale
 siti in Corso Italia - V.fo Santa Maria, Saronno (Vc)

Committente:
PULSAR S.R.L.
 Via Vittoria, 3 - 21014 Saronno (Vc)
CERIANI ARNALDO S.R.L.
 Via Barattè, 2 - 21047 Saronno (Vc)

Progettazione:
Giulia Ing. Guarnari
 Via Legnani 7 - 21047 Saronno - Varese
 giuliamguarnari@hotmail.it

Oggetto:	STATO DI FATTO: schemi di calcolo volume geometrico esistente		
Tavola	Scala	Data consegna	Nome file
T06	1:200	Gennaio 2020	14M6_schemi di calcolo volume esistente
Rev.	Descr.	Objetto revisione	Redatto
1			
2			
3			
4			

Delibera di Consiglio n. 31 del 09-07-2020